

## Besluit van college B&W van Huizen

<b>Zaaknummer / Documentnummer</b>	Z.241908 / D.1631460
<b>Datum document</b>	19 december 2023
<b>Onderwerp</b>	participatietraject punt 3.1.1 collegeprogramma 2022 - 2026
<b>Opsteller</b>	Noord, Richard van
<b>Afdeling</b>	team Omgevingsbeleid
<b>Portefeuillehouder</b>	R. Boom
<b>Vergadering van</b>	Fysiek Domein
<b>Vertrouwelijkheid</b>	Openbaar
<b>Geheimhouding</b>	Nee
<b>Embargo t/m</b>	
<b>Besluit</b>	Akkoord (Gewijzigd besloten)
<b>Datum besluit</b>	9 januari 2024

### Toelichting besluit

**Advies** | In te stemmen met bijgevoegd commissievoorblad waarmee de commissie Fysiek Domein op 31 januari 2024 gevraagd wordt om:

1. te reflecteren op bijgevoegde aanpak voor de woonconferentie;
2. een uitspraak te doen over de daarin beschreven keuzes;
3. draagvlak uit te spreken ten aanzien van de aanpak.

**Spoed:** vanwege:

- de gewenste behandeling in de commissie Fysiek Domein van 31 januari 2023;
- een gesprek twee weken voorafgaand aan commissiebehandeling;
- de bestuurlijke wens de stukken in december 2023 te delen.

**Gewijzigd besloten** | Met waardering voor de kwaliteit van het voorstel gaat het college met het voorstel akkoord. Een aantal kleine aanpassingen. Aan punt 3 van de commissienotitie wordt toegevoegd: "en uitkomst". Het onderwerp wordt gewijzigd in "Participatietraject woonconferentie". En dekking van de kosten kan plaatsvinden ten laste van de geormerkte middelen binnen de egaliseringsreserve ten behoeve van de uitwerking van het collegeprogramma. Wethouder Boom is de

portefeuillehouder.

## Aanleiding

Op 2 november 2023 heeft uw college besloten om opdracht te verstrekken aan de bureaus Ruimte voor Communicatie en de Lynx voor fase 0, ook wel de analysefase, van de woonconferentie (**bijlage 1**). Beide partijen trekken daarbij gezamenlijk op. Bij deze analysefase is de door de gemeente gemaakte uitvraag eerste fase (woonbehoefte) en tweede fase (woonprogramma) tegen het licht gehouden.

Op vrijdag 15 december hebben wij de concept aanpak van de bureaus ontvangen. Over deze concept aanpak is meerdere keren op bestuurlijk en ambtelijk niveau gesproken. Dit ten einde tot een aanpak te komen tot een aanpak waar voldoende vertrouwen in is.

Voorgaande heeft geresulteerd in bijgevoegde aanpak (**bijlage 2a**). Zie ook het rapport dat in opdracht van beide bureaus is uitgevoerd door bureau Strabo (**bijlage 2b**).

## Kaders

### - collegeprogramma 2022 – 2026

punt 3.1.1.

*“De bestaande lijst van potentiële bouwlocaties in de gemeente wordt geactualiseerd, en de mogelijkheid en wenselijkheid van bouwen in en aan het water wordt verkend. Een participatieve aanpak is met het oog op de komende Omgevingswet zeker nodig, zodat er voldoende draagvlak ontstaat. In een conferentie over wonen en bouwen in het derde kwartaal van 2022 kunnen inwoners, bedrijven en gemeenteraad met elkaar de mogelijkheden en uitdagingen verkennen en alle mogelijk denkbare woningbouwlocaties bespreken. De uitkomst van deze participatie wordt vervolgens op voorstel van het college door de gemeenteraad gewogen, waarna bepaald wordt hoe verder invulling kan worden gegeven aan de woningbouwopgave”.*

**NB.** Bestuurlijk is aangegeven dat de eerste zin van punt 3.1.1. niet leidend is voor de uitvoering. Een brede participatieve aanpak staat centraal.

### - diverse beleidskaders (aandachtspunten)

Vanuit verschillende kanten zijn er signalen over de aanwezige (woon)opgave. Dit heeft o.a. een plek gekregen in de regionale Woonvisie en het proces rondom de Omgevingsvisie.

### - het Woonakkoord regio Gooi- en Vechtstreek (juli 2021)

## Doel/beoogd effect

Het **doel** van dit collegevoorstel is om op basis van de gestelde vragen in het commissievoorblad duidelijk te krijgen van de commissie Fysiek Domein voor het vervolg.

Het **beoogde resultaat** is de start van de woonconferentie begin 2024

**Argumenten** *Met deze uitwerking van de bureaus wordt verdere uitvoering gegeven aan de verstrekte opdracht voor fase 0 offerteaanvraag als ook punt 7 van de agendacommissie d.d. 3 oktober 2024.*  
Zie bijgevoegd commissievoorblad.

**Kanttekeningen** In het collegevoorstel van 21 september 2023 zijn diverse kanttekeningen meegeven (**bijlage 3**). Deze zijn uiteraard met de bureaus gedeeld en nog steeds van toepassing.

Hierbij merken wij op dat het 'element' participatie in Huizen in (door)ontwikkeling is. De resultaten van dit traject zullen daar zeker onderdeel van gaan uitmaken.

**Alternatieven** Zie bijlage 2a.

**Financiën** Zie commissievoorblad.

**Participatie** Onderdeel van het vervolg.

**Communicatie** Onderdeel van het vervolg.

**Uitvoering en evaluatie** Indien uw college instemt met dit voorstel wordt bijgevoegd commissievoorblad (**bijlage 4**) als ook de bijgevoegde stukken gedeeld met de commissie Fysiek Domein.

**Geheimhouding**

**Mede geadviseerd door**

Financiën: Karen Heeringa (per mail afgestemd)  
Inkoop: Hans Conde Nieto (per mail afgestemd)  
Communicatie: Demetrio Erken

**Bijlagen**

bijlage 1	collegebesluit 2 november 2023
bijlage 2a	aanpak bureaus
bijlage 2b	rapport Strabo woningbouw
bijlage 3	collegebesluit 27 september 2023
bijlage 4	concept commissievoorblad