

Huizen, 15 juni 2022

FK:

**Interne adviesaanvraag aan: Bram van Bekkum / Stedenbouw**

<b>Afkomstig van</b>	Zaak 501	Afdeling: OMG	Cat. 5	Vertr. Nee
Afdeling : Omgevingsbeleid			Port.houder	Beh.ambt.
Rapporteur : Robert de Vries			Verbeek/ Boom	Robert de Vries
Zaaknr(s) : Z.			Plandatum	
Bijlage(n) : 1			9 september 2022	
d.d. :				
<b>Onderwerp / probleemstelling:</b>				
Zijn er vanuit stedenbouwkundig oogpunt bezwaren tegen de verkoop van een strook grond ter hoogte van de locatie Silverdome aan Liander?				
Datum waarop advies wordt terugverwacht: 21 juni 2022				

Advies: Akkoord

Geen bezwaar tegen de verkoop van de strook grond voor de aanleg van een trafo station conform het voorstel van Liander (tekening 12-10-2022)

. De grond heeft de bestemming 'Sport' (bestemmingsplan Haven en Bedrijventerreinen.

#### *Vergunningsvrij*

Op grond van artikel 2 lid 18 sub a bijlage II Bor is voor een bouwwerk ten behoeve van een nutsvoorziening (indien niet hoger dan 3 m, en oppervlakte niet meer dan 15 m<sup>2</sup>) geen omgevingsvergunning nodig en dus vergunningsvrij.

#### *Overwegingen*

Tevens Liander in overweging te geven voor het vlak 'groene' verharding zoals bv. grasstegels toe te passen. Zo kan de trafo vriendelijker, groener en duurzamer worden ingepast.

Stedenbouw, 14-10-2022

Gezien en akkoord	Gezien en akkoord	Advies verwerkt door	Par.af.:
hoofd afdeling:	directeur:	registratuur en retour	
d.d.:	d.d.:	aanvr. d.d.:	