

BU!TENGEWOON HUIZEN

Visie Openbare Ruimte

BU!TENGEWOON HUIZEN

Visie Openbare Ruimte

Gemeente Huizen

projectnummer 0496904
definitief
22 mei 2025

Namens de gemeente Huizen

Roelof Siepel
Elsemieke Giezen-Giezeman
Floris Faas
Mike van der Linden

Auteur(s)

Suzanne Magdelijns
Aale Boek

Gecontroleerd

Eric Moonen

datum

22 mei 2025

beschrijving

Definitief

vrijgave

O. Hornstra

Inhoudsopgave

Woord vooraf	4
1. Inleiding	6
1.1 Het belang van een visie openbare ruimte	6
1.2 Doel	7
1.3 Scope	7
1.4 Leeswijzer	8
2. Bouwstenen	10
2.1 Planvorming	10
2.2 Onze gemeentelijke ambities	11
2.3 Actuele landelijke thema's	13
2.4 Wet- en regelgeving	13
2.5 De mening van onze inwoners, ondernemers en bezoekers	14
3. Kenschets openbare ruimte	16
3.1 Onze kapitaalgoederen	16
3.2 Wat betekent de openbare ruimte	17
3.3 Gebiedstypen op kaart	18
4. Organisatiewaarden	20
4.1 Algemeen	20
4.2 Per thema	20
4.3 Prioritering per gebiedstype	22
5. Doelstellingen	24
5.1 Algemeen	24
5.2 Leefbaar en fijn wonen	25
5.3 Gezond en veilig	26
5.4 Waardevol en aantrekkelijk	29
5.5 Duurzaam, klimaatneutraal en -bestendig	30
5.6 Bereikbaar en toegankelijk	32
5.7 Economisch vitaal	33
6. Strategie	35
6.1 Doorontwikkelen assetmanagement	35
6.2 Data op orde	36
6.3 Wijkrenovaties/vervangingsopgave	37
Bijlage 1: Achtergrond bij assetmanagement	39
Bijlage 2: Wet- en regelgeving	43
Bijlage 3: resultaten inwonersenquête	47
Bijlage 4: Gebiedstypenkaart	49

Woord vooraf

De openbare ruimte is van iedereen

We gebruiken de openbare ruimte elke dag. We fietsen naar werk, school of de winkel. We wandelen met de hond of gaan hardlopen. Ook rijden we met de auto van A naar B en willen dan dichtbij parkeren. De openbare ruimte wordt door iedereen gebruikt, dus we moeten goed afspreken hoe we ermee omgaan. Soms willen we meer bomen en groen. Maar we willen ook dichtbij parkeren, onze auto opladen en er is ruimte nodig onder de grond voor kabels en leidingen. Daarom is het belangrijk om plannen te maken voor de openbare ruimte in Huizen.

Een goede openbare ruimte is fijn om in te wonen

Als de openbare ruimte goed onderhouden wordt, is een wijk prettiger om in te wonen. Veel inwoners van Huizen zijn trots op het groen, maar vinden dat het onderhoud beter kan. Gelukkig willen veel mensen helpen, bijvoorbeeld door afval op te ruimen of een stukje groen te verzorgen. Samenwerken helpt! Tegelijkertijd moet de gemeente haar manier van werken verbeteren. Deze Visie op de Openbare Ruimte helpt daarbij.

Belangrijke waarden voor de openbare ruimte

In deze visie sluiten we aan bij onze Omgevingsvisie 'Voel je thuis in Huizen!' en kijken we naar de openbare ruimte vanuit de zes invalshoeken uit de Omgevingsvisie:

- Fijn en prettig wonen;
- Gezondheid en veiligheid;
- Mooie en waardevolle omgeving;
- Duurzaamheid en klimaatvriendelijkheid;
- Goede bereikbaarheid;
- Sterke en gezonde economie.

Slim plannen maken

Deze visie brengt verschillende plannen samen, zoals groenbeheer, mobiliteit, verlichting en wegen. We willen zorgen dat alles goed past bij onze doelen: bereikbaarheid, toegankelijkheid, leefbaarheid, klimaat, biodiversiteit, economie en energie. Op basis van onze visie gaan we verder aan de slag met het planmatig beheer en de uitgangspunten betrekken we bij toekomstige wijkinrichtingen. Hierbij staat telkens de vraag centraal: Wat betekent de openbare ruimte voor de inwoners en ondernemers van Huizen, jong en oud, gezond of met een beperking. Want uiteindelijk is de openbare ruimte van ons allemaal!

Karin van Werven

Wethouder Openbare Ruimte



‘Er is voldoende ruimte voor groen in Huizen: zo nu en dan wordt er een park, strand of pleintje vergroend.’

Enquête onder inwoners, december 2024



INLEIDING



1. Inleiding

Voor u ligt de **Visie op de Openbare Ruimte: Buitengewoon Huizen**. Deze visie brengt verschillende bestaande plannen voor het beheer van bijvoorbeeld groen, mobiliteit, verlichting of wegen bij elkaar. Hiermee willen we de inrichting en het beheer van de openbare ruimte verbinden aan onze doelstellingen voor klimaatadaptatie, circulariteit en biodiversiteit, economie, energie of toegankelijkheid. Voorop staat echter: wat betekent de openbare ruimte voor onze inwoners, jong en oud, gezond of met beperkingen? Want uiteindelijk is de openbare ruimte van ons allemaal!

1.1 Het belang van een visie openbare ruimte

Zodra we de voordeur uitstappen bevinden we ons in de openbare ruimte. Het is de plek waar we elkaar ontmoeten, waar kinderen spelen, waar we genieten van groen en waar we ons dagelijks leven vormgeven. Het is ook de plek waarin we ons verplaatsen of parkeren, sporten of ontspannen. Daarom is het belangrijk dat we samen zorgdragen voor een openbare ruimte die toegankelijk, veilig en aantrekkelijk is voor iedereen. Dat kan de gemeente niet alleen, dat willen we samen met onze inwoners doen.

De openbare ruimte staat niet op zichzelf. Ook de gebouwde omgeving is medebepalend voor de beleving. Daarom bekijken we de openbare ruimte in samenhang met de inrichting en stedenbouwkundige opzet van de wijk.

De bijdrage van kapitaalgoederen aan de leefomgeving

In deze openbare ruimte vormen de objecten in de leefomgeving een belangrijk onderdeel. Bijvoorbeeld wegen, een brug, een speeltoestel of fietsenrek, maar ook bomen, gazons, of lantaarnpalen. Alle objecten bij elkaar noemen we onze kapitaalgoederen. Deze onderdelen van de openbare ruimte dragen integraal bij aan het functioneren van de gemeente en haar gemeenschap in sociaal en economisch opzicht. Ze leveren bijvoorbeeld een bijdrage aan gezonde en leefbare wijken.

Druk op gebruik en bereikbaarheid

Het is druk in de openbare ruimte. Niet alleen omdat het gebruik van de openbare ruimte toeneemt door landelijke opgaven (bijvoorbeeld waterberging als gevolg van klimaatverandering), maar ook omdat we steeds meer dingen willen. Mensen willen van A naar B om te werken en te ondernemen, maar ook om een stukje te fietsen of een ommetje te maken, de kinderen veilig naar school te brengen en speelgelegenheid voor ontwikkeling en gezondheid te bieden. Gebruikers hebben daarbij verschillende doelen, bijvoorbeeld: verplaatsen, ontmoeten, ontspannen, sporten en spelen. We zoeken ruimte voor biodiversiteit en waterberging, voor groen en voor bomen, voor afvalinzameling en voor ondergrondse kabels. Ook de energietransitie gaan we merken in de openbare ruimte. Dit brengt uitdagingen met zich mee om alles een goede plek te geven. De druk op de openbare ruimte vraagt om slimme oplossingen en een doordachte aanpak. Onze visie op het beheer en de inrichting van de openbare ruimte geeft handvatten en richting aan de keuzes die we hierbij moeten maken.

Samen met inwoners en assetmanagementprincipes

Steeds vaker werken we in het beheer van de openbare ruimte samen met inwoners. Dit is een ontwikkeling waar we blij mee zijn. Net zo belangrijk is het dat we onze eigen manier van werken verder professionaliseren. Dit doen we door het beheer cyclisch en planmatig uit te voeren en steeds vaker te gaan werken volgens de principes van assetmanagement. We stellen weloverwogen beleidsdoelen op en gaan daarmee in goede samenwerking tussen beleid en beheer doelmatig aan de slag. Ook het gebruik van actuele, betrouwbare, en complete data is hierbij erg belangrijk.

Assetmanagement

De infrastructuur die wij beheren vertegenwoordigt een enorme waarde. Daar willen wij verantwoord en slim in investeren. Passend bij organisatiedoelstellingen, de budgetten en de ontwikkelingen, die we voorzien. Hoe prioriteren we onderhoud of vervanging, welke integrale afwegingen maken we, welke risico's zijn aanvaardbaar en welke prestaties verwachten we? Assetmanagement is bijvoorbeeld het managen van deze processen vanuit de kaders die de omgevingsvisie en de visie op de openbare ruimte ons geven. Vervolgens biedt dit input voor het Strategisch Assetmanagement Plan en de Nota Kapitaalgoederen, zodat wij ook de budgetten voor onder andere beheer en vervanging goed in kunnen regelen en op langere termijn borgen dat we geen achterstanden oplopen.

Zie bijlage 1 voor meer achtergrond over assetmanagement.

1.2 Doel

Met deze visie leggen wij onze organisatiewaarden voor de leefomgeving vast. Deze vertalen wij naar doelstellingen voor het gebruik, de inrichting en het beheer van de openbare ruimte. En, we doen het voor onze inwoners, dus we geven bij elke doelstelling aan wat die betekent voor de inwoners. De visie stellen we op aan de hand van vier bouwstenen:

- Wat zijn onze gemeentelijke ambities (o.a. wat is er al in andere plannen vastgelegd);
- Thema's en opgaven die nu en de toekomst spelen;
- Wat vinden de gebruikers (inwoners) belangrijk;
- Waar moeten we qua wet- en regelgeving en richtlijnen aan voldoen.

Deze bouwstenen bespreken we in hoofdstuk 2. In dat hoofdstuk en in bijlage 1 gaan we ook dieper in op de principes van assetmanagement.

De visie stellen wij uiteindelijk op voor de inwoner, de ondernemer en de bezoeker op. Wij beheren de leefomgeving voor deze gebruikers. De visie geeft daarmee duidelijkheid over wat de gebruiker mag verwachten van ons binnen alle werkzaamheden die wij voor de leefomgeving verrichten. We doen dit in het algemeen belang, en dat kan ook betekenen dat individuele wensen en verwachtingen moeten worden afgezet tegen het collectief belang.

De visie helpt ons om de openbare ruimte zo in te richten en te beheren, dat deze zo goed mogelijk aansluit bij de behoeften en wensen van onze inwoners. De visie maakt het voor de beheerder en ontwerper mogelijk goed onderbouwde afwegingen en keuzes te maken op basis van de vier bouwstenen. We kunnen hierdoor eenvoudiger een langetermijnplanning maken, integrale afwegingen maken en beter inspelen op uitdagingen als klimaatverandering en verlies van biodiversiteit.

Daarnaast biedt het een basis voor samenwerking met projectontwikkelaars, aannemers, woningstichtingen, bewoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties. Zo creëren we een openbare ruimte die recht doet aan de diversiteit en dynamiek van onze gemeente en die een duidelijk fundament heeft vanuit de strategische doelen en ambities.

1.3 Scope

Het beheer, de inrichting en het onderhoud van de openbare ruimte zijn belangrijk voor inwoners van de gemeente. De leefomgeving moet functioneel zijn ingericht en wordt door ons onderhouden, zodat die schoon, heel en veilig is voor iedereen. Hiervoor gelden gemeentelijke ambities ten aanzien van beheer, onderhoud en ontwikkeling. De volgende onderwerpen van de openbare ruimte vallen onder de dekking van dit document:

- Openbaar groen, inclusief bomen en begraafplaatsen;
- Wegen en verhardingen, inclusief fiets- en wandelpaden en half- en onverharde paden;
- Civiele constructies (bruggen, duikers, vlonders en steigers) en technische installaties;
- Mobiliteit en verkeersveiligheid;
- Openbare verlichting;
- Speelplaatsen en speelvoorzieningen.

Wat er niet onder valt

Dit betekent ook dat er onderwerpen buiten de reikwijdte vallen:

- Projecten riolering;
- Gemeentelijke buitensportlocaties;
- Haven;
- Gemeentelijke/maatschappelijke gebouwen;
- Woningbouwlocaties: dit is ook geen openbare ruimte. Deze visie biedt een ontwikkelaar wel handvatten voor de planvorming.

1.4 Leeswijzer

In Hoofdstuk 2 gaan wij in op de bouwstenen voor deze Visie Openbare Ruimte. We staan stil bij de positie van dit document in het geheel van strategische, tactische en operationele documenten, waarmee wij het beheerproces vormgeven. Dat doen wij op basis van assetmanagement. De bouwstenen zijn onze gemeentelijke ambities, de actuele landelijke thema's voor de openbare ruimte, geldende wet- en regelgeving en de mening van onze inwoners, ondernemers en bezoekers.

In hoofdstuk 3 werken wij de scope van deze visie verder uit. We leggen uit welke kapitaalgoederen wij moeten beheren, wat de openbare ruimte betekent en welke gebiedsindeling wij hanteren. Deze indeling is belangrijk in de prioritering van de doelstellingen.

Hoofdstuk 4 beschrijft onze organisatiewaarden. Deze waarden vloeien voort uit de Omgevingsvisie. De zeven waarden vertalen wij in hoofdstuk 5 naar doelstellingen. Deze doelstellingen zijn belangrijk voor de afweging en keuzes die we de komende jaren ten aanzien van de openbare ruimte gaan maken.

In hoofdstuk 6 gaan wij in op de strategie die wij daarvoor gaan hanteren.

‘Er zijn plekken in onze gemeente die een TIEN waard zijn!’

Enquête onder inwoners, december 2024

BOUWSTENEN



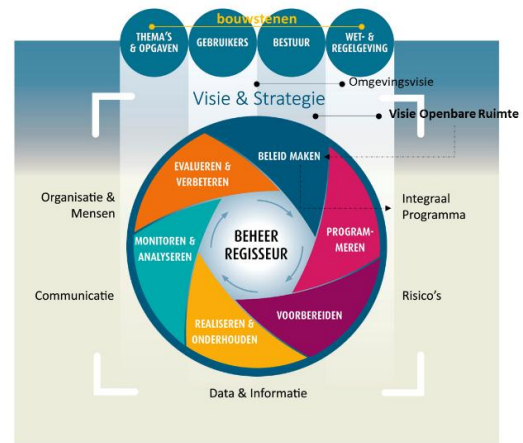
2. Bouwstenen

Wij hebben verschillende bouwstenen gebruikt voor de visie op de openbare ruimte. Deze verdelen wij onder in de landelijke thema's waar wij mee te maken hebben, de bestaande ambities van de gemeente, de mening van de inwoners en ondernemers en wet- en regelgeving waar we aan moeten voldoen.

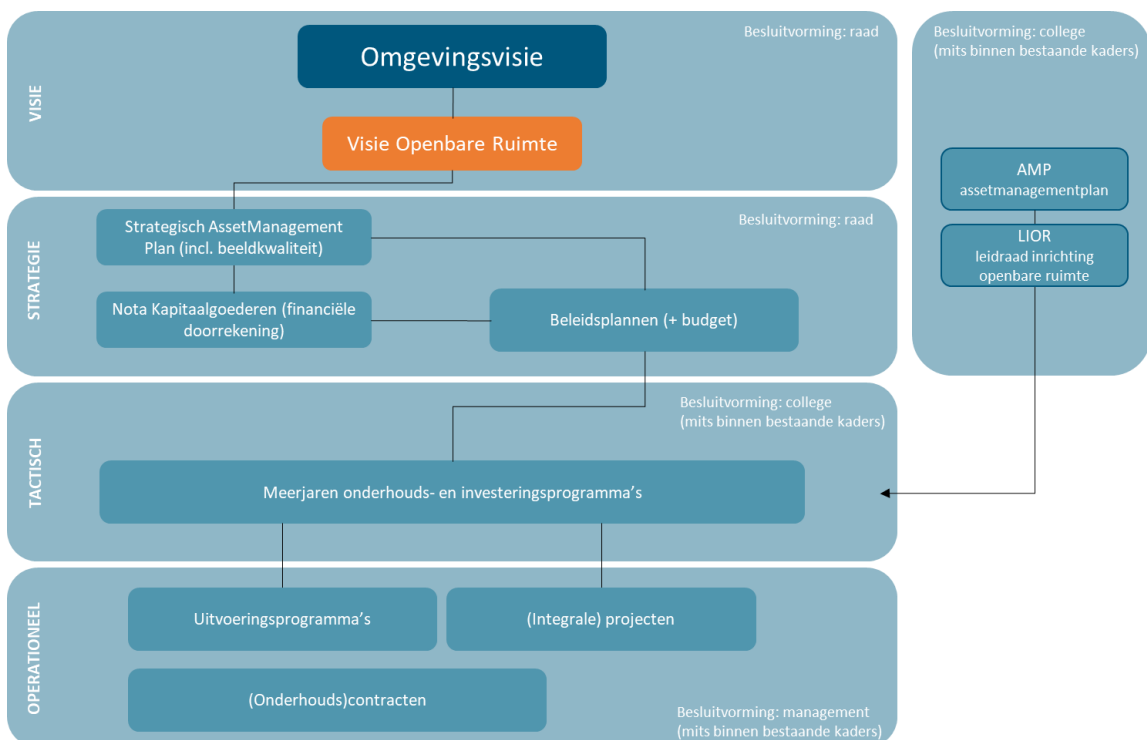
2.1 Planvorming

Het overkoepelende kader voor deze visie op de openbare ruimte is bepaald door de Omgevingsvisie van de gemeente Huizen. Deze is in oktober 2024 door de raad vastgesteld en opgesteld conform de Omgevingswet (van kracht per 1 januari 2024). De thema's uit de Omgevingsvisie vormen een belangrijke basis voor de Visie Openbare Ruimte.

Wij hebben aan de hand van de bouwstenen en de thema's uit de omgevingsvisie deze visie voor de openbare ruimte opgesteld. Deze vormt de basis voor de verdere uitwerking van de plannen volgens de principes van assetmanagement en CROW-richtlijnen¹. Zo is de volgende stap het opstellen van een Strategisch Assetmanagement Plan (SAMP) met beeldkwaliteitsplan (welke kwaliteitsniveaus gaan wij in welk gebied en voor welke asset bewerkstelligen) en een kostendoorrekening. Op basis daarvan stellen wij beleid op voor de verschillende assets, zodat de beheerder een goede vertaling kan maken van visie en ambitie naar uitvoering.



Figuur 1 de Wereld van Beheer. het beheerproces, gebaseerd op het iAMPro-model van CROW



Figuur 2 het huis van plannen voor de openbare ruimte

¹ Kennisplatform voor infrastructuur en de inrichting van de fysieke leefomgeving in Nederland.

Praktisch voorbeeld

We willen een gezonde leefomgeving creëren door het verbeteren en klimaatbestendiger maken van groen in de wijken (visie), dan moeten we de groene plantsoenen in de wijken minimaal op een basisniveau aanleggen en onderhouden (beleid) en dat betekent dat we vier tot zes rondes per jaar moeten schoffelen (uitvoering).

2.2 Onze gemeentelijke ambities

In 2015 hebben wij aansluiting gezocht op ambitie 'klimaatneutraal in 2050'. Deze leidraad hebben wij in alle beleidskeuzes gevolgd, ook in de Omgevingsvisie. De in 2024 vastgestelde Omgevingsvisie is een strategisch document volgend op de Omgevingswet, waarin alle lange termijnkeuzes voor de fysieke leefomgeving in de gemeente Huizen zijn vastgelegd. Het is een kader voor nieuw beleid en daarmee dient de Omgevingsvisie als fundament voor deze Visie Openbare Ruimte.

Omgevingsvisie

De omgevingsvisie vormt onze stip op de horizon: hier willen wij naartoe met de ontwikkeling van de openbare ruimte. Onze omgevingsvisie is opgebouwd aan de hand van zes overkoepelende thema's. Deze thema's zijn voor de visie openbare ruimte het kompas en vormen ons vertrekpunt. Het betreft de volgende thema's:

- Leefbaar & fijn wonen
- Economisch vitaal
- Waardevol & aantrekkelijk
- Duurzaam, klimaatneutraal & klimaatbestendig
- Bereikbaar & toegankelijk
- Gezond & veilig



Figuur 3 Het documentenhuis voor de openbare ruimte

In de paragrafen 5.1 tot en met 5.6 werken wij deze thema's uit en richten ze op de openbare ruimte. Wij hebben de onderstaande relevante documenten gebruikt om de organisatiewaarden (H4) en de daaruit volgende doelstellingen voor de openbare ruimte uit te werken. Uiteraard hebben wij hierbij ook het organisatiedocument *Lonkend perspectief* gebruikt.

Bestuurlijk

- Collegeprogramma 2022 - 2026
- Programmabegroting 2025
- Eindrapportage motie M8/M9

Visie en strategie

- Inspiratiedocument Stad en Lande
- Groenstructuur op hoofdlijnen
- Kustvisie
- Notitie sturen op duurzaamheid
- Strategienota publieke laadinfrastructuur en elektrisch vervoer 2021 – 2025

Beleid en beheer

- Milieuprogramma 2021 – 2025 en het concept Programma Duurzaamheid
- Mobiliteitsplan 2020
- Beheerplan wegen 2022 - 2026
- Beleidsplan Openbare verlichting 2020 – 2025
- Bomenbeleidsplan 2024
- Speel-, sport- en beweegnota 2025
- Rioleringsplan en Waterplan 2016 - 2025

Operationeel

- LIOR (leidraad inrichting openbare ruimte)
- Meldingen openbare ruimte

Participatie

- Participatiebeleid 'Wij maken Huizen'
- Spelregels adoptie van groen
- Sponsoring van bankjes
- Wijkpeiling 2023



Figuur 4 Weg- en rioolwerkzaamheden

2.3 Actuele landelijke thema's

Wij betrekken niet alleen de thema's die binnen onze gemeente spelen. Wij kijken ook welke onderwerpen landelijk actueel zijn en op lokale en regionale schaal gevolgen hebben. Natuurlijk (en gelukkig) zit hierin een duidelijke overlap met onze gemeentelijke ambities! Het betreft hier bijvoorbeeld klimaatadaptatie, circulariteit, energietransitie of participatie. Met de notitie sturen op duurzaamheid en de op te stellen procesagenda geven wij in de toekomst mede invulling aan de duurzaamheidsthema's.

Klimaatadaptatie en biodiversiteit

Wij beschikken nog niet over specifiek beleid voor klimaatadaptatie, dit zal binnen het Programma Duurzaamheid verder worden uitgewerkt. Natuurlijk wordt er binnen de gemeente nagedacht over maatregelen die wij al hebben getroffen of nog willen treffen. Bijvoorbeeld de infiltratie van hemelwater in de bodem of het vergroten van biodiversiteit. Daarnaast passen wij waar mogelijk gebakken materialen toe: deze gaan langer mee en kunnen we hergebruiken. Bovendien gaan wij hittestress tegen door lichte kleuren toe te passen en zinloze verharding te vermijden. Wateroverlast voorkomen wij door waar mogelijk water passerende verharding toe te passen. De herinrichting van Stad en Lande zien wij op dit vlak als referentiekader voor de toekomst.

Circulariteit en energietransitie

Het Klimaatakkoord, samen met de Klimaatwet het wettelijke- en beleidskader voor de energietransitie vormt de leidende opgave in Nederland. Ook wij hebben de ambitie om in 2050 klimaatneutraal te zijn. Daarnaast bestaat het Rijks brede programma Circulaire Economie uit 2016 waarin wordt toegewerkt naar een volledig circulaire economie in 2050. Wij kunnen een significante bijdrage leveren aan de oplossingen voor deze ambities. Dit kan onder andere het inzetten op hergebruik en de levensduur van materialen in de openbare ruimte bevatten, maar ook door in te zetten op deelmobiliteit waar mogelijk en het groen- en waterbeheer te verbeteren. Hier wordt in de volgende hoofdstukken uitgebreider op ingegaan.

Participatie

Onder burgerparticipatie vallen de stappen: informeren – raadplegen – adviseren – coproduceren – (mee)beslissen. Op die manier komen plannen samen met de bewoners tot stand. Dit draagt onder andere bij aan draagvlak van de uiteindelijke gebruikers. Bij overheidsparticipatie speelt de gemeente nog een andere rol waarin ruimte geven, activeren, verbinden en faciliteren daarin de uitgangspunten zijn. In ons participatiebeleid² staan onder andere de afwegingskaders, de participatieladder en hoe wij invulling geven aan burger- en overheidsparticipatie.

Actieve en gezonde leefstijl

De Rijksoverheid³ wil gezond leven makkelijker maken. Zodat iedereen kan kiezen voor een gezonde leefstijl. En alle kinderen in 2040 in een gezonde omgeving opgroeien. Overheden en zorgverzekeraars willen dat 75% van de Nederlanders in 2040 genoeg beweegt. Omdat bewegen voor iedereen gezond is. Nu beweegt 53% genoeg. Wat is genoeg bewegen? Dat is minimaal 150 minuten per week actief bewegen. Bijvoorbeeld fietsen of wandelen. Een goede inrichting en beheer van de openbare ruimte kan hieraan bijdragen.

2.4 Wet- en regelgeving

Met de komst van de Omgevingswet krijgen gemeenten de mogelijkheden om Omgevingswaarden in een Omgevingsvisie vast te stellen. De basis van de omgevingsvisie ligt in bestaand gemeentelijk en regionaal beleid.

Bij het gebruiken, beheren en inrichten van de openbare ruimte speelt wet- en regelgeving een belangrijke rol. Deze wet- en regelgeving geeft niet alleen een richting of wettelijke plicht aan voor de mate van kwaliteit van de inrichting en/of van de instandhouding maar geeft ook aan op welke wijze de uitvoering van de inrichting of het beheer en onderhoud moet plaatsvinden.

² Participatiebeleid 'Wij maken Huizen', 2022

³ Rijksoverheid.nl (gezondheid en preventie)

De specifiek aan een beheeronderdeel of kapitaalgoed gerelateerde wet- en regelgeving is opgenomen in bijlage 2. Het gaat hier om de meest relevante zaken. Hier gaan we bijvoorbeeld ook in op de wetgeving rondom aansprakelijkheid bij het niet goed onderhouden van de openbare ruimte, onze Verordening Fysieke Leefomgeving en op de richtlijnen vanuit CROW. De richtlijnen van het CROW zijn voor ons de norm bij de inrichting van de openbare ruimte.

2.5 De mening van onze inwoners, ondernemers en bezoekers

Onze inwoners, ondernemers en bezoekers zijn nauw betrokken bij de ontwikkelingen in de gemeente. In paragraaf 2.2 werd het participatiebeleid al benoemd, maar ook bij het opstellen van deze visie en de Omgevingsvisie blijkt dat men graag meedenkt. Zo zijn er bij het schrijven van deze visie bijna 500 antwoorden binnengekomen op de bijbehorende enquête en aan de enquête voor de Omgevingsvisie deden maar liefst ruim 800 mensen mee.

Uit de resultaten van de enquête behorend bij deze Visie Openbare Ruimte blijkt dat veel inwoners trots zijn op de groene omgeving in Huizen en op het strand, maar veel respondenten geven daarbij als kanttekening aan dat het onderhoud ervan niet altijd naar verwachting is. Van alle respondenten is 44% bereid bij te dragen aan het onderhoud van de openbare ruimte, bijvoorbeeld door het onderhouden van een boomspiegel of door zwerfafval te ruimen. Een grote hoeveelheid respondenten geeft aan communicatie vanuit de gemeente erg te waarderen: men wil graag op de hoogte gehouden worden van de veranderingen in de openbare ruimte van Huizen.

We hebben de antwoorden op de enquête zorgvuldig geëvalueerd en waar mogelijk nemen we deze mee in besluitvorming bij keuzes die wij maken bij werkzaamheden en projecten in en rondom de openbare ruimte. Voor een overzicht van de antwoorden: zie bijlage 3.



Figuur 5 Natuurlijk spelen in de wijk

‘Een van de redenen dat ik in Huizen ben gaan wonen: het is zo mooi om het dorp binnen te rijden door al het groen.’

Enquête onder inwoners, december 2024

KENSCHETS OPENBARE RUIMTE



3. Kenschets openbare ruimte

In dit hoofdstuk schetsen wij de openbare ruimte aan de hand van de kapitaalgoederen die samen onze fysieke leefomgeving vormen. Wij kijken ook naar wat de openbare ruimte voor de gebruikers betekent. Om gestructureerd met de openbare ruimte om te gaan hebben we gekozen voor een bepaalde gebiedstypering.

3.1 Onze kapitaalgoederen

Alle objecten in de openbare ruimte dragen direct of indirect bij aan de functionaliteit, de beleving en het gebruik. Het is de weg die ervoor zorgt dat mensen van A naar B kunnen fietsen, maar het is ook de weg waar het onkruid op groeit. Op het grasveld wordt gespeeld, wordt het overtollige regenwater via de grond afgevoerd en er groeien bloemen die bijen en vlinders aantrekken. Zo gebeurt er van alles in die openbare ruimte. Dat willen we met deze visie faciliteren en prioriteren.

Wij beheren bijvoorbeeld ruim 20.000 bomen, 190 ha groen en 230 ha aan verharding. Maar ook 7.100 verkeersborden, 9172 lichtmasten, 67 bruggen en 3 fonteinen. Langs het water loopt 5 km aan oeverbeschoeiing, natuurvriendelijke oever of kademuur. Een kleine greep uit een omvangrijk areaal.

Al onze kapitaalgoederen vertegenwoordigen een kapitaalwaarde van circa € 770 miljoen. Daar willen wij goed voor zorgen!



Figuur 6 Maaien bermen

3.2 Wat betekent de openbare ruimte

Onze leefomgeving speelt een cruciale rol in het dagelijks leven van onze inwoners. Deze waarde komt ook terug als we kijken naar de betekenis van de openbare ruimte.

Groen en water zijn essentieel voor het creëren van een gezonde en aangename leefomgeving. Parken, tuinen en waterpartijen bieden niet alleen esthetische waarde, maar dragen ook bij aan de fysieke en mentale gezondheid door mogelijkheden te bieden voor recreatie en ontspanning.

→ De ligging aan het Gooimeer en de aanwezigheid van bos en hei zijn gunstige factoren hiervoor. Binnen de bebouwde kom dragen parken, zoals het Stadspark en het Bad Vilbelpark bij aan leefbaarheid en welzijn. Hierdoor kunnen inwoners ook in hun directe woonomgeving genieten en recreëren in het groen.

Gebouwde omgeving en openbare ruimte bepalen samen het straatbeeld en zijn daarmee belangrijk voor de identiteit van wijken, buurten en straten.

→ Bij de inrichting van wijken betrekken we ook de gebouwde omgeving. Bebouwingsdichtheid, bouwstijl en tijdgeest zijn medebepalend voor de inrichting van het openbaar gebied.

Historische elementen en bijzondere bouwen in de openbare ruimte versterken het gevoel van identiteit en continuïteit en zorgen ervoor dat de geschiedenis en cultuur levend blijven en beleefd kunnen worden.

→ Onze oude dorpskern met historische gebouwen en monumenten geeft de gemeente een unieke identiteit en trekt zowel bewoners als toeristen aan. Deze historische elementen geven de inwoners een gevoel van continuïteit en verbondenheid met het verleden. Door een goede inrichting en beheer van de openbare ruimte rondom de monumenten wordt de relatie ermee versterkt.

Woonkwaliteit wordt verbeterd door een goed ontworpen en onderhouden openbare ruimte, die de leefbaarheid, de (sociale) veiligheid en het comfort van de woonomgeving verhogt.

→ Wij zetten ons in voor het verbeteren van de woonkwaliteit. Een goed ontworpen en onderhouden openbare ruimte, bijvoorbeeld gericht op meer groen, verbeterde mobiliteit, duurzame verlichting verbinden wij met doelstellingen voor klimaatadaptatie, circulariteit en biodiversiteit. Wij toetsen dit ook bij kleine omgevingsaanvragen (dus initiatieven van bewoners en ondernemers).

Economische vitaliteit wordt gestimuleerd door een goede bereikbaarheid en een aantrekkelijke openbare ruimte, die bedrijven en investeringen aantrekt, en zo bijdraagt aan de economische groei van de gemeente.

→ De winkelgebieden zijn goed bereikbaar en zijn een goed voorbeeld, waar veilige stoepen en goed onderhouden groen bijdragen aan een prettig vestigingsklimaat en goede winkelervaringen.

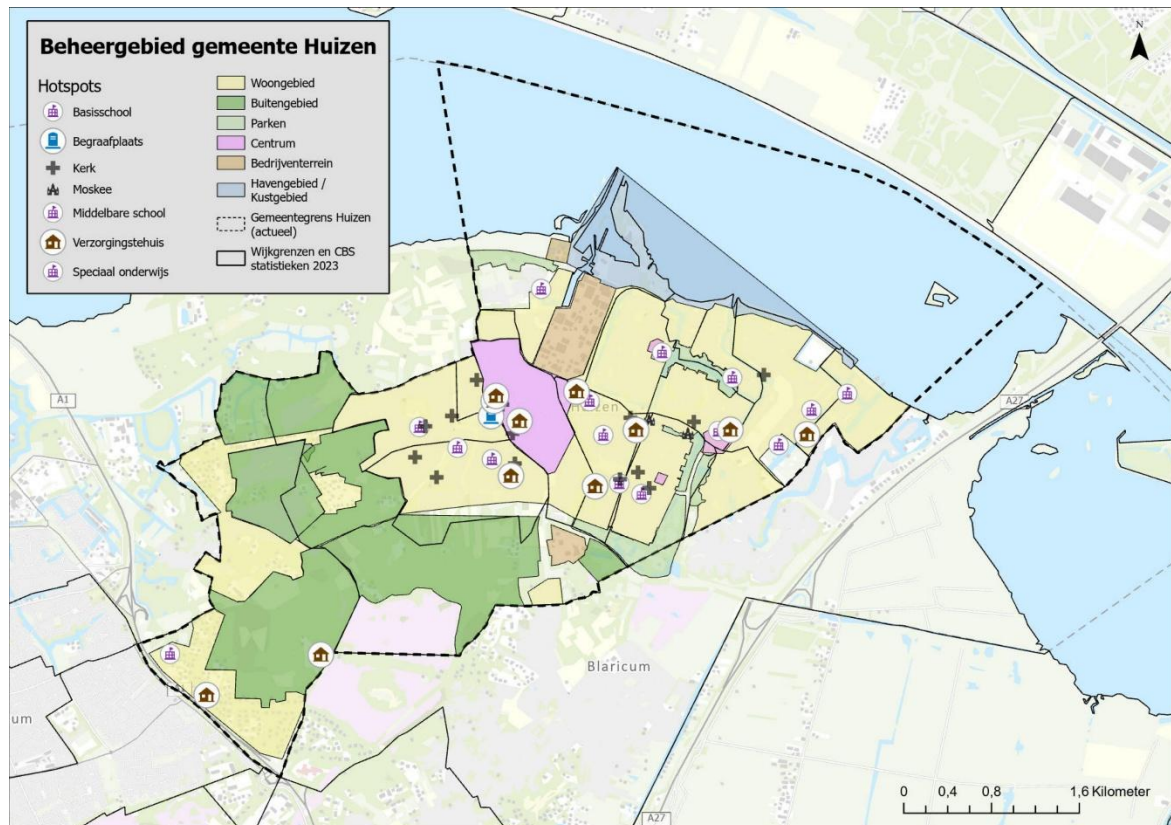
Tot slot bevordert een goed ontworpen en toegankelijke openbare ruimte het **gemeenschapsgevoel**, door plekken te bieden waar mensen elkaar kunnen ontmoeten, sociale banden kunnen versterken en gemeenschappelijke activiteiten kunnen organiseren.

→ Het Stadspark en de omgeving van het Gooimeer zijn populaire locaties om te wandelen, te spelen en elkaar te ontmoeten. Bij het Gooierhoofd en het Nautisch Kwartier worden ook regelmatig activiteiten georganiseerd. Ons actieve participatiebeleid draagt bij aan een hechte gemeenschap waar mensen zich thuis voelen en betrokken zijn bij de totstandkoming en het beheer van hun leefomgeving.

3.3 Gebiedstypen op kaart

Niet elke organisatiewaarde (H4) en de daaraan gekoppelde doelstellingen (H5) zijn overal in de gemeente even belangrijk. Idealiter worden alle ambities, doelstellingen en daarmee de beleidsuitgangspunten naast elkaar gehanteerd en even voortvarend opgepakt. Maar dat is, bijvoorbeeld uit financieel oogpunt, niet altijd haalbaar of realistisch. Wij moeten keuzes maken. Daarom is het van belang de organisatiewaarden te prioriteren. Dat doen wij op gebiedsniveau met de structuurelementenkaart. Een structuurelement is een gebiedstype met een specifieke functie, bijvoorbeeld industrie of centrum. De prioritering geeft ons houvast bij de verdere doorvertaling van ambities en doelstelling naar planvorming en uitvoering.

In bijlage 4 hebben wij een uitvergroting van deze kaart opgenomen. De prioritering van de organisatiewaarden is uitgewerkt in §4.3.



Figuur 7 Gebiedstypenkaart

‘Ik vind het belangrijk dat er genoeg speelplaatsen zijn, zodat kinderen (onze toekomst) buiten kunnen spelen en geen computer- of telefoonkinderen worden.’

Enquête onder inwoners, december 2024

A young child with light brown hair, wearing a yellow t-shirt with a zebra print and red shorts, is playing in a water fountain. The child is standing on a paved surface, and several jets of water are spraying upwards around them. The background shows an outdoor setting with tables and chairs, suggesting a park or public square. The overall scene is bright and lively, capturing a moment of childhood play.

ORGANISATIEWAARDEN



4. Organisatiewaarden

In dit hoofdstuk geven wij inzicht in de organisatiewaarden voor de openbare ruimte. Dit zijn principes of richtlijnen die wij hanteren om de kwaliteit van de fysieke leefomgeving te waarborgen en te optimaliseren. Zo dragen wij bij aan de betekenis van de openbare ruimte (zie §3.2).

4.1 Algemeen

De organisatiewaarden in dit hoofdstuk geven richting aan beleidsbeslissingen en praktische acties die wij uitvoeren om een aantrekkelijke, veilige en duurzame leefomgeving te creëren en in stand te houden.



Wij onderhouden de openbare ruimte voor onze inwoners, ondernemers en bezoekers. Deze ruimte vormt hun directe leefomgeving en is als zodanig maatschappelijk belangrijk. Hier willen wij goed op passen.



Wij geven waarde aan de leefomgeving op basis van assetmanagement. Wij investeren verantwoord en slim in onderhoud en vervanging, passend bij onze doelstellingen.

4.2 Per thema

Leefbaar en fijn wonen

Wij monitoren de kwaliteit van de openbare ruimte regelmatig en sturen bij op de resultaten, zodat wij met onze bedrijfsvoering blijven voldoen aan de landelijke richtlijnen van CROW (zie ook bijlage 2: wet- en regelgeving). Dit doen wij niet alleen voor de straten en plantsoenen, maar ook de speelplekken voor kinderen. We beperken verkeers- en geluidsoverlast door de mogelijkheden voor 30 km/u op een aantal wegen te onderzoeken en het stimuleren van wandelen en fietsen. Daarnaast dragen we bij aan een betere luchtkwaliteit en biodiversiteit door voldoende groen in de wijken te op te nemen en goed te onderhouden en af te stemmen met het waterbeheer. Voor jong en oud creëren we een omgeving die uitnodigt tot bewegen en ontmoeten en waarin ook ouderen en inwoners met een beperking zich veilig kunnen verplaatsen.



We zorgen voor schone en goed onderhouden wijken, waar bewoners zich prettig en veilig voelen.

Gezond en veilig

We ontwerpen de openbare ruimte vergevingsgezind met het oog op veiligheid en gebruiksgemak. Dat betekent dat de gebruiker voldoende ruimte heeft, de inrichting duidelijk en intuïtief is en er voldoende tijd is om te reageren bij onverwachte situaties. We richten ons op verkeersveiligheid door knelpunten aan te pakken en infrastructuur te verbeteren, met speciale aandacht voor kwetsbare groepen zoals kinderen en ouderen. Sociale veiligheid wordt bevorderd door goede openbare verlichting en het creëren van overzichtelijke en goed onderhouden openbare ruimtes. Daarnaast richten we ons op het verminderen van water- en geluidsoverlast, hittestress en luchtvervuiling om de volksgezondheid te bevorderen. Door een beweegvriendelijke inrichting van de openbare ruimte te realiseren, stimuleren we gezond gedrag en dragen we bij aan het welzijn van onze inwoners.



We zorgen voor een gezonde en veilige leefomgeving, zodat deze optimaal bijdraagt aan het welzijn van onze inwoners.

Waardevol en aantrekkelijk

We zetten ons in voor het behoud en de versterking van deze waarden door zorgvuldig om te gaan met het landschap en erfgoed. Dit betekent dat we historische charme koesteren en integreren in nieuwe ontwikkelingen, en dat we de biodiversiteit bevorderen door de juiste beplanting te kiezen. Samenwerking met omliggende gemeenten en organisaties is essentieel om onze doelen te bereiken en de regio als geheel te versterken.



Wij zoeken actief samenwerking op met omliggende gemeenten en betreffende organisaties om het landschap en ons erfgoed te versterken. Door wandel- en fietsroutes te onderhouden en te verbeteren, zorgen we dat inwoners en bezoekers optimaal van de omgeving genieten en weer terugkomen.

Duurzaam, klimaatneutraal en klimaatbestendig

Wij zetten in op energiebesparing, duurzame energieopwekking en het vergroenen van de leefomgeving. We stimuleren elektrisch rijden door het plaatsen van laadpalen, zetten in op CO₂-arm materieel en stimuleren gasloos onderhoud. Bijvoorbeeld door in onderhoudscontracten voor te schrijven dat aannemers elektrische materieel gebruiken. Daarnaast werken we aan een robuust watersysteem om wateroverlast en droogteproblemen te voorkomen. Het uitgangspunt is de toepassing van circulair materiaal waar mogelijk.



We streven ernaar om in 2050 een klimaat neutrale en circulaire gemeente te zijn. Door duurzame oplossingen te integreren in onze plannen en projecten, creëren we een toekomstbestendige leefomgeving voor onze inwoners.

Bereikbaar en toegankelijk

Wij investeren in goed onderhouden trottoirs, veilige oversteekplaatsen en brede fietspaden volgens het principe van Duurzaam Veilig. Daarnaast zetten we in op een hoogwaardige busverbinding. Voldoende parkeervoorzieningen blijven belangrijk, wij zoeken naar een evenwichtige oplossing, die zowel de behoefte aan groen en een leefbare omgeving als de noodzaak van parkeerruimte respecteert.



We geven prioriteit aan duurzame en gezonde vormen van mobiliteit, zoals wandelen en fietsen. Door hiervoor te kiezen en passende maatregelen voor te treffen zorgen we dat iedereen zich eenvoudig en veilig kan verplaatsen.

Economisch vitaal

Door het faciliteren van evenementen en het stimuleren van horeca, zorgen we voor een bruisende gemeente die bezoekers aantrekt en de lokale economie versterkt. Samenwerking met lokale ondernemers en organisaties is van groot belang om innovatieve oplossingen te ontwikkelen en te implementeren. Door bijvoorbeeld te investeren in duurzaamheid en circulariteit, zorgen we voor een toekomstbestendige economie die rekening houdt met de behoeften van zowel huidige als toekomstige generaties.



We investeren in voorzieningen en activiteiten in economisch belangrijke gebieden, zoals het havengebied, het strand, winkelgebieden en het bedrijventerrein.

4.3 Prioritering per gebiedstype

In figuur 8 is het afwegingskader voor de organisatiewaarden per functiegebied (paragraaf 3.3) opgenomen. Dit afwegingskader geeft de potentiële bijdrage van een gebied aan de organisatiewaarden weer. Keuzes in de voorbereiding en uitvoering van planvorming en projecten zijn altijd afhankelijk van de actuele omstandigheden en mogelijkheden, en zullen daarom in de voorbereiding van projecten telkens bestuurlijk worden afgewogen.

Voorbeeld:

- ➔ **Potentie:** Recreatiegebieden en buitengebieden hebben grote aaneengesloten groenoppervlakten en hebben een hoge potentie om aan biodiversiteit bij te dragen. Daarentegen is in een winkelgebied relatief weinig groen aanwezig, het potentieel om bij te dragen aan de ambitie biodiversiteit is dit gebied laag en krijgt daarom een lagere prioriteit.
- ➔ **Ambitie:** de taakstelling per gebiedstype verschilt. Zo heeft de gemeente in woongebieden voornamelijk de plicht en taak om een veilige en prettige leefomgeving te realiseren. In werkgebieden (bedrijventerreinen) ligt dit accent meer op bereikbaarheid en ondernemerschap en is de woonfunctie in principe niet aan de orde.

Afwegingskader met een prioritering van thema's per gebiedstype. Toelichting: de hoogste prioriteit (1; donkerblauw), gemiddelde prioriteit (2; blauw) en de laagste prioriteit (3; lichtblauw).

Gebiedstype / Organisatiewaarde	Bedrijven-terrein	Buitengebied (natuur)	Centrum	Haven- en kustgebied	Hoofdwegen	Parken	Woongebied
Leefbaar en fijn wonen	3	3	2	2	3	3	1
Gezond en veilig	2	2	1	1	1	1	1
Waardevol en aantrekkelijk landschap	3	1	1	1	2	1	2
Duurzaam, klimaatneutraal en -bestendig	1	3	2	2	1	3	1
Bereikbaar en toegankelijk	1	3	1	2	1	2	2
Economisch vitaal	1	3	1	1	3	3	2

Figuur 8 Prioriteringstabel

‘De toegang tot het water vanuit de gemeente is iets waar ik trots op ben. Het Gooimeer is via omliggende wateren goed bereikbaar.’

Enquête onder inwoners, december 2024

DOELSTELLINGEN



5. Doelstellingen

In dit hoofdstuk koppelen wij doelstellingen aan de organisatiewaarden die wij in het vorige hoofdstuk geformuleerd hebben. Zo maken wij concreet hoe wij invulling gaan geven aan de ambities, maar ook wat dit voor inwoners en de leefomgeving betekent.



In bepaalde gevallen komt dezelfde doelstelling voort uit verschillende organisatiewaarden. De ruimte voor spelen en speelvoorzieningen is bijvoorbeeld een onderwerp dat zowel een bijdrage levert aan een leefbare en fijne woonomgeving (§5.2) als aan de gezondheid van onze inwoners en hun kinderen (§5.3). We nemen de betreffende doelstelling in dat geval bij de meest voor de hand liggende organisatiewaarde op. Zo voorkomen wij dubbele doelstellingen.

5.1 Algemeen

Een essentieel element van assetmanagement is dat wij gaan werken vanuit een integrale aanpak. Dit betekent dat wij bij het plannen van werkzaamheden voor projecten en voor maatregelen die vanuit het Meerjaren Onderhoudsprogramma en/of Meerjaren Investeringsprogramma (MJOP/MJIP)⁴ gepland worden, mogelijkheden om te combineren afwegen. Wij verwachten hiermee kosten te besparen en de overlast voor de omgeving te beperken.



Wij geven waarde aan de leefomgeving op basis van assetmanagement binnen de uitgangspunten van CROW-richtlijnen en andere wet- en regelgeving. Wij investeren verantwoord en slim in onderhoud en vervanging, passend bij onze doelstellingen.

Dit zijn onze doelstellingen

Assetmanagement

- We vullen ons beheerproces (van sloop tot planvorming, nieuwe aanleg en het (opnieuw) beheren) op basis van een bewezen assetmanagementmodel in;
- Wij brengen bij elke beleids- en/of inrichtingskeuze de opbrengsten, de kosten en de risico's in beeld en maken op basis daarvan de afweging (of leggen deze onderbouwd voor aan college of raad).

CROW-normering

- Wij passen de CROW-normeringen toe binnen de verschillende beheergroepen;
- Wij monitoren en evalueren van de effectiviteit van onderhoudsmaatregelen frequent. Dit helpt bij het jaarlijks bewaken en vaststellen of afgesproken prestaties worden gehaald, en bij het achterhalen van oorzaken van storingen en schades om verbeteringen in bedrijfsvoering en beheerstrategie onderbouwd door te voeren.

Planvorming

- Wij stellen op basis van de visie op de openbare ruimte een SAMP, Nota Kapitaalgoederen en beleidsplannen op, die de basis vormen voor meerjarenprogramma's.

Participatie

- Wij geven ruimte aan onze inwoners en ondernemers die ook zelf een bijdrage willen leveren aan het beheer van de openbare ruimte.



Als wij werken volgens deze doelstellingen investeren we slim en verantwoord in de leefomgeving en stellen wij prioriteiten voor het onderhoud en de vervanging, op basis van risico's en de verwachte impact van de maatregelen. Zo voeren wij maatregelen uit waar dat het meest nodig is en combineren wij maatregelen, zodat wij zo min mogelijk de straten opbreken, zodat ze niet of beperkt toegankelijk zijn voor de inwoners. CROW-normeringen bieden ons een

⁴ Meerjaren onderhoudsprogramma / Meerjaren investeringsprogramma

gestandaardiseerd kader waarmee wij de kwaliteit (functioneel gebruik en aanzien), veiligheid en duurzaamheid borgen. Dit draagt bij aan een beter leefbare en goed onderhouden openbare ruimte vanuit de ambities en organisatiewaarden die bestuurlijk zijn vastgesteld.

5.2 Leefbaar en fijn wonen

Een straat, buurt of woonwijk die functioneel is ingericht met een goede balans tussen groen, verharding en bebouwing en goed onderhouden is, draagt bij aan de leefbaarheid. Voldoende groen, speelplekken voor kinderen en plekken om elkaar te ontmoeten werken versterkend.



We zorgen voor schone en goed onderhouden wijken, waar bewoners zich prettig en veilig voelen.

Dit zijn onze doelstellingen

Beeldkwaliteit schoon en netjes (verzorgingsgraad)

- We monitoren specifiek op de leefbaarheid in de straten, buurten en wijken met een schouw. Wij vragen periodiek aan inwoners hoe zij de leefbaarheid ervaren en sturen hierop bij.
- Wij blijven inwoners en scholen ondersteunen bij opruimacties en stimuleren deze actief. Waar mogelijk maken we gebruik van landelijke promotieactiviteiten.
- Wij spreken een kwaliteitsniveau voor de verzorgingsgraad van de objecten (bijvoorbeeld de mate van groene aanslag op een lantaarnpaal) en gebieden (bijvoorbeeld gazons, plantsoenen) in de openbare ruimte af die past bij leefbaar en fijn wonen. Dan doen wij op basis van CROW-kwaliteitscatalogus.

Afgestemd op de wijkopbouw

- Inrichting en het beheer van de openbare ruimte zijn afgestemd op de leeftijd, de stedenbouwkundige opzet en de architectuur in de wijken. Dit maakt ook dat wijken in beleving en karakter zullen verschillen.

Spelen

- Iedere speelplek heeft een zitbankje, een prullenbak en wordt waar mogelijk inclusief ingericht.

Honden

- In de inrichting van wijken, parken en groengebieden wordt rekening gehouden met honden en hun bezitters. Dit betekent dat er voldoende uitlaat- en losloopgebieden zijn. Deze gebieden worden door het college aangewezen. Er geldt een opruimplicht.

Groenbalans/biodiversiteit

- Wij richten de openbare ruimte in volgens biodiversiteitsprincipes en houden daarbij rekening met de betekenis voor zoogdieren, insecten en vogels. We zaaien hiervoor met gebiedseigen zaadmengsel in (bijvoorbeeld nectar onder het mes), passen waar het kan omwille van veiligheid ons maairegime aan (minder maaien) en zorgen voor groene structuren bij het (opnieuw) inrichten van een wijk.
- Wij verbinden groen en parken in de kernen met het buitengebied zodat er een vloeiende overgang ontstaat. Met meer bomen, struiken en groene daken in woonwijken en bedrijventerreinen dragen wij bij aan een betere luchtkwaliteit, biodiversiteit en welzijn. We hanteren hierbij de 3-30-300 regel.

Ouderen en inwoners met een beperking

- We zorgen ervoor dat ouderen en inwoners met een beperking zich prettig voelen in hun woonomgeving, zich veilig kunnen verplaatsen en de mogelijkheid hebben anderen te ontmoeten. Dat betekent dat wij in ieder geval rondom woonzorgcentra en op de routes van woonzorgcentra naar voorzieningen in de buurt (bijvoorbeeld OV-opstaphalte, bibliotheek of huisarts) extra aandacht hebben voor veilige mobiliteit en (schaduwrijke) zitbankjes.

In de enquête (zie §3.4 en bijlage 3) geven de inwoners het belang van de versterkende elementen voor leefbaarheid aan. ‘We moeten de groene omgeving in ere houden, want dat maakt woonplezier heel goed’ en ‘Ik ben trots op de diversiteit binnen de gemeente: er is natuur, bos, strand, een gezellig centrum, enzovoort. Het is hier fijn wonen’. Op de tussenbladen in deze visie vindt de lezer meer uitspraken van inwoners vanuit de enquête.



De balans tussen groen en verharding is optimaal. Inwoners zien en ervaren groen om zich heen. Ouderen kunnen rondom woonzorgcentra prettig wandelen en hebben voldoende rustmogelijkheden als ze op weg zijn naar de belangrijkste voorzieningen in de buurt. Denk bijvoorbeeld aan scholen, apotheek en huisarts, winkels. Wij onderhouden de openbare ruimte op een acceptabel niveau, zodat de inwoners dit als schoon en netjes ervaren en er ruimte is voor biodiversiteit en klimaatadaptieve maatregelen. Hondenbezitters kunnen in de nabijheid van hun straat de honden loslaten, maar ruimen de poep op.

Prioritering van de doelstellingen

Gebiedstype / Organisatiewaarde	Bedrijven-terrein	Buitengebied (natuur)	Centrum	Haven- en kustgebied	Hoofdwegen	Parken	Woongebied
Leefbaar en fijn wonen	3	3	2	2	3	3	1

5.3 Gezond en veilig

Een gezonde leefomgeving nodigt uit tot gezond gedrag en biedt bescherming tegen negatieve omgevingsinvloeden. Gezondheid en veiligheid zijn hierin nauw met elkaar verbonden. Dit hebben wij vastgelegd in de kernpunten van onze omgevingsvisie.

Gezondheid gaat over:

- Fysieke gezondheid (bijvoorbeeld bewegen en spelen);
- Mentale gezondheid (bijvoorbeeld je prettig voelen in een park, het voorkomen van eenzaamheid).

Veiligheid gaat over:

- Fysieke veiligheid (bijvoorbeeld functionaliteit van een voetpad);
- Sociale veiligheid (bijvoorbeeld bosjes langs een fietspad zonder goede verlichting).



We zorgen voor een gezonde en veilige leefomgeving, zodat deze optimaal bijdraagt aan het welzijn van onze inwoners.

Dit zijn onze doelstellingen

Kwaliteit heel en veilig ((technische staat)

- We inspecteren de wegen iedere 2 jaar. Andere objecten en onderdelen inspecteren wij waar nodig, volgens de geldende wet- en regelgeving. De frequentie leggen wij vast in ons strategisch assetmanagement plan.
- Objecten en onderdelen in de openbare ruimte voldoen aan de geldige wettelijke veiligheidseisen.
- Wij spreken een kwaliteitsniveau voor de onderhouds- en aanlegkwaliteit van de objecten (bijvoorbeeld een prullenbak zonder scherpe uitstekende delen) en onderdelen (bijvoorbeeld een fietspad) in de openbare ruimte af die passen bij veilig gebruik van de leefomgeving. Dan doen wij op basis van CROW-kwaliteitscatalogus.
- Bij meldingen waar de functionaliteit ontbreekt en de veiligheid in het geding is, grijpen wij zo mogelijk binnen 24 uur in.

Dit zijn onze doelstellingen

Verlichting

- We zorgen dat iedere gebruiker van de leefomgeving zich veilig voelt door te investeren in verkeersveiligheid en goede verlichting op plaatsen waar dat nodig is.
- Wij stemmen de aanwezigheid van openbare verlichting en de lichtsterkte af op de functie van het omliggende gebied, verlichting is niet altijd nodig.
- Wij richten ons beleid zo in dat wij lichthinder zoveel als mogelijk beperken.

Gezond groen

- Groen nodigt uit om buiten actief te zijn, te wandelen, spelen of sporten en daardoor ontstaan spontane ontmoetingen. We houden het huidige groen in stand en plaatsen waar dit kan meer groen in de vorm van struiken, bomen en gras. Wij hanteren hierbij in ieder geval de landelijke richtlijnen uit de handreiking Groen in en om de stad en de landelijke maatlat klimaatadaptatie.
- Wij stimuleren inwoners om openbaar groen of straatmeubilair te 'adopteren' of waar mogelijk een geveltuin aan te leggen. Initiatieven wegen wij af aan de hand van de geldende spelregels voor de adoptie van groen.

Spelen en sporten

- In de openbare ruimte bewegen, spelen, sporten of recreëren moet voor iedereen vanzelfsprekend en veilig zijn. Dit geldt voor kinderen, volwassenen en ouderen. We besteden we extra aandacht aan het belang van een beweegvriendelijke inrichting van de openbare ruimte.
- We geven uitvoering aan de in 2025 vastgestelde Speel-, sport- en beweegnota.
- Iedere speelplek heeft zitbankjes voor ouders. Wij richten in iedere wijk openbare ruimte dusdanig in dat er mogelijkheden ontstaan voor informeel en natuurlijk spelen. Dit kan bijvoorbeeld door autoluwe straten, hondenpoepvrije gazons en klimbomen te realiseren.
- Bij herinrichting, reconstructie of aanleg van nieuwe leefomgeving zorgen wij voor uitnodigende aspecten om sporten in de openbare ruimte aantrekkelijk te maken. Dit wegen wij per project af.

Mobiliteit

- We beperken overlast van geluid en verkeer door de mogelijkheden voor 30 km/u zones te onderzoeken en door wandelen en fietsen te stimuleren met fiets- en wandelroutes die toegankelijk en veilig zijn, zodat inwoners zich veilig door de gemeente kunnen verplaatsen.
- Wij stimuleren langzaam verkeer, zoals wandelen en fietsen, zodat inwoners eerder de auto laten staan.
- We zorgen er bij herinrichting van wijken, reconstructie van wegen en fietspaden en nieuwe aanleg van infrastructuur voor dat wij rekening houden met demografische en technologische ontwikkelingen en ruimte bieden aan fietsers met verschillende snelheden.

Uit de enquête blijkt dat inwoners zich soms zorgen maken over de veiligheid van voetgangers en fietsers, met name door ongelijke bestrating. We zijn ons altijd bewust van het belang van verkeersveiligheid. Schoolroutes en aandachtsgebieden als woonzorgcentra, winkelcentra en langzaam verkeerroutes krijgen hierbij extra aandacht. Dit wordt bijvoorbeeld geconcretiseerd in een snelle afhandeling van meldingen waarbij er op korte termijn kleinschalig onderhoud uitgevoerd kan worden.



Onze kinderen hebben volop ruimte om in hun eigen wijk te spelen in aangelegde speelvoorzieningen of in het groen en op straat. Ook volwassenen en ouderen hebben de mogelijkheid om te sporten in de eigen leefomgeving. Ouderen kunnen rondom verzorgingstehuizen veilig wandelen of fietsen naar de belangrijkste voorzieningen in de buurt (denk bijvoorbeeld aan winkels, de bibliotheek, zorgverleners). Wij onderhouden de openbare ruimte op een acceptabel niveau, zodat de inwoners dit als heel en veilig ervaren. De verlichting en de infrastructuur is afgestemd op veilig gebruik.

Prioritering van de doelstellingen

Gebiedstype / Organisatiewaarde	Bedrijven-terrein	Buitengebied (natuur)	Centrum	Haven- en kustgebied	Hoofdwegen	Parken	Woongebied
Gezond en veilig	2	2	1	1	1	1	1



Figuur 9 Nieuw asfalt

5.4 Waardevol en aantrekkelijk

We willen een waardevolle en aantrekkelijke leefomgeving aan onze inwoners bieden. Dat doen wij al met de doelstellingen die wij onder §5.2 en §5.3 hebben beschreven. Aanvullend spelen identiteit en erfgoed een belangrijke rol bij deze organisatiewaarde. Onze unieke mix van natuur en cultuurhistorische elementen willen we behouden en versterken.



Wij zoeken actief samenwerking op met omliggende gemeenten en betreffende organisaties om het landschap en ons erfgoed te versterken. Door wandel- en fietsroutes (inclusief doorfietsroutes) te onderhouden en te verbeteren, zorgen we dat inwoners en bezoekers optimaal van de omgeving genieten en weer terugkomen.

Dit zijn onze doelstellingen

Inrichting

- Wij richten de openbare ruimte zo in dat wij ons diverse culturele erfgoed versterken, bijvoorbeeld in het Oude Dorp. Dit wegen wij bij elke reconstructie of aanleg van nieuwe openbare ruimte af.
- Indien het behoud van cultuurhistorisch waarden in het geding is, kunnen we afwijken van de voorkeur voor inheemse beplanting. Hierbij houden we zo mogelijk rekening met het verbeteren van de biodiversiteit.

Mobiliteit

- Wij investeren in wandel- en fietsroutes (bijvoorbeeld de fietsroute door de hoofdgroenstructuur) die ertoe bijdragen dat de mix van afwisselende natuur en cultuurhistorische elementen ervaren wordt.

Monumenten

- Wij waarborgen de identiteit van aangewezen monumenten door de directe omgeving passend bij het monument in te richten en te onderhouden. Dit betreft bijvoorbeeld toepassing van juiste beplanting en onderhoudsniveau.



Onze inwoners herkennen ons erfgoed en de cultuurhistorische elementen aan de omliggende inrichting en het onderhoudsniveau. De wandel- en fietsroutes in de gemeente dragen hieraan bij.

Prioritering van de doelstellingen

Gebiedstype / Organisatiewaarde	Bedrijven- terrein	Buitengebied (natuur)	Centrum	Haven- en kustgebied	Hoofdwegen	Parken	Woongebied
Waardevol en aantrekkelijk landschap	3	1	1	1	2	1	2

5.5 Duurzaam, klimaatneutraal en -bestendig

Wij sluiten ons aan bij de nationale ambities en streven we ernaar dat wij in 2050:

- klimaatneutraal en aardgasvrij zijn;
- een 100% circulaire economie circulair hebben binnen het beheerproces van de openbare ruimte;
- de openbare ruimte volledig klimaatbestendig hebben ingericht.

Wij implementeren duurzame oplossingen in onze werkwijze. Bijvoorbeeld ten aanzien van de toepassing van materiaal, het gebruikte materieel en de inrichting van de leefomgeving. Dit is onderdeel van het assetmanagement.

Op de locaties waar wij inzetten op vergroening en duurzaamheid, pakken we ook hittestress en wateroverlast aan. Door meer groen te integreren en verharding te verminderen, verlagen we de temperatuur in stedelijke gebied en verbeteren we de waterafvoer. Dit bevordert bij een goede en gevarieerde beplanting niet alleen de biodiversiteit, maar draagt ook bij aan een aangename en gezondere leefomgeving. Als de ondergrond toch open moet, bijvoorbeeld door rioolwerkzaamheden, ontstaat de kans om het maaiveld klimaatadaptief in te richten. Zo versterken de verschillende organisatiewaarden elkaar.



We streven ernaar om in 2050 een klimaat neutrale en circulaire gemeente te zijn. Door duurzame oplossingen te integreren in onze plannen en projecten, creëren we een toekomstbestendige leefomgeving voor onze inwoners.

Dit zijn onze doelstellingen

Landelijke afspraken

- We sluiten aan bij de nationale ambities, bijvoorbeeld om in 2050 volledig circulair te zijn. We sturen op de stip op de horizon door overzichtelijke tussendoelen te stellen (bijvoorbeeld in 2030: circulair in eigen huis).

Ambities Programma Duurzaamheid

- Voor 2030 is de huidige situatie geïnventariseerd, verbetermogelijkheden zijn onderzocht, ambities zijn bepaald, financiële effecten zijn in beeld gebracht, bestuurlijke keuzes zijn gemaakt en uiteindelijk zijn maatregelen in werkwijzen en standaarden (Strategisch Asset Management Plan) geborgd.

Inrichting

- De openbare ruimte wordt zoveel als mogelijk klimaatadaptief ingericht. Hierbij spelen wij in op hittestress, wateropvang en droogte.

Materiaal

- Materiaalgebruik van onderdelen in de openbare ruimte heeft een zo laag mogelijke milieubelasting, gezien over de gehele levensloop.
- Het uitgangspunt: waar mogelijk waterdoorlatende verhardingen toepassen en wadi's realiseren bij groot onderhoud, vervangingsmaatregelen, reconstructies of nieuwe aanleg in de wijken. Dit geldt ook voor de toepassing van betonprint (voegloos, minder onkruid).
- We zorgen in de ontwerpen waar het past binnen de richtlijnen voor minder obstakels (zoals paaltjes) in de openbare ruimte, zodat onkruid minder kans krijgt.
- Bij de aanleg en het onderhoud van speelplekken kiezen we waar mogelijk voor duurzame materialen en klimaatadaptieve maatregelen.

Materieel

- Bij vervanging van materieel stappen wij waar mogelijk over op elektrische tractie en dito gereedschap. Wij schrijven dit aannemers voor in de bestekken en onderhoudscontracten.

Dit zijn onze doelstellingen

Voorzieningen

- Bij (noodzakelijke) plaatsing van transformatorhuisjes en laadvoorzieningen voor elektrische voertuigen kiezen wij de locatie op basis van veiligheid en technische mogelijkheden.
- We zien koppelkansen op meerdere plekken: waar ingezet wordt op duurzaamheid en vergroening, gaan we ook hittestress en wateroverlast tegen.
- Wij blijven bewoners stimuleren om regenwater op eigen terrein te infiltreren met regentonnen, geveltuinen en groene daken.

Groen

- Wij versterken de groenblauwe structuren en de gebiedseigen biodiversiteit.
- Invasieve exoten bestrijden wij met natuurvriendelijke oplossingen.
- Waar de inrichting en de locatie het toelaat, maaien we het gras één of twee keer per jaar. Het hoge gras krijgt zo de kans om te bloeien. Dat is goed voor bijen en insecten. Het hoge gras is bovendien een verblijfplaats voor kleine dieren. Dit doen wij op specifieke plekken in de groengebieden, aan de randen van grasvelden en in brede bermen waar het de verkeersveiligheid niet beïnvloed.

Initiatieven

- Wij zetten ons in om ondernemers te ondersteunen bij het implementeren van duurzame energieoplossingen en mogelijke renovaties. Dit doen wij door subsidies, het geven van advies en het faciliteren van samenwerkingsverbanden.

Uit de enquête blijkt dat de inwoners van Huizen het belang van waterbeheer inzien: bijna de helft van de respondenten (45%) heeft gezegd het er 'heel erg mee eens' te zijn dat wij geld uitgeven aan plekken om tijdelijk water op te vangen als het hard regent, zoals een wadi.



Bij alle maatregelen die wij in de openbare ruimte uitvoeren is duurzame uitvoering de eerste afweging. Onze inwoners zien terug dat wij zorgen voor schaduwplekken, wateropvang en op biodiverse wijze ingerichte groene onderdelen.

Prioritering van de doelstellingen

Gebiedstype / Organisatiewaarde	Bedrijven-terrein	Buitengebied (natuur)	Centrum	Haven- en kustgebied	Hoofdwegen	Parken	Woongebied
Duurzaam, klimaatneutraal en -bestendig	1	3	2	2	1	3	1

5.6 Bereikbaar en toegankelijk

Bereikbaarheid en toegankelijkheid zorgen voor inclusiviteit en maken ons woon-, economisch en recreatieklimaat aantrekkelijk. We willen dat iedereen, ongeacht de mate van mobiliteit, zich eenvoudig en veilig van de ene naar de andere plek kan bewegen. Ieder gebiedstype heeft een eigen mate van bereikbaarheid. In woonwijken is de verkeersveiligheid van het langzame verkeer aan de orde. Het bedrijventerrein moet bereikbaar zijn voor (vracht)verkeer. In het dorps hart (centrum) is een goed systeem van bevoorrading voor winkels en horeca van belang en moeten de bezoekers goed de parkeervoorzieningen kunnen bereiken.



We geven prioriteit aan duurzame en gezonde vormen van mobiliteit, zoals wandelen en fietsen. Door hiervoor te kiezen en passende maatregelen te treffen zorgen we er voor dat iedereen zich eenvoudig en veilig kan verplaatsen.

Dit zijn onze doelstellingen

Algemeen

- We streven naar inclusiviteit: de openbare ruimte van onze gemeente moet voor iedereen veilig en toegankelijk zijn.
- Hoewel de auto een veelgebruikt vervoersmiddel is in de gemeente, willen we wandelen en fietsen meer stimuleren.

Inrichting

- We investeren in goed onderhouden trottoirs, veilige oversteekplaatsen en duidelijke bewegwijzering. We hanteren minimaal een CROW-niveau B in woongebied, hoofdwegen en centrum.
- De verlichting op fietspaden is afgestemd op het gebruik. Veiligheid en gemakkelijk kunnen fietsen naar nabijgelegen steden en dorpen is een belangrijk uitgangspunt.
- Wij volgen de geldende richtlijnen bij het aanbrengen van duidelijke geleide lijnen voor slechtzienden en rolstoelvriendelijke ophogingen bij bushaltes in alle gebiedstypen.
- Bij vervanging, reconstructie of nieuwe aanleg richten wij ons op het aanleggen van brede fietspaden en voldoende fietsenstallingen in woonwijken en bij belangrijke voorzieningen zoals scholen, winkels en sportfaciliteiten. We houden ons aan de richtlijnen van CROW.
- Naast wandelen en fietsen, moeten het openbaar vervoer en mobiliteitsdiensten een goede plek krijgen binnen de openbare ruimte.

Diensten

- Wij faciliteren vraaggerichte deelmobiliteit. Wij werken aan een systeem waarbij parkeerplaatsen voor deelauto's gereserveerd kunnen worden.
- Bij herinrichting en nieuwe aanleg wegen wij de plaatsing van stallingen voor (deel)fietsen zorgvuldig af. Om verrommeling in de openbare ruimte tegen te gaan, werken we niet mee aan concepten waarbij fietsen en brommers overal op straat achtergelaten kunnen worden.
- We bestrijden gladheid in de winter op de hoofdwegen en hoofdfietsroutes en (zo veel mogelijk) de routes naar hot spots zoals scholen, winkelgebieden en woonzorgcentra. We evalueren na elk winterseizoen en passen hierop de plannen en routes zo nodig aan.



Elke inwoner is in staat zich goed voort te bewegen tussen de eigen straat en de verschillende voorzieningen (bijvoorbeeld zorgverleners, winkels, onderwijs). De inrichting van de openbare ruimte is toekomstgericht en daarmee klaar voor het gebruik van deelvervoersmiddelen.

Prioritering van de doelstellingen

Gebiedstype / Organisatiewaarde	Bedrijventerrein	Buitengebied (natuur)	Centrum	Haven- en kustgebied	Hoofdwegen	Parken	Woongebied
Bereikbaar en toegankelijk	1	3	1	2	1	2	2



Figuur 10 Toegankelijke verharding

5.7 Economisch vitaal

Een belangrijke voorwaarde voor een vitale economie is de bereikbaarheid van bedrijven, winkels en kantoren. Een gunstig ondernemersklimaat met volop handel bevordert groei van de economie en een ondernemende leefomgeving. Wij investeren in een aantrekkelijke en goed onderhouden openbare ruimte die bedrijven aantrekt en ondersteunt en een gunstige vestigingsplaats voor bedrijven is. Hier ligt met name een koppeling met de organisatiewaarde ‘bereikbaarheid en toegankelijk’ en ‘leefbaar en fijn wonen’.



We investeren in voorzieningen en activiteiten in economisch belangrijke gebieden, zoals het havengebied, het strand en het bedrijventerrein.

Dit zijn onze doelstellingen

Onderhoud en inrichting

- In economisch belangrijke gebieden zorgen wij voor een hoger onderhoudsniveau (schoon, heel en veilig) en een passende inrichting (vergroening en meubilair) voor elementen die bijdragen aan een aantrekkelijk winkel-, vestigings- en ondernemersklimaat.



Huizen bruist door (jaarlijks terugkerende) evenementen, waar onze inwoners plezier hebben en elkaar ontmoeten. Dit stimuleert horeca en andere ondernemers. Bij het winkelen en ondernemen ervaren de inwoner en ondernemer een gevoel van schoon, heel en veilig als het gaat om de openbare ruimte.

Prioritering van de doelstellingen

Gebiedstype / Organisatiewaarde	Bedrijven- terrein	Buitengebied (natuur)	Centrum	Haven- en kustgebied	Hoofdwegen	Parken	Woongebied
Economisch vitaal	1	3	1	1	3	3	2

‘Het is overal toch overwegend netjes en veilig. De combinatie van het oude dorp, de haven en de buitenwijken vind ik mooi.’

Enquête onder inwoners, december 2024

STRATEGIE



6. Strategie

Het opstellen en vaststellen van de Visie Openbare Ruimte vormt het beginpunt om ook gericht uitvoering te geven aan onze organisatiewaarden voor de leefomgeving met de gestelde doelstellingen voor het gebruik, de inrichting en het beheer van de openbare ruimte. Immers, we willen graag dat onze inwoners, ondernemers en bezoekers de uitwerking van de visie in onze aanpak en buiten gaan merken.

Om deze strategie vorm te geven gaan wij in op:

- Doorontwikkeling van assetmanagement;
- Data op orde;
- Wijkrenovaties en vervangingsopgave.

6.1 Doorontwikkelen assetmanagement



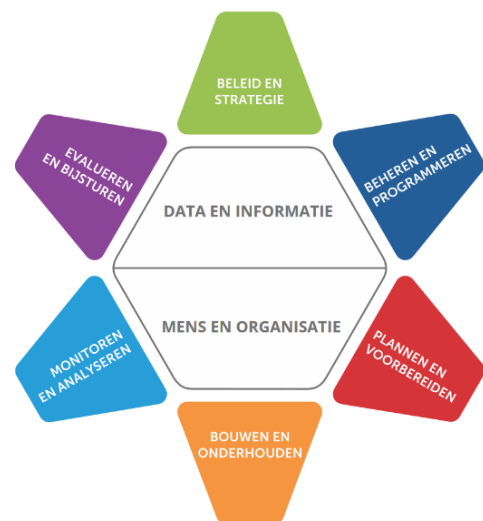
In het optimale cyclische proces (assetmanagement) vormen zes aandachtspunten de basis voor professioneel en efficiënt werken aan de openbare ruimte. Deze aandachtspunten maken onderdeel uit van de (jaarlijks) te doorlopen stappen. Op basis van onze visie gaan we in de komende jaren verder met het implementeren van het assetmanagementmodel. De zes kernelementen van het model worden in deze paragraaf beschreven, een verdere uitwerking staat in bijlage 1. Doorvertaling van de

visie krijgt op basis van onderstaande stappen ook een doorvertaling in verschillende plannen. Zie hiervoor ook het schema in paragraaf 2.1.

Beleid en strategie

Om met de werkzaamheden in en aan de openbare ruimte aan te (blijven) sluiten bij het gemeentelijk beleid als de omgevingsvisie en deze visie openbare ruimte stellen we in een Strategisch Asset Management Plan (SAMP) specifiek beleid voor de afzonderlijke assets op, we bepalen een onderhoudsniveau en stellen financiële kaders. Deze stellen wij jaarlijks bij op basis van ontwikkelingen, bijvoorbeeld inspecties en de actuele onderhoudsstaat van de kapitaalgoederen.

In principe stellen we dit beleid telkens op voor een planperiode van 4 tot 5 jaar. Immers, de wereld van gebruik, beheer en inrichting verandert (eisen en wensen, bestuurlijke doelen) en ook de toestand van het areaal wijzigt door gebruik, het toegepaste beheer en externe invloeden. De doelstellingen uit deze visie zijn daarvoor de basis voor.



Figuur 11 iAMPro model CROW

Beheren en programmeren

Beleid vertalen wij naar beheerplannen of uitvoeringsplannen met daarin de benodigde beheermaatregelen op korte- en middellange termijn en de financiële behoefte (**programmeren**). Hiermee ontstaat eveneens tijdig inzicht in aankomende vervangingspieken. In deze fase bieden afstemmingsmogelijkheden tussen de beheerdisciplines en andere domeinen en projecten kansen om de leefomgeving zo weinig mogelijk te belasten en werk met werk te maken. Bijvoorbeeld tussen riolering en wegen. Dit geldt ook op projectniveau, bijvoorbeeld bij de aanpak van gebieden vanuit de mobiliteitsopgave en de wegenplanning.

Plannen en voorbereiden

Met de programmering is duidelijk geworden welke activiteiten wij de komende jaren moeten uitvoeren om te voldoen aan het ambitieniveau en de doelstellingen in relatie tot de prioritering op gebiedsniveau. Deze werkzaamheden worden ondergebracht bij de eigen dienst, of worden met behulp van een bestek

in de markt weggezet. Daarbij wordt gekeken of het mogelijk is om werkzaamheden te combineren, bijvoorbeeld in afstemming met de planning van de gemeentelijke watertaken (riolering), of met nieuwbouwprojecten om werk met werk te maken.

Bouwen en onderhouden

De werkzaamheden worden uitgevoerd door een aannemer, eigen dienst of werkvoorzieningsschap. Op het werk wordt toezicht gehouden, om te toetsen of de bestek voorwaarden in acht worden genomen. De gemeente draagt de zorg dat het werk volgens de afgesproken kwaliteit wordt opgeleverd en overgedragen aan de beheerder.

Op basis van het uitgevoerd werk houden wij het beheersysteem up-to-date en voeren wij areaaluitbreiding door in de systemen en budgetten. Dit geldt ook voor het vastleggen van inspectiehistorie.

Monitoring en analyseren

Periodiek inspecteren en schouwen wij de openbare ruimte. Daarnaast bevragen wij onze inwoners en ondernemers periodiek op basis van de gestelde doelstellingen in deze visie. Ook monitoren we de publieksmeldingen (MOR) en ondernemen actie wanneer zich hierin patronen voordoen. We toetsen of wij de doelstellingen waar maken, of we de accenten moeten verleggen en of de budgetten toereikend zijn. Hierover rapporteren wij bijvoorbeeld in de jaarrekening.

Evaluatie en bijsturen

De informatie uit de stap monitoren en analyseren biedt ons mogelijkheden om beleid bij te sturen, financiën bij te stellen en doelstellingen aan te scherpen of af te zwakken, op basis van de actuele ambities.

6.2 Data op orde



Wij willen goed onderbouwde besluiten nemen met betrekking tot aanleg en beheer. Hier is informatie voor nodig over de kwaliteit en de kwantiteit van het areaal. Zo weten wij of een specifiek object toe is aan vervanging en of het huidige onderhoud voldoende is om de afgesproken prestaties te behalen.

Het actueel houden van data is de basis van assetmanagement. Het gaat dan bijvoorbeeld om bouwjaar, locatie, afmetingen of materiaalgebruik van de assets. De interpretatie van data zorgt voor informatie om te bepalen wat er aan maatregelen nodig is om de gewenste prestaties voor de objecten te realiseren. Data = informatie is het vertrekpunt voor een goed afgewogen beheerstrategie.

De actuele toestand van het areaal bepaalt welke acties wanneer nodig zijn. Inspectie en monitoring van de assets zijn hiervoor de basis. Actuele, betrouwbare en complete inspectiedata leiden tot informatie die nodig is om verantwoorde besluiten te kunnen nemen. Binnen assetmanagement is het beheren van data en informatie een belangrijke strategische activiteit.

Daar waar nodig en functioneel verzamelen wij ook data in de openbare ruimte. Het gaat dan bijvoorbeeld om het automatisch doorgeven van storingsmeldingen van lichtmasten, rioolgemalen en andere technische installaties, of het meten van gegevens die nodig zijn voor de gladheidsbestrijding. Op het gebied van mobiliteit worden gegevens verzameld over de hoeveelheid verkeer en de rijsnelheid. De situaties waar we informatie gebruiken voor het beheer van onze assets worden verder uitgewerkt in het SAMP (strategisch assetmanagement plan).

6.3 Wijkrenovaties/vervangingsopgave



Een groot deel van de bebouwde omgeving is in de jaren '70 en '80 in een relatief korte periode gerealiseerd. In deze wijken naderen meerdere assets het einde van de levensduur, zowel ondergronds als bovengronds. Dit betekent dat we ons na de herinrichting van Stad en Lande ook moeten voorbereiden op de een periode waarin meerdere wijken aaneensluitend gerenoveerd worden. Wij beginnen met de wijk Bovenweg.

Om dit mogelijk te maken hebben wij een realistische strategie voor de toekomstige wijkrenovaties nodig. Naast de fysieke opgaven kunnen wij ook kijken naar sociaal-maatschappelijke opgaven en mogelijke verduurzaming. Natuurlijk moeten de opgaven ook in verband worden gebracht met de financiële mogelijkheden en de dekking vanuit de rioolheffing. We starten daarom in 2025 met de voorbereidingen voor de wijk Bovenweg en stellen in de periode 2026-2027 een strategie voor de toekomstige wijkrenovaties op.



Figuur 12 Inrichting van plantvakken

‘Ik zou het liefste willen dat er veel meer bloeiende planten in het openbaar groen komen.’

Enquête onder inwoners, december 2024

BIJLAGEN



Bijlage 1: Achtergrond bij assetmanagement

Assetmanagement gaat over het integraal managen van assets. “Assetmanagement is het scala van gecoördineerde activiteiten waarmee een organisatie waarde realiseert uit assets bij het verwezenlijken van haar doelstellingen.”

Deze definitie bevat een aantal belangrijke kenmerken, die onderdeel zijn van het werken volgens assetmanagement:

- gecoördineerde activiteiten;
- waarde realiseren uit assets;
- verwezenlijken van doelstellingen.

Assetmanagement is bijdragen aan de doelen van de organisatie en daarbij de waarde van elke in assets geïnvesteerde euro maximaliseren.



Assets staan op de balans als bezittingen die waarde opleveren.

Assets of kapitaalgoederen zijn objecten in de openbare ruimte zoals wegen, riolen, gemalen, bomen, groen, lantarenpalen, bruggen, tunnels, parken, vaarwegen, kademuren etc.

Deze assets leveren waarde op voor de eigenaar. Ze dragen bij aan bijvoorbeeld organisatiewaarden als bereikbaarheid, prettige leefomgeving, veiligheid etc.

Aanleg en beheer is traditioneel gericht op de technische toestand van objecten. Bij assetmanagement is het vertrekpunt dat de objecten bijdragen aan de doelen van de organisatie. Daarbij gaat het om de behoeften van de belanghebbenden zoals gebruikers, bedrijven, omgeving en het toevoegen van waarde. Denk aan het bieden van vlot en veilig verkeer of een veilige schone openbare ruimte etc. De missie en de strategische doelen van de organisatie zijn daarbij het uitgangspunt.

Werken volgens assetmanagement vergt om per situatie steeds een bewuste afweging te maken tussen kosten, prestaties en risico's. Daarbij is aandacht voor de gehele levensduur van de assets. Door een integrale werkwijze en een werkwijze van voortdurend optimaliseren behaalt een organisatie optimale resultaten.

Assetmanagement is dus heel wat meer dan beheer en onderhoud, wat vaak gedacht wordt. Assetmanagement is een integrale werkwijze:

- om organisatiedoelen via beleid en projecten te vertalen naar de uitvoering;
- voor het leveren van voorspelbare en betere prestaties;
- voor het borgen van veiligheid, leefbaarheid, duurzaamheid en betrouwbaarheid;
- voor het aantoonbaar voldoen aan wet- en regelgeving;
- voor het maken van heldere afwegingen tussen kosten - prestaties - risico's;
- voor het optimaal besteden van middelen over de levensduur;
- waarin de werkwijze gestandaardiseerd en transparant is;
- die gericht is op verbetering en ruimte biedt voor innovatie.

Waarde toevoegen

Assetmanagement gaat om het creëren van waarde. Door te sturen op waarde, maakt een bestuurder of de directie duidelijk wat belangrijk is en waarvoor geld beschikbaar komt. Uit de organisatiewaarden als duurzaamheid, veiligheid of mobiliteit kan worden afgeleid wat een organisatie belangrijk vindt.

Als een asset wordt gebruikt, heeft het waarde. Wordt het niet gebruikt, dan is het 'waarde-loos'. Een brug kan in prima staat verkeren, maar als hij geen verbindende functie vervult, heeft hij geen functionele waarde in het wegennet en draagt dan niet bij aan bereikbaarheid/ mobiliteit.

De bekendste waarde is economische waarde. Zonder geld komt alles tot stilstand. Maar waarde is meer dan geld alleen. Assetmanagement is een middel om zo veel mogelijk economische waarde te creëren. Door er bijvoorbeeld voor te zorgen dat wegen en bruggen niet onverwachts uitvallen, blijft het goederentransport in beweging en dat is goed voor de economie.

Het realiseren van nieuwe voorzieningen of het vergroten van gebruiksmogelijkheden heeft ook economische waarde. Waarde voor gebruikers en bedrijven vertaalt zich in het verbeteren van bijvoorbeeld bereikbaarheid, reistijd, voorzieningen en kostenbesparing.



Beheer en onderhoud is dus geen kostenpost maar een belangrijke uitgave om de geleverde waarde te behouden en te verbeteren! Daarnaast zijn er waarde aspecten die niet meteen in geld zijn uit te drukken. Denk aan culturele of sociale aspecten zoals het verbeteren van de leefomgeving, overlast beperken, welzijn, sociale cohesie en sociale veiligheid. Ook duurzaamheidsaspecten zoals CO2-reductie, vermindering van afval, energiegebruik en grondstoffen, circulaire economie en het verhogen van de biodiversiteit.

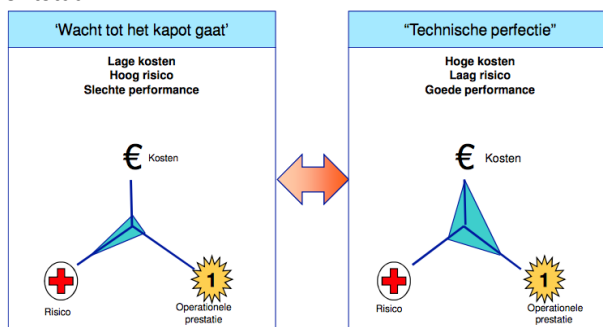
Elk project of activiteit m.b.t. een asset draagt dus bij aan één of meer van bovengenoemde aspecten. Het is belangrijk om vooraf een goed beeld te hebben van de specifieke bijdrage van de organisatie, de afdeling en de individuele medewerkers aan de doelen van de organisatie.

Balans tussen Prestatie - Risico - Kosten

Assetmanagement brengt evenwicht tussen de gewenste prestaties en de daaraan gerelateerde levensduurkosten en risico's. Gebruikelijk is om de prestaties tegen de kosten af te wegen, maar risico's zijn vaak minder expliciet meegenomen.

De afweging tussen prestaties - risico's - kosten is een afgeleide van de organisatiedoelen. Welke waarde levert deze asset en in hoeverre is afname van de prestaties acceptabel (=risico)? De kosten om de risico's te beheersen volgen uit de benodigde maatregelen.

Binnen assetmanagement is een bewuste keuze tussen deze 3 aspecten belangrijk. Soms zijn hoge prestaties erg belangrijk en moeten risico's beperkt blijven waardoor de kosten vaak hoger zullen zijn. Als volstaan kan worden met lagere prestaties, dan blijven de kosten lager maar kunnen hogere risico's ontstaan.



Een voorbeeld is een slecht wegdek. Van een belangrijke uitvalsweg wordt het wegdek direct hersteld want de eigenaar stelt hoge eisen aan deze weg. Een slecht wegdek in een rustige buitenwijk met weinig verkeer is minder urgent. Reparatie kan wachten tot een geschikt moment.

Assetmanagement vraagt dus om een gedifferentieerde benadering wat betreft prestaties - risico's - kosten, afgeleid van de

geleverde waarde en organisatiedoelen. Het streven is dat elke euro de maximale hoeveelheid waarde oplevert.

In de fase van planvorming komen alle relevante aspecten bij elkaar. Wat zijn de doelen, welk beleid hanteren we, wat is de toestand van de assets, welke risico's zijn er m.b.t. de gewenste prestaties. De lijst van gewenste maatregelen en projecten is altijd langer dan de lijst binnen het beschikbare budget. In deze fase draait de beheerder aan de knoppen en bepaalt wat er wel en niet wordt uitgevoerd.

Zichtlijn

Assetmanagement gaat over het integraal managen van assets. Er is dus geen eilandcultuur. Het gaat steeds om waarde toe te voegen en bij te dragen aan de organisatiedoelen. Op strategisch niveau zijn visie, doelen en organisatiewaarden bepalend voor het beleid en de richting van de organisatie.

Op tactisch niveau vindt de vertaling hiervan plaats naar projecten en maatregelen. Deze hebben alle een aantoonbare relatie met de doelen. De conditie van de assets en de risico's zijn hierbij van belang. Op operationeel niveau vindt de uitvoering plaats van de geselecteerde projecten en maatregelen. Dit betekent dat alle activiteiten - van hoog tot laag - op elkaar afgestemd zijn. De zichtlijn geldt omgekeerd ook van beneden tot boven: ieder is zich bewust aan welk doel hij/zij bijdraagt.



Als de "zichtlijn" goed is ingericht en de dagelijkse activiteiten opgelijnd zijn met de organisatie doelstellingen, dan doen we de juiste dingen met de juiste prioriteit.

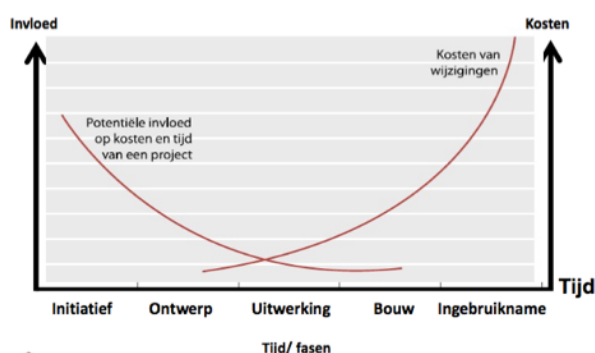
Bijvoorbeeld: Als de organisatie duurzaamheidsdoelen heeft, dan leidt dit tot duurzaamheidsbeleid. Daardoor is voor allen duidelijk op welke wijze de organisatie duurzaamheid wil invullen. Vervolgens zijn er projecten en maatregelen nodig die invulling geven aan duurzaamheid. Na verloop van tijd is dit op straat zichtbaar door bv. ledverlichting. Dat geldt dus ook voor alle andere transitie en opgaven.

Levensduurbenadering

Assetmanagement richt zich op de gehele levensduur van een object. Behalve de levensduurkosten spelen de prestaties en risico's een cruciale rol bij afwegingen rond het beheer van objecten. Assetmanagement maakt het mogelijk om maatregelen voor de korte termijn in een langetermijnperspectief te plaatsen. Het is dan ook belangrijk om bij besluiten rekening te houden met de lange termijneffecten. Dit geldt zowel bij ontwerpkeuzes binnen projecten als bij beheer en onderhoud.

Bij projecten hebben keuzes tijdens het ontwerp vaak grote invloed op het onderhoudsgedrag tijdens de beheerfase. Daarom denken we in de voorbereidingsfase al heel bewust na over de eisen voor beheer en onderhoud. Voorbeelden zijn een robuuste aanleg, de materiaalkeuze en het gemak waarmee onderhoud mogelijk is. Immers, een mooi ontwerp heeft geen goede uitstraling als na enige jaren de materialen er lelijk uitzien.

Beheer moet altijd betrokken worden bij een ontwerp van de assets en de openbare ruimte. Om zwerfval te voorkomen is het bijvoorbeeld van groot belang waar, hoeveel en van welke afmeting de afvalbakken in de openbare ruimte zijn geplaatst.



In de ontwerpfase zijn de mogelijkheden om het resultaat te beïnvloeden het grootst. De bijbehorende kosten zijn dan relatief laag.

Tijdens de bouwphase zijn de mogelijkheden van wijzigingen juist beperkt. Bovendien zijn de wijzigingskosten hoog. Bij een levensduurbenadering is het dus belangrijk om beheeraspecten mee te nemen in de ontwerpfase.

Bij projecten zijn vaak meerdere varianten denkbaar met elk hun voor- en nadelen. Investeren we bij aanleg meer in kwaliteit zodat de beheerkosten lager zijn. Of investeren we minder en zijn de uitgaven voor beheer hoger. De levensduurbenadering vraagt om de varianten in kaart te brengen en onderling te vergelijken. De beste keuze heeft de laagste totale kosten over de levensduur en is het meest duurzaam.

Integraal denken

Een uitgangspunt van assetmanagement is over grenzen kijken. De programmering is bij uitstek een activiteit waarbij dit van grote waarde is. Bij beheerorganisaties zijn verschillende disciplines werkzaam zoals verhardingen, civiel, groen, spelen of verlichting. Elke discipline doet voorstellen voor vervanging. Deze plannen integraal opstellen waar dit kan biedt grote voordelen.

Afstemmen van plannen met ketenpartners is eveneens zinvol. Denk aan projecten van het waterschap, de provincie, energiebedrijven of Rijkswaterstaat, die impact kunnen hebben op eigen projecten en waarmee mogelijk samengewerkt kan worden.



Het principe 'werk met werk' maken is een concrete uitwerking van integraal denken. Bewoners en ondernemers begrijpen dat straten af en toe moeten worden opgebroken voor onderhoud of een herinrichting.

Als de straat telkens opnieuw opgebroken wordt (niet of beperkt toegankelijk is) dan geeft dat onnodige overlast, onbegrip en dat is niet efficiënt. Daarom is het nodig om altijd na te gaan of de uitvoering van grote projecten te combineren valt met andere werkzaamheden.

Bij nieuwe aanleg wordt de noodzakelijke structurele beheerinzet voor onderhoud en reiniging inzichtelijk gemaakt. De beheerparagraaf beschrijft het beheer en kent een financieel kader.

Bijlage 2: Wet- en regelgeving

Bij het beheren van de openbare ruimte speelt wet- en regelgeving een belangrijke rol. Deze wet- en regelgeving geeft niet alleen een richting of wettelijke plicht aan voor de mate van kwaliteit van de inrichting en/of van de instandhouding maar geeft ook aan op welke wijze de uitvoering van de inrichting of het beheer en onderhoud moet plaatsvinden. In deze bijlage wordt de meest relevante wet- en regelgeving beschreven, die uitgangspunt vormt voor het beheer en onderhoud.

Omgevingswet

De Omgevingswet is op 1 januari 2024 in werking getreden. Deze wet bundelt de wetgeving en de regels voor ruimte, wonen, infrastructuur, milieu, natuur en water. Een groot aantal wetten⁵ gaat geheel of gedeeltelijk op in de Omgevingswet. Hierbij gaat het onder andere om het grootste gedeelte van de voormalig Waterwet.

Daarmee vormt de Omgevingswet de basis voor het integraal beheer van en voor de ontwikkelingen in de fysieke leefomgeving. Gemeentes zijn verplicht om een omgevingsvisie voor de lange termijn vast te stellen. Op 1 januari 2024 worden de huidige bestemmingsplannen onder de Omgevingswet automatisch omgezet naar het tijdelijke Omgevingsplan. Onder de Omgevingswet verhuist een aantal regels van het Rijk naar gemeenten en waterschappen. Dit heet ook wel de bruidsschat. Het Rijk zorgt er met het Invoeringsbesluit voor dat de regels voor gemeenten automatisch in het tijdelijke deel van het omgevingsplan komen.

De regels voor de waterschappen komen terecht in de waterschap verordening. Verordeningen komen niet automatisch in dit omgevingsplan terecht, hoewel ze wel geldig blijven tot 2032. Er geldt een uitzondering voor de erfgoedverordening en hemelwaterverordening; die komen juist wel in het omgevingsplan van rechtswege.

Tot 2032 is er een overgangsfase waarin de gemeente nieuwe regels in het omgevingsplan moet opnemen ter vervanging van de oude bestemmingsplannen, verordeningen en bruidsschat. De regels van de bruidsschat kan de gemeente intrekken of wijzigen, deze regels vervallen anders automatisch in 2032.

Burgerlijk Wetboek

Een bijzondere algemene aansprakelijkheidsregel wordt gevonden in het Burgerlijk Wetboek artikel 6:162 en 6:174:

Artikel 6:162

1. Hij die jegens een ander een onrechtmatige daad pleegt, welke hem kan worden toegerekend, is verplicht de schade die de ander dientengevolge lijdt, te vergoeden.
2. Als onrechtmatige daad worden aangemerkt een inbreuk op een recht en een doen of nalaten in strijd met een wettelijke plicht of met hetgeen volgens ongeschreven recht in het maatschappelijk verkeer betaamt, een en ander behoudens de aanwezigheid van een rechtvaardigingsgrond.
3. Een onrechtmatige daad kan aan de dader worden toegerekend, indien zij te wijten is aan zijn schuld of aan een oorzaak welke krachtens de wet of de in het verkeer geldende opvattingen voor zijn rekening komt.

Artikel 6:174

1. De bezitter van een opstal die niet voldoet aan de eisen die men daaraan in de gegeven omstandigheden mag stellen, en daardoor gevaar voor personen of zaken oplevert, is, wanneer dit gevaar zich verwezenlijkt, aansprakelijk, tenzij aansprakelijkheid op grond van de vorige afdeling zou hebben ontbroken indien hij dit gevaar op het tijdstip van het ontstaan ervan zou hebben gekend.
2. Bij erfpacht rust de aansprakelijkheid op de bezitter van het erfpachtrecht. Bij openbare wegen rust zij op het overheidslichaam dat moet zorgen dat de weg in goede staat verkeert, bij kabels en

⁵ <https://iplo.nl/regelgeving/omgevingswet/introductie/totstandkoming/intrekken-wetten/>

leidingen op de kabel- en leidingbeheerder, behalve voor zover de kabel of leiding zich bevindt in een gebouw of werk en strekt tot toevoer of afvoer ten behoeve van dat gebouw of werk.

Wegenwet

De gemeente is bij wet verantwoordelijk voor het beheer van openbare wegen (ook van toepassing op civieltechnische kunstwerken gelegen in openbare wegen) die in eigendom zijn van de gemeente. De essentie betreft dat de beheerder moet optreden als 'goede rentmeester' en de zorg heeft kapitaalvernietiging te voorkomen. De wettelijke zorgplicht is vastgelegd in de Wegenwet.

Artikel 15

1. Het Rijk, de provincie, de gemeente en het waterschap is verplicht een weg te onderhouden, wanneer dat bestemd is tot een openbare weg.
2. Het Rijk, de provincie, de gemeente en het waterschap is verplicht een weg (inclusief bijbehorende duiker) te onderhouden, wanneer zij een openbare weg gedurende tien achtereenvolgende jaren heeft onderhouden, ook al was bij de aanvang van die tien jaren de weg nog niet openbaar.
3. Tot het onderhoud van een weg als in het eerste en het tweede lid bedoeld, behoort mede het onderhoud van de bijbehorende berm of bermsloot, echter slechts voor zover het onderhoud van de berm of de bermsloot een bijdrage levert aan de instandhouding en de bruikbaarheid van de weg en voor zover het onderhoud niet, uit welke hoofde ook, tot de verplichting van anderen behoort.

Artikel 16

De gemeente heeft te zorgen, dat de binnen haar gebied liggende wegen, met uitzondering van de wegen, welke door het Rijk of ene provincie worden onderhouden, van die bedoeld in artikel 17 en van die, waarop door een ander tol wordt geheven, verkeren in goeden staat.

Code Milieu Verantwoord Wegbeheer

In 2008 heeft het ministerie van VROM alle wegbeheerders verzocht om de Code Milieu Verantwoord Wegbeheer te ondertekenen. Het gaat hierbij om het verwijderen van teerhoudend asfalt.

VN-Verdrag Handicap

Het doel van dit verdrag is een gelijkwaardige participatie van mensen met een functiebeperking in de maatschappij. Dit houdt voor gemeenten in dat zij de fysieke toegankelijkheid in de openbare ruimte dienen te verbeteren. Voorbeelden zijn blindegeleidestroken, brede stoepen zonder drempels en obstakels, en harde ondergrond van wandelpaden. Het CROW heeft hiervoor publicatie 337 'Richtlijn toegankelijkheid' opgesteld. De Nederlandse staat is partij bij het VN-Verdrag en als zodanig verplicht het verdrag te implementeren. Gemeenten zijn als onderdeel van de staat ook verplicht het verdrag uit te voeren. Voor mensen met een functiebeperking betekent een toegankelijke openbare ruimte dat ze (langer) zelfstandig kunnen functioneren.

Deze functiebeperking bestaat enkel uit zien, horen, tasten, verplaatsen, gebruiken of een combinatie daarvan. Voor sommige mensen is dit tijdelijk, bv. een been breken, en voor andere vanaf geboorte, na ongeluk of een chronische ziekte. Ter indicatie heeft een kwart van de bevolking in meer of mindere mate te maken met een functiebeperking.

Zorgplicht t.a.v. bomen⁶

Uit bovenstaande artikelen is ook de zorgplicht ten aanzien van bomen voortgekomen. Het woord zorgplicht is niet letterlijk genoemd, maar is ontstaan in de rechtspraak.

Er zijn drie vormen van zorgplicht. De algemene zorgplicht bestaat eruit dat er sprake moet zijn van regulier en regelmatig onderhoud en uitwendige controle op gebreken aan de boom (de zogenaamde boomveiligheidscontrole). Afhankelijk van leeftijd, boomsoort, omvang en groeiplaats gaat het dan over jaarlijkse tot vijfjaarlijkse controles. Wanneer de boom op een plaats staat waarbij is te voorzien dat bij omvallen of afbreken van een tak er aanzienlijke schade kan ontstaan, dan is er sprake van verhoogde zorgplicht. Een dergelijke boom moet minstens jaarlijks worden gecontroleerd en behoeft eventueel extra onderhoud. Ook geldt er een onderzoeksplicht. Wanneer uitwendige gebreken worden geconstateerd of andere aanwijzingen bestaan over een gebrek, dan dient een nader onderzoek plaats te vinden.

⁶ Bron: www.bomenrecht.nl

Internationale klimaatafspraken

- ➔ Klimaatverdrag van de Verenigde Naties (VN) uit 1992: Dit is het eerste klimaatverdrag.
- ➔ Kyoto-protocol uit 1997: Hierin staat dat de emissiereducties van land tot land verschillen en onder elkaar verhandeld kunnen worden.
- ➔ VN-klimaattop in Parijs: de Conference of Paris (COP21). Nederland heeft daar ingestemd met een nieuw VN-klimaatakkoord. Doel van het akkoord: de opwarming van de aarde beperken tot ruim onder 2 graden Celsius. Met een duidelijk zicht op 1,5 graden Celsius.
- ➔ VN-Klimaatakkoord van Parijs: In 2016 heeft staatssecretaris Dijkssma het VN-Klimaatakkoord van Parijs ondertekend namens de 28 lidstaten van de Europese Unie. Het akkoord gaat per 2020 in. Om dit doel te halen hebben EU-lidstaten met elkaar afgesproken dat de EU in 2030 minimaal 40% minder moet uitstoten. De Europese Commissie toetst de klimaatplannen van de EU-lidstaten aan de gestelde doelen. Inmiddels is dit opgeschroefd naar 55%.
- ➔ VN-Klimaatakkoord van Parijs: In 2016 heeft staatssecretaris Dijkssma het VN-Klimaatakkoord van Parijs ondertekend namens de 28 lidstaten van de Europese Unie. Het akkoord gaat per 2020 in. Om dit doel te halen hebben EU-lidstaten met elkaar afgesproken dat de EU in 2030 minimaal 55% minder moet uitstoten.
- ➔ Om dit doel ook zeker te halen, richt het kabinet het beleid op 60% in 2030. Hiervoor heeft het kabinet op 26 april 2023 een aanvullend klimaatpakket gepresenteerd.
- ➔ Er zijn lokale overheden die de lat voor zichzelf hoger leggen door dit percentage op te schroeven of het eindjaar naar voren te halen.

Bestrijding van exoten

Wereldwijd bedreigen invasieve exoten de natuur. Internationale afspraken moeten de invasie van exoten bestrijden. In landen van de Europese Unie (EU) geldt de Europese exotenverordening waarop planten en dieren staan die schade toebrengen aan de natuur. Dus ook in Nederland. Onderdeel van de Europese exotenverordening is de Unielijst van invasieve exoten.

Richtlijnen van CROW

CROW is een organisatie die allerlei richtlijnen en standaarden ontwikkelt voor de inrichting en het beheer van de openbare ruimte. Of je nu denkt aan wegen, parken, fietspaden of groenvoorzieningen, CROW heeft wel een richtlijn die helpt om alles op rolletjes te laten lopen. Deze richtlijnen zorgen dat onze openbare ruimte veilig zijn voor iedereen. Denk aan verkeersveiligheid voor voetgangers, fietsers en automobilisten. Als iedereen zich aan deze standaarden houdt, wordt de kans op ongelukken een stuk kleiner.

Daarnaast dragen de CROW-richtlijnen bij aan de toegankelijkheid van de openbare ruimte. Iedereen moet gebruik kunnen maken van straten en parken, ongeacht of iemand nu loopt, fietst of in een rolstoel zit. Door duidelijke richtlijnen te volgen, zorgen wij dat niemand buitengesloten wordt. Daarnaast stimuleren de richtlijnen duurzaam beheer en inrichting van ruimtes. Dit betekent bijvoorbeeld dat er zoveel mogelijk gebruik wordt gemaakt van milieuvriendelijke materialen en dat er rekening wordt gehouden met waterbeheer en biodiversiteit. Dit helpt om de impact op het milieu te minimaliseren.

Tot slot dragen deze richtlijnen bij aan de kwaliteit van leven. Een netjes aangelegde en goed onderhouden openbare ruimte nodigt onze inwoners uit om naar buiten te gaan en te genieten van de omgeving. Dit bevordert niet alleen het welzijn van inwoners, maar kan ook de sociale cohesie versterken.

- ASVV - Aanbevelingen voor verkeersvoorzieningen binnen de bebouwde kom;
- RAW - Standaard bestek voor de uitvoering van werken;
- Handboek Wegontwerp - Richtlijnen voor het ontwerpen van wegen en straten;
- Globale visuele inspectiemethodiek;
- Groen en Water - Richtlijnen voor groenvoorziening en waterbeheer;
- Leidraad voor Gladheidsbestrijding.

Verordening Fysieke Leefomgeving 2022

De Verordening Fysieke Leefomgeving is een lokale wet- en regelgeving die wij vaststellen om de kwaliteit van de fysieke leefomgeving te waarborgen en te verbeteren. Deze verordening bevat regels en voorschriften die betrekking hebben op verschillende aspecten van de leefomgeving, zoals bouwactiviteiten, milieubescherming, erfgoedbeheer, en het gebruik van openbare ruimte.

Bijlage 3: resultaten inwonersenquête

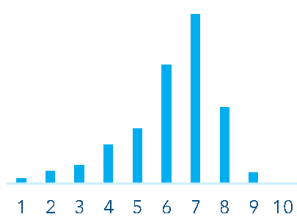
Resultaten enquête: Openbare Ruimte



De openbare ruimte (buitenruimte) is wat je ziet als je je voordeur uitloopt. In de openbare ruimte staan allerlei objecten. Denk bijvoorbeeld aan bankjes, bomen, bruggen, lantaarnpalen, (ondergrondse) prullenbakken, laadpalen en transformatorhuisjes. Dingen als parkjes, pleinen en wegen horen ook bij de openbare ruimte. Wij, als gemeente, zorgen hiervoor en vinden het belangrijk dat onze inwoners en ondernemers leven en werken in een veilige en prettige leefomgeving. Daarom is in december 2024 de enquête openbare ruimte afgenomen. Hieronder zijn de resultaten weergegeven.



Cijfer openbare ruimte



Waar ben je trots op?



Waar ben je trots op?

"Het prachtige groene karakter en het dorpse gevoel, velen groeten elkaar nog."

Welke elementen verdienen het meeste aandacht?



Stellingen openbare ruimte

Ik vind het belangrijk dat er **extra bomen** in mijn wijk komen, voor verkoeling en voor de biodiversiteit (ook als parkeervakken weg moeten)



Ik vind het belangrijk dat er **genoeg mogelijkheden** in mijn wijk zijn om **buiten te kunnen bewegen en recreëren**



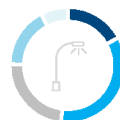
Ik vind het belangrijk dat de gemeente **geld uit geeft om tijdelijk water op te vangen** (bijvoorbeeld een wadi)



De gemeente Huizen is voldoende **toegankelijk en veilig** voor iedereen



De gemeente Huizen heeft voldoende **veilige verlichting**



Ik vind dat er **meer geld** naar **goede fietspaden**, dan naar goede wegen voor auto's moet gaan

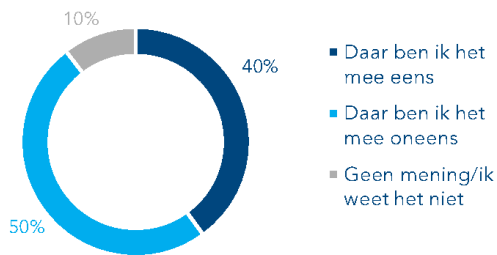


Heel erg mee eens | **Beetje mee eens** | Neutraal | **Beetje mee oneens** | Heel erg mee oneens

Resultaten enquête: Openbare Ruimte



Het onderhoudsniveau van de openbare ruimte mag op de ene locatie hoger zijn dan op de andere?



Zou je zelf ook een steentje willen bijdragen aan (het onderhoud van) de openbare ruimte?



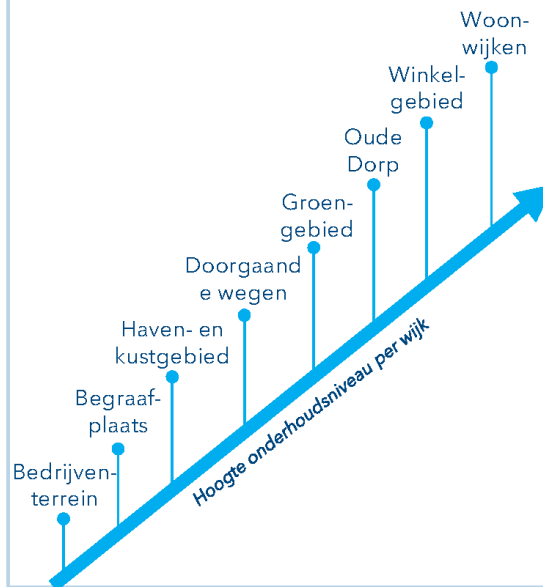
Wat zou je het liefst willen veranderen?

"Gezelligheid, meer horeca, een levendig centrum met een gezellig plein, meer recreatie."

Wat zou je het liefst willen veranderen?



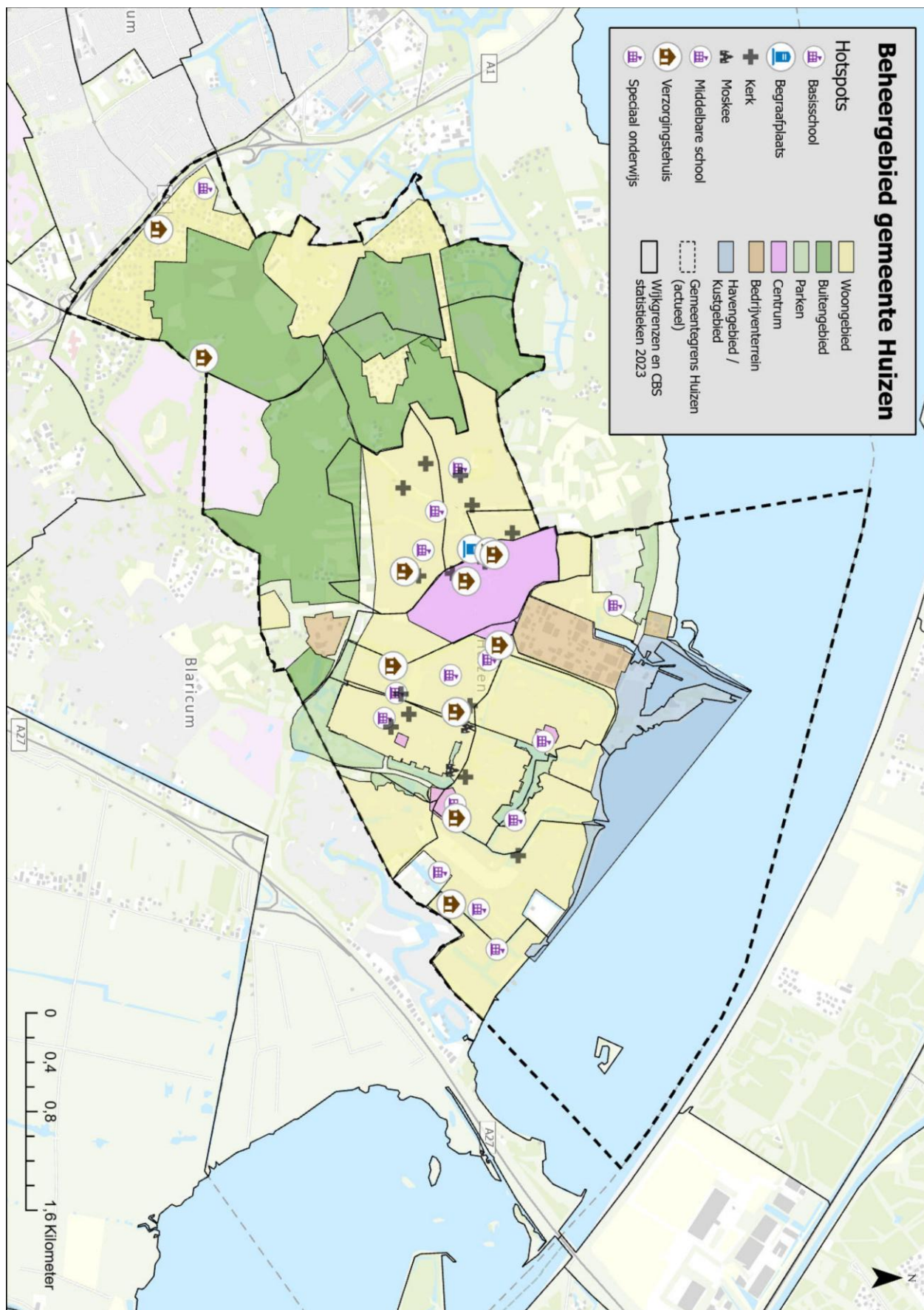
In welke gebieden mag het onderhoudsniveau hoger zijn?



Wat zou je dan willen doen?



Bijlage 4: Gebiedstypenkaart



Over Antea Group

Antea Group is het thuis van 1700 trotse ingenieurs en adviseurs. Samen bouwen wij elke dag aan een veilige, gezonde en toekomstbestendige leefomgeving. Je vindt bij ons de allerbeste vakspecialisten van Nederland, maar ook innovatieve oplossingen op het gebied van data, sensing en IT. Hiermee dragen wij bij aan de ontwikkeling van infra, woonwijken of waterwerken. Maar ook aan vraagstukken rondom klimaatadaptatie, energietransitie en de vervangingsopgave. Van onderzoek tot ontwerp, van realisatie tot beheer: voor elke opgave brengen wij de juiste kennis aan tafel. Wij denken kritisch mee en altijd vanuit de mindset om samen voor het beste resultaat te gaan. Op deze manier anticiperen wij op de vragen van vandaag en de oplossingen voor morgen. Al 70 jaar.

Contactgegevens

Monitorweg 29
1322 BK Almere
Postbus 10044
1301 AA Almere

Copyright ©

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, elektronisch of op welke wijze dan ook, zonder schriftelijke toestemming van de auteurs.

De informatie die in dit rapport is opgenomen is uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n) en kan persoonlijke of vertrouwelijke informatie bevatten. Gebruik van deze informatie, door anderen dan de geadresseerde(n) en gebruik door hen die niet gerechtigd zijn van deze informatie kennis te nemen, is niet toegestaan. De informatie is uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door de geadresseerde, voor het doel waarvoor dit rapport is vervaardigd. Indien u niet de geadresseerde bent of niet gerechtigd bent tot kennisneming, is openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden niet toegestaan, tenzij na schriftelijke toestemming door Antea Group en wordt u verzocht de gegevens te verwijderen en direct een melding te maken bij security@antegroup.nl. Derden, zij die niet geadresseerd zijn, kunnen geen rechten aan dit rapport ontleen, tenzij na schriftelijke toestemming door Antea Group.