

Overleg directie fysiek domein

10 oktober 2022

Algemeen	
Aanwezig	John Kragting (voorzitter, Gooise Meren), Arnoud Beens (Hilversum), Carina Vleerbos (Wijdmeren) Regio: Jacqueline Agricola (secretaris), Inge Huiskers, Rowena Kuijper, Bart van Manen, Anouk Pols
Afwezig	Angride Mulders (BEL), Gerrit Klompmaker (Huizen)
Contactpersoon	Jacqueline Agricola
E-mail	j.agricola@regiogv.nl
Vertrouwelijk	Nee
Kenmerk	22.0004501

Algemeen:

Het directieoverleg heeft advies uitgebracht over de agendapunten die ter vaststelling of advisering op de agenda staan van het portefeuillehoudersoverleg.

Agendapunt RM4 Platform Gooi, Vecht en Diemerscheg

Inhoud
- In het PFHO R&M van september is gesproken over de regionale vertegenwoordiging in overleggen met stakeholders. In het platform GV&D wordt afgestemd over de groene uitweggeden maar komen inmiddels ook strategische onderwerpen met een bredere scope aan de orde. Daarom wordt voorgesteld dat de gemeenten die nu nog niet participeren (Laren en Huizen) voor de bredere onderwerpen ook aan dit overleg worden toegevoegd.
Acties
-
Advies directieoverleg aan het PFHO
Het directieoverleg stemt in met het aanhouden van de bestaande afspraken en het voorstel om Huizen en Laren voor de bredere onderwerpen toe te voegen aan het platform.

Agendapunt RM6, BW13, MD6 en EI4 Uitvoeringsprogramma fysiek domein 2022-2024

Inhoud
- In juli is het uitvoeringsprogramma fysiek domein besproken in het DO en PFHO fysiek domein en is de inventarisatie van regionale opgaven vastgesteld. Nu is bij de opgaven het handelingsperspectief uitgewerkt.
- Na vaststelling van het uitvoeringsprogramma met handelingsperspectief zal in een volgend PFHO een voorstel worden gedaan voor de koppeling van bestuurlijke trekkersschappen aan de opgaven. Het DO geeft voor deze koppeling de volgende afwegingen mee; <ul style="list-style-type: none"> o Het is wenselijk (vanuit bestuurlijk opdrachtgeverschap) bij zo veel mogelijk onderwerpen een naam op te nemen o Zorg voor een logische verbinding met de afvaardiging naar bestuurlijke overleggen o Kies waar mogelijk voor continuïteit vanuit de vorige periode bij lopende trajecten o Bij nieuwe trajecten hoeft het trekkerschap pas ingevuld als deze concreet gaan lopen, bijvoorbeeld bij de behandeling van de startnotitie. o Kijk of alle opgaven een bestuurlijk trekkerschap nodig hebben of dat het voldoende is als de voorzitter als woordvoerder optreedt o Houdt rekening met persoonlijke voorkeuren van bestuurders
Acties
-
Advies directieoverleg aan het PFHO
Het DO adviseert positief over het uitvoeringsprogramma. Het is duidelijk en geeft inzicht in de opgaven waarop we samenwerken. Het is wel veel dus we moeten blijven opletten dat we focus houden, waar nodig keuzes voorleggen aan PFHO en sprake is van een realistische capaciteitsinzet.

Agendapunt RM7 Quickscan busstation Crailo

Inhoud

- In 2020 is een lange termijn mobiliteitsperspectief opgesteld voor knooppunt Crailo. Een WBI-aanvraag om dit te realiseren is helaas afgewezen. Voor de korte termijn is een quickscan uitgevoerd voor optimalisatie van het busstation. De quickscan benoemt maatregelen die inpasbaar zijn in het lange termijn perspectief. Vervolgstep is afstemming met de provincie over de kosten en vanuit de provincie beschikbare middelen. Dan wordt ook duidelijk of voorwaarden voor co-financiering aan de orde gaan zijn
- Het DO vraagt aandacht voor ruimte voor deelfietsen en een park&ride concept. Met deelfietsen is rekening gehouden in het plan. Er is een P&R tegenover het busstation. Verder zal parkeerruimte in een volgende fase aan de orde komen in samenhang met de ontwikkeling van Tergooi en Crailo.

Acties

-

Advies directieoverleg aan het PFHO

Het DO is akkoord met de quickscan en de voorgestelde vervolgstappen.

BW14 Regionale woonmonitor, ontwikkeling sociale huurvoorraad

Inhoud

- In de regionale woonvisie en het Woonakkoord staat een uitgangspunt met betrekking tot de voorraad sociale huurwoningen van woningcorporaties. De optelsom van de lokale prestatieafspraken zou moeten passen in de afspraken in het regionale woonakkoord. Om het gesprek hierover te kunnen voeren is inzicht in de cijfers belangrijk.
- Voorgesteld wordt om de monitoring de particuliere voorraad toe te voegen en het aantal geliberaliseerde woningen. De Regio kan de monitor ontwikkelen.

Acties

- Nvt

Advies directieoverleg aan het PFHO

Het DO stemt in met het voorstel.

Het DO geeft aan dat onderlinge inzage in de gemeentelijke prestatieafspraken belangrijk is om het gesprek met elkaar te kunnen voeren. Juist om focus te houden op sociale woningbouw gerealiseerd door en ondergebracht bij corporaties.

Er is veel behoefte aan een gesprek met bestuurders en ambtenaren over de vraag hoe je je doelen kan bereiken bij woningontwikkeling op particuliere grond en bij kleinere ontwikkelingen waar de schaal te klein is voor de corporaties.

BW15 Regionale woondeal

Inhoud

- Het PFHO heeft na het BO wonen met de corporaties met elkaar gesproken over de regionale woondeal die de minister met provincies en via hen met de regio's wil sluiten. Onze regio voldoet vanuit het woonakkoord voor een groot deel aan de wensen van de minister maar niet op alle details. Vraag is hoe om te gaan met de woondeal waar deze afwijkt van het woonakkoord en welke boodschap de regiogemeenten willen uitdragen.
- Verdere bespreking van dit onderwerp in het PFHO is gewenst.

Acties

- Nvt

Advies directieoverleg aan het PFHO

Het DO adviseert het PFHO om de woondeal te zien als een ambitie waar wij in hoofdlijnen aan voldoen en de minister/het rijk te vragen om in de uitwerking van de woondeal een deugdelijk proces te lopen waarbij de formele bestuurslagen en dus de raden, goed in positie zijn. Belangrijk is om op regio-schaal invulling te geven aan de woondeal.

MD4 Evaluatie uitvoeringsprogramma energietransitie

Inhoud

- In de vorige raadsperiode was er geen breed uitvoeringsprogramma. Het thema energietransitie had wel een uitvoeringsprogramma. Dit is nu geëvalueerd. De uitkomsten van de evaluatie worden betrokken in het brede uitvoeringsprogramma fysiek domein voor de komende periode.

- De evaluatie is samen met gemeenten uitgevoerd.

Acties

- Nvt

Advies directieoverleg aan het PFHO

Akkoord met de evaluatie. Voor het vervolg is het belangrijk te kijken wat ons bindt en wat we echt samen op moeten pakken. Daarbij de verbeterpunten uit de evaluatie goed mee te nemen. De klimaatgelden zijn lokaal belegd en het is geen automatisme dat deze gelden regionaal worden ingezet. Vanuit de inhoud moet de regionale inzet worden bepaald en daarmee of en welke middelen regionaal worden ingezet.

MD 5 Transitievisies warmte en ketensamenwerking EDB

Inhoud

- Nu de transitievisies warmte door gemeenten zijn vastgesteld kan de ketensamenwerking en de inzet van het energiedienstenbedrijf hier op worden aangesloten. De ideeën over de rol van EDB in de uitvoering lopen tussen gemeenten nog wel uiteen.
- Iedereen is het eens over het doel; versnelling van de verduurzaming van de bestaande woningvoorraad door ketensamenwerking en het dichteren van het gat dat ontstaat door marktfalen hierin.
- Om het EDB efficiënt te kunnen laten functioneren is het belangrijk om te weten in welke mate gemeenten het EDB willen inzetten, zodat bepaald kan worden of het EDB financieel op eigen benen kan staan. Dit betekent dat gemeenten afspraken moeten maken met het EDB maar ook dat van de andere kant bekeken wordt welke minimale basis aan werkvoorraad het EDB nodig heeft om te kunnen bestaan. Dit is belangrijk voor de gemeenten die de ruimte willen hebben om het instrument beperkt in te zetten maar zeker ook voor de gemeenten die het instrument juist breed willen inzetten en op de continuïteit moeten kunnen vertrouwen. De wens is dat lokale differentiatie mogelijk is waarbij de bandbreedte moet worden bepaald.

Acties

- nvt

Advies directieoverleg aan het PFHO

Het DO stemt in met de notitie. Het DO verschilt van inzicht op de andere twee voorstellen. Het is wenselijk ruimte te houden voor lokale afwegingen, met minder inzet vanuit EDB. Wel van belang voor elke gemeente om via jaarplan concreet te onderzoeken wat wel kan / past, in relatie tot de lokale aanpak. Verzoek vanuit DO is om uit te werken welke basis aan afspraken nodig is om het EDB zelfstandig in stand te houden.

EI 7 Ruimte voor werklocaties benen op tafel sessies

Inhoud

- In het vorige PFHO is het rapport van Rho besproken dat een analyse geeft van de ontwikkeling met betrekking tot de werklocaties in de regio en ook aanbevelingen hoe er beter (samen)gewerkt kan worden om voldoende ruimte voor werk te behouden. Het PFHO wil voordat besloten wordt tot operationalisering van aanbevelingen eerst het gesprek voeren welke ambitie gemeenten hierin hebben, welke capaciteit kan worden ingezet en hoe gemeenten staan tegenover regionale afspraken op dit onderwerp.

Acties

- nvt

Advies directieoverleg aan het PFHO

Het DO constateert dat het goed is als de directieleden en hun adviseurs dit gesprek met hun portefeuillehouders voorbereiden vanuit de eigen gemeente. Vinden we met elkaar dat we hier regionaal sterker op willen inzetten? Willen we instrumenten, willen we handhaven en willen we dit echt samen doen om te sturen op beschikbaarheid. Dat gaat ook inzet vragen vanuit organisaties, kunnen we die leveren / kunnen we dat waarmaken met de beperkte capaciteit op EZ?

Agendapunten in DO besproken – geen advisering voor PFHO

Inhoud

- Het DO is geïnformeerd over de stand van zaken op de voorbereiding van het MIRT-overleg met het rijk in november 2022. Na het MIRT-overleg zal regionaal weer een informatiebrief worden voorbereid voor de gemeenteraden.
- Op 7 oktober worden de portefeuillehouders en adviseurs Ruimte door de provincie geïnformeerd over het provinciaal programma landelijk gebied, als vertaling van het NPLG. De link voor deze digitale bijeenkomst wordt ook naar de DO-leden gestuurd.
- Het DO heeft vorige keer afgesproken om als vervolg van het Koersdocument een gezamenlijk verhaal voor de toekomst van de regio te gaan bouwen wat ingezet kan worden voor proposities, lobby en belangenbehartiging.. Rowena Kuijper en Joost de Koning gaan hiermee aan de slag en zullen strategen van overige gemeenten betrekken. Niet alle gemeenten hoeven capaciteit te leveren als dat niet lukt. Het onderwerp komt terug in het DO. Het tijdpad is losgekoppeld van het uitvoeringsprogramma. Op de heidag van het algemeen bestuur op 3 november zal ook een presentatie worden verzorgd vanuit het ruimtelijk domein waar dit traject zal worden benoemd.
- Het MIRT onderzoek A27 staat op de agenda van het MIRT in november. Dan zal er meer informatie zijn over het vervolg. Het onderzoeksrapport is nog niet openbaar. De toezegging van € 500.000 co-financiering vanuit de regio blijft ongewijzigd.

Acties

- De link voor de bijeenkomst met de provincie in het kader van het NPLGVoorstel bestuurlijk trekkerschappen wordt doorgestuurd naar de DO-leden.

Advies directieoverleg aan het PFHO

1. Nvt