

Zaaknummer: 138654 - D 105317

	B&W procedure	AdjS	S	B	W	W	W	W
	Conform	<i>[Handwritten signature]</i>						
Onderwerp: Project Bad Vilbelpark	Behandelen	<i>[Handwritten signature]</i>	<i>[Handwritten signature]</i>				<i>[Handwritten signature]</i>	<i>[Handwritten signature]</i>

**Advies**

1. Instemmen met het beschreven en eerder aan u geschetste participatietraject. Dit traject is de basis voor verder uitwerken van het definitieve plan binnen de financiële kaders.
2. Instemmen met het financiële dekkingsvoorstel voor het project Bad Vilbelpark.

Beslissingsdatum: [Klik hier](#) 23 JUNI 2020 *7*

Openbaar: Ja- passief	RIS: <del>Nee</del> ja	Fk:
Auteur : A. Hoogenkamp	Port. Houder Verbeek	Commissiebehandeling Raadsbehandeling
Datum : 17 juni 2020	Behandelaar AH	
Afdeling : ROWOW		
Geheime bijlagen aanwezig: Nee	Vert:	

Akkoord team(project)leider:	Akkoord afdelingshoofd	Paraaf af	Mede geadviseerd door:			
			FIN J. Mast	COM W. Verwoerd	Klik hier	Klik hier

## **Toelichting:**

### Aanleiding

Het Bad Vilbelpark is in de jaren 80 aangelegd en is nu aan groot onderhoud toe. De herinrichting van het park is ook een doelstelling uit het collegeprogramma. In 2019 is – samen met omwonenden, gebruikers en andere belanghebbenden - een start gemaakt met de planvorming. In februari 2020 is dit plan door het bureau Smartland aan u gepresenteerd inclusief een voorlopige financiële indicatie. In april is u een voorstel voorgelegd voor het vervolg, inclusief participatie. We spraken af om een collegevoorstel, inclusief financiële dekking, aan u voor te leggen, alvorens uitwerking en participatie voort te zetten. In dit collegevoorstel wordt de financiële dekking voor het project Bad Vilbelpark toegelicht en onderbouwd.

### Kaders

- Coalitieakkoord 2018-2022
- Groenstructuurplan 2014
- Waterplan Huizen
- Kustvisie
- Gemeentelijk Rioleringsplan (GRP)
- Mobiliteitsplan 2020

### Argumentatie

Het Bad Vilbelpark is vanuit de onderhoudsplanning toe aan groot onderhoud. Bij de planvorming is ook gekeken naar de koppeling met andere beheer- en beleidsdoelstellingen. Door hiermee een koppeling te maken, kan er financiële dekking gevonden worden op diverse plaatsen binnen de begroting. Wij stellen een financiële dekking voor zoals weergegeven in de financiële paragraaf. Hieronder staat de onderbouwing van de voorgestelde koppeling met de andere beheer- en beleidsdoelstellingen.

### **Collegeprogramma**

Een bedrag van € 250.000 is reeds beschikbaar gesteld voor de renovatie van het park.

### **Waterbeheer**

De belangrijkste knelpunten in het Bad Vilbelpark, op het gebied van stedelijk water, is de hoge grondwaterstand en de kwaliteit- en de kwantiteit van het oppervlaktewater aldaar. Door de klimaatverandering wordt het weer extremer. Dit vertaalt zich in langere perioden van droogte, en perioden van hevige regenval (wolkbreuken). Het is daarom nodig om het park klimaatbestendig te maken.

Conform artikel 3.5 en 3.6 van de Waterwet heeft de gemeente een plicht om te zorgen voor een goede grondwaterstand en het inzamelen en verwerken van hemelwater. Dit is uitgewerkt in gemeentelijk beleid, waarbij het uitgangspunt is dat hemelwater niet direct wordt afgevoerd, maar zo lang mogelijk wordt vastgehouden in een gebied. Op basis van het bovenstaande en artikel 228a van de Gemeentewet kan hiervoor dekking worden gevonden binnen het GRP.

In de planvorming zijn hiervoor diverse maatregelen meegenomen. Door een aantal cultuurtechnische ingrepen worden zowel de waterkwaliteit, als het bufferend vermogen in het park sterk verbeterd. Een goed voorbeeld hiervan is het uitbreiden van het waterareaal.

Zo wil de gemeente zorgen voor een doelmatige inzameling en verwerking van afvloeiend hemelwater en heeft het wateroppervlak een groter bergend vermogen. Dat past bij de drietrapsstrategie vasthouden-bergen-afvoeren en de uitwerking van het beleid om hemelwater niet direct af te voeren uit een gebied.

Op basis van het bovenstaande kan hiervoor financiële dekking worden gevonden binnen het GRP.

### **Fiets- en voetpaden**

In het plan wordt de fiets- en voetinfrastructuur in het park verbeterd en uitgebreid. Daarbij is gekeken naar de relatie met het lokale fietsnetwerk (Mobiliteitsplan 2020), de Kustvisie en het project HOV. De bestaande fietspaden worden breder gemaakt en er worden nieuwe fietspaden aangelegd. Hierdoor ontstaat een doorgaande veilige en comfortabele fiets- en wandelroute die verschillende functies en voorzieningen verbindt. Voor het onderhoud van de fietspaden is reeds budget gereserveerd. Daarnaast komt de aanleg en verbreding van de fiets- en voetpaden in aanmerking voor provinciale subsidie. Contacten met de provincie hierover zijn reeds gelegd. In de begroting wordt gerekend met 50% subsidie. De verwachting is echter dat sommige onderdelen voor 70% subsidiabel zijn.

### **Vervanging bruggen en vlonders**

In het plan worden meerdere bruggen en vlonders vervangen. Omdat deze aan vervanging toe zijn, kan het vervangingsbudget (beheer kunstwerken) hiervoor worden ingezet.

### **Speelvoorzieningen:**

Binnen het park worden diverse (informele) speelplaatsen aangelegd en de bestaande speelplaatsen nabij de Vlie worden vernieuwd. Hiervoor kan het vervangingsbudget voor speelplaatsen worden ingezet.

### **Groenbeheer**

In het plan worden veel bestaande bomen behouden en nieuwe bomen geplant. Daarnaast wordt gestreefd naar meer biodiversiteit o.a. door het realiseren van een verbetering van de ecologische structuur. Het gereserveerde budget voor vervanging en onderhoud van de groenvoorziening kan hiervoor worden ingezet.

### Alternatieven

Het alternatief is om minimaal onderhoud te plegen binnen het beschikbare onderhoudsbudget, net zoals de afgelopen jaren is gedaan. Dit wordt niet geadviseerd omdat hiermee de grootste problematiek, de wateroverlast en omvallende bomen, niet worden aangepakt. Ook wordt de integraliteit op deze manier niet nagestreefd. Bovendien sluit een keuze voor minimaal onderhoud niet aan bij het beeld dat leeft in de buurt na de participatie. Daarnaast voldoet dit niet aan de in het collegeprogramma gestelde wens.

De middelen die vanuit het coalitieakkoord voor de renovatie van het park beschikbaar zijn gesteld, zijn deels ingezet voor de planvorming. Het resterende bedrag zal, indien voor het alternatief gekozen wordt, worden ingezet om onder andere op grote schaal bomen te verwijderen om ook in de toekomst de veiligheid in het park te kunnen garanderen.

Het plan openbreken waarbij er gekozen kan worden om bepaalde onderdelen niet uit te voeren is niet mogelijk, doordat de maatregelen om de problematiek in het park op te lossen tevens de meest kostbare maatregelen zijn. Door de reguliere onderhoudstaken zoals het aanleggen van paden, het vervangen van bruggen en speelplekken in het ontwerp te betrekken wordt het geheel een aantrekkelijk integraal ontwerp.

### Financiën

De uitvoering van de werkzaamheden wordt gefinancierd vanuit de bestaande budgetten in de begroting. Naast het vanuit het coalitieakkoord beschikbaar gestelde budget, wordt er vanwege de verscheidenheid aan werkzaamheden dekking gevonden op diverse plaatsen binnen de begroting. De totale projectraming bedraagt ca. € 995.000. Op verzoek is een specificatie beschikbaar.

Voor het verbeteren en veiliger maken van de infrastructuur in het park kan aanspraak gemaakt worden op subsidieregelingen. Hiervoor dient een aanvraag bij de provincie ingediend te worden.

### Uitvoering en evaluatie

Om tot een definitief ontwerp te komen zijn de volgende vervolgstappen voorzien:

1. **Participatie:** voorleggen voorlopig ontwerp aan de buurt. Vanwege de coronamaatregelen is een bijeenkomst niet mogelijk. Het ontwerp zal daarom worden voorgelegd in de vorm van een parkkrant (bijlage 3). Ter ondersteuning wordt ook een promotiefilm (bijlage 4) op de gemeentewebsite geplaatst;
2. **Aanpassen ontwerp:** het ontwerp wordt aangepast op basis van de inbreng van de buurt. Het uitgangspunt is dat hierdoor het budget niet overschreden wordt;
3. **Vaststellen ontwerp:** het aangepaste ontwerp ter vaststelling aan het college voorleggen.

### Communicatie en participatie

Het voorlopig ontwerp is samen met de buurt en andere belanghebbenden tot stand gekomen. Voor de vervolgstappen is de participatie met de buurt en anderen evenzo belangrijk. In de paragraaf uitvoering en evaluatie staat kort genoemd hoe wij dat voor ons zien. Daarnaast wordt de pagina op de website aangepast aan de actualiteit en Omrooper en sociale media ingezet om overige geïnteresseerden te informeren.

### Bijlagen:

1. Schetsontwerp d.d. april 2019
2. Voorlopig ontwerp Bad Vilbelpark d.d. april 2020
3. Parkkrant
4. Promotiefilm

Openbare werken,

A. Hoogenkamp

<b>Onderwerp</b>	:	Project Bad Vilbelpark
<b>Datum vergadering</b>	:	23-6-2020
<b>Agendapunt</b>	:	7

Aangehouden. Het college ziet zo mogelijk volgende week een aangepaste rapportage tegemoet. Daarin dient onder andere duidelijk te worden of gebruikmaking van de thans aangedragen dekkingscomponenten nog tot andere consequenties voor het uitvoeren van taken zal leiden en welke onderdelen van het plan een modulair karakter kunnen krijgen, waardoor er keuzemogelijkheden voor het college ontstaan om te komen tot een andere (goedkopere) variant.