

## Besluit van college B&W van Huizen

<b>Zaaknummer / Documentnummer</b>	Z.319769 / D.1631329
<b>Datum document</b>	22 december 2023
<b>Onderwerp</b>	gesprek Lidl – HOF – gemeente
<b>Opsteller</b>	Noord, Richard van
<b>Afdeling</b>	team Omgevingsbeleid
<b>Portefeuillehouder</b>	G. Rebel
<b>Vergadering van</b>	-Niet van toepassing
<b>Vertrouwelijkheid</b>	Openbaar
<b>Geheimhouding</b>	Nee
<b>Embargo t/m</b>	
<b>Besluit</b>	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
<b>Datum besluit</b>	4 januari 2024

### Toelichting besluit

<b>Advies</b>	Instemmen met bijgevoegde brief aan de Huizer Ondernemers Federatie (HOF) waarin de gemeente zich bereid verklaart een gesprek tussen Lidl en de HOF, over de door Lidl gewenste supermarkuitbreiding, voor te zitten.
<b>Gewijzigd besloten</b>	
<b>Aanleiding</b>	<p>Op 17 januari 2023 heeft een bedrijfsbezoek door uw college bij Lidl plaatsgevonden. Eén van de wensen die daarbij door Lidl is geuit, is om in een goed/ open gesprek met de HOF de wens voor uitbreiding van de Lidl supermarkt te bespreken.</p> <p>De wethouder EZ heeft zich in het gesprek bereid verklaart een dergelijk gesprek voor te zitten. Wel is meegegeven dat een brief van de Lidl, met daarin een uiteenzetting van de wens, als ook een ge-update onderzoek, wenselijk zijn. Deze stukken zijn 14 november 2023 ontvangen (<b>zie bijlage</b>)</p>

	<p><b>1 en 2).</b></p> <p>Zie voor een verdere onderbouwing bijgevoegde brief (<b>bijlage 3</b> - afhankelijk van het moment van verzending (2023 of 2024) wordt de geel gemarkeerde tekst aangepast).</p>
<b>Kaders</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bestemmingsplan Haven en Bedrijventerreinen.</li> </ul> <p>Hierin is de bedrijfsvloeroppervlakte afgebakend op max. 1.500 m<sup>2</sup> De verkoopvloeroppervlakte is afgebakend op max. 1.200 m<sup>2</sup></p>
<b>Doel/beoogd effect</b>	<p>Uitvoering geven aan de wens van Lidl om een goed/ open gesprek voor te zitten tussen de HOF en Lidl.</p>
<b>Argumenten</b>	<p>Zie bijgevoegde brief.</p>
<b>Kanttelingen</b>	<p>Niet van toepassing.</p>
<b>Alternatieven</b>	<p>Niet van toepassing.</p>
<b>Financiën</b>	<p>Niet van toepassing.</p>
<b>Participatie</b>	<p>Nog niet van toepassing.</p>
<b>Communicatie</b>	<p>Nog niet van toepassing.</p>
<b>Uitvoering en evaluatie</b>	<p>Indien uw college instemt met dit collegevoorstel wordt bijgevoegde brief door wethouder Rebel ondertekend en met de bijlagen verstuurd aan de HOF.</p>

**Geheimhouding** | Niet van toepassing.

**Mede geadviseerd door** | Niet van toepassing.

**Bijlagen** | Bijlage 1 brief van Lidl van 14 november 2023  
Bijlage 2 onderzoeksrapport van Lidl van 14 november 2023  
Bijlage 3 concept brief aan de HOF