

Zaaknummer: Z.065517

1949267



	<b>B&amp;W procedure</b>	AdjS	S	B	W	W	W	W
	<b>Conform</b>							
<b>Onderwerp:</b> processtappen tbv afronding zaak fruitbomen Landgoed De Limiten	<b>Behandelen</b>							

**Advies**

- De processtappen die tot nu toe noodzakelijk waren voor de formele afronding van de zaak rond de fruitbomen op het Landgoed De Limiten voor kennisgeving aan te nemen:
  - De intrekking van de eerder door Verwelius bij de RvS ingediende hoger beroepen;
  - de formele intrekking van de eerder door de Stichting De Limiten en de heer Schreuder ingediende bezwaarschriften;
  - de partiële intrekking van de eerder aan Verwelius verleende omgevingsvergunning voor het aanleggen van een sloot, het aanbrengen van bosschages en het plaatsen van 26 hoogstamfruitbomen voor zover het de bosschages betreft;
  - de verlening van een omgevingsvergunning aan Verwelius voor het uitvoeren van aanlegwerkzaamheden in de vorm van het plaatsen van 51 hoogstamfruitbomen in plaats van de eerder vergunde bosschages op grond van het in mei 2019 bereikte compromis tussen partijen.
- In te stemmen met het intrekken door uw college van het op 26 september 2018 ingestelde hoger beroep tegen de uitspraak van de rechtbank over de 26 hoogstamfruitbomen, de sloot en de bosschages en daartoe de bijgevoegde (concept)brief aan de RvS te versturen ter beëindiging van de zaak

Beslissingsdatum: [Klik hier](#) 31 OKT. 2019

<b>Openbaar:</b> Ja- passief		<b>RIS:</b> Ja	<b>Fk:</b> Omg/VTH/TvZ	
<b>Auteur</b>	: M.V.M. Dickmann	<b>Port. Houder</b> Boom	<b>Commissiebehandeling</b>	<b>Raadsbehandeling</b>
<b>Datum</b>	: 21 oktober 2019			
<b>Afdeling</b>	: ROW/OMG	<b>Behandelaar</b> MD		
<b>Geheime bijlagen aanwezig:</b> Nee		<b>Vert:</b>		

<b>Akkoord team(project)leider:</b>  22/10	<b>Akkoord afdelingshoofd</b> b/er 	<b>Mede geadviseerd door:</b>			
		<b>Paraaf af</b>	Klik hier	Klik hier	Klik hier

## **Toelichting:**

### Aanleiding

De hoger beroepen van Bouwmaatschappij Verwelius B.V. (hierna: Verwelius) en uw college tegen de uitspraak van de rechtbank Midden-Nederland van 5 juli 2018 zijn behandeld tijdens de zitting van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (hierna: RvS) op 11 april 2019.

Het geding bij de rechtbank betrof de op 12 juli 2016 verleende omgevingsvergunning voor de aanplant van 26 hoogstamfruitbomen, de aanleg van een (dwars)sloot en de aanplant van laag struikgewas/boschages op het perceel van het landgoed De Limiten (Naarderstraat 280-282 in Huizen).

Tijdens de zitting van RvS op 11 april 2019 is definitief bevestigd dat de aanwezigheid van de 26 fruitbomen niet in strijd is met het geldende bestemmingsplan Natuurgebieden en wordt ook de aanleg van een dwarsloot toegelaten. De voorgestelde hoogte en diepte van de aan te planten boschage (4 m bij 4 m) was wel een discussiepunt voor partijen. Het bleek echter dat partijen (Stichting De Limiten en Valkeveen (hierna: De Stichting), de heer M.H.C. Schreuder en Verwelius) bereid waren hierover te onderhandelen. De RvS gaf aan partijen daarvoor de tijd te willen geven. Mochten partijen er niet uit komen, dan zou de RvS zelf uitspraak doen.

De termijn voor het doen van een uitspraak bedraagt voor de RvS normaliter zes weken. Deze termijn liep tot en met 23 mei jl. Daarna is deze termijn een aantal keren door de RvS met zes weken verlengd. Op 3 september 2019 is de RvS akkoord gegaan met een verzoek van Verwelius om in ieder geval te wachten met het doen van een uitspraak totdat partijen alle benodigde processtappen zouden hebben doorlopen met als slot de intrekking van de eerder door Verwelius en uw college ingestelde hoger beroepen bij de RvS.

Eind mei 2019 bleek dat partijen overeenstemming hadden bereikt over het planten van 2 rijen hoogstamfruitbomen in plaats van de eerder aangevraagde boschages. Om de bereikte overeenstemming formeel te bevestigen hebben (vertegenwoordigers van) partijen de plattegrond waarop de nieuw aan te planten bomen (en de aan te leggen dwarsloot) zijn weergegeven, ondertekend. Vervolgens hebben partijen in onderlinge afstemming de processtappen doorlopen die noodzakelijk waren ter afronding van de zaak. Meest recent heeft Verwelius de door haar ingestelde hoger beroepen bij de RvS ingetrokken. Van uw college wordt nu een vergelijkbare actie verwacht.

Deze adviesnota heeft als doel dat u zich op het standpunt stelt dat het intrekken van het eerder ingestelde hoger beroep door uw college noodzakelijk is ter afronding van deze zaak.

### Kaders

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Bestemmingsplan Natuurgebieden

Collegebesluit "fruitbomen landgoed de Limiten". U heeft bij dat besluit ingestemd met het aanleveren van nadere beroepsgronden ter aanvulling van het eerder ingestelde pro forma hoger beroep bij de RvS.

### Argumentatie

De aanplant van (in totaal) 51 nieuwe hoogstamfruitbomen (onder voorwaarden – zie bijlage Toelichting Bestemmingsplan Natuurgebieden) in plaats van boschages is in overeenstemming met voornoemd bestemmingsplan.

Partijen hebben tot nu toe de volgende noodzakelijke processtappen gezet die noodzakelijk zijn ter afronding van de zaak:

- de intrekking van de eerder door Stibbe namens Verwelius bij de RvS ingediende hoger beroepen op 21 oktober 2019;
- de formele intrekking van de eerder door De Stichting en de heer Schreuder ingediende bezwaarschriften op 11 oktober 2019;
- de partiële intrekking op 10 oktober 2019 van de eerder aan Verwelius verleende omgevingsvergunning voor het aanleggen van een sloot, het aanbrengen van bosschages en het plaatsen van 26 hoogstamfruitbomen voor zover het de bosschages betreft.;
- de verlening van een omgevingsvergunning op 9 augustus 2019 aan Verwelius voor het uitvoeren van aanlegwerkzaamheden in de vorm van het plaatsen van 51 hoogstamfruitbomen in plaats van de eerder vergunde bosschages op grond van het in mei 2019 bereikte compromis tussen partijen.

#### Alternatieven

n.v.t.

#### Financiën

n.v.t.

#### Communicatie

Als u instemt met het intrekken van het hoger beroep, dan zal bijgevoegde (concept)brief (met geaccordeerd voorstel + bijlagen) naar de Raad van State worden verzonden. Vervolgens zal de zaak zonder uitspraak door de Raad van State worden beëindigd.

#### Uitvoering en evaluatie

Zie onder communicatie

Bijlagen

1. Concept brief verzoek aan RvS om intrekking hoger beroep – versie 18-10-19
2. Brief RvS dd 17-10-19 – bevestiging intrekking hoger beroep Verwelius mbt besluit 2 juni 2014 – ontv. 21 okt 2019
3. Brief Stibbe ns Verwelius dd 17-10-19 – bevestiging intrekking hb Verwelius mbt besluit 12 juli 2016 – ontv. 21 okt 2019
4. Brief dhr. Schreuder ter bevestiging intrekking bezwaarschrift van 21 juli 2016 – ontv. 12 okt 2019
5. E-mail dhr. Kortmann namens Verwelius mbt partieel intrekkingbesluit – ontv. 11 okt 2019
6. Brief dhr. Van Duijn namens Stichting De Limiten ter bevestiging intrekking bezwaarschriften – ontv. 11 okt 2019
7. Besluit partiële intrekking omgevingsvergunning – dd + verz. 10 okt 2019
8. Brief RvS – akkoord op verzoek Verwelius tot aanhouding uitspraak ivm processtappen tbv afronding zaak – ontv. 4 sept 2019
9. Brief verzoek Verwelius om partiële intrekking van omgevingsvergunning van 12 juli 2016 – dd 19 aug 2019 – ontv. 20 aug 2019
10. Brief Verwelius ter bevestiging processtappen tbv afronding zaak – dd 16 aug 2019 – ontv. 19 aug 2019
11. Kennisgeving verlening omgevingsvergunning tbv plaatsen van 51 hoogstamfruitbomen ipv bosschages – dd + verz. 9 aug 2019
12. Brief aan RvS mbt collegebesluit akkoord compromisvoorstel Landgoed De Limiten – dd + verz 28 juni 2019

Omgeving  
Vergunningen, toezicht en handhaving,

M.V.M. Dickmann