

Besluit van college B&W van Huizen

Zaaknummer / Documentnummer	Z.409465 / D.1891313
Datum document	27 mei 2025
Onderwerp	Huisvestingaanvraag Basisschool De Robijn
Opsteller	Ligter, Dennus
Afdeling	Afdeling Maatschappelijk beleid
Portefeuillehouder	R. Boom
Vergadering van	Sociaal Domein
Vertrouwelijkheid	Openbaar
Geheimhouding	Nee
Embargo t/m	
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Datum besluit	2 juni 2025

Toelichting besluit

Advies	1. Het gebouw aan de Jan van Galenstraat tijdelijk in gebruik te geven aan Stichting Noor ten behoeve van de huisvesting van Basisschool De Robijn, en dit gebruik vast te leggen in een gebruikersovereenkomst met een looptijd tot het moment waarop het schoolgebouw aan de Studiostraat 45 beschikbaar is, naar verwachting in de loop van kalenderjaar 2027. 2. Instemmen met de noodzakelijke inpassende aanpassingen aan de tijdelijke locatie van Basisschool De Robijn aan de Jan van Galenstraat 35 en de gemeenteraad voorstellen hiervoor een krediet van € 55.851 beschikbaar te stellen aan Stichting Noor, af te schrijven over twee jaar als verwachte resterende gebruiksduur. Tevens voor te stellen de hieruit voortvloeiende kapitaallasten van € 27.926 per jaar ten laste te brengen van het begrotingsresultaat. 3. Instemmen met het beschikbaar stellen van een eerste inrichting voor de tijdelijke locatie van Basisschool De Robijn en de gemeenteraad voorstellen een krediet van € 94.439 beschikbaar te stellen aan schoolbestuur Noor, af te schrijven in tien jaar. Tevens voor te stellen de hieruit
---------------	--

voortvloeiende kapitaallasten van € 9.444 per jaar ten laste te brengen van het begrotingsresultaat.

4. Instemmen met het verstrekken van een klokurenvergoeding voor 2025 tot en met 2027 van € 20.470 en de gemeenteraad voorstellen dit bedrag beschikbaar te stellen (€ 3.945 voor 2025, € 8.132 voor 2026 en € 8.393 voor 2027) ten laste van het begrotingsresultaat.

Gewijzigd besloten

Aanleiding

Per schooljaar 2025-2026 wordt Basisschool De Robijn tijdelijk gehuisvest aan de Jan van Galenstraat 35. De school start met een verwachte instroom van circa 100 leerlingen, verdeeld over vijf groepen. Om op deze locatie goed, veilig en verantwoord onderwijs te kunnen bieden, zijn diverse aanpassingen aan het gebouw noodzakelijk. Het bestuur van Stichting Noor heeft hiervoor een begroting aangeleverd.

Naast de benodigde aanpassingen aan het gebouw zelf, is ook de eerste inrichting essentieel voor een goede start van de school. Denk hierbij aan het meubilair, leermiddelen en overige voorzieningen die nodig zijn voor een functionele onderwijsomgeving. Tevens dient een oplossing te komen voor de benodigde gymvoorzieningen, zodat ook het bewegingsonderwijs volgens de wettelijke eisen verzorgd kan worden.

Met het faciliteren van passende huisvesting, inclusief eerste inrichting en gymvoorzieningen, voldoet de gemeente aan haar wettelijke verplichting om te zorgen voor adequate onderwijshuisvesting voor Basisschool De Robijn.

Kaders

- Integraalhuisvestingsplan onderwijs 2024 – 2050.
- Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs 2019.
- Wet op het primair onderwijs.
- Mededeling 'tijdelijke locatie Basisschool de Robijn, Commissie Sociaal Domein van 28 januari 2025.

Doel/beoogd effect

Zorgen voor een veilige en functionele tijdelijke huisvesting, voldoende gymruimte en een passende eerste inrichting voor Basisschool De Robijn per schooljaar 2025-2026, in lijn met de wettelijke verplichtingen van de gemeente.

Argumenten	1. <i>Het tijdelijk gebruik van het gebouw aan de Jan van Galenstraat stelt de gemeente in staat haar huisvestingsplicht na te komen zolang de definitieve locatie aan de Studiostraat 45 niet beschikbaar is.</i> Om op doelmatige wijze tijdelijk invulling te geven aan de gemeentelijke huisvestingsplicht voor het primair onderwijs, wordt voorgesteld het gebouw aan de Jan van Galenstraat 35 tijdelijk beschikbaar te stellen aan Stichting Noor voor de huisvesting van Basisschool De Robijn, binnen de mogelijkheden die nu beschikbaar zijn. De definitieve locatie aan de Studiostraat 45 is momenteel nog in gebruik en naar verwachting pas in de loop van 2027 beschikbaar. Tot die tijd fungeert het gebouw aan de Jan van Galenstraat 35 als tijdelijke onderwijslocatie. Dit pand biedt voldoende ruimte om De Robijn tijdelijk te huisvesten. Door het gebruik vast te leggen in een gebruikersovereenkomst wordt duidelijkheid geboden over verantwoordelijkheden met betrekking tot gebruik en onderhoud. Zie raadsvoorstel voor argumenten 2 tot 4.
Kantttekeningen	Zie raadsvoorstel, onderdeel financiën onder het kopje financiële aandachtspunten/ risico's:
Alternatieven	Er is geen andere onderwijsruimte beschikbaar om Basisschool de Robijn te huisvesten.
Financiën	Zie raadsvoorstel.
Participatie	De benodigde aanpassingen zijn bepaald in afstemming met het schoolbestuur van Basisschool de Robijn. Ook is gesproken over het medegebruik van de speelzaal van de Beatrixschool en de omvang van de eerste inrichting. Via SRO is er ruimte gereserveerd in een gymzaal voor drie gymgroepen. Er volgt nog een huisvestingaanvraag dat wordt toegevoegd aan dit dossier.
Communicatie	Het schoolbestuur ontvangt een gebruikersovereenkomst waarin staat welke voorzieningen aan Basisschool de Robijn zijn toegekend. Middels deze overeenkomst wordt ook het gebouw aan de Jan van Galenstraat 35 in gebruik gegeven met bijbehorende onderhoudsverplichtingen.

Uitvoering en evaluatie	Op basis van dit besluit wordt een gebruikersovereenkomst opgesteld, aangezien de organisatie gemandateerd is om uitvoering te geven aan dit besluit. Na ondertekening van deze overeenkomst kan het bevoegd gezag van Stichting Noor opdracht geven voor de aanpassing van het schoolgebouw aan de Jan van Galenstraat 35. Daarnaast mogen onderwijsleermiddelen en meubilair worden aangeschaft.
Geheimhouding	Niet van toepassing
Mede geadviseerd door	M. Koot - de Jong L. Middendorp
Bijlagen	1. Raadsvoorstel