

CONCEPT

2023
Belastingnota

Belastingnota 2023

Gemeente Huizen

| | | |
|-------------------|--|-----------------|
| <u>1.1</u> | <u>INLEIDING EN BESCHOUWING</u> | <u>3</u> |
| 1.1.1 | ALGEMEEN | 3 |
| 1.1.2 | ONTWIKKELINGEN GEMEENTELIJKE BELASTINGEN EN HEFFINGEN | 3 |
| 1.1.3 | OVERNAME GEMEENTELIJKE BELASTINGTAKEN VAN BLARICUMEN EN LAREN..... | 3 |
| <u>1.2</u> | <u>ONTWIKKELING VAN DE TARIEVEN</u> | <u>4</u> |
| 1.2.1 | INLEIDING..... | 4 |
| 1.2.2 | WOONLASTEN IN HUIZEN 2022/2023 | 4 |
| 1.2.3 | TARIEFONTWIKKELING HUIZEN TOT EN MET 2023 (2023 GEBASEERD OP VOORLOPIGE TARIEVEN)..... | 5 |
| <u>1.3</u> | <u>WET WAARDERING ONROERENDE ZAKEN (WOZ).....</u> | <u>6</u> |
| 1.3.1 | WOZ ALGEMEEN | 6 |
| 1.3.2 | DE WOZ-WAARDE EN BEZWAARPROCEDURES..... | 6 |
| <u>1.4</u> | <u>INVORDERING/KWIJTSCHELDING</u> | <u>7</u> |
| 1.4.1 | INVORDERING BELASTINGEN..... | 7 |
| 1.4.2 | KWIJTSCHELDING GEMEENTELIJKE BELASTINGEN | 8 |
| 1.4.3 | AUTOMATISCHE KWIJTSCHELDING | 8 |
| <u>1.5</u> | <u>TIJDSPANNING BELASTINGAANSLAGOPLEGGING 2023 (INCLUSIEF TE TREFFEN INVORDERINGSMAATREGELEN)</u> | <u>9</u> |
| 1.5.1 | ALGEMEEN | 9 |
| 1.5.2 | PLANNING 2023 | 9 |
| <u>1.6</u> | <u>TARIEVENBELEID EN BELEIDSMATIGE AANPASSING BELASTINGVERORDENINGEN ...</u> | <u>9</u> |
| 1.6.1 | KOSTENTOEREKENING GEMEENTELIJKE BELASTINGEN..... | 9 |
| 1.6.2 | GRAFRECHTEN..... | 10 |
| 1.6.3 | LEGES VOLTREKKEN HUWELIJK EN GEREGISTREERD PARTNERSCHAP..... | 10 |
| 1.6.3.1 | LEGES UITTREKSELS WELKE WORDEN VERSTREKT DOOR AFDELING PUBLIEKSZAKEN..... | 11 |
| 1.6.3.2 | LEGES TARIEVEN REISDOCUMENTEN | 11 |
| 1.6.3.3 | LEGES RIJBEWIJZEN MAXIMALISERING TARIEVEN..... | 11 |
| 1.6.3.4 | WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSVERGUNNING (WABO) | 12 |
| 1.6.4 | ONROERENDE-ZAAKBELASTINGEN | 13 |
| 1.6.4.1 | OPBRENGST OZB BIJ ONGEWIJZIGD BELEID..... | 13 |
| 1.6.4.2 | DEFINITIEVE VASTSTELLING TARIEVEN OZB 2023..... | 13 |
| 1.6.5 | AFVALSTOFFENHEFFING | 14 |
| 1.6.6 | RIOOLHEFFING..... | 15 |
| 1.6.7 | PRECARIOBELASTING | 16 |
| 1.6.8 | MARKT | 17 |
| 1.6.9 | (WATER)TOERISTENBELASTING..... | 17 |
| 1.6.10 | BEDRIJFSINVESTERINGSZONE (BIZ) | 18 |
| 1.6.11 | HAVEN- EN LIGGELDEN..... | 19 |

1.1 INLEIDING EN BESCHOUWING

1.1.1 ALGEMEEN

De “Belastingnota” moet gezien worden als een kadernota waarin de aspecten die samenhangen met heffen, innen en de uitvoering van de Wet WOZ nader worden toegelicht. Tevens worden de belastingvoorstellen zoals deze zijn opgenomen in het raadsvoorstel onderbouwd.

Een belangrijk deel van de inhoud van deze “Belastingnota” wordt in beperktere omvang opgenomen in de verplichte paragraaf “Lokale heffingen” als onderdeel van de Programmabegroting.

In deze nota worden de (specifieke) uitgangspunten, zoals opgenomen in het coalitieakkoord 2022-2026, gearceerd weergegeven als de behandeling van de betreffende heffing aan de orde is. Naast de uitgangspunten voor meer specifieke tariefsaanpassingen worden de begrotings-uitgangspunten voor het jaar 2023 gehanteerd. Om onze inwoners in deze tijd van een sterk stijgende inflatie niet te confronteren met nog hogere tarieven, waaronder een hogere OZB-aanslag, stelt het college voor vast te houden aan de in de Nota van Uitgangspunten bepaalde verhoging voor 2023 van 1,8%. Daar zit een bestendige gedragslijn achter waarbij de prognoses van het Centraal Planbureau in de Macro Economische Verkenning 2022 en de septembercirculaire 2021 worden gevolgd. Bij voortzetting van deze bestendige gedragslijn zal, naar verwachting, de (OZB-)verhoging 2024 (op basis van de Macro Economische Verkenning 2023 en de septembercirculaire 2022) een stuk hoger uitvallen. Uiteraard staat het de raad vrij af te wijken van het voor 2022 thans voorgestelde percentage van 1,8; het college adviseert u echter dat niet te doen.

1.1.2 ONTWIKKELINGEN GEMEENTELIJKE BELASTINGEN EN HEFFINGEN

De nieuwe Omgevingswet heeft ingrijpende gevolgen voor de leges (verordening). De beoogde datum van inwerkingtreding is nu 1 januari 2023. De Tweede kamer is inmiddels akkoord met deze datum. De Eerste Kamer nog niet. Hier leeft de wens dat ICT-problemen bij het digitale loket voor omgevingsvergunningen eerst moeten zijn opgelost. In oktober worden de uitkomsten van een onderzoek hierover verwacht en dan besluit de Eerste Kamer definitief over de inwerkingtreding van de Omgevingswet. Dat is te laat voor deze Belastingnota en de besluitvorming in de Begrotingsraad. In deze nota gaan we nog uit van de bestaande legesverordening, rekening houdend met een inflatoire bijstelling van de tarieven met 1,8%. Deze legesverordening maakt onderdeel uit van de besluitvorming in de Begrotingsraad. Wanneer de Eerste Kamer besluit tot inwerkingtreding van de Omgevingswet per 1 januari 2023 dan wordt de aangepaste legesverordening aangeboden ter besluitvorming in de decemberraad.

Het team Belastingen is ook betrokken bij de afhandeling van de problemen rond de toeslagenaffaire. De heffingsambtenaar is aangemeld bij de Belastingdienst en krijgt de gegevens door van de personen van wie de vorderingen moeten worden opgeschort. Alle opeisbare vorderingen die vóór 12 februari 2021 zijn ontstaan zijn door ons opgeschort voor zowel de zelfmelders (tot uit de integrale beoordeling blijkt dat iemand niet gedupeerd is) als gedupeerde ouders (voor de termijn van 1 jaar). Inmiddels hebben de meeste gedupeerde ouders kwijtschelding van de opgeschorte bedragen gekregen.

Er is een nieuwe Modelverordening Riool- en Waterzorgheffing, die de oude Modelverordening Rioolheffing vervangt. In het nieuwe model is het de bedoeling om zoveel mogelijk percelen in de heffing te betrekken, waaronder cultuurgronden en natuurterreinen. De gedachte is dat ook deze percelen profijt hebben van de maatregelen die een gemeente neemt bij de invulling van haar watertaken. De nieuwe modelverordening kent een differentiatie in de tariefstelling om rekening te houden met de verschillen tussen de percelen. We verwachten een nieuwe verordening voor de rioolheffing voor de gemeente Huizen in 2024 aan uw raad voor te leggen.

1.1.3 OVERNAME GEMEENTELIJKE BELASTINGTAKEN VAN BLARICUM EN LAREN

Per 1 januari 2023 nemen wij de belastingtaken over van zowel Blaricum als Laren. Hieronder valt de volledige uitvoering van de Wet WOZ, het heffen en het innen van de gemeentelijke heffingen. Op het moment van schrijven van deze Belastingnota ligt de gemeenschappelijk regeling, Gemeenschappelijke regeling Gemeentebelastingen Huizen, Blaricum en Laren 2023, ter besluitvorming voor bij de drie raden. Een belangrijk onderdeel van de overname is de harmonisering van de belastingverordeningen en de beleidsregels tussen de drie gemeenten. Het betreft voor de

gemeente Huizen voornamelijk tekstuele aanpassingen. Indien het inhoudelijke aanpassingen betreft, dan worden deze hieronder bij het desbetreffende onderwerp vermeld. Bij het college- en raadsvoorstel wordt aangegeven over welke wijzigingen moet worden besloten.

1.2 ONTWIKKELING VAN DE TARIEVEN

1.2.1 INLEIDING

Bij het redigeren van de voorliggende Belastingnota is uitgegaan van voorlopige tarieven voor 2023. Om toch inzicht te verstrekken, wordt op basis van de nu beschikbare gegevens een voorlopige berekening gemaakt van de Huizer woonlasten in 2023.

In de paragraaf Lokale heffingen binnen de Programmabegroting is weergegeven hoe voor 2022 de Huizer woonlasten zich hebben verhouden tot die van de regiogemeenten en gemeenten met ongeveer een gelijke omvang.

Belangrijk: Voor het verschaffen van inzicht aan de burger is een link naar de COELO-atlas beschikbaar (website Huizen), waarbij een vergelijking kan worden gemaakt tussen de woonlasten in Huizen en de overige gemeenten.

1.2.2 WOONLASTEN IN HUIZEN 2022/2023

Algemeen

Onder de woonlasten wordt verstaan het gemiddelde bedrag dat een huishouden in een gemeente betaalt aan onroerende-zaakbelastingen (OZB), rioolheffing en afvalstoffenheffing. Voor een gemiddeld meerpersoonshuishouden stegen de gemeentelijke woonlasten (landelijk gezien) in 2022 met 3,0%.

Indien we kijken naar de Huizer situatie, ontstaat het volgende beeld. De gemiddelde woonlasten stegen in 2022 voor een meerpersoonshuishouden van € 759,00 naar € 800,00 (5,4%). Dit komt door een hogere gemiddelde stijging van de afvalstoffenheffing van 10,7%.

In de tabel staat overigens voor 2022 een bedrag genoemd van € 849,00, omdat het CBS en het COELO vanaf 2022 gebruikmaken van de gemiddelde WOZ-waarde van koopwoningen. Voor 2020 en 2021 was dat de gemiddelde WOZ-waarde van alle koop- en huurwoningen tezamen. Omdat de WOZ-waarde van huurwoningen lager ligt, gaan we eigenlijk uit van een te lage WOZ-waarde als we willen laten zien wat een huishouden met een koopwoning gemiddeld betaalt. Vanaf nu gaan we in de vergelijking uit van het gemiddelde bedrag aan OZB van een huishouden met een koopwoning. De gemiddelde waarde van een koopwoning in Huizen bedraagt in 2022 € 489.000,00.

Huurders worden in Huizen uitsluitend in de afvalstoffenheffing betrokken. Bij deze groep is dan ook voor 2022 sprake van een hogere stijging dan het landelijk gemiddelde.

Voor 2023 bedraagt de gemiddelde stijging 1,3% voor huurders en 1,7% voor gezinnen met een koopwoning.

Tabel 1: Gemeentelijke woonlasten huishoudens met een koopwoning in 2022 (bron COELO).

| | Laagste | Gemiddelde | Hoogste | Huizen |
|--------------------------|----------------|-------------------|----------------|---------------|
| Gemeentelijke woonlasten | € 667,00 | € 904,00 | € 1.736,00 | € 849,00 |

Tabel 2: Huizer tarieven van de laatste 3 jaren ; 2023 is een voorlopige berekening.

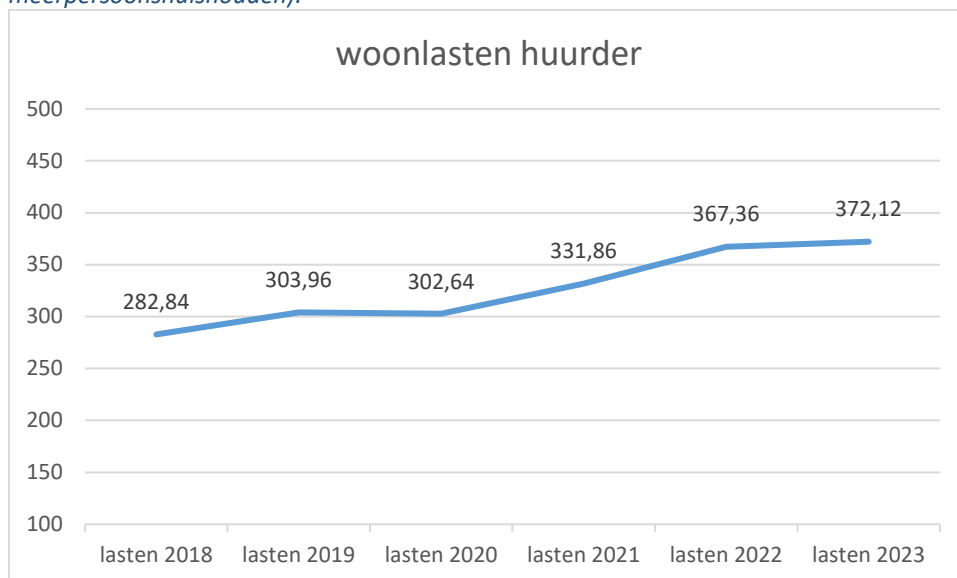
| | OZB woningen* | Afvalstoffenheffing** | Rioolheffing | Woonlasten |
|-------------|----------------------|------------------------------|---------------------|-------------------|
| 2020 | 0,0544% | € 302,64 | € 218,95 | € 703,00 |
| 2021 | 0,0562% | € 331,86 | € 225,30 | € 759,00 |
| 2022 | 0,0515% | € 367,36 | € 229,80 | € 849,00 |
| 2023 | 0,0456% | € 372,12 | € 235,30 | € 863,00 |

* Het OZB-tarief is een percentage van de WOZ-waarde.

** Dit is het tarief voor een meerpersoonshuishouden.

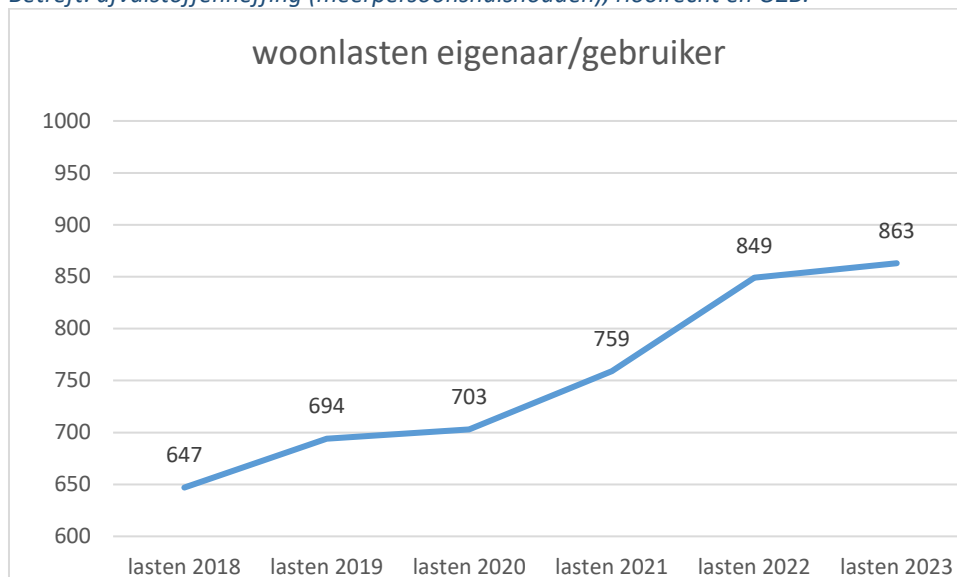
1.2.3 TARIEFONTWIKKELING HUIZEN TOT EN MET 2023 (2023 GEBASEERD OP VOORLOPIGE TARIEVEN)

Tabel 3: Tariefontwikkeling woonlasten in Huizen afgelopen 6 jaar (huurders afvalstoffenheffing meerpersoonshuishouden).



De stijging van de gemeentelijke woonlasten in 2023 ten opzichte van 2022 bedraagt in Huizen 1,3% voor de huurders.

Tabel 4: Tariefontwikkeling woonlasten in Huizen afgelopen 6 jaar (eigenaar en gebruiker) Betreft: afvalstoffenheffing (meerpersoonshuishouden), rioolrecht en OZB.



De stijging van de gemeentelijke woonlasten in 2023 ten opzichte van 2022 bedraagt in Huizen 1,7% voor de eigenaar/gebruiker.

1.3 WET WAARDERING ONROERENDE ZAKEN (WOZ)

1.3.1 WOZ ALGEMEEN

Waarderingskamer

Het toezicht op gemeenten voor een juiste en zorgvuldige uitvoering van de Wet WOZ vindt plaats door de Waarderingskamer. Het toezicht richt zich op alle werkzaamheden die gemeenten moeten verrichten voor de uitvoering van de Wet WOZ. Gedurende het jaar worden diverse controles uitgevoerd zowel ter plaatse als door het opvragen van gegevens en cijfermateriaal. De kwaliteit van de uitvoering wordt weergegeven in sterren. Huizen heeft sinds jaren de hoogst haalbare kwalificatie van vijf sterren (meerjarig goed). Vanuit de jaarlijkse benchmark van de Waarderingskamer blijkt dat de kosten die de gemeente Huizen maakt voor de uitvoering rond het gemiddelde liggen in vergelijking met gemeenten van ongeveer gelijke omvang.

1.3.2 DE WOZ-WAARDE EN BEZWAARPROCEDURES

De cijfers van de landelijke organisaties die de stijging van de waarden van woningen monitoren geven aan dat er in 2021 en 2022 een flinke waardestijging heeft plaatsgevonden. Dit is ook de constatering die intern wordt waargenomen na de analyse van de verkoopcijfers die door het Kadaster aan de gemeente worden geleverd. De verwachting is dat de gemiddelde stijging van de WOZ-waarden voor woningen voor belastingjaar 2023 rond de 15% zal uitkomen. Voor niet-woningen is de inschatting moeilijker te maken, maar zal de waarde naar verwachting nagenoeg gelijk blijven.

Afhandeling bezwaren

Aan de afhandeling van bezwaarschriften wordt veel aandacht besteed. De burger moet het vertrouwen hebben serieus te worden genomen bij vragen rond de door de gemeente vastgestelde waarde. Persoonlijke aandacht, uitleg en toelichting zijn hierbij essentieel. Eventuele onjuistheden moeten snel worden hersteld.

Aan de burger wordt de mogelijkheid geboden om telefonisch contact op te nemen bij vragen over de vastgestelde WOZ-waarde. In dit gesprek wordt uitleg gegeven over de manier waarop de WOZ-waarde is vastgesteld. Als tijdens het gesprek blijkt dat de WOZ-waarde wellicht te hoog is vastgesteld, dan wordt een nader onderzoek uitgevoerd. Binnen een week wordt uitsluitel gegeven en indien noodzakelijk wordt de waarde direct aangepast. Deze informele bezwaarafhandeling wordt op prijs gesteld.

Helaas moet ten opzichte van de succesvolle informele bezwaarafhandeling worden geconstateerd dat de formele afhandeling in toenemende mate formeler en daardoor ook arbeidsintensiever wordt. De oorzaak ligt in de proceskostenregeling die ook van toepassing is op gemeentelijke belastingen. Het aantal bezwaren dat door no-cure-no-paybureaus wordt ingediend is wederom toegenomen. Deze bureaus hanteren een verdienmodel vanuit proceshandelingen. Het aandeel van deze bureaus in het totale aantal bezwaren neemt elk jaar toe, waardoor ook de totaal uit te keren kostenvergoeding toeneemt.

Aantal ingekomen bezwaarschriften en proceskosten

In 2022 zijn er iets minder bezwaren ontvangen dan het jaar daarvoor. In totaal zijn er in 2022 445 bezwaarschriften ingediend tegen 489 objecten. In 2021 betrof het 460 bezwaarschriften tegen 560 objecten.

Het aandeel van de no-cure-no-paybureaus in de bezwaren is wel weer toegenomen. Voor 2022 is inmiddels 71% van de bezwaarschriften afkomstig van zo'n bureau, tegen 68% in 2021. Het verdienmodel van deze bureaus ligt in de proceskostenvergoeding. In 2021 hebben we € 40.000,00 aan proceskosten moeten betalen.

In de onderstaande tabel zijn een aantal kengetallen voor de bezwaarafhandeling weergegeven.

Tabel 5: Voortgang afdoen bezwaarschriften.

| Bezwaren 2022 (waarde peildatum 1-1-2021) | Woningen | Niet-woningen |
|--|----------|---------------|
| Aantal telefonische contacten tijdens bezwaarperiode | 117 | 4 |
| Aantal objecten informeel bezwaar | 47 | 2 |
| Percentage informeel waarvan waarde is aangepast | 75% | 100% |
| Aantal bezwaarschriften | 411 | 34 |
| Aantal objecten in bezwaar | 434 | 55 |
| Aantal afgeronde bezwaren op 1 augustus | 65% | 24% |
| Percentage objecten waarvan waarde is aangepast | 15% | 0% |
| Aantal ingediend middels bureau | 329 | 49 |

De meeste belanghebbenden die bezwaar hebben ingediend krijgen ruimschoots binnen de servicenormen antwoord. De gemiddelde afhandelingstermijn ligt onder de 100 dagen, nadat het bezwaar is ontvangen. Bij de enkele bezwaren die niet binnen de servicenormen worden afgehandeld, is er over het algemeen overleg over bepaalde uitgangspunten. Alle bezwaren worden binnen de wettelijke termijn (binnen het lopende belastingjaar) afgehandeld.

De gemeente Huizen heeft de zaken rondom de WOZ goed op orde. Op sommige punten lopen we zelfs vooruit. Door de administratie en de processen goed in te richten wordt efficiënt gewerkt. Bij de bezwaarafhandeling wordt met name gevraagd om telefonisch contact op te nemen, zodat de burger op een snelle manier het meest duidelijke antwoord krijgt. Dit wordt op prijs gesteld. Ondanks dat de no-cure-no-paybureaus steeds meer tijd eisen bij de afhandeling van bezwaren, is ook dit proces goed op orde. Binnen de servicenormen worden alle bezwaren afgehandeld.

1.4 INVORDERING/KWIJTSCHELDING

1.4.1 INVORDERING BELASTINGEN

Algemeen

Voor de invordering van de gemeentelijke belastingen hebben we met ingang van 2022 de acties weer opgepakt van voor corona. Dit betekent dat na de vervaldatum van de aanslag een aanmaning wordt verzonden. Vervolgens een kosteloze herinnering en pas daarna worden er dwangbevelen verstuurd. De dwangbevelen en de invorderingsmaatregelen daaropvolgend besteden we uit aan het deurwaardersbureau Cannock Chase Public (CCP).

Berichtenbox

Met ingang van 2022 is ook besloten om zowel de aanmaning als de kosteloze herinnering te versturen via de Berichtenbox van MijnOverheid. Uiteraard alleen als de burger daar zelf voor gekozen heeft. Zo niet, dan gaan de brieven gewoon met de post mee. In de praktijk kan dit nog wel eens een enkele keer voor onbegrip of onduidelijkheid zorgen, — het blijkt dat een behoorlijk percentage de Berichtenbox niet leest — , maar we zetten dit beleid voort.

Gespreide betaling

Voor de gecombineerde aanslag gemeentelijke belastingen zijn twee mogelijkheden tot betaling:
- via automatische incasso, waarbij in maandelijkse termijnen betaald kan worden en;
- als hier niet voor gekozen wordt, is het bedrag invorderbaar binnen twee maanden na de dagtekening van de aanslag.

Belangrijk hierbij te vermelden is dat, in het kader van de harmonisering, voorgesteld wordt het aantal incassotermijnen per 2023 gelijk te stellen aan die van Blaricum en Laren. Dat worden er negen in plaats van het huidige aantal van acht.

Mocht bovenstaande tot problemen leiden, dan treffen wij op verzoek betalingsregelingen op maat.

Oninvorderbare posten

Indien de invorderingsmogelijkheden niet of redelijkerwijs niet kunnen worden voortgezet, wordt de post oninvorderbaar verklaard. Hier vallen ook faillissementen van bedrijfsobjecten onder. Tot op heden wordt jaarlijks rond de 0,2% van de totale belastingopbrengst oninbaar geleden. Het landelijk gemiddelde begeeft zich volgens de laatst bekende gegevens tussen de 0,5 en 1,0%.

1.4.2 KWIJTSCHELDING GEMEENTELIJKE BELASTINGEN

Indien de aanslag tot het juiste bedrag is opgelegd, maar de burger om financiële redenen niet in staat is de aanslag te voldoen, kan om kwijtschelding van gemeentelijke belastingen worden verzocht. Als raad heeft u hiervoor aangewezen de zogenaamde onontkoombare belastingen: afvalstoffenheffing, rioolheffing en onroerende-zaakbelasting. Gemeenten kunnen beperkt een eigen beleid voeren bij het verlenen van kwijtschelding. In nagenoeg alle gemeenten, evenals in Huizen, wordt het meest ruimhartige beleid toegepast, namelijk 100% van de bijstandsnorm.

Met inachtneming van de voorschriften zoals opgenomen in de Algemene verordening gegevensbescherming (AVG) vindt gegevensuitwisseling plaats tussen de afdeling Maatschappelijke Ondersteuning en de belastingadministratie. Het zal duidelijk zijn dat er met name een relatie ligt tussen bijstandsgerechtigden en de degenen die verzoeken om kwijtschelding.

De gemeente Huizen kende geen kwijtschelding voor ondernemers (zzp'ers). In het kader van de harmonisering als gevolg van de belastingsamenwerking met Blaricum en Laren stellen wij aan u voor om kwijtschelding voor ondernemers (zzp'ers) mogelijk te maken. Het gaat dan om gemeentelijke belastingen die geen relatie hebben met de onderneming of het beroep dat wordt uitgeoefend. Net als bij particulieren kan alleen kwijtschelding worden verleend voor de afvalstoffenheffing, rioolheffing en onroerende-zaakbelasting.

1.4.3 AUTOMATISCHE KWIJTSCHELDING

Jaarlijks worden ca. 1.300 verzoeken om kwijtschelding in behandeling genomen waarvan ca. 900 onder het begrip automatische kwijtschelding vallen. De overige 400 worden schriftelijk bij ons aangevraagd. Het betreft hier voornamelijk de kwijtschelding van de afvalstoffenheffing, omdat dit de enige huurdersheffing betreft. In de exploitatie van de afvalstoffenheffing wordt rekening gehouden met een percentage van 5,0 aan te verlenen kwijtschelding.

Het begrip "automatisch verlenen van kwijtschelding" kan een onjuiste indruk wekken. Hierbij zou gedacht kunnen worden dat een aanvrager, nadat eenmaal kwijtschelding is verleend, automatisch jaarlijks kwijtschelding verkrijgt. Met dit begrip wordt eigenlijk bedoeld: administratieve lastenverlichting. Bij een eenmaal verleende kwijtschelding hoeft niet jaarlijks een verzoek te worden ingediend. De benodigde gegevens worden opgevraagd bij de Stichting Inlichtingenbureau. Het Inlichtingenbureau is opgericht door het Ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid, samen met de VNG. Hiermee wordt voorkomen dat de burger zelf het uitgebreide vragenformulier elk jaar opnieuw hoeft in te vullen. En de gemeente is ervan verzekerd dat beschikt wordt over getoetste gegevens voor de beoordeling.

In de beoordeling zelf verandert niets. Nauwkeurig wordt door ons berekend of aan de voorwaarden om voor kwijtschelding in aanmerking te komen wordt voldaan. De automatisch kwijtschelding geschiedt vooraf. Degenen die hiervoor in aanmerking komen ontvangen een aanslagbiljet, waarop is aangegeven dat deze niet voldaan hoeft te worden vanwege verkregen kwijtschelding. De ca. 400 schriftelijke verzoeken beoordelen we achteraf, dus nadat het aanslagbiljet is ontvangen en burgers menen in aanmerking te komen voor kwijtschelding.

Tabel 6: Verleende kwijtschelding afvalstoffenheffing.

| Jaar | Verleende kwijtschelding afvalstoffenheffing | Percentage verleende kwijtschelding van de te innen afvalstoffenheffing |
|-------|--|---|
| 2020 | € 255.205 | 5,3 |
| 2021 | € 268.132 | 5,1 |
| 2022* | € 273.249 | 5,0 |

* Voor 2022 betreft het de toetsing tot 1 augustus 2022.

Invordering

Het bedrag dat nu oninvorderbaar wordt geleden aan belastingen in de gemeente Huizen kan als laag worden beschouwd. Het percentage ligt namelijk rond de 0,2%. Landelijk ligt dit percentage veelal boven de 0,5%.

Kwijtschelding

Waar mogelijk wordt gebruik gemaakt van het Inlichtingenbureau, waarbij de aanvrager geen uitgebreide formulieren hoeft in te vullen. Het Inlichtingenbureau verhoogt zowel de kwaliteit van de te leveren gegevens als de frequentie van de mogelijkheid tot bevragen.

De wijze van toetsing blijft overigens ongewijzigd.

In de exploitatie afvalstoffenheffing wordt voor 2023 rekening gehouden met 5,0% te verlenen kwijtschelding.

1.5 TIJDSPLANNING BELASTINGAANSLAGOPLEGGING 2023 (INCLUSIEF TE TREFFEN INVORDERINGSMAATREGELEN)

1.5.1 ALGEMEEN

In 2023 worden de aanslagen weer opgelegd volgens de gebruikelijke planning. Vanwege corona hebben er de voorgaande drie jaren verschuivingen plaatsgevonden. Met name voor de belastingen die aan ondernemers werden opgelegd, zoals de precariobelasting en de marktgelden.

Een uitzondering dit jaar is de BIZ-belasting. Als gevolg van een extra draagvlakonderzoek, zijn de aanslagen voor 2022 pas in augustus verzonden. Hierdoor wordt voor 2023 gekozen voor de maand maart in plaats van januari. Voor verdere details hierover wordt verwezen naar paragraaf 1.6.10.

1.5.2 PLANNING 2023

Voor de gemeentelijke belastingaanslagen 2023 ziet de planning er als volgt uit:

Tabel 7: Planning gemeentelijke belastingaanslagen 2023.

| Belastingsoort | Aanslagoplegging | Aanmaning | Dwangbevel |
|---|-------------------------|------------------|-------------------|
| OZB, afvalstoffenheffing, rioolheffing en grafrechten | Februari | Mei* | Juli* |
| Precariobelasting | Januari | April | Mei |
| Parkeeronthefingen | Januari | April | Mei |
| BedrijfsInvesteringsZone (BIZ) | Maart | Juni | Juli |
| Marktgelden | April | Juli | Augustus |
| Toeristenbelasting | April | | |

* Indien gekozen wordt voor de systematiek van automatische incasso dan start de dwanginvordering later.

1.6 TARIEVENBELEID EN BELEIDSMATIGE AANPASSING BELASTINGVERORDENINGEN

1.6.1 KOSTENTOEREKENING GEMEENTELIJKE BELASTINGEN

Conform bestaand beleid worden de tarieven van leges en retributies voor het jaar 2023, waarvan de gewenste opbrengst niet voortvloeit uit een exploitatieoverzicht en geen afwijkend beleid is vastgesteld, inflatoir, bijgesteld. In de nota van uitgangspunten begroting 2023 is daarbij uitgegaan van een trendmatige verhoging van 1,8%. Indien afgeweken wordt van de trendmatige aanpassing wordt dit toegelicht. Waar nodig worden de verordeningen redactioneel aangepast.

Voorstel:

Tarieven waarvoor geen onderliggende exploitatie geldt en waarvoor geen afwijkend beleid is vastgesteld, aanpassen met de trend 1,8%.

1.6.2 GRAFRECHTEN

Coalitieakkoord 2022-2026 Financiën, hoofdstuk 6.

De begraafrechten worden jaarlijks met maximaal de inflatie verhoogd.

De tarieven worden buiten de inflatiecorrectie van 1,8% niet verhoogd.

Tabel 8: Tarieven begraven.

| | Tarieven 2022 | Tarieven 2023 |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| <u>Kosten begraven</u> | | |
| Graf (12 jaar of ouder) | € 1.671,80 | € 1.701,90 |
| <u>Grafrecht</u> | | |
| Particulier graf (20 jaar) | € 1.666,00 | € 1.696,00 |
| Urnengraf of urnennis (10 jaar) | € 1.373,70 | € 1.398,45 |
| <u>Onderhoud per jaar*</u> | | |
| Eigen graf | € 175,70 | € 178,90 |
| Urnengraf of urnennis | € 58,05 | € 59,10 |

*Onderhoud kan voor een langere periode worden afgekocht. Het jaarbedrag wordt dan vermenigvuldigd met het gewenste aantal jaren

Voorstel:

De tarieven, zoals opgenomen in de verordening op de heffing en invordering van lijkbezorgingsrechten, met de inflatiecorrectie van 1,8% bij te stellen.

1.6.3 LEGES VOLTREKKEN HUWELIJK EN GEREgistREERD PARTNERSCHAP

De bestaande tarievenstructuur bestaat vanwege uw keuze voor uniformiteit uit twee tarieven, namelijk:

- Tarief voor huwelijken gedurende kantooruren (maandag tot en met vrijdag van 09.00 uur tot 16.30 uur).
- Tarief voor huwelijken op andere dagen en tijden (meestal zaterdag).

De huidige structuur is gebaseerd op dekking van de hiermee samenhangende kosten.

Naast het basisbedrag dat geldt voor elke huwelijksvoltrekking in Huizen, wordt voor de benoeming van een buitengewoon ambtenaar van de burgerlijke stand (babs) naar eigen keuze, aanvullende leges in rekening gebracht. Voor 2023 bedragen deze leges € 99,25.

Gratis trouwen kan op dinsdagochtend om 09:00 en 09:15 uur.

De tarieven worden conform het uitgangspunt aangepast met de inflatiecorrectie van 1,8%.

Tabel 9: Tarieven huwelijken.

| Jaar | Gedurende kantooruren | Op andere dagen en tijden |
|------|-----------------------|---------------------------|
| 2022 | € 491,90 | € 861,00 |
| 2023 | € 500,75 | € 876,50 |

Indien gekozen wordt voor een aangewezen- of zelfgekozen locatie, is het aan de beheerder van de locatie in overleg met het bruidspaar om hier aanvullend een prijs voor af te stemmen.

1.6.3.1 LEGES UITTREKSELS WELKE WORDEN VERSTREKT DOOR AFDELING PUBLIEKSZAKEN

Conform bestaand beleid wordt voorgesteld voor het jaar 2023 een gelijk legesbedrag in rekening te brengen voor de diverse uittreksels die worden afgegeven door de afdeling Burgerzaken en hieraan gelijk te stellen uittreksels. Hierbij wordt aansluiting gezocht bij het wettelijk bedrag zoals wordt voorgeschreven voor "legesbesluiten akten burgerlijke stand". Het huidige tarief (2022) bedraagt € 14,30. Het tarief voor 2023 is nog niet bekend. In de gemeentelijke legesverordening is een redactie opgenomen die verwijst naar het wettelijk voorgeschreven bedrag na formele vaststelling.

1.6.3.2 LEGES TARIEVEN REISDOCUMENTEN

De legestarieven voor de afgifte van reisdocumenten zijn gemaximaliseerd. De gemeenten kunnen, boven het gestelde maximum, geen eigen beleid hanteren. Conform bestaand beleid stellen wij u voor aansluiting te zoeken bij de jaarlijks in artikel 6 Besluit paspoortgelden voorgestelde tarieven.

Op het moment van schrijven zijn de tarieven voor 2023 in het Besluit paspoortgelden nog niet gewijzigd, maar is het ontwerpbesluit wel gepubliceerd. De tarieven worden met 2,6% geïndexeerd. De ervaring leert dat deze officieuze maximumtarieven niet meer worden gewijzigd. In de legesverordening is een redactie opgenomen waarin wordt verwezen naar de wettelijk voorgeschreven maximumtarieven met een afronding op 5 eurocent naar beneden. Voor zover er nog een aanpassing van de tarieven volgt in de loop van dit jaar, leggen wij dit aan u voor in uw vergadering van december.

Aspecten rond reisdocumenten

Geldigheidsduur

De geldigheidsduur van een paspoort en een identiteitskaart voor personen die 18 jaar of ouder zijn, is 10 jaar. Voor personen onder de 18 is de geldigheidsduur van genoemde documenten 5 jaar.

Identiteitskaart

De Nederlandse identiteitskaart is geen reisdocument meer. Hoewel daarmee wel als document voor grensoverschrijding binnen de Europese Unie en een aantal andere landen kan worden gereisd.

Tabel 10: (voorlopige) tarieven reisdocumenten.

| Soort document | Tarieven 2022 | Tarieven 2023 (voorlopig) |
|--|---------------|---------------------------|
| Paspoort ≥18 jaar | € 75,80 | € 77,75 |
| Paspoort < 18 jaar | € 57,30 | € 58,80 |
| Nederlandse identiteitskaart ≥ 18 jaar | € 68,50 | € 70,30 |
| Nederlandse identiteitskaart < 18 jaar | € 36,95 | € 37,95 |
| Toeslag spoedaanvraag | € 51,60 | € 52,95 |
| Toeslag bezorging per document | € 16,25 | € 16,70 |

1.6.3.3 LEGES RIJBEWIJZEN MAXIMALISERING TARIEVEN

Rijbewijzen worden afgegeven door de gemeente waar men staat ingeschreven. Een rijbewijs is normaal gesproken tien jaar geldig en moet daarna worden vervangen. De kosten voor een rijbewijs bestaan uit een rijkskostenelement en uit door de gemeente in rekening gebrachte kosten. Er geldt een maximumtarief voor rijbewijzen. Conform bestaand beleid wordt hierbij aangesloten. Op dit moment (2022) bedragen de kosten voor een rijbewijs in Huizen € 41,60. Op het moment van schrijven heeft het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat het tarief voor 2023 nog niet

vastgesteld. In de legesverordening is een redactie opgenomen waarin wordt verwezen naar de wettelijk voorgeschreven maximumtarieven met een afronding op 5 eurocent naar beneden.

Voorstel:

- **De leges voor huwelijken en geregistreerde partnerschappen verhogen met de inflatiecorrectie van 1,8% en bepalen op € 500,75 tijdens kantooruren en buiten kantooruren op € 876,50.**
- **De tarieven voor uittreksels die worden verstrekt door het Team Burgerzaken bepalen conform hetgeen voor “legesbesluiten akten burgerlijke stand” wordt voorgeschreven.**
- **Voor reisdocumenten en rijbewijzen wordt het wettelijk voorgeschreven maximumtarief gehanteerd.**

1.6.3.4 WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSVERGUNNING (WABO)

Algemeen

Wie vroeger ging verbouwen, had allerlei vergunningen nodig. Door de Wabo zijn de verschillende vergunningen voor bouwen, wonen, monumenten, ruimte, natuur en milieu samengevoegd tot één vergunning: de omgevingsvergunning.

Van deze vergunningen trekken de kosten voor het bouwen en verbouwen van woningen de meeste aandacht. Landelijk komen in de tarieven voor bouwleges verschillen voor, iets wat nog wel eens de pers haalt en waar kritiek op is. Belangrijk is in ieder geval dat gemeenten niet mogen verdienen aan de bedragen die ze in rekening brengen.

Omgevingswet

De beoogde ingangsdatum van de nieuwe Omgevingswet is 1 januari 2023. Door de invoering van de Omgevingswet krijgen we een minder complex stelsel van regelgeving op het gebied van bijvoorbeeld wonen, werken, recreëren en transport. Dit maakt de Omgevingswet belangrijk ook met het oog op vraagstukken zoals klimaatverandering en de overgang naar een circulaire economie.

De Omgevingswet schrijft voor dat de gemeente handelt naar een Omgevingsvisie die zij zelf opstelt. In de Omgevingsvisie beschrijft de gemeente hoe zij de leefomgeving wil inrichten, ontwikkelen en beschermen.

Er verandert dankzij de Omgevingswet veel voor gemeenten. Naast een organisatorisch en juridisch vraagstuk betekent de invoering van de Omgevingswet een grote digitaliseringsslag. In de Omgevingsvisie komt een brede, veelomvattende visie van de gemeente op de leefomgeving samen. De te heffen leges is het sluitstuk hiervan. Zoals in paragraaf 1.1.2. reeds gemeld volgt de definitieve besluitvorming over de ingangsdatum later dit jaar. Indien noodzakelijk komt er dan in de decemberraad een eerste wijziging op de nu aan u voorgelegde legesverordening

Ten aanzien van tarievenstructuur bouwleges (per 2022)

Per 2021 is het percentage van de bouwsom bij omvangrijke vergunningaanvragen (vanaf € 10.000,-) verhoogd van 2 naar 2,5%. Hiermee is bereikt dat voor de wat duurdere vergunningen de bouwleges meer in verhouding met het landelijk gemiddelde liggen.

Het dekkingspercentage in de bouwleges is sterk afhankelijk van (grotere) bouwactiviteiten in een bepaald jaar. Gezien de beperkte bouw mogelijkheden in Huizen en de geldende vrijstellingen rond het bouwen zonder vergunningplicht, lijkt 100% dekking van de kosten niet haalbaar met redelijke tarieven. Uitzondering is 2022 met de vergunningaanvraag voor de nieuwbouw De Trappenberg. De gehanteerde percentages van de bouwleges worden overigens niet jaarlijks aangepast aan de inflatie, omdat deze gekoppeld zijn aan de prijsontwikkeling van de bouwkosten. De vaste bedragen genoemd onder Titel 2 van de legesverordening worden inflatoir bijgesteld met 1,8%.

Tabel 11: Vergelijking tarieven leges omgevingsvergunning 2022.

| | Dakkapel €11.900 | Uitbouw €53.300 | Nieuwbouw €166.000 |
|-----------|------------------|-----------------|--------------------|
| Laagste | € 119,00 | € 533,00 | € 1.660,00 |
| Hoogste | € 1.162,00 | € 4.808,00 | € 12.077,00 |
| Gemiddeld | € 418,00 | € 1.671,00 | € 4.903,00 |
| Huizen | € 452,00 | € 1.546,00 | € 4.364,00 |

Voorstel:

De tarieven opgenomen onder Titel 2 Dienstverlening vallend onder fysieke leefomgeving / omgevingsvergunning worden inflatoir bijgesteld met 1,8%.

1.6.4 ONROERENDE-ZAAKBELASTINGEN

1.6.4.1 OPBRENGST OZB BIJ ONGEWIJZIGD BELEID

Coalitieakkoord 2022-2026, Hoofdstuk 6.

De onroerendezaakbelasting (OZB) wordt jaarlijks met niet meer dan de inflatie verhoogd.

De onroerende-zaakbelastingen (OZB) vormen de grootste 'eigen' inkomstenbron van de gemeente Huizen en worden geheven om een deel van onze taken te bekostigen. De inkomsten uit de OZB vallen in de algemene middelen van de gemeente. De gemeenteraad bepaalt waarvoor de opbrengsten uit de OZB worden ingezet.

Drie groepen krijgen een aanslag OZB:

1. Eigenaren van woningen;
2. Gebruikers van niet-woningen;
3. Eigenaren van niet-woningen.

De opbrengst 2023 in de onroerende-zaakbelastingen is, inclusief het accres, bepaald op € 5.621.439,-. Het accres bestaat uit de meeropbrengst voortvloeiende uit te realiseren nieuwbouw, verbouw en sloop in 2022. De trendmatige verhoging voor 2023 is vastgesteld op 1,8%. De jaarschijven volgende op de begroting 2023 zijn doorgerekend met 2%.

1.6.4.2 DEFINITIEVE VASTSTELLING TARIEVEN OZB 2023

Het is een jarenlang gebruik om de eindcontroles van de WOZ-taxaties af te wachten alvorens de definitieve OZB-tarieven te berekenen en door uw raad te laten vaststellen. In de uiteindelijke tariefvaststelling wordt namelijk naast de trendmatige aanpassing met 1,8% en de toevoeging van het accres, rekening gehouden met de stijging van het totaal aan WOZ-waarden.

De diverse (eind)controles op de WOZ-taxaties worden in oktober/november afgerond. De prijzen op de woningmarkt stijgen fors. Op het moment van schrijven wordt in de voorliggende periode 1 januari 2021 tot 1 januari 2022 rekening gehouden met een stijging van ca. 15%. Wij stellen u dan ook voor het tarief voor woningen voorlopig *lager* vast te stellen met 15%, alvorens de inflatiecorrectie toe te passen. De inschatting is gebaseerd op interpretatie van cijfers van de NVM, het Kadaster, het CBS en voornamelijk onze eigen conclusies uit de marktanalyse van verkochte woningen in de gemeente Huizen. Bij niet-woningen is nog geen verantwoorde inschatting te maken van een waardeinstijging of -daling. Deze tarieven worden vooralsnog aangepast met de inflatiecorrectie van 1,8%.

In uw vergadering van 15 december 2022 kunnen de tarieven worden bijgesteld op het niveau dat noodzakelijk is om de gewenste opbrengst te generen. Dit kan afwijken van de nu voorgestelde aanpassingen die als indicatief moeten worden beschouwd. Aangezien het hier uitvoering betreft, wordt de wijze van presentatie afgestemd met de agendacommissie.

Tabel 12: Omrekening tarieven naar percentage van de waarde.

| Omschrijving belasting | Tarieven 2022 | Correctie van –15% waardestijging bij woningen. | Trendmatige aanpassing 1,8% | Voorlopige tarieven 2023 |
|---------------------------|---------------|---|-----------------------------|--------------------------|
| OZB woning eigenaar | 0,0515% | 0,0448% | 0,0456% | 0,0456% |
| OZB niet-woning eigenaar | 0,1699% | n.v.t. | 0,1730% | 0,1730% |
| OZB niet-woning gebruiker | 0,1490% | n.v.t. | 0,1517% | 0,1517% |

Voorstel:

De opbrengst onroerende-zaakbelastingen (en de tarieven 2023) voor 2023 trendmatig bij te stellen met 1,8%. Bij woningen wordt een stijging verwacht van de waarden van 15%. Het tarief wordt met een gelijk percentage verlaagd.

De tarieven dienen (voorlopig) als volgt te worden aangepast:

- OZB woning eigenaar 0,0456% van de WOZ waarde.
- OZB niet-woning eigenaar 0,1730% van de WOZ waarde.
- OZB niet-woning gebruiker 0,1517% van de WOZ waarde.

De definitieve tarieven vaststellen in uw vergadering van 15 december 2022, na afronding van de WOZ-taxaties.

1.6.5 AFVALSTOFFENHEFFING

Coalitieakkoord 2022-2026, Hoofdstuk 6.

- Rioolheffing en afvalstoffenheffing zijn kostendekkend.
- De kosten van straatreiniging worden voor de helft verdisconteerd in de riool- en afvalstoffenheffing, waarvan 30% in de rioolheffing en 20% in de afvalstoffenheffing.
- De bestaande egalisatievoorziening, getroffen voor de afvalstoffenheffing om jaarlijkse schommelingen in de tarieven van de GAD te dempen en zo mogelijk te voorkomen, wordt gecontinueerd.

Bij de afvalstoffenheffing wordt uitgegaan van het verhaal van 100% dekking van de hiermee samenhangende kosten. Het belangrijkste deel van de kosten bestaat uit de declaratie van de Regio. Ook de kosten van het verlenen van kwijschelding worden verdisconteerd in de tarieven. Bij het laatstgenoemde aspect wordt rekening gehouden met een percentage van 5,0.

Jaarrekening Grondstoffen- en Afvalstoffendienst regio Gooi en Vechtstreek (GAD)

In navolging van 2019 en 2020 gaf ook de jaarrekening 2021 van Regio Gooi en Vechtstreek een negatief resultaat voor de GAD. Echter heeft de gemeente Huizen o.a. te maken met een krimp van inwoners waar de overige gemeenten een groei laten zien. Dit heeft als gevolg gehad dat de gemeente Huizen ca. € 95.000,00 terugontvangen heeft vanuit de Regio. Dit bedrag is gestort in de voorziening afvalstoffenheffing.

Ontwikkeling tarieven

De trend van stijgende kosten voor de inzameling, het transport en de verwerking van afval en een volatiele grondstoffenmarkt zet zich in 2023 waarschijnlijk voort. In 2022 en 2023 worden maatregelen doorgevoerd om een verhoging van de gemeentelijke bijdrage (afvalstoffenheffing) zoveel als mogelijk te voorkomen. Het bezuinigingsprogramma wordt grotendeels in 2023 afgerond, waarmee de belangrijkste maatregelen zijn uitgevoerd.

Onderdeel van het bezuinigingsprogramma is de invoering van tarieven voor bouw- en sloopafval. In 2023 voert de GAD de bezuiniging door, waarmee extra inkomsten op deze grondstoffenstromen worden gerealiseerd. Vooralsnog is de verwachting dat bij ongewijzigd Rijksbeleid in 2023 geen aanvullende bezuinigingsmaatregelen nodig zijn.

In 2023 wordt er een versnelling gemaakt in het realiseren van een gescheiden inzameling in een deel van de regio. Hiermee komt het investeringsprogramma 'Van Afval Naar Grondstof (VANG)' in een afrondende fase terecht. Eind 2022 stelt het Regiobestuur in samenwerking met de gemeenten het uitvoeringsplan huishoudelijk afval vast. In 2023 wordt er gestart met het uitvoeringsplan, waarbij per grondstoffenstroom wordt gekeken naar een optimale balans tussen kwaliteit van dienstverlening voor

inwoners, een maatschappelijk aanvaardbare gemeentelijke bijdrage (afvalstoffenheffing) en winst voor milieu en klimaat. Zo start eind 2023 het besluitvormingsproces ten aanzien van het vervolg op de restafval- en PMD-contracten. Gemeenteraden krijgen door middel van een zienswijzeprocedure de gelegenheid hun inbreng te leveren. De maatregelen zorgen ervoor dat de lasten van het GAD voor Huizen in 2023 toenemen, maar in 2024 stabiliseren op dit niveau. In 2025 nemen de lasten licht af en de verwachting is dat dit stabiliseert in 2026.

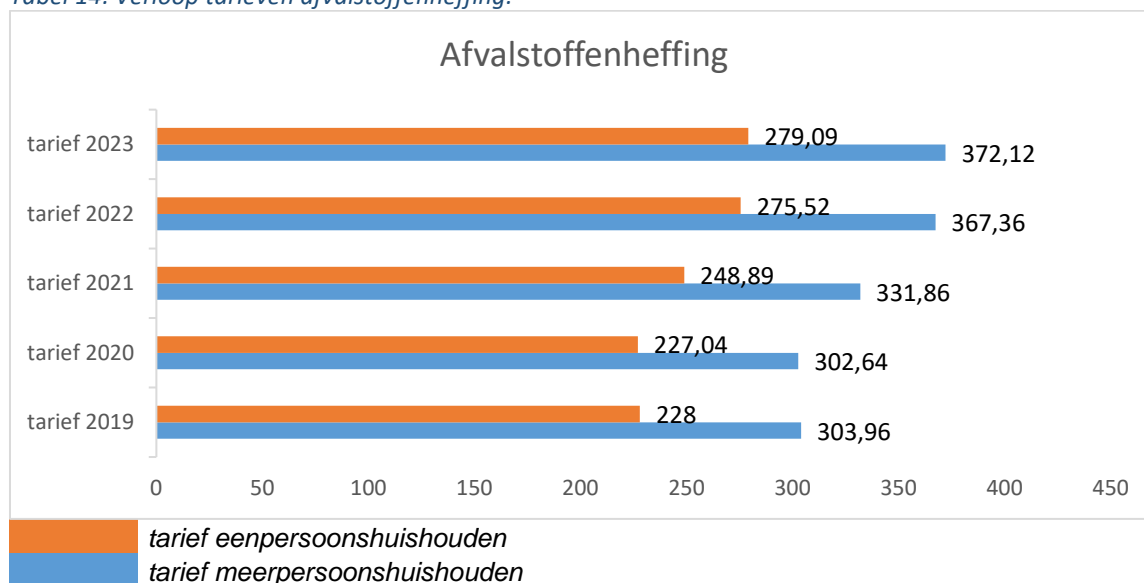
Tarieven 2023

Het bovenstaande leidt tot een stijging van 1,3% ten opzichte van 2022. Hierbij wordt vanuit de voorziening een bedrag van € 195.000,00 ingezet om de tariefstijging te beperken.

Tabel 13: Tarieven afvalstoffenheffing.

| | 2022 | 2023 |
|-------------------------|----------|----------|
| Eenpersoonshuishoudens | € 275,52 | € 279,09 |
| Meerpersoonshuishoudens | € 367,36 | € 372,12 |

Tabel 14: Verloop tarieven afvalstoffenheffing.



Voorstel:

De tarieven voor de afvalstoffenheffing 2023 vaststellen op € 372,12 voor een meerpersoonshuishouden en € 279,09 voor een eenpersoonshuishouden.

Uit de voorziening een bedrag onttrekken van € 195.000,00.

1.6.6 RIOOLHEFFING

Coalitieakkoord 2022-2026, Hoofdstuk 6.

- Rioolheffing en afvalstoffenheffing zijn kostendekkend
- Overeenkomstig het bestaande beleid wordt de rioolheffing in de komende periode verhoogd met de inflatiecomponent + 0,6%. De extra verhoging met + 0,6% volgt uit het Gemeentelijk Rioleringsplan (GRP) en heeft betrekking op de kosten van riolering in het uitbreidingsplan Oostermeent.
- De kosten van straatreiniging worden voor de helft verdisconteerd in de riool- en afvalstoffenheffing, waarvan 30% in de rioolheffing en 20% in de afvalstoffenheffing.

Ontwikkelingen afgelopen jaren

De rioolexploitatie is gebaseerd op het Gemeentelijk Rioleringsplan 2016-2025. Hierbij is besloten de jaarlijkse tariefstijging voor opbouw van de voorziening voor toekomstige rioolvervanging in de Oostermeent te bepalen op 0,6%.

Doorbereken kosten straatreiniging

Conform het collegeakkoord wordt 30% van de kosten verbonden aan straatreiniging toegerekend aan de rioolheffing en 20% aan de afvalstoffenheffing. Straatvegen dient verschillende doelen. Deze percentages zijn op basis van jurisprudentie tot stand gekomen en zijn door ons verdedigbaar.

Tarief 2023

Rekening houdende met de inflatiecorrectie van 1,8%, rioolvervangings 0,6% en de toerekening van de kosten straatreiniging (30%), wordt het tarief bepaald op € 235,30 (was € 229,90).

Tabel 15: Tarieven rioolheffing.

| | 2022 | 2023 |
|--------------|----------|----------|
| Rioolheffing | € 229,80 | € 235,30 |

Voorstel:

Het tarief in de rioolheffing 2023 vast te stellen op € 235,30.

1.6.7 PRECARIOBELASTING

Coalitieakkoord 2022-2026, Hoofdstuk 4.

Het is van groot belang dat op het Oude Raadhuisplein meer terrassen en horeca worden gerealiseerd. Ook op zaterdag. Het aanpassen van de positionering van de markt is daarvoor voorwaarde. Deze benodigde aanpassing van de positionering van de markt zal zo spoedig mogelijk plaatsvinden. De ingezette lijn wordt daartoe met kracht voortgezet.

Algemeen

Naast reclame opabri's, lichtreclames en A0-reclamedisplayborden, is een belangrijk onderdeel in de precarioheffing het hebben van voorwerpen op, onder of boven gemeentegrond. Hieronder vallen winkeluitstallingen, terrassen en verschillende andere voorwerpen die op straat staan. Ook de ingenomen commerciële standplaatsen vallen hieronder, niet zijnde de markt.

Tarieven

Er zit een opbouw in de tarievenstructuur dat loopt van een bedrag per dag, per week, per maand, tot een bedrag per seizoen. De meeste aanslagen hebben betrekking op een seizoen, waarbij we rekenen met een gemiddeld gebruik. Voor een terras bedraagt een seizoen zes maanden en bij uitstallingen zeven maanden. Bij standplaatsen is geen toegerekend tarief van toepassing. Hier wordt concreet gekozen voor het aantal dagen per week dat een standplaats wordt ingenomen.

Jaarlijks vindt een controle plaats vanuit de belastingadministratie op de uitstallingen op gemeentegrond. Voor terrassen en commerciële verkoopstandplaatsen moet een vergunning worden aangevraagd, waarin de gebruiksovervlakte wordt vastgelegd.

Wij kennen een gematigd tarievenbeleid, waarmee wij rekening houden met onder andere de ondersteunende rol van terrassen voor de toeristische functie in ons dorp. Conform bestaand beleid stellen wij u voor de tarieven van 2023 aan te passen met de inflatiecorrectie van 1,8%.

Tabel 16 : tariefsaanpassing precariobelasting winkeluitstallingen en terrassen

| Omschrijving | Periode | Tarief 2022 | Tarief 2023 |
|----------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Winkeluitstallingen per m2 | Per maand | € 4,11 | € 4,18 |
| Winkeluitstallingen per m2 | Per seizoen | € 28,77 | € 29,26 |
| Terrassen per m2 | Per maand | € 1,60 | € 1,62 |
| Terrassen per m2 | Per seizoen | € 9,60 | € 9,72 |

Voorstel:

De tarieven voor winkeluitstallingen op gemeentegrond vast te stellen op € 4,18 per m² per maand en op € 29,26 per seizoen.

De tarieven voor terrassen op gemeentegrond vast te stellen op € 1,62 per m² per maand en op € 9,72 per seizoen.

De overige tarieven trendmatig aanpassen met 1,8%.

1.6.8 MARKT

Coalitieakkoord 2022-2026, Hoofdstuk 4

Het is van groot belang dat op het Oude Raadhuisplein meer terrassen en horeca worden gerealiseerd. Ook op zaterdag. Het aanpassen van de positionering van de markt is daarvoor voorwaarde. Deze benodigde aanpassing van de positionering van de markt zal zo spoedig mogelijk plaatsvinden. De ingezette lijn wordt daartoe met kracht voortgezet.

De marktkoopliden betalen in de vorm van marktgeld een vergoeding aan de gemeente voor het verkrijgen van een standplaats op de markten in Huizen. We kennen een zaterdagmarkt op het Oude Raadhuisplein en een dinsdagmarkt op de Oostermeent.

De tarieven worden verhoogd met de inflatiecorrectie van 1,8%.

Tabel 17 : tariefsaanpassing marktgeld

| Omschrijving | Periode | Tarief 2022 | Tarief 2023 |
|---------------------------|-----------|-------------|-------------|
| Standplaats zaterdagmarkt | Per jaar | € 59,18 | € 60,25 |
| | Per maand | € 5,42 | € 5,52 |
| | Per dag | € 1,30 | € 1,30 |
| Standplaats dinsdagmarkt | Per jaar | € 43,63 | € 44,42 |
| | Per maand | € 4,05 | € 4,12 |
| | Per dag | € 1,05 | € 1,05 |

Voorstel:

Tarieven voor een standplaats op de zaterdagmarkt vast te stellen conform bovenstaande tabel.

Tarieven voor een standplaats op de dinsdagmarkt vast te stellen conform bovenstaande tabel. De dagtarieven zijn dit jaar niet verhoogd vanwege de hanteerbaarheid van de tarieven voor de ondernemer.

1.6.9 (WATER)TOERISTENBELASTING

Algemeen

Het tarief voor overnachtingen op campings en pleziervaartuigen (passanten jachthaven) is met ingang van 2022 verhoogd van € 1,35 naar € 1,50. We passen de tarieven een keer in de vijf jaar aan, zodat het tarief voor 2027 opnieuw wordt gezien. De onderliggende reden is gelegen in de hanteerbaarheid van het tarief voor de ondernemer.

Naast het hiergenoemde tarief voor overnachtingen op campings en pleziervaartuigen, kent onze verordening een tarief voor overnachtingen in hotels. Hiervoor geldt een percentage van de overnachtingprijs (2%). Dit percentage hoeft niet te worden verhoogd, omdat dit gekoppeld is aan de marktwerking.

Ons hotel Fletcher Nautisch Kwartier wordt aangeslagen op basis van dit tarief. Hier kan in de toekomst Newport bijkomen, omdat u in het collegeprogramma heeft aangegeven te hechten aan hotelcapaciteit in Huizen en voor Newport een voortzetting van de hotelfunctie te zien.

Landal Gooise Heide

Op 30 juli 2021 is Landal Gooise Heide geopend. 2022 is het eerste jaar dat een heel seizoen kon worden gedraaid. Het terrein is in zowel Huizen als Blaricum gelegen. De huidige 45 luxe safaritenten staan op het Huizer gedeelte.

Aanslaggrens

De Verordening toeristenbelasting kent een zogenaamde efficiëntievrijstelling. De gedachte hierbij is dat de controlekosten in juiste verhouding moeten staan tot de te generen opbrengst. In het verlengde hiervan moeten kleine initiatieven niet geconfronteerd worden met een niet in verhouding staande administratieve lastendruk. Om te voorkomen dat in dergelijke situaties een ongewenste belastingplicht ontstaat, geldt een ondergrens van € 250,-. Dit is niet van toepassing voor de watertoeristenbelasting, vanwege directe afdracht aan de bron.

Voorstel:

Het tarief op € 1,50 per overnachting op een camping, pleziervaarttuig etc. en het tarief van 2% van de overnachtingsprijs bij hotels vast te stellen.

1.6.10 BEDRIJFSINVESTERINGSZONE (BIZ)

BIZ in de gemeente Huizen

Vanaf 2012 kent de gemeente Huizen een BIZ-heffing in het centrumgebied. Een BIZ is een wettelijk instrument waarmee alle ondernemers gezamenlijk binnen een afgebakend gebied investeren in de kwaliteit van hun omgeving. Denk hierbij aan een schoon, veilig en aantrekkelijk winkelgebied met verschillende activiteiten. De BIZ-heffing wordt geïnd door de gemeente middels een belastingheffing. Alternatieven om deze inkomsten (waarbij een ieder bijdraagt) te realiseren zijn niet direct voorhanden.

BIZ 2022

Het jaar 2021 is het laatste jaar van de tweede BIZ-periode geweest. Door covid is de stemming voor de derde BIZ-periode verplaatst naar voorjaar 2022. In het voorjaar bleek uit het draagvlakonderzoek dat niet werd voldaan aan de wettelijk vereiste twee derde meerderheid. De indruk van het bestuur was dat deze uitslag niet strookte met het werkelijke draagvlak onder ondernemers. Een meer persoonlijke benadering zou wel zorgen voor voldoende draagvlak. Daarop werd gekozen voor een nieuwe stemming. Deze meer persoonlijke benadering heeft inderdaad geleid tot voldoende draagvlak. Door de positieve uitslag van deze herstemming is er een nieuwe BIZ-periode voor de wettelijke maximale duur van vijf jaar, die met terugwerkende kracht is ingegaan per 1 januari 2022.

Financiën

De BIZ-bijdrage wordt geheven naar een percentage van de WOZ-waarde. De daadwerkelijk ontvangen belastinggelden worden via een subsidie uitgekeerd aan de Stichting 't Hart van Huizen. Oninvorderbare posten worden niet uitgekeerd. Ook wordt jaarlijks een bedrag aan perceptiekosten doorberekend.

Tabel 18: Tarieven BIZ-heffing.

| BIZ-heffing | 2022 | 2023 |
|--|---|---|
| Ring A: percentage van de WOZ-waarde naar de prijspeildatum 1 januari 2020 | Percentage van de WOZ-waarde 0,3100% met een minimumbedrag van € 500,00 en een maximumbedrag van € 1.490,00 | Percentage van de WOZ-waarde 0,3162% met een minimumbedrag van € 510,00 en een maximumbedrag van € 1.519,00 |
| Ring B: percentage van de WOZ-waarde naar de prijspeildatum 1 januari 2020 | Percentage van de WOZ-waarde 0,2100% met een minimumbedrag van € 330,00 en een maximumbedrag van € 660,00 | Percentage van de WOZ-waarde 0,2142% met een minimumbedrag van € 336,00 en een maximumbedrag van € 673,00 |

Kennisnemen van:

De BIZ is in algemene zin een succes in de gemeente Huizen. De winkeliers en gemeente dragen zo samen bij aan het verhogen van de aantrekkelijkheid van het centrumgebied. Alhoewel er een herstemming nodig was, is de derde BIZ-periode voor de jaren 2022 t/m 2026 inmiddels een feit.

1.6.11 HAVEN- EN LIGGELDEN

De regeling rond het in rekening brengen van haven- en liggelden is gebaseerd op het privaatrecht en in die zin een verantwoordelijkheid van ons college. Om u inzicht te geven in het tarievenverloop, worden de aanpassingen in de tarieven jaarlijks via de Belastingnota aan u ter inzage voorgelegd. De gemeente begeeft zich met de exploitatie van de haven op een privaat marktsegment. De tarieven voor 2023 verhogen wij met de inflatiecorrectie van 1,8%. De gevolgen voor de meest in het oog springende tarieven van de ligplaatshouders en de passagiersvaartuigen zijn hieronder weergegeven.

Voor pleziervaartuigen voor elke volle m2 ligbox:

| | | |
|---|---------|---------------|
| 1. Zomertarief: voor de periode 1 april 2023 t/m 31 oktober 2023 | € 26,75 | (was € 26,25) |
| 2. Wintertarief: voor de periode 1 november 2023 t/m 31 maart 2024 | € 9,85 | (was € 9,70) |
| 3. Jaartarief: voor de periode 1 april 2023 t/m 31 maart 2024 | € 36,00 | (was € 35,40) |

Voor passagiersvaartuigen per kalenderdag

| | | |
|-------------------------------|----------|----------------|
| Lengte vaartuig 0-60 meter | € 143,40 | (was € 140,85) |
| Lengte vaartuig 60-90 meter | € 231,65 | (was € 227,55) |
| Lengte vaartuig 90-110 meter | € 264,70 | (was € 260,05) |
| Lengte vaartuig 110-120 meter | € 286,75 | (was € 281,70) |
| Lengte vaartuig > 120 meter | € 330,90 | (was € 325,05) |

Kennis nemen van:

De tarieven zoals deze zijn opgenomen in de Algemene voorwaarden haven- en liggelden en de Algemene voorwaarden passagiersvoertuigen worden verhoogd met 1,8%.



Uitgave

Burgemeesters en wethouders
Gemeente Huizen
Postbus 5
1270 AA Huizen

Redactie en productie

Team financieel beleid en beheer
Gemeente Huizen

Reproductie

Gemeente Huizen