

Besluit van college B&W van Huizen

Zaaknummer / Documentnummer	Z.249148 / D.1437249
Datum document	1 december 2022
Onderwerp	Kindcentrum Koers
Opsteller	Ligter, Dennus
Afdeling	Afdeling Maatschappelijk beleid
Portefeuillehouder	R. Boom
Vergadering van	Sociaal Domein
Vertrouwelijkheid	Openbaar
Geheimhouding	Ja
Embargo t/m	
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Datum besluit	13 december 2022

Toelichting besluit

Advies	<ol style="list-style-type: none"> 1. De raad voorstellen in te stemmen met het verplaatsen van de Rehobothschool van de Studiostraat naar de Koers; 2. De raad voorstellen in te stemmen met de bouw van Kindcentrum Koers op het terrein van de Tweemaster Koers (Koers 39/41), bestaande uit de nieuwbouw van de Rehobothschool, de benodigde uitbreiding voor wisselokalen en verduurzaming van de Tweemaster Koers en nieuwbouw van de gymzaal Koers; 3. De raad voorstellen (aanvullende) kredieten beschikbaar te stellen voor nieuwbouw en uitbreiding van Kindcentrum Koers zoals opgenomen in de geheime financiële bijlage; 4. De raad voorstellen de financiële gevolgen, als opgenomen in de geheime financiële bijlage, te verwerken in de begroting; 5. De raad voorstellen het in de financiële geheime bijlage gepresenteerde nettoresultaat 2023 ten gunste te brengen van de egalisatiereserve; 6. De raad voorstellen het in de geheime financiële bijlage gepresenteerde nettoresultaat vanaf 2024 ten laste te
---------------	--

- brenge van het begrotingsresultaat;
7. Overeenkomstig artikel 25 van de Gemeentewet, geheimhouding opleggen op de bijlage "stichtingskostenberekening" en "financiën" van bijgaand raadsvoorstel;
 8. Instemmen met de mededeling "collegevoorstel Kindcentrum Koers" aan de leden van de commissie Sociaal domein;
 9. De realisatie van Kindcentrum Koers een hoge prioriteit geven met harde deadlines en de ambtelijke organisatie te vragen op welke wijze voldoende capaciteit gerealiseerd kan worden.

Gewijzigd besloten

Aanleiding | Zie bijgaand raadsvoorstel.

Kaders | Zie bijgaand raadsvoorstel.

Doel/beoogd effect | Zie bijgaand raadsvoorstel.

Argumenten | Beslispunt 1 t/m 6, zie bijgaand raadsvoorstel.

Beslispunt 7, als toegezegd in de commissie Sociaal Domein van 29 november 2022 worden de commissieleden middels een mededeling geïnformeerd over het collegebesluit.

Beslispunt 9, duidelijke afspraken en het stellen van prioriteiten zijn van belang om de doorloop tijd van het project te versnellen. Bij de opstelling van het plan is uitgegaan van een indicatieve procedure waarbij Kindcentrum Koers in 2026 wordt opgeleverd. Vanwege (inter)nationale ontwikkelingen is het zaak om een ambitieuze planning te hanteren zodat de procedure met één jaar wordt verkort. Immers hoe langer het project duurt des te groter de (financiële) risico's. Daarnaast heeft het besluitvormingsproces meerdere jaren in beslag genomen en is van belang om de huisvestingssituatie van de Rehobothschool snel te verbeteren. Versnelling van het proces, met als doel oplevering Kindcentrum Koers in 2025, is haalbaar mits aan de volgende voorwaarden wordt voldaan:

1) De nog te bepalen deadlines zijn leidend voor alle stakeholders wat betreft het leveren van input en het doorlopen van processen. Interne als externe stakeholders dienen op vastgestelde momenten input te leveren. Deze harde eis is van

belang om het (inkoop)proces te kunnen versnellen. Dit maakt dat stakeholders vooraf binnen de eigen organisaties dienen af te hechten hoe aan voornoemde verplichting invulling gegeven kan worden. De deadlines zullen ambitieus zijn met oog voor haalbaarheid.

2) Het college geeft prioriteit aan de uitvoering van dit project en vraagt de ambtelijke organisatie op welke wijze hiervoor voldoende capaciteit is te realiseren. Dit project zal er voor zorgen dat er naast de benodigde projectleider en projectondersteuning, capaciteit van de afdelingen (financiën, omgeving, openbare werken) noodzakelijk is. In de stichtingskostenraming is een bedrag gereserveerd voor VTU/ projectkosten (voorbereiding, toezicht en uitvoering) binnen de ambtelijke organisatie en voor inhuur van projectmanagement.

Kanttelingen

Beslispunt 1 t/m 6, zie bijgaand raadsvoorstel.

Beslispunt 9, mochten we het proces niet versnellen dan is de oplevering van Kindcentrum Koers in 2026. Dit betekent dat de Rehobothschool langer is gehuisvest in een onderwijsgebouw dat zowel kwalitatief als technisch niet optimaal is. Ook is het mogelijk dat de (financiële) risico's groter zijn vanwege (inter)nationale ontwikkelingen. Qua haalbaarheid zijn wij afhankelijk van externe stakeholders en de personele bezetting. Zo is het een uitdaging mensen te vinden voor het invullen van openstaande vacatures.

Alternatieven

Zie bijgaand raadsvoorstel.

Financiën

Zie bijgaand raadsvoorstel.

Participatie

Zie bijgaand raadsvoorstel.

Communicatie

Na besluitvorming worden de omwonenden van beide onderwijslocatie per brief geïnformeerd over het besluit en de mogelijkheid is in te spreken bij de commissie Sociaal Domein op 24 januari 2023. Alle direct betrokkenen ontvangen het collegebesluit per e-mail. De leden van de commissie Sociaal Domein worden geïnformeerd middels de mededeling "collegevoorstel Kindcentrum Koers".

Uitvoering en evaluatie | Zie bijgaand raadsvoorstel.

Geheimhouding | Zie bijgaand raadsvoorstel.

Mede geadviseerd door | Afdeling Financiën (Martine Koot - de Jong)
Griffie (Karin de Rooij) Akkoord via agendering 08 12 2022
Afdeling Openbare Werken (Adriaan Versluis)
Afdeling Omgeving (Gerrit Klompmaker)

Bijlagen |