




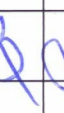



Zaaknummer: 118982 D 1017011


B&W procedure	AdjS	S	B	W	W	W	W
Conform							
Onderwerp: Subsidie Smederij	Behandelen						

**Advies**

1. Instemmen met bijgevoegde brief aan de Smederij waarin, onder de in de brief genoemde prestatievoorwaarden een subsidie van € 14.669,- wordt verstrekt ter stimulering van het toerisme in de botterwerf.
2. Gebruik maken van artikel 1.16 "bijzondere bevoegdheden" in de Algemene subsidieverordening gemeente Huizen 2019 om in afwijking van artikel 2.2. het later ingediende subsidieverzoek te honoreren.

Beslissingsdatum: [Klik hier](#) 27 MAART 2020

<b>Openbaar:</b> Nee - economische of financiële belangen gemeente en de Staat	<b>RIS:</b> Ja	<b>Fk:</b> FIN (Hans de Bruijn, Ingrid Vos, Astrid vd Slik), OMG (Gerrit Klompmaker), OMG/TB (Leo Detering, Patricia van de Groep, Robert de Vries)	
<b>Auteur</b> : R. van Noord	<b>Port. Houder</b> Boom	<b>Commissiebehandeling</b>	<b>Raadsbehandeling</b>
<b>Datum</b> : 19 maart 2020	<b>Behandelaar</b> Rvn		
<b>Afdeling</b> : ROW/OMG	<b>Vert:</b>		
Geheime bijlagen aanwezig: Ja			

<b>Akkoord team(project)leider:</b>	<b>Akkoord afdelingshoofd</b> 	<b>Paraaf af</b>	<b>Mede geadviseerd door:</b>			
			<b>FIN</b> 2 <sup>de</sup> mail Fin.			

## **Toelichting:**

### Aanleiding

Op 19 november 2018 heeft uw college besloten om mevrouw Van Dijk voor het gebruik van de Botterwerf voor de Smederij een gematigde huur in rekening te brengen 2019 (**bijlage 1**). Voornaamste reden hiervoor was het behoud van de toeristische functie die juist op deze plek gewenst is. Aan deze gematigde huur waren voorwaarden gekoppeld die deels tot uitvoering zijn gekomen (workshops, openstelling Smederij en bezoek van passanten cruiseboten). Dit is echter onvoldoende om van “goede toeristische benutting” te spreken.

### Kaders

Huurovereenkomst 30 november 2016 (**bijlage 2**)

Algemene subsidieverordening gemeente Huizen 2019 – artikel 1.16 “bijzondere bevoegdheden”  
Kustvisie gemeente Huizen 2019

### Argumentatie

*Hiermee wordt uitvoering gegeven aan de toezegging van de wethouder en wordt de toeristische activiteit voor één jaar gesubsidieerd.*

Op 9 december jl. is een gesprek gevoerd met mevrouw Van Dijk. Daarbij is de wens uitgesproken om voor een periode van drie jaar een toeristisch ontwikkel traject aan te gaan. Voor in ieder geval het eerste jaar is voorgesteld om subsidie te verstrekken. Met betrekking tot dit traject heeft mevrouw Van Dijk commitment uitgesproken om gedurende deze periode gebruik te maken van de huidige locatie en inspanningen te verrichten voor de gemeente. Door subsidie te verstrekken kunnen duidelijke prestatieafspraken worden gemaakt die ook getoetst worden.

Op 17 december hebben wij van mevrouw Van Dijk een brief ontvangen waarin, overeenkomstig het gesprek van 9 december, een verzoek wordt gedaan om subsidie gedurende een periode van één jaar (**bijlage 3**). In de brief staan de activiteiten voor 2020 beschreven. Ook zijn financiële gegevens van eerdere jaren overgelegd. Aangezien de in de brief van 17 december 2019 beschreven activiteiten onvoldoende concreet waren is hierover overleg gevoerd. Dit heeft geleid tot bijgevoegd actieplan (**bijlage 4**).

In september 2020 wordt de subsidie 2021 bepaald (zie brief) en u ter besluitvorming voorgelegd.

**NB.** *de uitvoerbaarheid van de activiteiten zoals beschreven in bijgevoegd “Toeristisch actieplan Oude haven/NKH 2020” worden gezien in het licht van het huidige Coronavirus. Indien bepaalde activiteiten in dat kader niet uitvoerbaar blijken te zijn, wordt dit met de gemeente afgestemd.*

### **Toeristische propositie**

Op 12 december 2019 heeft de gemeenteraad de integrale Kustvisie vastgesteld. Deze visie is het resultaat van uitgebreide sessies die Okra landschapsarchitecten tussen maart en mei 2019 had met vele inwoners, ondernemers, (belangen)verenigingen en collega-overheden. In de Kustvisie zijn wensen genoemd. Met deze visie is een toetsingskader geformuleerd, waaraan ontwikkelingen en initiatieven kunnen worden getoetst.

Binnen deze visie past het nu voorliggende initiatief voor de Smederij. Feitelijk is de Smederij één van de functies in het gebied (naast vis en botters etc.) die de totale toeristische propositie vormt. Met deze toeristische propositie moet een zo optimaal mogelijk aanbod worden gecreëerd.

**NB.** drie punten zijn relevant om hierbij te noemen:

1. In het “Toeristisch actieplan Oude haven/NKH 2020” zijn beperkte detailhandelsactiviteit beschreven voor bijvoorbeeld souvenirs. De huidige bestemming lijkt dit niet toe te staan. Bij het Nautisch Kwartier Huizen is een NTRB bestemming van kracht. Binnen die bestemming mag verkoop van nautische producten plaats vinden. Bezien wordt dan ook wat de mogelijkheden hiervoor op de locatie van de Smederij zijn.



2. beoordeeld is of van precedent werking sprake kan zijn. Het gaat hier om een unieke situatie van een functie in een gebied waar toeristische activiteiten meer dan gewenst zijn. Gezien de unieke situatie wordt precedent werking niet verwacht.
3. De mogelijkheid bestaat dat de Smederij bij het niet langer verstrekken van subsidie in 2021 / 2022 alsnog de activiteiten beëindigd. Het is dan ook van belang dat er een dusdanig aantrekkelijk product/ Smederij ontstaat waardoor ook bij een eventueel vertrek van de zittende ondernemer een andere partij vanuit de markt zou kunnen inspringen.

#### Alternatieven

1. Geen subsidie verlenen. Dit zal met zich meebrengen dat de huur en de activiteiten worden beëindigd. Het is vervolgens de vraag of een geschikte huurder, die van enige toeristische waarde is, zal worden gevonden. Aangezien hier grote twijfels bij zijn wordt dit niet voorgesteld.
2. De huur verlagen. Dit heeft niet de voorkeur gezien de mogelijke precedentwerking.

#### Financiën

De begroting van de uitvoering van het toeristisch actieplan bestaat in hoofdzaak uit ureninzet die van de Smederij worden verwacht. Uitgaande van een gemiddeld uurloon van € 50 is de inspanningsverplichting minimaal 293 uur op jaarbasis. Op basis van het activiteitenplan zal zij hier ruimschoots aan moeten kunnen voldoen. Met mevrouw van Dijk is afgesproken dat zij een gespecificeerde urenverantwoording zal aanleveren ter vaststelling van de subsidie.

De subsidieverstrekking ad € 16.669 ten laste te brengen van de Incidentele post nieuwe producten Toerisme in de begroting. Hierin is nog een bedrag beschikbaar van ca. € 33.000. Hiermee zijn er nog geen middelen voorhanden voor een eventuele voorzetting met ingang van 2021.

#### Communicatie

Niet van toepassing.

#### Uitvoering en evaluatie

Indien uw college instemt met dit voorstel instemt zal bijgevoegde brief worden verstuurd (**bijlage 5**).

#### Bijlagen

1. collegebesluit 19 november 2018
2. huurovereenkomst 30 november 2016
3. brief van "dochter van de smid" d.d. 17 december 2019
4. toeristisch actieplan Oude haven/NKH 2020
5. concept antwoord brief

Omgeving  
Beleid,

R. van Noord