

Modelbouw Club Huizen
De heer W. de Wilde
IJsselmeerstraat 3B
1271 AA HUIZEN

Onderwerp: Verlengen gebruik kop Oude Haven

Huizen:

Uw brief van:

Nummer: Z.187951

Uw kenmerk:

Bijlagen: -

Bij beantwoording van deze brief, graag datum, nummer en onderwerp vermelden.

Geachte heer De Wilde,

Op 24 augustus 2021 hebben wij met de Modelbouw Club Huizen een tijdelijke gebruiksovereenkomst voor een perceel grond van ca. 2.500 m² groot aan de kop Oude Haven gesloten voor niet-commerciële activiteiten. De overeenkomst is aangegaan voor bepaalde tijd, te weten tot eind 2021. Dit gelet op de gewenste ontwikkeling van dit gebied.

Met deze brief stemmen wij in met verlenging van de gebruiksovereenkomst tot 1 januari 2023.

Gebruiksovereenkomst

In artikel 2 lid d. van de op 24 augustus 2021 gesloten gebruiksovereenkomst is aangegeven dat partijen drie maanden voor afloop van de gebruiksovereenkomst in overleg treden over eventuele voortzetting van het gebruik als ook eventuele condities waaronder voortzetting al dan niet aan de orde is.

De afgelopen periode is contact geweest met de voormalig voorzitter, de heer Van Zomeren, over de gewenste voortzetting van het gebruik alsook de voortgang van de ontwikkeling door Vorm Conceptwoningen van de kop Oude Haven (ook wel derde fase Oude Haven). Gelet op de voortgang van deze ontwikkeling is het verlengen van de gebruiksduur tot 1 januari 2023 verantwoord. Eind dit jaar zal bezien worden of verlenging opnieuw aan de orde kan zijn.

Verzoek zoeken naar andere ruimte

Zoals bekend wordt de grond aan de kop Oude Haven ontwikkeld. Momenteel wordt gewerkt aan de Omgevingsvergunningaanvraag als ook de benodigde Ruimtelijke Onderbouwing voor de procedure. Gelet op de uiteindelijke ontwikkeling vragen wij u (vast) te zoeken naar alternatieve ruimte zodat u de activiteiten bij beëindiging elders kunt voortzetten.

Evenementen

Er zijn meerdere evenementen gepland in het gebied Oude Haven (o.a. op evenemententerrein of bij de parkeerplaats bij het Nautisch Kwartier). Bij bepaalde evenementen en/of activiteiten kan het nodig zijn om (een deel) van de aan u verhuurde grond in verband met mogelijke blokkades e.d. in gebruik te geven aan derden. Indien dat het geval is nemen wij tijdig contact met u op.

Vragen

Hebt u op dit moment vragen? Neemt u dan contact op met R. van Noord van het team Omgevingsbeleid, bereikbaar op 035-5281518 of via r.vannoord@huizen.nl.

Met vriendelijke groet,

G. Klompmaker
afdelingshoofd Omgeving