

Besluit van college B&W van Huizen

Zaaknummer / Documentnummer	Z.421201 / D.1931364
Datum document	
Onderwerp	Toezegging GNR bijdrage toekomstbestendige huisvesting
Opsteller	Speek, Gemma
Afdeling	team Bestuurlijke en algemeen juridische zaken
Portefeuillehouder	R. Boom
Vergadering van	-Niet van toepassing
Vertrouwelijkheid	Openbaar
Geheimhouding	Nee
Embargo t/m	
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Datum besluit	10 oktober 2025

Toelichting besluit

Advies	Stichting Goois Natuurreservaat (hierna: GNR) toezeggen voornemens te zijn bij te dragen aan de, bij brief van 8 juli 2025, gevraagde bijdrage voor de toekomstbestendige huisvesting van het GNR dan wel bij te dragen met een bedrag tot maximaal de terug te vorderen btw als deze lager uitvalt dan het GNR heeft begroot.
---------------	--

Gewijzigd besloten

Aanleiding	Het GNR werkt aan de planvorming voor toekomstbestendige huisvesting van het GNR. Dit betreft het kantoor, bijbehorende werkschuren en de werf, gecombineerd met de Infoschuur. De grond waar het huidige kantoor staat, natuurgebied Zanderij Crailoo, zal worden vrijgespeeld voor de realisatie van nieuwe
-------------------	---

natuur, doordat bebouwing gecombineerd wordt. Bij brief van 8 juli 2025 vraagt het GNR aan alle participanten een bijdrage voor deze toekomstbestendige huisvesting.

Kaders

Doel/beoogd effect

Argumenten

De plannen van het GNR zijn in een zodanig gevorderd stadium dat de investeringskosten globaal kunnen worden ingeschat op €6.5 miljoen. Als gevolg van de voorgenomen nieuwbouw zal het bedrag aan door te schuiven BTW (in de periode 2026-2028) in het kader van het BTW-compensatiefonds eenmalig hoger uitvallen voor de participanten van het GNR. De verwachting is dat gedurende de realisatie van de nieuwbouw een bedrag van in totaal ca. €700.000 tot €950.000 betaalde BTW extra kan worden doorgeschoven. Voor Huizen komt dat neer op een bedrag van €131.020 tot €177.810. Met dit bedrag is geen rekening gehouden en dientengevolge niet opgenomen in de huidige of toekomstige begroting

Het GNR vraagt de participanten een éénmalige bijdrage van in totaal €650.000 (10% van het geraamde investeringsbedrag) voor de realisatie van de nieuwe huisvesting. Aan Huizen wordt een bijdrage gevraagd van €121.660 (18.72% van de totaal gevraagde bijdrage), overeenkomstig het percentage wat Huizen in 2025 aan participantenbijdrage betaalt. In het geval de participanten bijdragen aan de realisatie van de nieuwe huisvesting worden de jaarlijkse financieringslasten van het GNR lager en is er meer budget beschikbaar voor de inrichting van nieuwe natuur in de Zanderij Crailoo.

In het geval de terug te vorderen btw lager uitvalt dan het GNR heeft begroot, zal de bijdrage aan het GNR niet hoger zijn dan de daadwerkelijk ontvangen btw teruggave, om te voorkomen dat een te kort ontstaat in de reserve uittreedsom Goois Natuurreservaat en de stijging van de participantenbijdrage aan het GNR sneller stijgt dan is begroot (lees verder onder de kop 'Financiën').

Het GNR zal na inventarisering van de antwoorden van alle participanten beslissen al dan niet per participant een subsidieaanvraag in te dienen voor het gewenste bijdrage.

Kantttekeningen

De bewoording die het GNR gebruikt in de brief van 8 juli 2025 impliceert dat er voor de realisatie van de nieuwe huisvesting voldoende eigen middelen zijn. Op grond van artikel 12, eerste lid, onder g van de Algemene Subsidieverordening kan dit een weigeringsgrond opleveren. Volgens deze bepaling kan het college de gevraagde subsidie in ieder geval weigeren indien er op een toereikende wijze reeds anders in de activiteiten wordt voorzien. Dat door de eventuele bijdragen van de participanten meer budget beschikbaar is voor de inrichting van nieuwe natuur in Zanderij Crailoo is een mooie bijkomstigheid, maar kan dus mogelijk tot (raads)vragen leiden. Immers de participanten dragen, middels de participantenbijdrage, bij aan het exploitatietekort van het GNR voor onder andere de instandhouding en beheer van natuur en landschap, maar niet aan projecten zoals nieuwe huisvesting of inrichting van nieuwe natuur. Voor dergelijke projecten worden doorgaans de particuliere gelden aangewend zoals de bijdrage van de Nationale PostcodeLoterij (via LandschappenNL), donaties of andere projectsubsidies. In een eventuele subsidietoekenning zal gemotiveerd moeten worden aangegeven waarom het college de weigeringsgrond in dit geval niet toepast.

Het college van Hilversum heeft in de collegevergadering van 30 september jl. besloten het GNR te informeren dat Hilversum de intentie heeft om een eenmalig subsidie van €278.800 te verlenen voor de toekomstbestendige huisvesting. De gemeente raden van Blaricum en Laren hebben op 23 en 24 september ingestemd met een eenmalige bijdrage in 2026 van €37.570 en €33.780 ten behoeve van de toekomstbestendige huisvesting van het GNR. Van Gooise Meren is niet bekend hoe wordt omgegaan met het verzoek van GNR.

Alternatieven

Niet van toepassing.

Financiën

De bouw van de nieuwe huisvesting voor het Goois Natuurreservaat (GNR) levert een btw-voordeel op. De gemeente Huizen ontvangt naar verwachting €131.020 via het BTW compensatiefonds (regeling waarmee gemeenten betaalde btw kunnen terugvragen). Dit voordeel wordt toegevoegd aan de reserve uittreedsom Goois Natuurreservaat. Tegelijkertijd betaalt de gemeente een bijdrage van €121.660 aan de bouwkosten. Deze bijdrage wordt onttrokken uit dezelfde reserve. Per saldo blijft er over de jaren heen een positief bedrag over in de reserve. De reserve zorgt voor een demping in de stijging van de participantenbijdrage aan het GNR.

Participatie	Niet van toepassing.
---------------------	----------------------

Communicatie	Het GNR wordt van uw besluit per brief/mail op de hoogte gebracht.
---------------------	--

Uitvoering en evaluatie	
--------------------------------	--

Geheimhouding	Niet van toepassing.
----------------------	----------------------

Mede geadviseerd door	
------------------------------	--

Bijlagen	1. Brief 8 juli 2025 van het GNR 2. Concept kennisgeving GNR
-----------------	--