

Zaaknummer: 2145420 D1113143

	B&W procedure	AdjS	S	B	W	W	W	W
	Conform							
<b>Onderwerp:</b> Beschikbaarstelling gemaakte kosten voorbereidingskrediet nieuwbouw Rehobothschool aan Ichthus	Behandelen							

**Advies**

1. Instemmen met het vergoeden van de gemaakte voorbereidingskosten van €24.034,18 inclusief BTW aan schoolbestuur Ichthus voor de nieuwbouw Rehobothschool.
2. De kosten kunnen ten laste gebracht worden van het bij de motie M3 "Uitvoering taken vanuit inventarisatie Voorjaarsnota 2017" beschikbaar gestelde krediet voor de nieuwbouw van de Rehobothschool.

**Beslissingsdatum:** [Klik hier](#)

<b>Openbaar:</b> Ja- passief		<b>RIS:</b> Ja	<b>Fk:</b> M.Koot, O. van Rossum, L. Schoppen.	
<b>Auteur</b>	: A. Hogenbirk	<b>Port. Houder</b> Verbeek	<b>Commissiebehandeling</b> nee	<b>Raadsbehandeling</b> nee
<b>Datum</b>	: 11 december 2020			
<b>Afdeling</b>	: MZ/ONT	<b>Behandelaar</b> A. Hogenbirk		
<b>Geheime bijlagen aanwezig:</b> Nee		<b>Vert:</b>		

<b>Akkoord team(project)leider:</b>	<b>Akkoord afdelingshoofd</b>	<b>Mede geadviseerd door:</b>			
		<b>Paraaf af</b>	<b>FIN</b> Martine Koot	<a href="#">Klik hier</a>	<a href="#">Klik hier</a>

Zie voor nota: vervolgvel11-12-2020/Collegevoorstel uitbetaling voorbereidingskosten Ichthus

## **Toelichting:**

### Aanleiding

In de motie M3 "uitvoering taken vanuit inventarisatie Voorjaarsnota 2017" heeft de raad het college opgedragen om uit te gaan van nieuwbouw van de Rehobothschool. Sinds eind vorig jaar zijn we met Ichthus en RK onderwijs in gesprek om de mogelijkheid voor nieuwbouw op de Koers te onderzoeken.

Het project clusterschool Koers was opgenomen op de lijst met prioriteiten bij de behandeling van de Voorjaarsnota op 25 juni 2020. De gemeenteraad heeft toen ingestemd met de prioritering. Bij de begrotingsbehandeling in de gemeenteraad 5 november is de raad akkoord gegaan met het voorstel van het college om eerst onderzoek te doen naar de heroriëntatie van de welzijnsaccommodaties en de uitkomst daarvan te betrekken bij het project clusterlocatie Koers. Het streven is om binnen het voorstel van de heroriëntatie welzijnsgebouwen tevens te zoeken naar financiële dekking voor de plannen clusterlocatie Koers.

Ichthus heeft zowel bestuurlijk als ambtelijk aangegeven niet blij te zijn met het verdere uitstel van de besluitvorming en heeft verzocht om de door hen gemaakte voorbereidingskosten te vergoeden.

In het geval de Clusterschool Koers als project opgestart kan worden, is met de beide schoolbesturen overeen gekomen dat de gemeente dan als penvoerder/bouwheer zal optreden en het voorbereidings- en bouwkrediet verder zal beheren.

### Kaders

Verordening Voorzieningen Onderwijshuisvesting (VVHO) 2019

Motie M4 huisvesting van drie scholen (6 juli 2017)

Motie M3 Uitvoering taken vanuit Inventarisatie Voorjaarsnota 2017

Kadernotitie Integraal Huisvestingsplan Onderwijs 2017-2027

### Argumentatie

- a. Artikel 3 van de VVHO 2019 geeft de mogelijkheid om in het geval van nieuwbouw of uitbreiding van meer dan 500 m2 bruto vloeroppervlak (bvo), te voorzien in bekostiging van de bouwvoorbereiding. Bij nieuwbouw van de Rehobothschool wordt uitgegaan van 1131 m2 bvo. Hiermee wordt ruimschoots voldaan aan de eis van minimaal 500 m2 bvo.
- b. Ichthus heeft uit meerdere bestuurlijke en ambtelijke gesprekken de verwachting kunnen opmaken dat zij planvorming zoals een programma van eisen konden laten uitvoeren. De resultaten hiervan (programma van eisen nieuwbouw Rehoboth en projectplan Clusterschool Koers) zijn ook bij de gemeente aangeleverd. Toen vlak voor de zomervakantie duidelijk werd dat besluitvorming mogelijk uitgesteld zou worden, is dat direct bij Ichthus aangegeven en hebben zij de verdere planvorming stopgezet. Dat zij nu vragen om vergoeding van de door hen gemaakte voorbereidingskosten achten wij een redelijk verzoek.

### Financiën

Op basis van de motie M3 Uitvoering taken vanuit inventarisatie Voorjaarsnota 2017 zijn middelen beschikbaar gesteld voor nieuwbouw van de Rehobothschool. De lasten van de vergoeding voorbereidingskosten door Ichthus kunnen hieruit worden gedekt (investeringsnummer 7085232/444600).

Ichthus vraagt in totaal om vergoeding van totaal €28.963,43. Wij zullen €24.034,18 inclusief BTW hiervan vergoeden. Drie van de ingediende declaraties met een totaalbedrag van € 4.929,25 inclusief BTW hebben betrekking op advieskosten die voor rekening van Ichthus komen en niet ten laste van het project. Ichthus is hiervan op de hoogte en akkoord.

Uitvoering en evaluatie

Ichthus heeft een financieel overzicht van de gemaakte kosten en de betreffende facturen als bewijsvoering al bij de gemeente aangeleverd. Na besluitvorming door het college zullen de middelen met een beschikking aan Ichthus worden overgemaakt.

Bijlage

1. Aanvraag vergoeding gemaakte voorbereidingskosten schoolbestuur Ichthus

Maatschappelijk beleid  
Ontwikkeling,



A. Hogenbirk