




Zaaknummer: 102241/931855

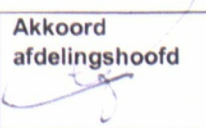
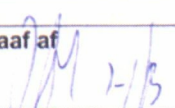
	B&W procedure	AdjS	S	B	W	W	W	W
	Conform							
Onderwerp: Reactie op verzoek deelname commissie van aanbeveling en kennisname overeenkomst met Stichting Huizer Bidders van 2 maart 2010 .	Behandelen							

Advies

1. Instemmen met bijgevoegde brief waarin uw college aangeeft niet deel te nemen aan het Comité van Aanbeveling en de (huidige) burgemeester desgewenst een adviserende rol kan vervullen ten aanzien van de contacten met de provincie.
2. Gelet op de in de collegevergadering van 3 september 2019 door u uitgesproken wens om vanuit een oogpunt van verzakelijking van de relatie geen gebruik meer te maken van het overeengekomen 'om niet' gebruik van één botter per jaar, de SHB te berichten dat u vanaf heden bij gebruik van de Huizer botter(s) het regulier geldende huurtarief daarvoor wenst te betalen.

Beslissingsdatum: [Klik hier](#) 10 SEP. 2019 3

Openbaar: Ja- passief		RIS: Ja	Fk: Financien/Hans dd Bruijn, OB/ONT-Angelique Dijkers	
Auteur	: L.H. Detering	Port. Houder Verbeek	Commissiebehandeling	Raadsbehandeling
Datum	: 4 september 2019			
Afdeling	: ROW/OMG	Behandelaar LHD		
Geheime bijlagen aanwezig: Ja		Vert:		

Akkoord team(project)leider:	Akkoord afdelingshoofd 	Mede geadviseerd door:			
		Paraaf af 			

Toelichting:

Aanleiding

1. Op 15 juli 2019 verzocht de Stichting Huizer Bidders (SHB) uw college steun om het Comité van Aanbeveling een nieuw leven in te blazen. Uw college heeft op 20 augustus 2019 besloten niet in te gaan op dit verzoek. Ten aanzien van het verzoek om met het Comité van Aanbeveling een gezamenlijk bezoek te brengen aan het bestuur van de provincie, biedt de (huidige) burgemeester desgewenst een adviserende rol aan, maar ziet uw college geen actieve rol voor zichzelf.
2. Op 3 september 2019 heeft u opnieuw over dit onderwerp gesproken. Daarbij heeft u aangegeven geen gebruik meer te willen maken van de bidder(s) om niet.
3. Graag ziet uw college een voorstel en brief gericht aan de SHB hierover tegemoet.

Kaders

- De collegebesluiten van 2 maart 2010 en 20 augustus 2019.
- De overeenkomst van de gemeente met de SHB van 26 november 2010.

Argumentatie

1. *Verzoek van de Stichting Huizer Bidders.*

Gelet op de overeenkomst van 2010, het afstoten van de gemeentelijke Huizer Bidders naar de SHB en de sindsdien ingezette verzakelijking, ligt het niet voor de hand deel te nemen aan het Comité van Aanbeveling van de SHB. In voorkomende gevallen bijvoorbeeld een subsidieverzoek of anderszins een verzoek voor ondersteuning, kan een vorm van belangenverstremming niet uitgesloten worden. Een en ander wordt in de bijgevoegde brief toegelicht.

2. *Overeenkomst gemeente met de Stichting.*

Het college besloot op 8 april 2008 de twee gemeentelijke Bidders, de HZ 45 en HZ 108, te verkopen aan de Stichting Vrienden van de Huizer Bidders, tegenwoordig SHB, hetgeen nader is uitgewerkt en vastgesteld door het college op 2 maart 2010 (bijlage).

Achterliggende argumentatie was enerzijds de constatering dat het in eigendom hebben en beheren van de Bidders geen kerntaak van de gemeente is en het feit dat de toenmalige stichting al jaren zorgdroeg voor het onderhoud van de bidders. De Stichting had anderzijds de ambitie tot uitbreiding en beheer van een Biddervloot in Huizen om de Bidders als cultureel erfgoed van Huizen te bewaren, hetgeen ook de ambitie van het gemeentebestuur is. Een en ander is in een overeenkomst op 26 november 2010 vastgelegd (bijlage).

In de overeenkomst is onder andere vastgelegd het eerste recht van terugkoop, alsmede het gebruik van de bidders HZ 45 en HZ 108. Van 1 januari 2011 tot 1 januari 2021 heeft de gemeente het recht 8 keer per jaar (4 keer 2 bidders) -om niet- de bidders, inclusief bemanning, te gebruiken voor public relations en promotionele activiteiten. Na afloop van deze periode heeft de gemeente het recht, jaarlijks (voor onbepaalde periode) 4 keer per jaar -om niet- een van de beide bidders, inclusief bemanning, te gebruiken voor public relations en promotionele activiteiten.

Bij de verkoop was een symbolische koopprijs van € 100 per bidder bedongen. Hierbij geldt een recht van eerste koop (terugkoopregeling) tegen dezelfde koopprijs, zou de SHB tot verkoop van de bidders willen besluiten. Gelet op deze symbolische koopprijs is daarnaast een gebruiksrecht bedongen die ziet op gebruik van acht keer per jaar een bidder 'om niet' voor de eerste tien jaar (tot en met 2020) en vier keer per jaar een bidder 'om niet' voor de periode vanaf 2021 en verder.

In uw vergadering van 3 september 2019 heeft u uitgesproken van deze 'om niet' gebruiksmogelijkheid geen gebruik meer te willen maken. Als motief legt u onder deze wens een verdergaande verzakelijking. Maar het is juist een bedongen tegenprestatie, gekoppeld aan verkoop en levering van de twee bidders tegen een symbolische koopsom. Het afzien van

gebruikmaking van dit bedongen recht is natuurlijk altijd mogelijk, wanneer u daartoe besluit. De SHB zal zich naar alle waarschijnlijk tegen deze wijziging van uitvoering van gemaakte afspraken niet verzetten.

Maar als u dit besluit neemt vanuit een motief van verzakelijking in de relatie, dan wordt opgemerkt dat de hele idee van overdracht van de botters niet is gebaseerd op 'verzakelijking', maar voornamelijk op behoud van Huizer cultureel erfgoed. Tegenover de symbolische koopprijs, de eigendomsverkrijging en de verhuurmogelijkheid voor de SHB, staat de afspraak over het 'om niet' gebruik van de botter(s).

Financiën

nvt

Bijlagen

- Het B en W besluit van 2 maart 2010.
- De Overeenkomst met de Stichting van 10 november 2010.
- De concept brief gericht aan de Stichting Huizer Botters.

Omgeving
Beleid,



L.H. Detering