

Besluit van college B&W van Huizen

Zaaknummer / Documentnummer	Z.222875 / D.1323907
Datum document	11 mei 2022
Onderwerp	Ontwerp-Omgevingsvisie
Opsteller	Vuijk, Peter
Afdeling	
Portefeuillehouder	R. Boom
Vergadering van	Fysiek Domein
Vertrouwelijkheid	Openbaar
Geheimhouding	Nee
Embargo t/m	
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Datum besluit	1 juni 2022

Toelichting besluit

Advies	<ol style="list-style-type: none"> 1. Instemmen met de ontwerp Omgevingsvisie, welke na raadpleging van inwoners, stakeholders, ketenpartners en medeoverheden is opgesteld. 2. De raadscommissie Fysiek Domein van 22 juni 2022 informeren, door de ontwerp Omgevingsvisie toe te sturen en deze tijdens de raadscommissie te presenteren en te bespreken. 3. De ontwerp Omgevingsvisie na toelichting en bespreking in de raadscommissie Fysiek Domein ter inzage leggen voor het indienen van zienswijzen (inspraakprocedure).
Gewijzigd besloten	Conform besloten. Met dien verstande dat de ter inzage termijn verlengd wordt tot 10 weken in verband met de zomervakantie.
Aanleiding	De raad heeft op 26 september 2019 ingestemd met de startnotitie Omgevingsvisie. Hierna hebben diverse activiteiten plaatsgevonden om te komen tot een Omgevingsvisie van

Huizen.

Zo is begin 2020 een eerste participatieronde gehouden. In 2021 heeft bureau Bro na bestudering van het bestaand beleid en na ambtelijke en bestuurlijke raadpleging een concept hoofdlijndocument opgesteld, waarin de koepelthema's en deelgebieden zijn opgenomen. Dit document is gedeeld met de raad en tijdens een informatieve bijeenkomst op 13 januari 2022 toegelicht en constructief besproken. Intussen is een uitgebreide tweede participatieronde gehouden met diverse stakeholders. Alle verkregen informatie is verwerkt in de voorliggende ontwerp Omgevingsvisie.

De Omgevingsvisie gaat in op de ruimtelijke samenhang tussen onder andere wonen, werken, groen, water, voorzieningen, mobiliteit en cultureel erfgoed.

Een aantal van de in de Omgevingsvisie geformuleerde ambities zijn:

- Huizen leefbaar en fijn wonen; behouden en bevorderen van goede voorzieningen door te streven naar groei van het inwoneraantal en samen te werken aan een toekomstbestendige woningvoorraad in een aantrekkelijke groene woonomgeving.
- Huizen economisch vitaal; minimaal behouden van de huidige werkgelegenheid met veel aandacht voor jongeren en vergroten van de werkgelegenheid voor praktisch geschoolden.
- Huizen waardevol & aantrekkelijk; trots op de twee gezichten van Huizen (hoog en laag, groen en blauw) en versterken van het groen, de biodiversiteit en de historische pareltjes.
- Huizen duurzaam, klimaatneutraal & klimaatbestendig; naar een optimale energiemix voor Huizen, goed voorbereid zijn op klimaatveranderingen en naar een circulaire economie.
- Huizen bereikbaar & toegankelijk; bereikbaarheid auto's verbeteren waar het moet...maar verminderen autogebruik en stimuleren OV en fiets waar het kan.
- Huizen gezond & veilig; Huizen zet in op beschermen en bevorderen van goede zorgvoorzieningen, welzijn en welbevinden, verbeteren van de gezondheid via groen en bewegen. □

Kaders

- Omgevingswet, die naar verwachting per 1 januari 2023 wordt ingevoerd.
- Startnotitie Omgevingsvisie, op 26 september 2019 door de raad vastgesteld.
- Coalitieakkoord 2018 - 2022 'Vitaal en Verbindend': 3.13 *Invoering Omgevingswet, De noodzakelijke voorbereidingen op de invoering van de Omgevingswet worden getroffen, waarbij in het bijzonder aandacht zal*

zijn voor het vorm en inhoud geven aan participatie, integraliteit en facilitering.

- Diverse bestaande gemeentelijk en regionale beleidskaders, zoals de Woonvisie, het Regionaal Woonakkoord, het Koersdocument Gooi- en Vechtstreek, de MRA Verstedelijkingsstrategie, het Mobiliteitsplan en de Regionale Energie Strategie (RES).

Doel/beoogd effect

- De ontwerp Omgevingsvisie is een strategisch instrument en schetst de toekomstige ontwikkelingsrichting van Huizen op hoofdlijnen, waaraan de gemeente nieuwe initiatieven op waarde kan wegen.
- De uitwerkingen van de Omgevingsvisie hiervan komen in programma's. Enkele van die programma's heeft het college al vastgesteld (detailhandelsprogramma en kantorenprogramma), andere programma's volgen nog.
- De juridische vertaling van de Omgevingsvisie (en de programma's) vindt plaats in het eveneens door de raad vast te stellen Omgevingsplan.
- Indien een planinitiatief niet in het Omgevingsplan past, vindt aan de hand van de Omgevingsvisie een afweging plaats om alsnog eventuele medewerking te verlenen.
- De Omgevingsvisie nodigt uit om plannen te initiëren.

Argumenten

1.1. De ontwerp-Omgevingsvisie is opgesteld na raadpleging van diverse actoren, waardoor de in de visie geformuleerde opgaven en ambities naar verwachting maatschappelijk draagvlak hebben.

De eind 2021 gevoerde uitgebreide participatieronde, waaronder een online inwonersenquête en digitale tafelgesprekken met stakeholders, ketenpartners en mede-overheden, is in maart 2022 afgerond met een (fysieke) raadpleging van het onlangs opgerichte Huizense jongerenpanel. De ontwerp-Omgevingsvisie is mede met deze input opgesteld.

1.2 Vaststelling van de ontwerp-Omgevingsvisie is op grond van de Omgevingswet verplicht.

De omgevingsvisie vervangt de huidige Structuurvisie (2011) en is een gemeentelijk beleidsinstrument op basis van de Omgevingswet. Deze wet treedt naar verwachting op 1 januari 2023 in werking en verplicht iedere gemeente tot het vaststellen van een Omgevingsvisie voor het hele grondgebied.

1.3 Het vaststellen van de ontwerp-Omgevingsvisie is een bevoegdheid van het college.

Het college is op basis van de invoeringswet Omgevingswet rechtens bevoegd om de ontwerp Omgevingsvisie vast te stellen.

2.1 Het is wenselijk om in deze fase de raadscommissie Fysiek Domein te informeren en te consulteren.

Door de raadscommissie Fysiek Domein in dit stadium te

informereren en te consulteren wordt de betrokkenheid en het draagvlak bij de raad vergroot. Na de inspraakprocedure komende zomer stelt de raad stelt de (definitieve) Omgevingsvisie uiteindelijk vast.

3.1 Na vaststellen van de ontwerp omgevingsvisie wordt de uniforme openbare voorbereidingsprocedure uit de Algemene wet bestuursrecht gevolgd.

Het ontwerp wordt ter inzage gelegd en zienswijzen kunnen worden ingediend.

Kanttelingen

- De Omgevingsvisie is vormvrij en zelfbindend, er bestaat geen beroep of bezwaar tegen open.
- De Omgevingsvisie Huizen bevat geen nieuwe (grote) ontwikkelingen, waardoor ervoor gekozen is om voor de Omgevingsvisie zelf geen plan-m.e.r.-procedure (milieueffectrapportage) te doorlopen.

Alternatieven

Niet van toepassing

Financiën

Geen; de kosten voor het opstellen van de Omgevingsvisie zijn reeds gedekt door het door de raad vastgestelde budget invoering Omgevingswet.

Participatie

Inwoners, ondernemers, maatschappelijke organisaties, ketenpartners en medeoverheden zijn geraadpleegd. Tijdens de inspraakperiode vindt nog een inloopbijeenkomst plaats, waar inwoners vragen kunnen stellen en opmerkingen maken. In een ontspannen setting kan gesproken worden over de voorgestelde hoofdlijnen voor de thema's en gebieden van de Omgevingsvisie. Voor de deelgebieden kunnen de IDEekaarten getoond worden. Gedurende de formele inspraakperiode over de ontwerp-Omgevingsvisie kunnen alle Huizers en andere betrokkenen hun zienswijze over de ontwerp-Omgevingsvisie indienen indienen.

Communicatie

De ontwerp Omgevingsvisie is vanaf heden door het college en (na collegebesluit op 31 mei) door de raadscommissie Fysiek Domein interactief te raadplegen:

www.omgevingsvisiehuizen.nl

Wachtwoord: OVHuizen@BRO

Voor de ter inzage legging van 20 juli 2022 zal een persbericht worden verzonden en zal publicatie op de Omrooper pagina en via sociale media e.d. plaatsvinden.

Uitvoering en evaluatie	<p>De raadscommissie Fysiek Domein van 18 mei jl. heeft n.a.v. een mededeling van de portefeuillehouder aangegeven behoefte te hebben om kennis te nemen van de ontwerp Omgevingsvisie en te bespreken tijdens de raadscommissie van 22 juni 2022. Na de inspraakperiode worden de ingediende zienswijzen afgewogen en kunnen zo nodig tot aanpassingen leiden van de Omgevingsvisie. Het proces leidt tot een raadsvoorstel voor vaststelling van de omgevingsvisie en een nota van beantwoording. In deze nota worden de ingediende zienswijzen weergegeven en beantwoord. De gemeenteraad stelt na (behandeling in het college) de omgevingsvisie en de nota van beantwoording zo mogelijk nog eind 2022 vast.</p>
Geheimhouding	Niet van toepassing.
Mede geadviseerd door	
Bijlagen	<ul style="list-style-type: none">• Ontwerp Omgevingsvisie, te raadplegen via de website: www.omgevingsvisiehuizen.nl met Wachtwoord: <i>OVHuizen@BRO</i>• Groenstructuur op hoofdlijnen