

Gemeente Huizen
T.a.v. de heer R. de Vries
Postbus 5
1270 AA HUIZEN

Meentweg 38
1271 PX Huizen
(035) 631 28 37
info@vanstraatenmakelaardij.nl
Kvk 32108890

Huizen, 2 februari 2021

Betreft: Snippergroen 2021

Geachte heer De Vries,

Vandaag heb ik u een herziening toegestuurd inzake het Snippergroen voor de gemeente Huizen.

Het model van 2019 heb ik herzien met een waarde stijging van 15 % op de basiswaarde: de grondwaarde per m2 in en rondom het centrum, mede gestoeld op de algehele prijsstijging van de afgelopen jaren.

Kijkende naar de eerdere waarde, welke tevens al sinds 2017 gehanteerd wordt, acht ik deze ophoging ook als zeer reëel.

Daarnaast heb ik de beheerskosten met 3 % verhoogd naar 8 %.

Hopende u bij deze voldoende geïnformeerd te hebben,

Met vriendelijke groet,

Van Straaten ERA Makelaardij o.g.

Wouter J.G. van Straaten

