Gemeente Huizen

Voorstel aan college B&W van Huizen

Zaaknummer: 145436- 1077596

	B&W procedure	AdjS	S	B	W	W	W	W
→	Conform							
Onderwerp: Actualisering meerjarenonderhouds- en investeringsplannen gemeentelijk vastgoed 2020 en fiattering groot onderhoud 2021	Behandelen							

Advies

Het in de meerjarenbegroting opgenomen groot onderhoud 2021 voor het gemeentelijk vastgoed uitvoeren, zoals dit is opgenomen in bijlage 2 bij dit voorstel.

Beslissingsdatum: Klik hier 10 SEP. 2020

Openbaar: Ja- passief			**RIS**: Ja	**Fk**: Fin(AR, TS, IV, OvR), Omg(LvO, GK), Comm(WV, MvdB), MB(KD, AH), Griffie (JV, KdR)	
Auteur	:	L. Schoppen	**Port. Houder** Verbeek	**Commissiebehandeling**	**Raadsbehandeling**
Datum	:	31 augustus 2020			
Afdeling	:	MZ/ONT	**Behandelaar** LS		
Geheime bijlagen aanwezig: Nee			**Vert:**		

Akkoord team(project)leider:	**Akkoord afdelingshoofd**		**Mede geadviseerd door:**			
		Paraaf af	**Fin** Zie bijgaande mail	**Omg** Zie bijgaande mail		Klik hier

Gemeente Huizen

Toelichting:

Aanleiding
Het groot onderhoud van het gemeentelijk vastgoed vindt plaats op basis van recente meerjarenonderhoudsplannen en meerjareninvesteringsplannen. Deze worden eens in de 5 jaar geactualiseerd, op basis van de planning, zie bijlage 1 bij dit voorstel.

Kaders
1. Nota van uitgangspunten
2. Paragraaf kapitaalgoederen bij begroting en jaarrekening

Argumentatie
In 2017 en 2018 zijn alle plannen voor de gemeentelijke gebouwen geactualiseerd en in de begroting verwerkt, in 2019 de plannen van de buitensportaccommodaties. Volgens de planning in bijlage 1 bij dit voorstel staat dit jaar geen actualisatie gepland, zodat geen voorstel aan de raad hoeft te worden voorgelegd. In 2021 worden de onderhouds- en investeringsplannen voor de gemeentelijke speelplaatsen en die voor de inventaris van de gemeentelijke gymzalen/sporthal geactualiseerd. Ter voorbereiding op de beoogde publiek publieke samenwerking (PPS) met SRO per 1 januari 2021 heeft begin dit jaar overigens al wel een inventarisatie plaatsgevonden van het in de gymzalen en in sporthal Wolfskamer aanwezige gymnastiekmeubilair met de bijbehorende afschrijvingstermijnen. Nadat de raad heeft ingestemd met de PPS wordt de inventarisatie afgestemd met SRO en wordt de actualisatie van het meerjareninvesteringsplan in 2021 afgerond.

In de nota van uitgangspunten is vastgelegd dat u jaarlijks het groot onderhoud vaststelt voor het gemeentelijk vastgoed. Bijlage 2 bij dit voorstel betreft een overzicht van het groot onderhoud voor 2021, zoals dat in de meerjarenonderhouds- en investeringsplannen en in de meerjarenbegroting is opgenomen.

Alternatieven
Niet van toepassing.

Financiën
Zie bijlage 2 bij dit voorstel.

Communicatie
Op het moment dat (groot) onderhoud wordt uitgevoerd, vindt afstemming plaats met de gebruikers van de betreffende accommodaties.

Uitvoering en evaluatie
Uitvoering gebeurt volgens planning. Bij de actualisatie worden de planningen geëvalueerd en zo nodig bijgesteld.

Bijlagen
1. Planning actualisatie meerjarenonderhouds- en investeringsplannen gemeentelijk vastgoed 2020
2. Overzicht geraamd groot onderhoud gemeentelijk vastgoed 2021.

Maatschappelijk beleid
Ontwikkeling,

L. Schoppen