

Buurtpanel 1276  
p/a Wijkcentrum Meentamorfose  
Landweg 5,  
1276 AS Huizen

Onderwerp: herinrichting wijk Stad en Lande

Huizen: 1 december 2022

Uw brief van:

Nummer: Z. 251571  
D. 1436861

Uw kenmerk:

Bijlagen: -

Bij beantwoording van deze brief, graag datum, nummer en onderwerp vermelden.

Geachte leden van het Buurtpanel en de Dorpsraad,

Op 25 oktober jl. ontvingen wij uw e-mail/ brief over de herinrichting van Stad en Lande. In uw e-mail schets u het door u ervaren proces tot nu toe en vraagt u om overleg over de planning van het participatietraject en het faciliteren van een door u aanbevolen 'teamleider herinrichting'. In deze brief gaan wij hier graag op in.

### **Stand van zaken**

De resultaten van de enquête in de wijk Stad en Lande over de voorgenomen herinrichting zijn gedeeld op [www.huizen.nl/stadenlande](http://www.huizen.nl/stadenlande). Daar zijn ook alle antwoorden op de open vragen te vinden. Vervolgens hebben wij de onderzoeken in de wijk afgerond en zijn wij gestart met het samenstellen van de contractdocumenten. Naast deze contractdocumenten is er een plan van aanpak opgesteld en hebben wij een raming gemaakt van de kosten van het project. De bouwnijverheidskosten zijn in de tussentijd echter explosief gestegen. Onder meer de gevolgen van deze enorme kostenstijging leidde ertoe dat het budget voor herinrichting niet meer toereikend was, hetgeen na de zomer aan college en gemeenteraad is voorgelegd.

### **Scenario's**

De bespreking hiervan in college en gemeenteraad heeft geresulteerd in de uitwerking van drie scenario's. Die scenario's worden in het eerste kwartaal van 2023 ter besluitvorming voorgelegd. Zodra die scenario's kunnen worden voorgelegd aan college en gemeenteraad, zullen wij ook het buurtpanel 1276 informeren. Als na besluitvorming door de gemeenteraad de richting duidelijk is, hervatten wij de communicatie over de inhoud van de herinrichting met de bewoners van Stad en Lande. Op korte termijn informeren wij de bewoners van Stad en Lande over de stand van zaken, met daarbij een aankondiging van de start van werkzaamheden door Nutsbedrijven in de wijk.

### **Participatie**

De projectleider, Kamal Taouali, heeft diverse keren overleg gehad met het Buurtpanel 1276. Hij heeft ten eerste de voormalig voorzitter en daarna u bijgepraat over de projectaanpak, de gevolgen van die aanpak voor participatie en het moment daarvan, de uitwerking van scenario's, de huidige stand van zaken en het vervolgproces. Zodra dit project in een fase komt dat wij echt met ontwerpen aan de slag kunnen, worden ook bewoners en belanghebbenden daarbij betrokken. Juist degenen die hun leefomgeving dagelijks ervaren zijn de beste adviseurs. Wij zullen bewoners vragen om mee te denken en ons te adviseren, bijvoorbeeld met inspiratiesessies. Het is aan de gemeente om de kaders van de herinrichting duidelijk neer te zetten en heldere verwachtingen mee te geven, zodat voor bewoners duidelijk is binnen welke grenzen advisering mogelijk is. Het buurtpanel 1276 is daarbij één van onze samenwerkingspartners. Wij zien geen noodzaak voor een bezoldigd 'teamleider herinrichting' die de inbreng van en naar inwoners stroomlijnt. Dit gaat wat ons betreft vorm krijgen met en door het te zijner tijd te vormen bouwteam. Dat laat onverlet dat het buurtpanel 1276 een aanspreekpunt herinrichting kan benoemen.

### **Tot slot**

Wij hopen hiermee een beeld gegeven te hebben van waar wij op dit moment staan in het proces. Wij begrijpen dat dit niet overeenkomt met de verwachtingen die u wellicht veel eerder had. Dat geldt voor ons ook. De kostenstijging met als gevolg de uitwerking van scenario's werkt vertragend. Tegelijkertijd zorgt dit wel voor duidelijkheid over hoe we verder kunnen met de herinrichting van Stad en Lande, zodat we ook de communicatie en participatie daarover op een passende manier kunnen vormgeven. Stelt u alsnog prijs op een gesprek met de verantwoordelijk wethouder, dan is zij daar graag toe bereid

Met vriendelijke groet,  
Namens het college van Burgemeester en Wethouders,

K. (Karin) van Werven  
Wethouder