

Besluit van college B&W van Huizen

Zaaknummer / Documentnummer	Z.266762 / D.1584506
Datum document	19 september 2023
Onderwerp	Definitief besluit aanwijzen DuCrocq gebouw IJsselmeerstraat 314 als gemeentelijk monument
Opsteller	Jongsma, Henk
Afdeling	team Vergunningen, toezicht en handhaving
Portefeuillehouder	R. Boom
Vergadering van	-Niet van toepassing
Vertrouwelijkheid	Openbaar
Geheimhouding	Nee
Embargo t/m	
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Datum besluit	21 september 2023

Toelichting besluit

Advies	e besluiten het Du Crocq gebouw aan de IJsselmeerstraat 314, kadastraal bekend als HZN00C9233, aan te wijzen als gemeentelijk monument.
Gewijzigd besloten	
Aanleiding	<p>Op 30 maart 2023 heeft uw college voorgenomen het Du Crocq gebouw aan te wijzen als gemeentelijk monument (uitgebreide procedure). Het ontwerp besluit en de beschrijving van het monument zijn als bijlagen toegevoegd.</p> <p>Het ontwerpbesluit is gepubliceerd en de eigenaren van het gebouw hebben op 26 mei zienswijzen ingediend. Deze zijn als bijlage toegevoegd. De eigenaren hebben hun bezorgdheid geuit, dat bij monumentaanwijzing de beoogde toekomstige transformatie van het gebouw belemmerd zou worden. Daarnaast dat de nodige verduurzaming van het gebouw bemoeilijkt zou worden.</p>

Daarop is op 27 juni een zienswijzen gesprek gehouden. Een architect heeft in opdracht van de eigenaren de gewenste transformatie en verduurzaming in beeld gebracht. De monumentencommissie was bij het zienswijzen gesprek aanwezig en heeft op de schetsplannen gereageerd, door op hoofdlijnen aan te geven welke wijzigen voor wat betreft het erfgoed aspect voorstelbaar zijn. De eigenaren hebben hier positief op gereageerd. Het verslag van het zienswijzen gesprek is eveneens als bijlage toegevoegd.

De beschrijving van het monument hoeft niet te worden aangepast naar aanleiding van de ontvangen zienswijzen en kan worden vastgesteld.

Uw college wordt geadviseerd te besluiten tot aanwijzing van het Du Crocq gebouw als gemeentelijk monument.

Kaders | Zie het ontwerpbesluit.

Doel/beoogd effect | Zie het ontwerpbesluit.

Argumenten | Zie onder aanleiding.

Kantttekeningen | Geen.

Alternatieven | Geen.

Financiën | Geen.

Participatie | Er is een zienswijzen gesprek gehouden met de eigenaren van het gebouw.

Communicatie | Uw besluit wordt kenbaar gemaakt aan de eigenaren en gepubliceerd. Uw besluit wordt ter kennisgeving gestuurd aan de raad, dit gelet op de motie.

Uitvoering en evaluatie | Zie onder communicatie.

Geheimhouding | Niet van toepassing.

Mede geadviseerd door | Niet van toepassing.

Bijlagen |

- Het ontwerpbesluit
- De beschrijving van het monument
- De ontvangen zienswijzen
- Het verslag van het zienswijzen gesprek