

Besluit van college B&W van Huizen

Zaaknummer / Documentnummer	Z.318393 / D.1627360
Datum document	
Onderwerp	Subsidieregeling Lokaal Isolatieprogramma Huizen 2024
Opsteller	Weijland, Eelco
Afdeling	team Omgevingsbeleid
Portefeuillehouder	G. Rebel
Vergadering van	Fysiek Domein
Vertrouwelijkheid	Openbaar
Geheimhouding	Nee
Embargo t/m	
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Datum besluit	22 december 2023

Toelichting besluit

Advies	<ol style="list-style-type: none"> 1. De Subsidieregeling <i>Lokaal Isolatieprogramma Huizen 2024</i> via het bijgevoegde raadsvoorstel ter vaststelling aanbieden aan de gemeenteraad. 2. Het subsidieplafond voor deze regeling vaststellen op € 601.550. 3. De bij de regeling behorende subsidielijst vaststellen. 4. De kosten voor uitvoering van de subsidieregeling dekken uit de ontvangen uitkering voor de Lokale Aanpak Isolatie en het aan de gemeente toegekende budget pre-NIP (NIP = Nationaal Isolatie Programma), een en ander zoals beschreven in de financiële paragraaf.
---------------	---

Gewijzigd besloten

Aanleiding | Zie hiervoor het raadsvoorstel.

Kaders	Specifieke Uitkering Lokale Aanpak Isolatie Algemene Subsidieverordening Huizen 2024 Milieuprogramma 2021-2025 Warmtevisie Huizen
Doel/beoogd effect	Het isoleren van slecht geïsoleerde, grondgebonden koopwoningen met een lager dan gemiddelde WOZ-waarde. Dit zorgt voor CO ₂ -reductie, meer woningcomfort en het structureel verlagen van de energierekening voor eigenaar-bewoners met een verhoogde kans op energiearmoede.
Argumenten	<p><i>1. Subsidieregeling Lokaal Isolatieprogramma Huizen 2024 ter vaststelling aanbieden aan gemeenteraad</i></p> <p>De LAI is een welkome aanvulling op andere regelingen, zoals de landelijke Investeringsubsidie Duurzame Energie en Energiebesparing en de gemeentelijke Subsidieregeling Woningisolatie Huizen. Bovengenoemde regelingen zijn er voor alle woningeigenaren. De LAI richt zich specifiek op de isolatie van slecht geïsoleerde, grondgebonden koopwoningen met een lager dan gemiddelde WOZ-waarde. De nu verstrekte LAI-uitkering aan de gemeente Huizen is gericht op isolatie van 337 koopwoningen. Daarnaast wordt budget vanuit pre-NIP ingezet voor isolatie van koopwoningen waarin huishoudens wonen die energietoeslag ontvangen. Dit zijn 13 woningen in Huizen. Het gaat dus om 350 woningen.</p> <p>Voor een rechtmatige verdeling van de ontvangen budgetten over de betreffende woningeigenaren is het noodzakelijk de doelgroep, de verdeling van subsidies, de aanvraagprocedure e.d. vast te leggen in een deelverordening, als verbijzondering van de Algemene Subsidieverordening Huizen 2019. De deelverordening is opgenomen in bijlage 4. In het bijbehorende raadsvoorstel zijn de keuzes over de inhoud van de verordening toegelicht.</p> <p><i>2. Het subsidieplafond in het kader van de deelverordening vaststellen op € 601.550</i></p> <p>Binnen de doelgroep (grondgebonden koopwoning, lage WOZ-waarde, slecht energielabel) zijn twee categorieën woningeigenaren (A en B) gedefinieerd die in aanmerking komen voor de LAI. Uit de beschikbare subsidiebedragen voor beide categorieën volgt het subsidieplafond:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Categorie A: Dit zijn 13 koopwoningen met huishoudens die in aanmerking komen voor energietoeslag. Hiervoor is maximaal € 3.500 per woning beschikbaar. - Categorie B: Dit zijn 337 koopwoningen met huishoudens die niet in

aanmerking komen voor energietoeslag. Voor deze huishoudens is maximaal € 1.650 per woning beschikbaar.

De hoogte van het subsidieplafond volgt hieruit:

- Categorie A: 13 woningen x € 3.500 = € 45.500;
- Categorie B: 337 woningen x € 1.650 = € 556.050.

Het subsidieplafond komt hiermee uit op € 601.550.

In 2024 en 2025 worden nieuwe aanvraag rondes met extra budget opengesteld voor de LAI. De deelverordening houdt hier rekening mee, in die zin dat over het subsidieplafond is opgenomen dat uw college de bevoegdheid heeft om het subsidieplafond te verhogen met aanvullende uitkeringen. Dit voorkomt dat steeds nieuwe raadsbesluiten moeten worden genomen over toekomstige subsidierondes waarvoor in feite dezelfde kaders gelden.

3. Subsidielijst vaststellen

De subsidielijst is opgenomen in de bijlage bij het raadsvoorstel. De lijst bevat een definitie van de maatregelen die in aanmerking komen voor subsidie, de kwaliteitseisen (isolatiewaarden) voor deze maatregelen en de subsidiebedragen. De (eisen aan de) maatregelen sluiten aan bij de (eisen aan de) maatregelen uit de Subsidieregeling Woningisolatie Huizen en de Investeringssubsidie Duurzame Energie en Energiebesparing.

In de deelverordening is opgenomen dat uw college de bevoegdheid heeft om de subsidielijst vast te stellen en te wijzigen. Zodoende kunnen actuele ontwikkelingen die op zichzelf passen binnen de kaders van de deelverordening, bijvoorbeeld wijzigingen in de gemiddelde WOZ-waarde in de komende jaren, via uw college worden doorgevoerd in een aangepaste subsidielijst.

Alle gangbare maatregelen voor woningisolatie maken onderdeel uit van de subsidielijst. Een actueel aandachtspunt is het voldoen aan de wetgeving voor beschermde diersoorten bij toepassing van spouwmuurisolatie. De Raad van State heeft op 2 augustus 2023 de inspectiewijze van een isolatiebedrijf naar aanwezige vleermuizen in de spouw van een woning afgekeurd. Sindsdien zoeken Rijk, provincies en gemeenten intensief naar werkbare oplossingen om binnen de kaders van de Omgevingswet (voorheen Wet natuurbescherming) woningen te kunnen (laten) isoleren. In een kamerbrief van 4 oktober 2023 (bijlage 2) geeft de minister van BZK een schets van de problematiek en biedt hij handvatten voor de uitvoering. In die brief staat dat begin november (2023) een tweede brief volgt met concrete uitvoeringsafspraken. Deze brief is echter nog niet beschikbaar. Wij gaan ervan uit dat deze tweede brief voor inwoners, isolatiebedrijven en overheden (gemeenten als subsidieverstrekker en provincie als bevoegd gezag voor de natuurwetgeving) een werkbaar handelingsperspectief biedt om binnen

de regels van de wet spouwmuurisolatie (en vormen van dakisolatie) toe te kunnen passen. Onder die voorwaarde zijn deze isolatiemaatregelen op de subsidielijst geplaatst. Als blijkt dat onvoldoende aan deze volwaarde kan worden voldaan, kunt u als college besluiten om alsnog af te zien van bepaalde maatregelen via een wijziging van de subsidielijst.

Bij de communicatie rond de LAI en de afspraken met het Duurzaam Bouwloket voor uitvoering van de LAI krijgt het aspect natuurvriendelijk isoleren sowieso veel aandacht, om zeker te stellen dat binnen de wettelijke regels wordt geïsoleerd.

4. Financiële dekking voor uitvoering LAI
Zie hiervoor de financiële paragraaf.

Kantttekeningen

Voor uitvoering van de regeling wordt gebruik gemaakt van een online aanvraagapplicatie van het Duurzaam Bouwloket. Deze keuze is wenselijk omdat het aanvragen hiermee eenvoudig, gebruiksvriendelijk en efficiënt is ingericht. Voor aanvragers is het aanvragen zeer laagdrempelig. Een kantttekening is dat de applicatie op dit moment vrij summier, maar wel voldoende, voorziet in de wijze waarop formele subsidiebeslissingen (verlening, vaststelling, weigering, met mogelijkheid tot bezwaar) kenbaar en zichtbaar worden gemaakt voor de aanvrager. Dit wordt nog verder geoptimaliseerd. Een aantal gemeenten, waaronder Utrecht, werkt overigens al met deze applicatie.

Alternatieven

Met betrekking tot de inhoud van de deelverordening zijn de keuzes gemotiveerd in de argumentatie bij het raadsvoorstel. In beginsel zijn hier wel andere keuzes in te maken, maar die worden niet voorgesteld.

Financiën

Zie hiervoor het raadsvoorstel. De begroting voor uitvoering van de LAI is opgenomen in bijlage 3.

Participatie

Niet van toepassing.

Communicatie

De subsidieregeling wordt op de gebruikelijke wijze bekendgemaakt in het Gemeentebblad. Voor het actief benaderen van de doelgroep worden eigenaar-bewoners met energietoeslag (categorie A) als eerste actief (per brief) benaderd om een aanvraag in te dienen. Kort daarna volgt categorie B in de volgorde: eerst label G, vervolgens F, dan E etc. De

keuze om een volgende groep een brief te sturen wordt bepaald aan de hand van ingediende aanvragen, toegekende subsidies e.d.

Uitvoering en evaluatie

Na uw besluit bereiden wij de uitvoering van de regeling verder voor, onder andere door:

- Het Duurzaam Bouwloket opdracht te geven en te mandateren (via een collegevoorstel) de regeling uit te voeren.
- Verwerkersovereenkomsten in het kader van de AVG af te sluiten met partners met wie gegevens worden uitgewisseld in het kader van deze regeling.
- Een communicatieplan op te stellen en voorlichtingsmateriaal te ontwikkelen, onder meer over natuurvriendelijk isoleren.
- De samenwerking met onze lokale partners HuizenDuurzaam en Versa Welzijn, die hulp en advies kunnen geven bij het aanvraagproces, vorm te geven.
- Indien nodig nadere regels op te stellen in het kader van de deelverordening, bijvoorbeeld voor het aanvraagproces, de subsidietoekenning en wijze van uitbetaling.

Verantwoording van de subsidieregeling vindt plaats via de SiSa-systematiek. Het Duurzaam Bouwloket levert hiervoor de inhoudelijke gegevens aan de gemeente.

Geheimhouding

Niet van toepassing.

Mede geadviseerd door

Financiën
Bajz

Bijlagen

1. Beschikking LAI – 11 december 2023
2. Kamerbrief Aanpak natuurvriendelijk isoleren - 4 oktober 2023
3. Begroting uitvoering LAI
4. Raadsvoorstel, met bijlagen:
 - Raadsbesluit over Deelverordening Lokaal Isolatieprogramma Huizen 2024
 - Subsidie lijst behorende bij Deelverordening Lokaal Isolatieprogramma Huizen 2024