

Onderwerp: Uitbreiding algemene verklaring van geen bedenkingen

<i>Raadsvergadering</i>	Dit vult agendering in, agendapunt Dit vult agendering in - zie apart besluitblad -
<i>Datum raadsvoorstel</i>	Dit vult agendering in
<i>Bijlage(n)</i>	Dit vult agendering in
<i>Zaaknummer</i>	Dit vult agendering in
<i>Behandeld in commissie</i>	Dit vult agendering in, agendapunt Dit vult agendering in
<i>Portefeuillehouder</i>	wethouder R.G. Boom
<i>Informatie bij</i>	Gerrit Klompmaker
<i>E-mail / telefoonnummer</i>	g.klompmaker@huizen.nl / (035) 528 15 15

Voorstel

De algemene verklaring van geen bedenkingen, vastgesteld 10 december 2015, wijzigen door aan punt 1 "Categorieën van gevallen" een vierde punt toe te voegen dat als volgt luidt: *4. Het wijzigen van gebruik van gronden ten behoeve van de realisatie van een speelbos Sijsjesberg van maximaal 7.000m², met daarbij behorende bouwwerken geen gebouw zijnde, aanlegactiviteiten en speelvoorzieningen voor niet commerciële doeleinden.*

Toelichting op het te nemen besluit

Aanleiding

GNR heeft een aanvraag ingediend voor de realisering van een speelbos nabij de Sijsjesberg. Doordat het initiatief niet binnen het geldende bestemmingsplan past is medewerking alleen mogelijk middels een omgevingsvergunning met uitgebreide afwijkingsprocedure. Onderdeel daarvan is een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad. De huidige algemene verklaring van geen bedenkingen voorziet daar niet in.

Argumentatie

De procedure voor omgevingsvergunning binnen 26 weken te laten plaatsvinden

De raadscommissie heeft zich op 8 maart jl. positief uitgesproken over het initiatief en vraagt om op zo kort mogelijke termijn te komen tot de aanleg van een speelbos en de daarvoor noodzakelijke vergunningverlening af te ronden. Namens het college is aangegeven dat hiervoor een uitgebreide afwijkingsprocedure nodig is. In aanmerking genomen de raadsyclus en de gewenste voortgang is het raadzaam de verklaring van geen bedenkingen zo in te richten dat de procedure vlot doorlopen kan worden.

Wij stellen daarom aan u voor om het initiatief toe te voegen aan de algemene verklaring van geen bedenkingen, zoals door uw raad vastgesteld op 10 december 2015 (bijlage 1). Op basis van de huidige algemene verklaring van geen bedenkingen dient in de afwijkingsprocedure uw raad te besluiten zowel in de ontwerpfase (ontwerp-verklaring van geen bedenkingen) als in de fase van definitieve besluitvorming (definitieve verklaring van geen bedenkingen). De termijnen tussen de vergadercycli en de zomervakantie die ertussen valt, leiden ertoe dat de termijn al zes maanden is bij ontbreken van zienswijzen en dus langer, indien er zienswijzen worden ingediend. Daarom hebben wij gekeken naar andere mogelijkheden om te komen tot spoedige(r) besluitvorming, uiteraard met in acht nemen van de wettelijke procedure. Het

voorgaande neemt niet weg dat indieners van zienswijzen mogelijkheden hebben voor beroep en hoger beroep. Vooraf kunnen we niet aangeven hoe lang de beroepsfase zal duren.

Wensen en bedenkingen commissie

Door opneming van het voorgestelde punt 4 in de algemene verklaring van geen bedenkingen, geldt niet de 'wensen en bedenkingenprocedure', zoals opgenomen in punt 2 van het besluit van 10 december 2015. De commissie en raad hebben zich echter feitelijk al meermaals in ruime meerderheid uitgesproken voor het speelbos. Sterker nog, het was de gemeenteraad die in 2016 bij de grondoverdracht aan GNR met GNR afspraken maakte om te komen tot de aanleg van een speelbos. Deel van de afspraak was een korting op de grondprijs, ter grootte van de aanlegkosten van het speelbos. Al met al kan uit de regelmatig terugkerende bespreking en besluitvorming over dit onderwerp zonder meer worden afgeleid dat de commissie geen wensen en bedenkingen heeft tegen de aanleg van het speelbos.

Met dat gegeven en de aanpassing van de verklaring van geen bedenkingen zoals voorgesteld, kan ons college overgaan tot het doorlopen van de afwijkingsprocedure en de verlening van de omgevingsvergunning, uiteraard met inachtneming van de wettelijk voorgeschreven zienswijzenprocedure.

Geheimhouding

Niet van toepassing.

Toegankelijkheid

Niet van toepassing.

Alternatieven

Niet tot de voorgestelde aanpassing van de algemene verklaring overgaan. In dat geval zal bij zienswijzen de Verklaring van geen Bezwaar twee keer geagendeerd worden in de raad. Dit betekent 2 maal extra proceduretijd van 8 weken (moment indienen collegevoorstel t/m raadsbesluit), in totaal dus 16 weken. De eerste keer voor de afgifte van een ontwerpverklaring van geen bedenkingen en de tweede keer (wanneer er zienswijzen zijn ingediend) voor de definitieve verklaring van geen bedenkingen.

Gelet op de nadrukkelijke politieke wens om nog dit jaar tot feitelijke aanleg over te gaan, wordt dit alternatief niet voorgesteld.

Uitvoering inspraak en participatieverordening

Beslist u conform dit voorstel dan wordt het gewijzigde raadsbesluit met betrekking tot de algemene verklaringen van geen bedenkingen gepubliceerd. Dit besluit staat niet open voor bezwaar of beroep.

Beslistermijn

Zie argumentatie.

Financiële paragraaf

Niet van toepassing

Overige Raadsinformatie

Bevoegdheid

Artikel 6.5, lid 3 Besluit Omgevingsrecht (algemene verklaring van geen bedenkingen)

Collegeprogramma

Niet van toepassing.

Begroting

Niet van toepassing.

Eerdere besluiten

Algemene verklaring van geen bedenkingen vastgesteld in de raadsvergadering van 10 december 2015.

Voorgeschreven procedure

Niet van toepassing.

Kader- en beleidsnota's

Niet van toepassing.

Evaluatie

Niet van toepassing.

Bijlagen

1. Algemene verklaring van geen bedenkingen d.d. 10 december 2015
2. Planning als niet wordt ingestemd met dit raadsvoorstel
3. Documentatie speelbos.

Burgemeester en wethouders,

De secretaris

De burgemeester

Advies raadscommissie

[in te vullen door raadsgriffier]