

Betreft : Vernieuwbouw Dr. Maria Montessorischool gereed
Aan : Leden van de commissie Sociaal Domein
T.b.v. : Ter informatie
Van : Marlous Verbeek
Behandelaar: Mieke van Dijk
Datum : 10 juli 2020

Geachte leden van de commissie sociaal domein,
De vernieuwbouw van de Dr. Maria Montessorischool is bouwkundig opgeleverd. Er staat nu een duurzaam, aardgasvrij en energieneutraal schoolgebouw; wat een mooie en goede stap is in de verduurzaming van het maatschappelijk vastgoed in onze gemeente.

Kredieten en aanvang bouw

Door u als gemeenteraad is een totaalkrediet van € 1.996.643,- beschikbaar gesteld om de Dr. Maria Montessorischool te vernieuwbouwen (als nieuw en weer voor 40 jaar geschikt) en uit te breiden ten behoeve van 2 groepen leerlingen. Het laagbouwdeel van de school is gesloopt en nieuwgebouwd maar nu met 2 bouwlagen. Hierdoor is de uitbreiding voor 2 groepen leerlingen gerealiseerd. De gehele school is aardgasvrij en energieneutraal gebouwd. Daarnaast voldoet het aan het programma van eisen van Frisse scholen B. Dit programma gaat in op vijf thema's: • Energie • Lucht • Temperatuur • Licht • Geluid. Het geeft een eindresultaat, vooral voor het binnenklimaat, dat boven de eisen van het bouwbesluit ligt en het predicaat 'goed' heeft. Talent Primair (het schoolbestuur) draagt met een bedrag van ca € 680.000,- aanzienlijk mee in de bouwkosten. Dit door een voorschot te nemen op de energiebesparing voor de komende twintig jaar en door de bestaande en deels toekomstige onderhoudsbudgetten van de school in te zetten.

Bouwperiode

Vorig jaar zomervakantie is de sloop van de laagbouw gestart, gevolgd door bouwrijp maken en de bouw en vernieuwbouw van de school. De samenwerking met alle partijen is goed verlopen. Er was wel een asbestvondst waardoor de bouw vertraging opliep en ook de corona-crisis heeft enige invloed op de bouwtijd gehad. De aannemer HLE Bouw heeft bij de uitvoering steeds constructief meegedacht en het werk naar volle tevredenheid van het schoolbestuur uitgevoerd. Uiteindelijk heeft de bouwtijd maar ruim een maand langer geduurd dan aanvankelijk was gepland.

School in gebruik

Het schoolgebouw en plein worden momenteel verder ingericht, de laatste opleverpunten worden uitgevoerd en net voor de schoolvakantie is de schoolinventaris vanuit de tijdelijke Trappenberg-locatie terugverhuisd. De leerlingen krijgen hun eerste lessen in het nieuwe gebouw direct na de zomervakantie. Of het schoolplein dan klaar is, blijft nog even spannend; deze wordt anders in de herfstvakantie verder ingericht.

Officiële opening en mogelijkheid voor bezoek (raadsleden)

De officiële opening is 30 september 15:00 uur; voor die tijd wordt u nog uitgenodigd voor een rondleiding door de school.

Met vriendelijke groet,

Marlous Verbeek