

Besluit van college B&W van Huizen

Zaaknummer / Documentnummer	Z.403772 / D.1872817
Datum document	16 april 2025
Onderwerp	Schoonmaken winkelcentrum Oostermeent
Opsteller	Siepel, Roelof
Afdeling	team Beheer Openbare Ruimte en Gebouwen
Portefeuillehouder	K. van Werven
Vergadering van	-Niet van toepassing
Vertrouwelijkheid	Openbaar
Geheimhouding	Nee
Embargo t/m	
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Datum besluit	20 mei 2025

Toelichting besluit

Advies	Voor een eenmalige schoonmaakronde van winkelcentrum Oostermeent een budget van € 30.500 beschikbaar te stellen en dit ten laste te brengen van het begrotingsresultaat 2025.
Gewijzigd besloten	
Aanleiding	Naar aanleiding van diverse vragen van ondernemers uit het winkelcentrum Oostermeent besprak uw college op 18 maart de inrichting, het beheer en onderhoud van de openbare ruimte in winkelcentrum Oostermeent. Op grond hiervan heeft uw college op 15 april ingestemd met een brief aan de winkeliers (Z.402118/D.1867539), waarin is toegezegd dat in 2025 een eenmalige schoonmaakronde zal plaatsvinden. Hierbij is door het college overwogen dat dit gepast is in relatie tot de overlast die winkeliers ondervonden door de werkzaamheden voor de Oostwest-as. Omdat het reinigen van verharding en straatmeubilair

	geen onderdeel is van de reguliere onderhoudscyclus is er binnen de bestaande onderhoudsbudgetten geen dekking aanwezig.
Kaders	Collegebesluit brief winkeliers Oostermeent (Z.402118/D.1867539).
Doel/beoogd effect	Een schoon en uitnodigend winkelgebied.
Argumenten	<i>1.1 Tegemoetkoming voor overlast werkzaamheden Oostwest-as</i> Het reinigen van het winkelcentrum is een reeds lang gekoesterde wens van de winkeliers. Nu de afgelopen periode de bereikbaarheid van het winkelgebied erg onder druk heeft gestaan kan het college deze eenmalige schoonmaakronde als geste richting de winkeliers doen. Onderzocht is of de dekking gevonden kan worden binnen het projectbudget Oostwest-as. In de stuurgroepvergadering van dit project op 7 april jongstleden is de conclusie getrokken dat het project hiervoor niet de ruimte biedt.
Kanttelingen	<i>1.1 Precedentwerking</i> De vraag om het winkelgebied grootschalig schoon te maken kan ook aan de orde komen rond andere winkelgebieden. Omdat hier geen sprake is van overlast door werkzaamheden is er sprake van verschillende omstandigheden.
Alternatieven	Gezien de reeds vastgestelde collegebrief, waarin het schoonmaken reeds is aangekondigd, worden er geen alternatieven voorgesteld.
Financiën	De kosten voor het schoonmaken van 8900m² bestrating, het straatmeubilair en het kinderspeeltoestel zijn begroot op € 30.887. Dit is inclusief het informeren van bewoners en ondernemers, en inclusief de noodzakelijke verkeersmaatregelen. Voor het reinigen van het kinderspeeltoestel kan een beroep worden gedaan op het onderhoudsbudget voor speeltoestellen (€ 500 ten laste van 5805000). Voor het ontbrekende deel van € 30.387 (afgerond € 30.500) is geen dekking aanwezig. Derhalve wordt voorgesteld om een incidenteel budget van € 30.500 beschikbaar te stellen en ten laste van het begrotingsresultaat 2025 te laten brengen.

Participatie | Niet van toepassing.

Communicatie | De ondernemers en bewoners worden geïnformeerd over de uitvoering van de werkzaamheden.

Uitvoering en evaluatie | Na een positief besluit van uw college wordt de opdracht verleent en kunnen de werkzaamheden in juni 2025 worden uitgevoerd.

Geheimhouding | Niet van toepassing.

Mede geadviseerd door |

- OW: Eibert Windhouwer
- FIN: Bert-Jan de Jong

Bijlagen |

- offerte (D.1879742)
- collegebrief Oostermeent (D.11873302)
- Reactie stuurgroep Oostwest-as (D,1879755)