

Besluit van college B&W van Huizen

Zaaknummer / Documentnummer	Z.207471 / D.1527229
Datum document	1 juni 2023
Onderwerp	Verbouwing brandweerpost Bovenmaatweg 2A.
Opsteller	Meijer, Karin
Afdeling	team Bestuurlijke en algemeen juridische zaken
Portefeuillehouder	N. Meijer
Vergadering van	ABM
Vertrouwelijkheid	Openbaar
Geheimhouding	Ja
Embargo t/m	
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Datum besluit	6 juni 2023

Toelichting besluit

Advies	<ol style="list-style-type: none"> 1. Instemmen met bijgaand raadsvoorstel over de verbouwing van de brandweerpost aan de Bovenmaatweg 2A door middel van uitbouw/aanbouw op de begane grond met als uitgangspunt de verduurzamingsmaatregel 0 op de meter. 2. Geheimhouding opleggen op de bijlage 2 Globale kostenraming B&V Raadgevend Ingenieurs en bijlage 3 Globale raming Opbouw brandweerpost, gelet op de economische en financiële belangen van de gemeente in verband met genoemde budgetten in relatie tot te starten aanbestedingen.
Gewijzigd besloten	Conform voorstel besloten, waarbij beslispoint 2 in het raadsvoorstel aangepast wordt: "...verwerken in de begroting, door de kapitaallasten van het extra benodigde budget van Euro 129.217,- te dekken ten laste van het begrotingsresultaat".

Aanleiding	De aanleiding van de verbouwing is de post aan de Bovenmaatweg upgraden naar een vrijwel zelfstandige brandweerpost zodat de opkomsttijden binnen de gemeente Huizen verbeterd worden. Naast het verbeteren van de opkomsttijden is het ook van belang dat de post volwaardig gebruikt kan worden voor overleg, nabespreking en teambijeenkomsten.
Kaders	Zie raadsvoorstel.
Doel/beoogd effect	Zie raadsvoorstel.
Argumenten	Zie raadsvoorstel.
Kanttekeningen	Er moet 50m ² gebouwd worden in het groen. Er moeten 3 bomen gekapt worden, maar ter compensatie worden er 9 bomen terug geplant.
Alternatieven	Zie raadsvoorstel.
Financiën	Zie raadsvoorstel.
Participatie	Na besluitvorming in de gemeenteraad worden de bewoners in de omgeving van de brandweerpost betrokken bij de verbouwingsplannen.
Communicatie	Communicatie richting brandweer over genomen besluit. Communicatie richting bewoners over genomen besluit en verbouwingsplannen.
Uitvoering en evaluatie	<p>Nadat de raad akkoord heeft gegeven op het voorgelegde plan dan hebben we nog ongeveer 14 weken nodig voordat de aannemer opdracht kan krijgen.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Uitwerken tekeningen 8 weken • Parallel hieraan gereed maken uitvraag

- Meervoudige onderhandse aanbesteding 6 weken
- Parallel hieraan aan verzorgen van de omgevingsvergunning
- Parallel hieraan de “kruimelregeling” (bijbehorend bouwwerk binnen de bebouwde kom). De standaard procedure tijd betreft 8 weken, welke eventueel nog met 6 weken is te verlengen.

Geheimhouding

Geheimhouding van toepassing op bijlagen:

1. Bijlage 2 Globale kostenraming B&V Raadgevend Ingenieurs (geheimhouding)
2. Bijlage 3: Globale kostenraming opbouw brandweerpost (geheimhouding)

Mede geadviseerd door

Leslie van Middeldorp (gebouwenbeheer)
Sjoerd Lemstra (financiën)

Bijlagen

1. Bijlage 1: Tekening bestemmingsplan uitbouw
2. Bijlage 2 Globale kostenraming B&V Raadgevend Ingenieurs (geheimhouding)
3. Bijlage 3: Globale kostenraming opbouw brandweerpost (geheimhouding)
4. Bijlage 4: Notitie Merosch project verduurzaming maatschappelijk vastgoed, onderzoek verduurzaming brandsteunpost Huizen
5. Bijlage 5 Raadsvoorstel verbouwing brandweerpost Bovenmaatweg 2A