








Zaaknummer: 190262 / 1233208

SPOED →



B&W procedure	AdjS	S	B	W	W	W	W
Conform							
Onderwerp: Participatieplan woningbouw Zuiderzee/Huizermaatweg en Oostermeent	Behandelen						

Advies

Instemmen met het gewijzigde participatieplan voor woningbouw oost-west as.

Beslissingsdatum: **14 OKT. 2021**

Openbaar: Na informeren betrokkenen		RIS: Ja	Fk: Dan Swart, Adriaan Versluis, Remco Castelein	
Auteur	: W. Verwoerd	Port. Houder Boom	Commissiebehandeling nvt	Raadsbehandeling
Datum	: 12 oktober 2021			
Afdeling	: BBO/COM	Behandelaar W. Verwoerd		
Geheime bijlagen aanwezig: Nee		Vert:		

Akkoord team(project)leider: 	Akkoord afdelingshoofd 	Mede geadviseerd door:			
		Paraaf af			

Toelichting:

Aanleiding

Op 22 april heeft de gemeenteraad het integraal inpassingsplan voor de oost-west as van Huizen vastgesteld. In het plan krijgt ook de woningbouwopgave een impuls. De locaties passen bij de doelen van de Provincie over versterking OV, waarbij wonen langs de route één van de uitgangspunten is. De gemeenteraad heeft deze locaties in 2019 aangewezen als mogelijk kansrijke locaties voor woningbouw. Voor het onderdeel woningbouw heeft de gemeenteraad, na protest van omwonenden van de locatie Zuiderzee/Huizermaatweg, besloten om een intensief participatietraject op te starten. Uitgangspunt daarvoor is tweederde sociale huur en een derde middenhuur. Locaties Zuiderzee/Huizermaatweg en Oostermeent zijn hiervoor voorlopig aangewezen.

Kaders

- Planvorming oost-west as
- Besluit gemeenteraad van 22 april
- Regionale woonvisie

Argumentatie

Op 28 september heeft u ingestemd met het participatieplan voor woningbouw op twee locaties langs de oost-west as. Voortschrijdend inzicht van de portefeuillehouder heeft ertoe geleid dat het plan op een aantal onderdelen is gewijzigd. De wijzigingen hebben betrekking op de participatietrede (van raadplegen naar adviseren) en de gevolgen daarvan.

Bijlagen

1

Bestuur, burgerzaken en ondersteuning
Communicatie en KCP/Tic



Wilma Verwoerd