

Besluit van college B&W van Huizen

Zaaknummer / Documentnummer	Z.078030 / D.1540873
Datum document	27 juni 2023
Onderwerp	Vervolgtraject 'Verlevendiging Oude Raadhuisplein'
Opsteller	Noord, Richard van
Afdeling	team Omgevingsbeleid
Portefeuillehouder	G. Rebel
Vergadering van	Fysiek Domein
Vertrouwelijkheid	Openbaar
Geheimhouding	Nee
Embargo t/m	
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Datum besluit	29 juni 2023

Toelichting besluit

Advies	<p>1. Instemmen met bijgevoegde commissie mededeling van wethouder Rebel waarmee de commissie Fysiek Domein op de hoogte wordt gesteld over de status, voorlopige conclusie en het vervolgproces dat uitvoering moet geven aan punt 4.1.2. van het collegeprogramma 2022 – 2026.</p> <p>2. Instemmen met het verwijderen van fietsnietjes ter hoogte van Bakker Bart/ slager Welling, zijde Voorbaan, vooruitlopend op een nieuwe marktindeling.</p> <p>spoed: gelet op het informeren van partijen als ook de wens om spoedig (zaterdag 15 juli) een proefopstelling te organiseren.</p>
---------------	--

Gewijzigd besloten

Aanleiding	<p>Op 30 november 2022 is de commissie Fysiek Domein geïnformeerd over de stand van zaken van het traject voor verlevendiging van het Oude Raadhuisplein. Daarbij is teruggeblikt op het traject dat tot dan toe was doorlopen. In 2022 is samen met een onafhankelijke gespreksleider van bureau Okra gewerkt aan een schuifplan. Eind 2022 is gebleken dat er geen draagvlak bij partijen voor dit schuifplan was, waarna de gemeente heeft aangegeven de regie te zullen oppakken. Volledigheidshalve is de commissie mededeling waarin dit is aangegeven, van 25 november 2022 bijgevoegd (bijlage 1).</p> <p>Als vervolgproces is in deze mededeling aangegeven dat u de volgende stappen voor u ziet:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Het ontwerpen en realiseren van een opstelling die recht doet aan het collegeprogramma 2022 - 2026; deze opstelling zal - gegeven de uitkomst van een lang en participatief voortraject - naar alle waarschijnlijkheid niet op draagvlak van alle partijen kunnen rekenen. • Dat betekent een aanmerkelijke kans dat een plan voor een aangepaste marktopstelling gepaard zal gaan met weerstand van de markt en/of de winkeliers. • Alvorens over te gaan tot de invulling van een aangepaste marktopstelling die recht doet aan de wens zoals opgenomen in het collegeprogramma zal het college een ontwerpvoorstel (waaraan de markt en winkeliers dus niet zullen meewerken) aan uw commissie voorleggen teneinde uw mening hierover te vernemen. <p>Met dit voorstel brengen wij uw college, de commissie Fysiek Domein en de besturen van de winkeliersvereniging t' Hart van Huizen en marktondernemers op de hoogte van de status, voorlopige conclusie en het vervolgproces.</p>
Kaders	<ul style="list-style-type: none"> - collegeprogramma 2022 – 2026 - <i>4.1.2. Het is van groot belang dat op het Oude Raadhuisplein meer terrassen en horeca worden gerealiseerd. Ook op zaterdag. Het aanpassen van de positionering van de markt is daarvoor voorwaarde. Deze benodigde aanpassing van de positionering van de markt zal zo spoedig mogelijk plaatsvinden. De ingezette lijn wordt daartoe met kracht voortgezet.</i> - collegebesluit 24 november 2022 (bijlage 2)
Doel/beoogd effect	<p>Doel van dit voorstel is om inzicht te geven aan uw college als ook de commissie over het doorlopen proces om te komen tot een verlevendiging van het Oude Raadhuisplein. Het beoogd effect is dat door middel van een proefopstelling er voortgang wordt geboekt op dit dossier.</p>
Argumenten	<p>1. Hiermee wordt u in kennis gesteld over de status, de voorlopige conclusie alsook de vervolgstappen.</p> <p>Zie bijgevoegde concept mededeling commissie Fysiek Domein (bijlage 3)</p>

met bijlagen).

2. Hiermee ontstaat de mogelijkheid om het terras van Bakker Bart iets van de hoek af te plaatsen waardoor een betere inpassing van de standplaats branche bomen, heesters en perkplanten ontstaat.

In het door bureau Okra opgestelde schuifplan waren twee varianten met acties beschreven. Een van de acties was het verwijderen van de aanwezige fietsrekken/nietjes om zo meer ruimte te krijgen. Voor het plaatsen van fietsen zouden markeringen op de grond aangebracht worden. Nu er onvoldoende draagvlak is voor het schuifplan pakt de gemeente als gezegd de regierol op. Hangende dit proces is het wenselijk om eventuele acties uit het schuifplan on-hold te zetten en deze afhankelijk van de uitkomst van het vervolgproces wel of niet op te pakken (zie ook stap 6 onder vervolgstappen in de mededeling).

Echter, gelet op het collegeprogramma en de wens voor meer terrassen en horeca is het (deels) verwijderen van fietsrekken/nietjes bij Bakker Bart/ slager Welling aan de Voorbaan zijde gewenst en wordt voorgesteld dit onderdeel nu al op te pakken. Hiermee kan het spiegelen van een marktkraam plaatsvinden.

Kanttelingen

Niet van toepassing.

Alternatieven

Gelet op de eerdere besluitvorming als ook het punt 4.1.2. in het collegeprogramma 2022 – 2026 zien wij momenteel geen andere wenselijke alternatieven die tevens op korte termijn gerealiseerd kunnen worden.

Financiën

Niet van toepassing.

Participatie

Met alle partijen zijn gesprekken gevoerd en de inbreng is verzameld en gewogen. De gemeente heeft zoals eerder gesteld de regierol.

Communicatie

Zie uitvoering en evaluatie hierna.

Uitvoering en evaluatie

Indien uw college instemt met dit voorstel zullen wij bijgevoegde mededeling delen met de commissie Fysiek domein en de besturen van winkeliersvereniging t' Hart van Huizen en marktondernemers op de hoogte

stellen.

Geheimhouding | Niet van toepassing.

Mede geadviseerd door | OW - Bart van Dijk
BAJZ - Rudi van Dijk

Bijlagen | Bijlage 1 commissiemededeling 25 november 2022
Bijlage 2 collegebesluit 24 november 2022
Bijlage 3 concept mededeling commissie Fysiek Domein
3.1 13 maart 2023
3.2 verslag 11 april 2023
3.3 verslag 15 april 2023
3.4 voorlopige tekening marktopstelling