

Zaaknummer: Z.149309 D1197400

	B&W procedure	AdjS	S	B	W	W	W	W
→	Conform	<i>[Handwritten signature]</i>	<i>[Handwritten signature]</i>	<i>[Handwritten signature]</i>	<i>[Handwritten signature]</i>	<i>[Handwritten signature]</i>	<i>[Handwritten signature]</i>	<i>[Handwritten signature]</i>
Onderwerp: Verlengen tijdelijk gebruik Kerkstraat 2	Behandelen							

** volhante menndact*

Advies
 Het college besluit:

1. het tijdelijk hoofdgebruik van het pand Kerkstraat 2 met een periode van drie maanden te verlengen tot 1 oktober 2021 aan het Sociaal Domein;
2. het tijdelijk (onder) gebruik van een beperkt deel van het pand Kerkstraat 2 toe te staan voor Stichting Eindeloos Theaterwerk en de Historische Kring Huizen voor dezelfde periode.

Beslissingsdatum: 14 JULI 2021

Openbaar: Ja - passief		RIS: Ja	Fk: I. Ortmanns, A. van der Slik, R. van Noord	
Auteur	: R.W. de Vries	Port. Houder	Commissiebehandeling	Raadsbehandeling
Datum	: 6 juli 2021	Boom		
Afdeling	: OMG/OBL	Behandelaar R. de Vries		
Geheime bijlagen aanwezig: Nee			Vert:	

Akkoord team(project)leider:	Akkoord afdelingshoofd	Mede geadviseerd door:			
		Paraaf af	fpo/fin	mo/pza	

me bijlage me bijlage

Toelichting:

Aanleiding

Sinds het najaar van 2020 maakt het Sociaal Domein als hoofdgebruiker gebruik van de locatie Kerkstraat 2 voor het gebruik van voor (arbeids)trainingen. Voorgaande overeenkomstig uw besluit van 23 oktober 2020 (bijlage 1). Het gaat dan om interventie trainingen, bijeenkomsten maar ook individuele interventies zoals gesprekken en speedmeets die ondersteund worden door het platform Zicht op Werk. Daarnaast is in overleg met Stichting Eindeloos Theaterwerk en de Historische Kring Huizen (onder) gebruik van een beperkt deel van het pand tot stand gekomen. Bovengenoemde organisaties hebben aangegeven het gebruik te willen voortzetten. Naast het opslaan van materiaal heeft de Historische Kring Huizen gevraagd ook nog boeken en overige voorwerpen in een van de ruimten van Kerkstraat 2 op te slaan.

Kaders

Het collegeprogramma “Vitaal en Verbindend 2018-2022”

3.3.4 In overleg met de eigenaar wordt het Blokkerpand en het voormalig postkantoor herontwikkeld tot een aansprekende entree van het oude dorp met de mogelijkheid voor horeca en een supermarkt, waarbij de bevoorrading via Naarderstraat/Ceintuurbaan plaatsvindt.

Argumentatie

Door in te stemmen met het voorstel wordt voldaan aan het verzoek van het Sociaal Domein, de Stichting Eindeloos Theaterwerk en de Historische Kring Huizen. Voor de organisaties gaat het om een tijdelijke huisvesting en er bestaat voor de gemeente geen enkele verplichting en verantwoordelijkheid om te zien naar vervangende huisvesting/opslagruimte zodra de termijn om gebruik te maken van het pand Kerkstraat 2 is verstreken. Op dit moment zijn er geen alternatieve locaties beschikbaar. De organisaties worden minimaal een maand voor de einddatum van 1 oktober 2021 schriftelijk geïnformeerd over het vertrek uit het pand Kerkstraat 2. Van hen wordt verlangd om hun materialen die in het pand Kerkstraat 2 aanwezig zijn en die eigendom zijn van de gebruiker, uit dit pand te verwijderen.

Alternatieven

Het pand aanwenden voor commercieel gebruik. Dit is gelet op de huidige insteek als ook het aantal geïnteresseerden o.i. onwenselijk.

Financiën

Voorgesteld wordt om de gebruikers om niet gebruik te laten maken van de accommodatie. Deze kosten komen bij om niet in gebruik geven ten laste van het participatiebudget. Het gaat hier niet om de eventuele onderhoudskosten die uit het reguliere budget gaan.

Communicatie

Niet van toepassing.

Uitvoering en evaluatie

Indien uw college instemt met dit voorstel zal aan de Stichting Eindeloos Theater en de Historische Kring Huizen worden bericht dat het (onder) gebruik kan worden voortgezet.

Bijlagen

1. Collegebesluit van 23 oktober 2020 waarin is ingestemd met het verkennen van mogelijkheden om het pand Kerkstraat tijdelijk, uiterlijk tot 1 maart 2021, door meerdere partijen te laten gebruiken waarbij het Sociaal Domein hoofdgebruiker is;
2. Collegebesluit van 16 maart 2021: verlengen tijdelijk gebruik van Kerkstraat 2.

Omgeving
Omgevingsbeleid



Robert de Vries