


Ja

Zaaknummer: Z.125132 / 1111 828

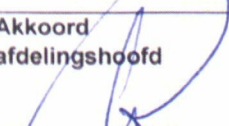
B&W procedure	Adj	S	B	W	W	W	W
Conform							
Onderwerp: Toepassen hardheidsclausule 18+jongeren Nidos-woningen	Behandelen						

Advies

Het college besluit in te stemmen met het toepassen van de hardheidsclausule ten gunste van twee 18+ jongeren die in een Nidos woning wonen.

Beslissingsdatum: [Klik hier](#) **16 DEC. 2020**

Openbaar: Ja- passief		RIS: Ja	Fk: R. Blom	
Auteur	: R.W. de Vries	Port. Houder	Commissiebehandeling	Raadsbehandeling
Datum	: 4 december 2020	Rebel		
Afdeling	: ROW/OMG	Behandelaar BI/RdV		
Geheime bijlagen aanwezig: Nee			Vert:	

Akkoord team(project)leider:	Akkoord afdelingshoofd 	Mede geadviseerd door:			
		Paraaf af			

Toelichting:

Aanleiding

Op 25 februari 2020 heeft het college besloten in te stemmen met het toepassen van de hardheidsclausule ten gunste van twee 18+ jongeren die in een Nidos woning wonen. De aanleiding van dit besluit is dat deze jongeren om financiële redenen niet meer in deze woningen kunnen wonen. Bovendien is in het voorjaar besloten de pilot met Nidos niet voort te zetten (zie bijlage). Met de Alliantie is afgesproken dat voor zover de jongeren niet op een andere wijze huisvesting vinden, hierbij in gelijke aantallen gebruik zal worden gemaakt van zowel de gemeentelijke hardheidsclausule als de 2% regeling van de Alliantie. Inmiddels heeft de Alliantie deze regeling vier keer toegepast en de gemeente heeft voor twee jongeren gebruik gemaakt van de hardheidsclausule (zie besluit 25 februari 2020). Het is nu de beurt aan de gemeente om de hardheidsclausule voor twee personen toe te passen zodat in 2020 in totaal acht jongeren via deze regelingen zijn gehuisvest. In 2021 worden nog vier jongeren uitgeplaatst waarmee de totale uitplaatsing van de Nidos woningen is voltooid. Volgens afspraak worden deze jongeren gelijkmatig verdeeld onder de Alliantie (2% regeling) en de gemeente (hardheidsclausule).

Kaders

- Artikel 5.2, lid 1 van de Huisvestingsverordening. Hierin is bepaald dat uw college de mogelijkheid heeft van de regels voor toepassing van het verdelen van woonruimte mag afwijken indien strikte toepassing van de regels zou leiden tot niet gerechtvaardigde hardheid.
- Collegebesluit van 25 februari 2020.

Argumentatie

Door het toepassen van de hardheidsclausule wordt voldaan aan de afspraken die met de Alliantie zijn gemaakt om jongeren die in een Nidos woning wonen, uit te plaatsen (zie collegebesluit van 25 februari 2020). De hardheidsclausule wordt toegepast ten gunste van twee jongeren die nu nog woonachtig zijn aan Bever 11. Via deze regeling komen zij in aanmerking voor de studio's Eeshof 11 en Eeshof 41.

Alternatieven

Een alternatief is om de hardheidsclausule niet toe te passen. Daarmee wordt niet voldaan aan het besluit van 25 februari 2020. Dat is onwenselijk.

Financiën

Niet van toepassing.

Communicatie

Niet van toepassing.

Uitvoering en evaluatie

De Alliantie wordt over uw besluit geïnformeerd.

Bijlagen

- Collegebesluit van 25 februari 2020;
- Mededeling pilot opvang AMV-ers april 2020.

Omgeving
Beleid,



R.W. de Vries