

## Besluit van college B&W van Huizen

<b>Zaaknummer / Documentnummer</b>	Z.327312 / D.1652778
<b>Datum document</b>	9 februari 2024
<b>Onderwerp</b>	Herstel kade kop aanloophaven
<b>Opsteller</b>	Giezen- Giezeman, Elsemieke
<b>Afdeling</b>	team Beheer Openbare Ruimte en Gebouwen
<b>Portefeuillehouder</b>	K. van Werven
<b>Vergadering van</b>	-Niet van toepassing
<b>Vertrouwelijkheid</b>	Openbaar
<b>Geheimhouding</b>	Nee
<b>Embargo t/m</b>	
<b>Besluit</b>	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
<b>Datum besluit</b>	13 februari 2024

### Toelichting besluit

<b>Advies</b>	Akkoord gaan met het voorgestelde herstel van de kade en kademuur bij de voormalige zeilschool aan de kop van de Aanloophaven.
<b>Gewijzigd besloten</b>	
<b>Aanleiding</b>	<p>Eind januari 2024 is bij een schouw gebleken dat de kade aan de kop van de aanloophaven ter plaatse van de voormalige zeilschool het einde van de levensduur nu echt bereikt heeft. Dit betreft het oranje gebied in de bijgevoegde overzichtskaart. Het was al bekend dat de kade in slechte staat verkeert. Daarom is in 2023 een laag hekwerk geplaatst op de aanwezige stelconplaten. Daarmee was het instabiele deel van de kade niet meer toegankelijk en konden activiteiten van de buurtvereniging op het resterende van de stelconplaten nog veilig doorgang vinden.</p> <p>Het hoge water, gevolgd door de vorst deze winter, hebben tot verdere verslechtering van de kadeconstructie geleid. De houten beschoeiing</p>

ontbreekt op sommige plekken. Daardoor wordt de grond onder de stelconplaten als gevolg van golfslag weggespoeld. Met verdere verzakking tot gevolg. Dit is weergegeven op de bijgevoegde foto's.

Om de veiligheid voor inwoners te waarborgen zijn er op korte termijn (vóór start vaarseizoen) nieuwe maatregelen nodig.

### Kaders

(Wettelijke) taken op het gebied van veiligheid en onderhoud gemeentelijke kunstwerken

### Doel/beoogd effect

1. Veiligheid kade waarborgen
2. Maatregelen staan komst sociaal werkbedrijf Zeezicht niet in de weg.
3. Bijeenkomsten buurtvereniging blijven mogelijk binnen plangebied
4. Attractieve uitstraling

### Argumenten

Er is momenteel geen budget om de kade zodanig te vervangen dat hier weer nautische activiteiten mogelijk zijn. Dit kan pas na positieve besluitvorming over het beoogde sociaal ontwikkelbedrijf Zeezicht op deze locatie (gepland in raad voorjaarsnota 2024). Er zijn echter al snel maatregelen nodig om de veiligheid te waarborgen. De volgende maatregelen voldoen aan de beoogde doelen en er zijn geen grote investeringen voor nodig:

- het aanwezige hek en de stelconplaten verwijderen (en vervolgens op te slaan op de gemeentewerf);
- een plasberm aanbrengen achter de beschoeiing/kade. Door de houten constructie te laten zitten blijft er enige oeverbescherming aanwezig, waardoor golven niet geheel hun vrije gang kunnen gaan. De plasberm zorgt voor goede groeimogelijkheden van riet, dat als extra golfbreker fungeert en verder afbrokkelen van de oever voorkomt. Ook zorgt riet ervoor dat mensen hier niet te water kunnen gaan. De grond die vrijkomt, wordt gebruikt om de rest van het terrein iets op te hogen;
- het terrein aan de bovenzijde van het talud in overleg met de buurt inzaaien met een gras en/of kruidenmengsel (waaronder bloemen). Dit zorgt voor een goede aanblik en bescherming van de bodem.

De bijeenkomsten van de buurtvereniging kunnen doorgang vinden op het grasveld aan de zuidkant van voormalige woning Jan Schra, op de aanwezige parkeerplaatsen (geel omrande terreindelen bijgevoegde overzichtskaart). De verharding ter plaatse van de brug is wel stabiel. Hier of aan de overzijde (botenhelling) kan desgewenst te water worden gegaan. Watercompensatie hoefde vóór komst Omgevingswet niet plaats te vinden wanneer er binnen vijf jaar na verwijdering van verharding een nieuwe ontwikkeling plaatsvindt. We gaan er vanuit dat dit ook binnen de Omgevingswet geldt, omdat hier niet specifiek iets over te vinden is. Dit betekent dat de maatregelen geen invloed hebben op de beoogde herontwikkeling tot sociaal ontwikkelbedrijf op deze locatie.

<b>Kanttelingen</b>	n.v.t.
<b>Alternatieven</b>	Het verwijderen van een deel van de stelconplaten en het verplaatsen van het bestaande hek dicht naar het fietspad toe (waardoor nog 1 á 2 rijen stelconplaten bruikbaar zouden zijn voor de buurtvereniging). Dit is echter geen goed alternatief. De verwachting is namelijk dat er dan volgend jaar opnieuw maatregelen nodig zijn door verdere verzakkingen en het verder uitspoelen van de oever.
<b>Financiën</b>	Het werk wordt binnen de bestaande onderhoudsbudgetten uitgevoerd.
<b>Participatie</b>	Overleg met vertegenwoordigers omwonenden omtrent keus voor aanbrengen gras of kruidenmengsel aan de bovenzijde van het talud.
<b>Communicatie</b>	Na akkoord college: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Communicatie met vertegenwoordigers van de omwonenden om noodzaak maatregelen toe te lichten en de keus te bieden tussen gras of kruidenmengsel aan de bovenzijde van het talud.</li> <li>• Informeren de FD via een mededeling van de Portefeuillehouder over de te treffen maatregelen.</li> </ul>
<b>Uitvoering en evaluatie</b>	Het werk zal door één van de gemeentelijke contractpartners worden uitgevoerd vóór de start van het vaarseizoen.
<b>Geheimhouding</b>	n.v.t.
<b>Mede geadviseerd door</b>	OW
<b>Bijlagen</b>	1. Overzicht plangebied en foto's van de situatie ter plaatse van de kade en kademuur