


Notitie advies Welstandscommissie		Gemeente  Huizen
Dossiernr	180263 CUO,	Insp: RZ
Bouwadres Locatie	Plaveenseweg 14a	
Architect/ontwerper	De Haan Bouwadvies B.V. de heer H.J. de Haan Matensestraat 68 6669 CJ DODEWAARD	
Omschrijving	bouwen van zes woningen met zes vrijstaande bergingen	

Advies: - 1 .		Doc.id=
Instantie	Welstandscommissie - d.d. 20-12-2018 - (09:00)	
Samenvatting	Akkoord	

OPS\$BOMHJ505

Omschrijving van het advies:

Advies: akkoord.

Dhr. Stuivenberg geeft een toelichting. Overeenkomstig het laatste welstandsadvies (29/11) is het plan aangepast. De dakhelling van de hooibergwoning is iets steiler (van 30 naar 33 graden) en het raam is iets hoger geplaatst (5cm) waardoor de gevelcompositie wat meer in balans is. Verder heeft hij een monsterbord van de gevelstenen met voegen meegebracht.

Advies: de aanpassingen hebben geleid tot een verbetering. De commissie is akkoord: het plan voldoet aan redelijke eisen van welstand, mede gelet op de omgeving.

De gekozen materialen zijn ook akkoord (materiaalstaat bij de aanvraag). De gekozen steen voor de plint is een donkere steen met donkere voeg: Etna VB WF 2750, de muren worden opgetrokken uit een gemêleerde rode steen met licht grijze voeg: Agena HV WF 2772. De houten gevels worden gepotdekseld. Een aanbeveling van de commissie is om de lintvoegen dunner te maken.