

Besluit van college B&W van Huizen

Zaaknummer / Documentnummer	Z.187951 / D.1375088
Datum document	
Onderwerp	tijdelijk gebruik grond 3e fase Oude Haven
Opsteller	Noord, Richard van
Afdeling	team Omgevingsbeleid
Portefeuillehouder	R. Boom
Vergadering van	-Niet van toepassing
Vertrouwelijkheid	Openbaar
Geheimhouding	Nee
Embargo t/m	
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Datum besluit	30 augustus 2022

Toelichting besluit

Advies	Instemmen met bijgevoegde concept- brief waarmee het tijdelijk gebruik van de grond Oude Haven fase 3, tegenover Havenstraat 300 ter grootte van ca. 2.500 m2 aan de Modelbouw Club Huizen (MCH) ten behoeve van niet-commerciële activiteiten door de modelbouwclub, tot 1 januari 2023 wordt verlengd.
---------------	--

Gewijzigd besloten

Aanleiding	Op 17 augustus 2021 heeft uw college ingestemd met het tijdelijk gebruik van de grond Oude Haven fase 3 ten behoeve van de Modelbouw Club Huizen (bijlage 1). De overeenkomst voor dit tijdelijke gebruik is op 24 augustus 2021 ondertekend (bijlage 2).
-------------------	---

De duur van de tijdelijke activiteiten is vooral ook afhankelijk van de ontwikkeling van de derde fase. Hiervoor is op woensdag 13 april 2022 de Koop- en Realiseringsovereenkomst met VORM Conceptwoningen getekend. De Modelbouw Club Huizen heeft aangegeven het gebruik graag voort te zetten. Gelet op de voortgang van de derde fase Oude Haven is het verlengen van de gebruiksduur in ieder geval tot eind dit jaar verantwoord.

In dit voorstel wordt u hierover geadviseerd.

Kaders Definitieve visie op de Oude Haven – 2011

Doel/beoogd effect Hiermee vindt voortgezet gebruik door de Modelbouw Club Huizen van de grond tot eind dit jaar plaats. Het effect hiervan is dat dit initiatief ook sociaal gezien van meerwaarde kan zijn (zie bijlage 1).

Argumenten *Met bijgevoegde brief (bijlage 3) wordt het gebruik van de grond Oude Haven fase 3 tot eind dit jaar verlengd.*

Kanttekeningen Niet van toepassing.

Alternatieven Het gebruik niet verlengen en de grond reserveren voor andere tijdelijke activiteiten dan wel in de markt zetten voor tijdelijk gebruik.

Financiën Zie bijlage 1 – symbolisch bedrag overeenkomstig de nota van uitgangspunten.

Participatie Niet van toepassing.

Communicatie Niet van toepassing.

Uitvoering en evaluatie

Indien uw college instemt met dit collegevoorstel wordt
bijgevoegd brief verstuurd aan de Modelbouw Club Huizen.

Geheimhouding

1. Collegebesluit 17 augustus 2021
2. Gebruiksovereenkomst 24 augustus 2022
3. Concept- brief

Mede geadviseerd door

Bijlagen