

## Besluit van college B&W van Huizen

<b>Zaaknummer / Documentnummer</b>	Z.289228 / D.1542658
<b>Datum document</b>	29 juni 2023
<b>Onderwerp</b>	Overeenkomst met VPS Trompstraat 1
<b>Opsteller</b>	Vries, Robert de
<b>Afdeling</b>	team Omgevingsbeleid
<b>Portefeuillehouder</b>	R. Boom
<b>Vergadering van</b>	-Niet van toepassing
<b>Vertrouwelijkheid</b>	Openbaar
<b>Geheimhouding</b>	Nee
<b>Embargo t/m</b>	
<b>Besluit</b>	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
<b>Datum besluit</b>	11 juli 2023

### Toelichting besluit

<b>Advies</b>	Instemmen met bijgevoegde overeenkomst waarmee het gebouw Trompstraat 1 in tijdelijke bewaring wordt gegeven ten behoeve van anti-kraak.
<b>Gewijzigd besloten</b>	
<b>Aanleiding</b>	Op 3 juli is het gebruik van Trompstraat 1 door Bewustzijnscentrum Bala beëindigd. Binnen een jaar wordt dit gebouw gesloopt om een ontwikkeling mogelijk te maken.
<b>Kaders</b>	

<b>Doel/beoogd effect</b>	
<b>Argumenten</b>	Om leegstand te voorkomen stellen wij voor met VPS voor het gebouw Trompstraat 1 een overeenkomst te sluiten.
<b>Kanttelingen</b>	
<b>Alternatieven</b>	Er kan voor worden gekozen om de overeenkomst niet te ondertekenen met als gevolg dat het gebouw Trompstraat 1 leeg komt te staan. Dit is ongewenst.
<b>Financiën</b>	<p>VPS brengt voor de bemiddeling geen kosten in rekening. De kosten voor het gebruik van nutsvoorzieningen zoals gas, elektriciteit, water en aanslagen voor reinigingsheffingen voor de afvoer van huisvuil etc. komen voor rekening van de gemeente. VPS draagt aan de gemeente maandelijks € 100,- (ex BTW) per geplaatste gebruiker. De afdracht geldt als tegemoetkoming inzake het verbruik van de nutsvoorzieningen. Maandelijks sturen wij VPS een factuur.</p> <p>Zodra meer bekend is over de sloopplannen van Trompstraat 1, zal de overeenkomst volgens artikel 2.2 worden opgezegd. Er geldt een opzegtermijn van ten minste 28 dagen.</p>
<b>Participatie</b>	
<b>Communicatie</b>	
<b>Uitvoering en evaluatie</b>	VPS wordt over uw besluit geïnformeerd middels ondertekening van bijgevoegde overeenkomst.
<b>Geheimhouding</b>	
<b>Mede geadviseerd door</b>	A. van der Slik van financiën
<b>Bijlagen</b>	Concept-overeenkomst tot tijdelijk beheer van Trompstraat 1

|