

Besluit van college B&W van Huizen

Zaaknummer / Documentnummer	Z.427614 / D.1953490
Datum document	21 oktober 2025
Onderwerp	Nieuwe termijn bedrijveninvesteringszone
Opsteller	Hoks, Carlo
Afdeling	team Omgevingsbeleid
Portefeuillehouder	G. Rebel
Vergadering van	Fysiek Domein
Vertrouwelijkheid	Openbaar
Geheimhouding	Nee
Embargo t/m	
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Datum besluit	5 november 2025

Toelichting besluit

- | | |
|---------------|--|
| Advies | <ol style="list-style-type: none"> 1. Op verzoek- en ten behoeve van Stichting 't Hart van Huizen -de raad voorstellen over te gaan tot invoering van een Bedrijveninvesteringszone (BIZ) voor de periode 2027-2031 en vaststelling van de onderliggende belastingverordening conform bijgevoegd raadsvoorstel. Dit als vervolg op de bestaande BIZ welke afloopt per 31 december 2026; 2. Kennisnemen van het Plan van Aanpak van Stichting 't Hart van Huizen; 3. Vaststellen van het "Reglement Draagvlakmeting Bedrijveninvesteringszone" 't Hart van Huizen 2027"; 4. Vaststellen van de onderliggende Uitvoeringsovereenkomst onder intrekking van de lopende overeenkomst vastgesteld (ondertekend) op per 31 december 2026 |
|---------------|--|

Gewijzigd besloten

Aanleiding

De huidige BIZ-periode (2022-2026) loopt af per 31 december 2026. De Stichting Ondernemersfonds 't Hart van Huizen heeft het initiatief genomen om de BIZ te continueren voor de volgende periode (2027-2031). Op basis van de Wet op de bedrijveninvesteringszones is voor deze voortzetting een nieuw besluit van de gemeenteraad vereist.

De Stichting heeft daartoe een geactualiseerd Plan van Aanpak met begroting 2027 opgesteld, waarin de doelstellingen en activiteiten voor de komende vijf jaar zijn uitgewerkt. Op basis van dit plan is tevens een nieuwe uitvoeringsovereenkomst overeengekomen tussen de gemeente en de Stichting.

De raad wordt voorgesteld om de bijgevoegde verordening "Bedrijveninvesteringszone centrumgebied Huizen e.o. 2027" vast te stellen.

Kaders

- Wet op bedrijveninvesteringszones (BIZ)
- Collegeprogramma 2022-2026, hoofdstuk 4: Economie, Kunst, Cultuur en Evenementen

Doel/beoogd effect

Argumenten

1. Het vaststellen van de belastingverordening voor invoering van de BIZ is een bevoegdheid van de gemeenteraad.
2. Op grond van artikel 7, lid 3, van de Wet op de bedrijveninvesteringszones is het sluiten van een uitvoeringsovereenkomst voorafgaand aan de vaststelling van de verordening verplicht. De voorliggende overeenkomst (2027-2031) is afgestemd met de Stichting en sluit aan bij de vorige versie (2022-2026).
3. De BIZ blijkt een effectief instrument om de aantrekkelijkheid van het centrumgebied van Huizen te versterken en de ondernemers te verenigen. De voortzetting voor 2027-2031 kon op brede steun rekenen bij voorbereidende bijeenkomsten en sluit aan bij het vastgesteld economisch beleid.

Kantttekeningen	Niet van toepassing.
Alternatieven	Niet meewerken aan de invoering van de nieuwe BIZ-periode. Dit is onwenselijk, gezien de positieve resultaten alsmede het uitgebreide voortraject dat in samenspraak met de ondernemers is doorlopen.
Financiën	De beperkte hiermee gepaard gaande kosten voor het definitieve draagvlakonderzoek en de notariële ondersteuning ad circa € 1000,- komen ten laste van het budget Economische Zaken.
Participatie	Niet van toepassing.
Communicatie	Zie raadsvoorstel. De stichting verzorgt, in samenwerking met de gemeente, de communicatie richting de ondernemers over de nieuwe BIZ-periode en het verplichte draagvlakonderzoek. Zie bijlage 4.
Uitvoering en evaluatie	Nadat uw college dit voorstel heeft geaccordeerd zal: 1. na verdere accordering door de gemeenteraad, in overleg met de Stichting het formeel draagvlakonderzoek starten (begin 2026); 2. bijgevoegde Uitvoeringsovereenkomst (Bijlage 2) door middel van een officieel ondertekenmoment worden ondertekend.
Geheimhouding	Niet van toepassing.
Mede geadviseerd door	Mede geadviseerd door de afdeling Belastingen.

Bijlagen

Bijlage 1: Plan van aanpak BIZ

Bijlage 2: Uitvoeringsovereenkomst BIZ

Bijlage 3: Verordening Bedrijveninvesteringszone Huizen

Bijlage 4: Reglement Draagvlakmeting BIZ

Bijlage 5: Objectenbestand

Bijlage 6: Definitieve versie Raadsvoorstel

Overig: PDF-vorm van dit collegevoorstel.