

Belastingnota 2022

Gemeente Huizen

<u>1.1</u>	<u>INLEIDING EN BESCHOUWING</u>	<u>4</u>
1.1.1	ALGEMEEN	4
1.1.2	CORONAMAATREGELLEN	4
1.1.3	ONTWIKKELINGEN GEMEENTELIJKE BELASTINGEN EN HEFFINGEN	4
1.1.4	TARIEVENBELEID.....	4
1.1.5	OVERNAME GEMEENTELIJKE BELASTINGTAKEN VAN BLARICUMEN LAREN	4
<u>1.2</u>	<u>ONTWIKKELING VAN DE TARIEVEN.....</u>	<u>5</u>
1.2.1	INLEIDING	5
1.2.2	WOONLASTEN IN HUIZEN 2021/2022	5
1.2.3	TARIEFONTWIKKELING HUIZEN TOT EN MET 2022 (2022 GEBASEERD OP VOORLOPIGE TARIEVEN).....	6
<u>1.3</u>	<u>WET WAARDERING ONROERENDE ZAKEN (WOZ).....</u>	<u>7</u>
1.3.1	WOZ ALGEMEEN	7
1.3.2	ONTWIKKELINGEN.....	7
1.3.3	DE WOZ WAARDE EN BEZWAARPROCEDURES	7
<u>1.4</u>	<u>INVORDERING/KWIJTSCHELDING.....</u>	<u>9</u>
1.4.1	INVORDERING BELASTINGEN.....	9
1.4.2	KWIJTSCHELDING GEMEENTELIJKE BELASTINGEN	9
1.4.3	AANTAL VERZOEKEN OM KWIJTSCHELDING	9
1.4.4	BETERE AFSTEMMING MET DE DIENST MAATSCHAPPELIJKE ZAKEN.....	9
1.4.5	ADMINISTRATIEVE LASTENVERLICHTING “INLICHTINGENBUREAU”(AUTOMATISCHE KWIJTSCHELDING)	10
<u>1.5</u>	<u>TIJDSPLANNING BELASTINGAANSLAGOPLEGGING 2022 (INCLUSIEF TE TREFFEN INVORDERINGSMAATREGELLEN)</u>	<u>11</u>
1.5.1	ALGEMEEN	11
1.5.2	PLANNING 2022	11
<u>1.6</u>	<u>TARIEVENBELEID EN BELEIDSMATIGE AANPASSING BELASTINGVERORDENINGEN .</u>	<u>11</u>
1.6.1	KOSTENTOEREKENING GEMEENTELIJKE BELASTINGEN	11
1.6.2	GRAFRECHTEN.....	12
1.6.3	LEGES VOLTREKKEN HUWELIJK EN GEREgistREERD PARTNERSCHAP.....	12
1.6.3.1	LEGES UITTREKSELS WELKE WORDEN VERSTREKT DOOR AFDELING PUBLIEKSZAKEN.....	12
1.6.3.2	LEGES TARIEVEN REISDOCUMENTEN	12
1.6.3.3	LEGES RIJBEWIJZEN MAXIMALISERING TARIEVEN.....	13
1.6.3.4	WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSVERGUNNING (WABO).....	13
1.6.4	ONROERENDE ZAAKBELASTINGEN	14
1.6.4.1	OPBRENGST OZB BIJ ONGEWIJZIGD BELEID.....	14
1.6.4.2	DEFINITIEVE VASTSTELLING TARIEVEN OZB 2022.....	14
1.6.5	REINIGINGSHEFFINGEN (AFVALSTOFFENHEFFING).....	15
1.6.6	RIOOLHEFFING	16
1.6.7	PRECARIOBELASTING	17
1.6.7.1	CORONAGERELATEERDE MAATREGELLEN	17

1.6.7.2	PRECARIOBELASTING ALGEMEEN	17
1.6.8	MARKT	17
1.6.8.1	CORONAGERELATEERDE MAATREGELEN EN DE HUIZER MARKTEN	18
1.6.8.2	MARKTEN ALGEMEEN	18
1.6.9	TOERISTENBELASTING.....	18
1.6.9.1	CORONAGERELATEERDE MAATREGELEN EN TOERISTENBELASTING	18
1.6.9.2	TOERISTENBELASTING ALGEMEEN	18
1.6.9.3	AANSLAGGRENEN TOERISTENBELASTING	19
1.6.10	BEDRIJFSINVESTERINGSZONES (BIZ)	19
1.6.11	HAVENGELDEN	20

1.1 INLEIDING EN BESCHOUWING

1.1.1 ALGEMEEN

De “Belastingnota” moet gezien worden als een kadernota waarin de aspecten die samenhangen met heffen, innen en de uitvoering van de Wet WOZ nader worden toegelicht. Tevens worden de belastingvoorstellen zoals deze zijn opgenomen in het raadsvoorstel onderbouwd.

Een belangrijk deel van de inhoud van deze “Belastingnota” wordt in beperktere omvang opgenomen in de verplichte paragraaf “Lokale heffingen” als onderdeel van de Programmabegroting.

1.1.2 CORONAMAATREGELEN

De uitbraak van het coronavirus heeft nog steeds gevolgen voor ondernemers in Huizen. Alhoewel een groot deel van de maatschappij weer op volle toeren draait, zijn er nog enkele sectoren die te maken hebben met beperkende maatregelen. In de diverse hoofdstukken wordt aandacht besteed aan de genomen maatregelen in het kader van de coronacrisis.

1.1.3 ONTWIKKELINGEN GEMEENTELIJKE BELASTINGEN EN HEFFINGEN

Op 18 mei 2020 heeft staatssecretaris van Financiën Vijlbrief de Tweede Kamer het langverwachte pakket “Bouwstenen voor een beter belastingstelsel” aangeboden. Het rapport meldt dat de financiële autonomie van gemeenten beperkt is. Hierover is vorig jaar in deze nota reeds gerapporteerd. Gezien de moeizame kabinetsformatie worden voor 2022 nog geen grote wijzigingen verwacht.

De nieuwe Omgevingswet heeft ingrijpende gevolgen voor de leges (verordening). De beoogde datum van inwerkingtreding is 1 juli 2022. Dit betekent dat gedurende het jaar, en niet zoals gebruikelijk op 1 januari, het legesregime zal veranderen. Dit is mogelijk: een (gewijzigde) legesverordening kan op een willekeurige datum in het jaar in werking treden.

Het team belastingen is ook betrokken bij de afhandeling van de problemen rond de toeslagenaffaire. De heffingsambtenaar is aangemeld bij de Belastingdienst en krijgt de gegevens door van de personen van wie de vorderingen moeten worden opgeschort. Alle opeisbare vorderingen die vóór 12 februari 2021 zijn ontstaan dienen te worden opgeschort voor zowel zelfmelders (tot uit de integrale beoordeling blijkt dat iemand niet gedupeerd is) als gedupeerde ouders (voor de termijn van 1 jaar).

1.1.4 TARIEVENBELEID

In deze nota worden de (specifieke) uitgangspunten, zoals opgenomen in het coalitieakkoord 2018-2022, gearceerd weergegeven als de behandeling van de betreffende heffing aan de orde is. Naast de uitgangspunten voor meer specifieke tariefsaanpassingen worden de begrotingsuitgangspunten voor het jaar 2021 als richtlijn gehanteerd. De tarieven waarvoor geen specifiek beleid wordt gevoerd ten aanzien van het verkrijgen van een bepaald dekkingspercentage, worden conform de begrotingsrichtlijnen voor het jaar 2022 gecorrigeerd met 1,4% vanwege de te verwachten trendmatige prijsstijgingen (cijfer Macro Economische Verkenning CPB 2021).

1.1.5 OVERNAME GEMEENTELIJKE BELASTINGTAKEN VAN BLARICUM EN LAREN

Op een verzoek van de gemeentebesturen van Blaricum en Laren om te onderzoeken of de gemeente Huizen belastingtaken over kan nemen is positief gereageerd. De verkenningsfase is inmiddels afgerond en de verwachting is dat wij per 1 januari 2023 de belastingtaken van zowel Blaricum als Laren gaan overnemen en een voorstel hiertoe zal aan de drie betrokken gemeenteraden worden voorgelegd.

1.2 ONTWIKKELING VAN DE TARIEVEN

1.2.1 INLEIDING

In dit hoofdstuk wordt aandacht besteed aan de landelijke tariefontwikkeling in 2021 in relatie tot de Huizer situatie. Bij het redigeren van de voorliggende Belastingnota is uitgegaan van voorlopige tarieven voor 2022. Om toch inzicht te verstrekken, wordt op basis van de nu beschikbare gegevens een voorlopige berekening gemaakt van de Huizer woonlasten in 2022. In de paragraaf Lokale heffingen binnen de Programmabegroting is weergegeven hoe de Huizer woonlasten zich verhouden tot die van de regiogemeenten en gemeenten in de directe omgeving met ongeveer een gelijke omvang.

Belangrijk: Voor het verschaffen van inzicht aan de burger is een link naar de COELO atlas beschikbaar (website Huizen) waarbij een vergelijking kan worden gemaakt tussen de woonlasten in Huizen en de overige gemeenten.

1.2.2 WOONLASTEN IN HUIZEN 2021/2022

Algemeen

Onder de woonlasten wordt verstaan het gemiddelde bedrag dat een huishouden in een bepaalde gemeente betaalt aan onroerendezaakbelastingen (OZB), rioolheffing en afvalstoffenheffing. Voor een gemiddeld meerpersoonshuishouden stegen de gemeentelijke woonlasten (landelijk gezien) in 2021 met 5,1%.

Indien we kijken naar de Huizer situatie, ontstaat het volgende beeld. De gemiddelde woonlasten stegen in 2021 voor een meerpersoonshuishouden van € 703,00 naar € 759,00 (8%). Dit komt door een hogere gemiddelde stijging van de afvalstoffenheffing en de extra verhoging van de OZB-tarieven. Huurders worden in Huizen uitsluitend in de afvalstoffenheffing betrokken. Bij deze groep is dan ook sprake van een hogere stijging dan het landelijk gemiddelde.

Tabel 1: Tarievenoverzicht gezinshuishoudens 2021 in euro's (bron coelo).

	Laagste	Gemiddelde	Hoogste	Huizen
OZB woningen (e)*	0,0369%	0,1043%	0,2506%	0,0562%
OZB niet woningen (e/g)*	0,1207%	0,5146%	1,1909%	0,3072%
Afvalstoffenheffing **	€ 38,00	€ 305,00	€ 468,00	€ 331,86
Rioolheffing	€ 95,00	€ 201,00	€ 500,00	€ 225,30
Gemeentelijke woonlasten	€ 598,00	€ 811,00	€ 1.517,00	€ 759,00

* Het OZB-tarief is een percentage van de WOZ-waarde. e = eigenaar, g= gebruiker.

** Dit is het tarief voor een meerpersoonshuishouden.

Tabel 2: Huizer tarieven van de laatste 3 jaren ; 2022 is een voorlopige berekening.

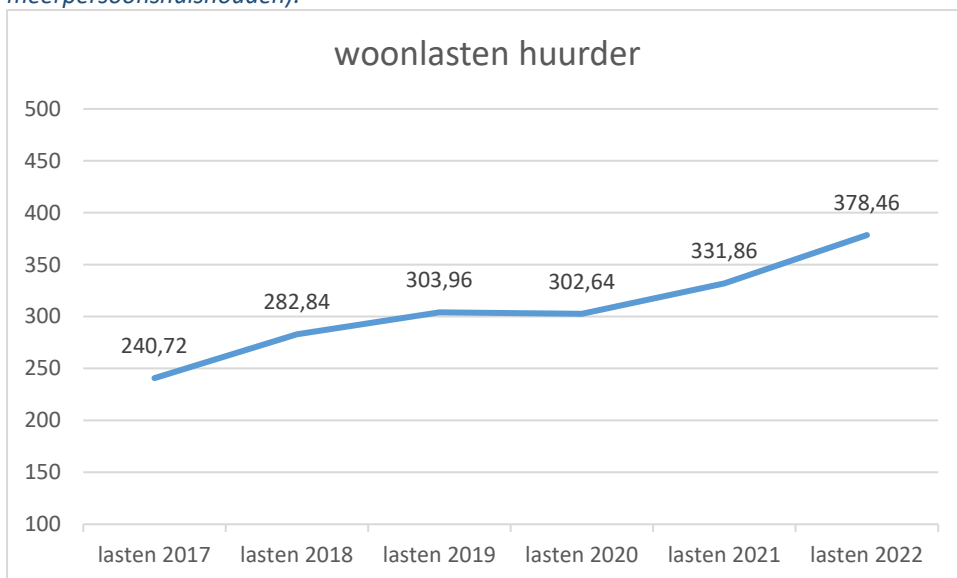
	OZB won./bedr. (E/G)*	Afvalstoffenheffing**	Rioolheffing	Woonlasten
2019	0,0575% / 0,2649%	€ 303,96	€ 212,57	€ 694,00
2020	0,0544% / 0,2704%	€ 302,64	€ 218,95	€ 703,00
2021	0,0562% / 0,3072%	€ 331,86	€ 225,30	€ 759,00
2022	0,0519% / 0,3115%	€ 378,46	€ 229,80	€ 813,00

* Het OZB-tarief is een percentage van de WOZ-waarde. e = eigenaar, g= gebruiker.

** Dit is het tarief voor een meerpersoonshuishouden.

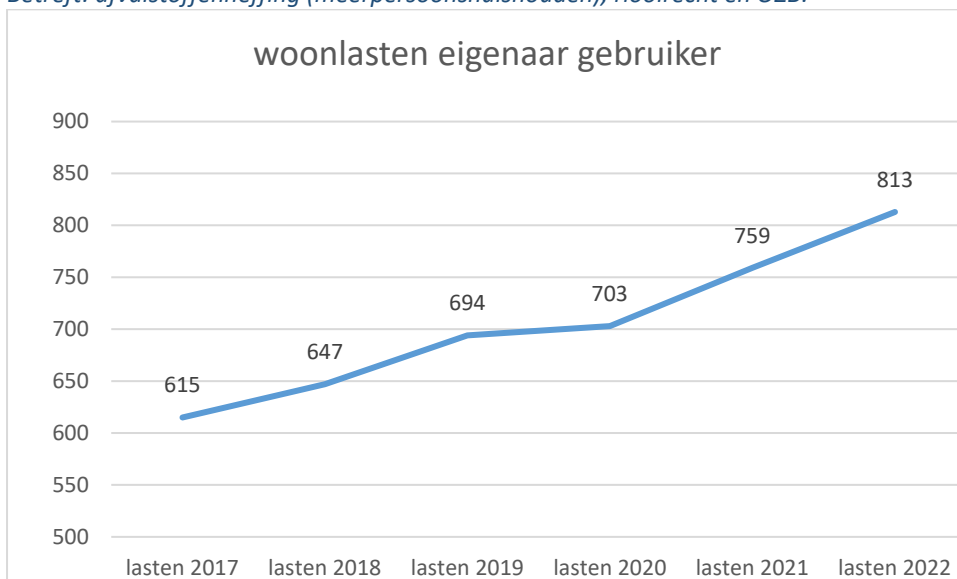
1.2.3 TARIEFONTWIKKELING HUIZEN TOT EN MET 2022 (2022 GEBASEERD OP VOORLOPIGE TARIEVEN)

Tabel 3: Tariefontwikkeling woonlasten in Huizen afgelopen 6 jaar (huurders afvalstoffenheffing meerpersoonshuishouden).



De stijging van de gemeentelijke woonlasten in 2022 ten opzichte van 2021 bedraagt in Huizen ca. 14,0% voor de huurders.

Tabel 4: Tariefontwikkeling woonlasten Huizen afgelopen 6 jaar (eigenaar en gebruiker *)
Betreft: afvalstoffenheffing (meerpersoonshuishouden), rioolrecht en OZB.



De stijging van de gemeentelijke woonlasten in 2022 ten opzichte van 2021 bedraagt in Huizen ca. 7% voor de eigenaar/gebruiker. Op basis van voorlopige tarieven.

1.3 WET WAARDERING ONROERENDE ZAKEN (WOZ)

1.3.1 WOZ ALGEMEEN

Waarderingskamer

Het toezicht op gemeenten voor een juiste en zorgvuldige uitvoering van de Wet WOZ vindt plaats door de Waarderingskamer. Het toezicht richt zich op alle werkzaamheden die gemeenten moeten verrichten voor de uitvoering van de Wet WOZ. Gedurende het jaar worden diverse controles uitgevoerd zowel ter plaatse als door het opvragen van gegevens en cijfermateriaal. De kwaliteit van de uitvoering wordt weergegeven in sterren. Huizen heeft sinds jaren de hoogst haalbare kwalificatie van vijf sterren (meerjarig goed). Vanuit de jaarlijkse benchmark van de Waarderingskamer blijkt dat de kosten die de gemeente Huizen maakt voor de uitvoering rond het gemiddelde liggen in vergelijking met gemeenten van ongeveer gelijke omvang.

1.3.2 ONTWIKKELINGEN

Zoals in een eerdere belastingnota is aangekondigd, zijn voor belastingjaar 2020 voor het eerst alle typen woningen op basis van de oppervlakte gewaardeerd. Hiermee voldoet de gemeente Huizen aan de verplichting om vanaf 1 januari 2022 alle woningen op basis van oppervlakte te waarderen. Vanwege de manier van vastleggen is het mogelijk om de oppervlakte van de WOZ te vergelijken met de oppervlakte in de Basisadministratie Adressen en Gebouwen (BAG). De WOZ-administratie en de BAG-administratie kennen op een breed vlak overeenkomsten. De band is nauw vanwege de onderlinge afhankelijkheden en uitwisseling van gegevens. Bijvoorbeeld het inmeten van oppervlakten dat door de WOZ wordt uitgevoerd en de jaarlijkse mutatiesignalering die onder begeleiding van de BAG-medewerkers wordt uitgevoerd. Beide producten worden door de ander weer (her)gebruikt. Hiermee wordt voldaan aan het principe van “eenmalig inwinnen en meervoudig gebruik” van deze gegevens, waardoor dubbel werk wordt voorkomen.

Voor een correcte waardebeoordeling zijn de subjectieve objectkenmerken: kwaliteit, voorzieningen en onderhoud van een woning van belang. Deze gegevens worden verkregen uit: marktanalyse, inpandige opnames en vraagprijzen. Ook wordt de individuele burger bevestigd en zodoende betrokken bij de taxatie van de eigen woning.

1.3.3 DE WOZ WAARDE EN BEZWAARPROCEDURES

De cijfers van de landelijke organisaties die de stijging van de waardes van woningen monitoren geven aan dat er in 2020 en 2021 nog een flinke waardeverhoging heeft plaatsgevonden. Dit is ook de constatering die intern wordt waargenomen na de analyse van de verkoopcijfers die door het Kadaster aan de gemeente worden geleverd. De verwachting is dat de gemiddelde stijging van de WOZ-waardes voor woningen voor belastingjaar 2022 rond de 9% zal uitkomen. Dit is het verschil tussen de waardepeildata 1 januari 2020 en 1 januari 2021. Voor niet-woningen is de inschatting moeilijker te maken, maar zal de waarde naar verwachting nagenoeg gelijk blijven.

Afhandeling bezwaren

Aan de afhandeling van bezwaarschriften wordt veel aandacht besteed. De burger moet het vertrouwen hebben serieus te worden genomen bij vragen rond de door de gemeente vastgestelde waarde. Persoonlijke aandacht, uitleg en toelichting zijn hierbij essentieel. Eventuele onjuistheden moeten snel worden hersteld.

Aan de burger wordt de mogelijkheid geboden om telefonisch contact op te nemen bij vragen over de vastgestelde WOZ-waarde. In dit gesprek wordt uitleg gegeven over de manier waarop de WOZ-waarde is vastgesteld. Als tijdens het gesprek blijkt dat de WOZ-waarde wellicht te hoog is vastgesteld, dan wordt een nader onderzoek uitgevoerd. Binnen een week wordt uitsluiting gegeven en indien noodzakelijk wordt de waarde direct aangepast. Deze informele bezwaarafhandeling wordt op prijs gesteld.

Helaas moet ten opzichte van de succesvolle informele bezwaarafhandeling worden geconstateerd dat de formele afhandeling in toenemende mate formeler en daardoor ook arbeidsintensiever wordt. De oorzaak ligt in de proceskostenregeling die ook van toepassing is op gemeentelijke belastingen. Het aantal bezwaren dat door bureaus is ingediend is wederom toegenomen. Deze bureaus hanteren een verdienmodel vanuit proceshandelingen. Het aandeel van deze zogenoemde no-cure-no-

paybureaus in het totale aantal bezwaren neemt elk jaar toe, waardoor ook de totaal uit te keren proceskostenvergoeding toeneemt.

Aantal ingekomen bezwaarschriften

In 2021 zijn meer bezwaren ontvangen dan het jaar daarvoor. In totaal zijn er in 2021 460 bezwaren tegen de WOZ-waarde ingediend tegenover 380 in 2020. Deze stijging komt in zijn geheel voor rekening van de no-cure-no-paybureaus, die zeer actief hebben geadverteerd.

In de onderstaande tabel zijn een aantal kengetallen voor de bezwaarafhandeling weergegeven.

Tabel 5: Voortgang afdoen bezwaarschriften.

Bezwaren 2021 (waarde peildatum 1-1-2020)	Woningen	Niet-woningen
Aantal telefonische contacten tijdens bezwaarperiode	100	5
Aantal objecten informeel bezwaar	47	3
Percentage informeel waarvan waarde is aangepast	95%	66%
Aantal objecten in bezwaar	471	89
Percentage objecten waarvan waarde is aangepast	23%	12%
Aantal ingediend middels bureau	288	72

De meeste belanghebbenden die bezwaar hebben ingediend krijgen ruimschoots binnen de servicenormen antwoord. De gemiddelde afhandelingstermijn ligt onder de 100 dagen, nadat het bezwaar is ontvangen. Bij de enkele bezwaren die niet binnen de servicenormen worden afgehandeld, is er over het algemeen overleg over bepaalde uitgangspunten. Alle bezwaren worden binnen de wettelijke termijn (binnen het lopende belastingjaar) afgehandeld.

De gemeente Huizen heeft de zaken rondom de WOZ goed op orde. Op sommige punten lopen we zelfs vooruit. Door de administratie en de processen goed in te richten wordt efficiënt gewerkt. Bij de bezwaarafhandeling wordt met name gevraagd om telefonisch contact op te nemen, zodat de burger op een snelle manier het meest duidelijke antwoord krijgt. Dit wordt op prijs gesteld. Ondanks dat de bureaus steeds meer tijd eisen bij de afhandeling van bezwaren, is ook dit proces goed op orde. Binnen de servicenormen worden alle bezwaren afgehandeld. Het totaal aantal bezwaren blijft onder het landelijk gemiddelde.

1.4 INVORDERING/KWIJTSCHELDING

1.4.1 INVORDERING BELASTINGEN

Voor de invordering van gemeentelijke belastingen hebben we voor 2021 dezelfde aanpak gekozen als die voor 2020. De maatregelen die getroffen zijn op rijksniveau om de coronacrisis te beteugelen, hadden ook voor 2021 nog aanmerkelijke financiële gevolgen.

De maatregelen vanaf maart zijn als volgt samen te vatten:

- Ondernemers kunnen uitstel van betaling aanvragen voor een periode van drie maanden. Na ontvangst van een verzoek tot uitstel wordt de invordering meteen gestopt;
- Er wordt niet overgegaan tot dwanginvordering van openstaande schulden van ondernemers;
- De eerste invorderingsacties met (aanmanings)kosten verschuiven van mei naar augustus;
- De invorderingsrente is verlaagd van 4% naar 0,01%.

In mei zijn betalingsherinneringen gestuurd zonder verhoging van de gebruikelijke aanmaningskosten. Vanaf augustus is de reguliere wijze van invordering weer gestart, waarbij nog steeds rekening wordt gehouden met betalingsproblemen die voortvloeien uit de coronamaatregelen. Inmiddels zijn ook de namen bekend van de personen die onder de toeslagenaffaire vallen en ook hier houden we uiteraard rekening mee.

Voortdurend is overleg met deurwaardersbureau Cannock Chase Public (CCP). De dwanginvordering is tijdens de coronamaatregelen opgeschort en vervangen door vormen van mediation.

Oninvorderbare posten

Indien de invorderingsmogelijkheden niet of redelijkerwijs niet kunnen worden voortgezet, wordt de post oninvorderbaar verklaard. Hier vallen ook faillissementen van bedrijfsobjecten onder. Tot op heden werd jaarlijks rond de 0,2% van de totale belastingopbrengst oninbaar geleden. De coronacrisis heeft dit percentage tot nu toe nauwelijks beïnvloed. Het landelijk gemiddelde begeeft zich volgens de laatst bekende gegevens tussen de 0,5 en 1,0%.

1.4.2 KWIJTSCHELDING GEMEENTELIJKE BELASTINGEN

Indien de aanslag tot het juiste bedrag is opgelegd, maar de belastingplichtige burger om financiële redenen niet in staat is de aanslag te voldoen, kan om kwijtschelding van gemeentelijke belastingen worden verzocht. Als raad heeft u hiervoor aangewezen de zogenaamde onontkoombare belastingen: afvalstoffenheffing, rioolheffing en onroerendezaakbelasting. Gemeenten kunnen beperkt eigen beleid voeren bij het verlenen van kwijtschelding. In principe alleen maar strenger dan op basis van het voorgeschreven beleid. In nagenoeg alle gemeenten, evenals in Huizen, wordt het meest ruimhartige beleid toegepast, namelijk 100% van de bijstandsnorm. Een lastig element bij de toetsing is het bepalen van het vermogen, omdat dit een momentopname is. Hierbij wordt uitgegaan van de door het Inlichtingenbureau verstrekte gegevens. Mocht aanvrager aangeven dat dit afwijkt van de werkelijke situatie dan wordt nader onderzoek uitgevoerd vanuit de gemeentelijke administratie.

1.4.3 AANTAL VERZOEKEN OM KWIJTSCHELDING

Jaarlijks worden ca. 1.300 verzoeken om kwijtschelding in behandeling genomen waarvan ca. 900 onder het begrip automatische kwijtschelding vallen. Het betreft hier de afvalstoffenheffing. In de exploitatie wordt rekening gehouden met een percentage van 5,1 aan te verlenen kwijtschelding.

1.4.4 BETERE AFSTEMMING MET DE DIENST MAATSCHAPPELIJKE ZAKEN

Met inachtneming van de voorschriften zoals opgenomen in de Algemene verordening gegevensbescherming (AGV) vindt gegevensuitwisseling plaats tussen de dienst Maatschappelijke Zaken en de belastingadministratie. Het zal duidelijk zijn dat er met name een relatie ligt tussen bijstandsgerechtigden en de degenen die verzoeken om kwijtschelding.

1.4.5 ADMINISTRATIEVE LASTENVERLICHTING “INLICHTINGENBUREAU”(AUTOMATISCHE KWIJTSCHELDING)

Het begrip “automatisch verlenen van kwijtschelding” kan een onjuiste indruk wekken. Hierbij zou gedacht kunnen worden dat een aanvrager, nadat eenmaal kwijtschelding is verleend, automatisch jaarlijks kwijtschelding verkrijgt. Met dit begrip wordt eigenlijk bedoeld: administratieve lastenverlichting. Bij verleende kwijtschelding behoeft niet jaarlijks een verzoek te worden ingediend. De beoordeling van de financiële draagkracht wordt, zonder dat hierom wordt verzocht, uitgevoerd. De benodigde gegevens worden opgevraagd bij de Stichting Inlichtingenbureau. Hiermee wordt voorkomen dat de burger zelf het uitgebreide vragenformulier opnieuw hoeft in te vullen. Het Inlichtingenbureau is in 2001 opgericht door het Ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid met als primaire doel het ondersteunen van gemeenten bij de rechtmatigheidstoets op bijstandsuitkeringen. Dit maakt het voor de burger makkelijker omdat volstaan kan worden met de aanvraag om kwijtschelding. Het invullen van uitgebreide vragenformulieren behoort tot het verleden. De gemeente is ervan verzekerd dat beschikt wordt over getoetste gegevens voor de beoordeling.

In de beoordeling zelf verandert niets. Nauwkeurig wordt berekend of aan de voorwaarden om voor kwijtschelding in aanmerking te komen wordt voldaan. Ook degenen die voor kwijtschelding in aanmerking komen ontvangen een aanslagbiljet. Op het aanslagbiljet is aangegeven dat deze niet voldaan hoeft te worden vanwege verkregen kwijtschelding.

Tabel 6 Kosten verleende kwijtschelding.

Jaar*	Afvalstoffenheffing	percentage
2019	€ 258.332	5,3
2020	€ 241.996	5,1
2021	€ 250.955	5,1

* Niet zo zeer het aantal toe te kennen verzoeken, maar meer de hoogte van het tarief veroorzaakt de fluctuatie in het totaalbedrag aan te verlenen kwijtschelding. Het betreft de toetsing tot 1 augustus 2021.

Coronamaatregelen

In het kader van de effecten van de door het Rijk genomen coronamaatregelen op ondernemingen is door ons een pakket van maatregelen getroffen om hier op in te spelen en de individuele ondernemer te ontzien.

Invordering

Het bedrag dat nu oninvorderbaar wordt geleden aan belastingen in de gemeente Huizen kan als laag worden beschouwd. Het percentage ligt namelijk rond de 0,2%. Landelijk ligt dit percentage veelal boven de 0,5%.

Kwijtschelding

Waar mogelijk wordt gebruik gemaakt van het Inlichtingenbureau, waarbij de aanvrager geen uitgebreide formulieren behoeft in te vullen. De wijze van toetsing blijft overigens ongewijzigd. Het Inlichtingenbureau verhoogt zowel de kwaliteit van de te leveren gegevens als de frequentie van de mogelijkheid tot bevragen. Ook initiële aanvragen (eerste verzoek) kunnen via het Inlichtingenbureau in de kwijtschelding worden betrokken. In de exploitatie afvalstoffenheffing wordt voor 2022 rekening gehouden met 5,1% te verlenen kwijtschelding.

1.5 TIJDSPANNING BELASTINGAANSLAGOPLEGGING 2022 (INCLUSIEF TE TREFFEN INVORDERINGSMAATREGELEN)

1.5.1 ALGEMEEN

In 2021 is de gecombineerde aanslag gemeentelijke heffingen in de maand februari verzonden inclusief de hierop te vermelden WOZ-waarde. Vanwege de coronamaatregelen is een aantal kohieren later verzonden. Voor 2022 gaan we weer uit van de normale situatie. Alleen het kohier voor de BIZ wordt later verzonden, omdat het draagvlakonderzoek naar begin 2022 is doorgeschoven.

1.5.2 PLANNING 2022

Voor de gemeentelijke belastingaanslagen 2022 ziet de planning er als volgt uit:

Tabel 7: Planning gemeentelijke belastingaanslagen 2022.

Belastingsoort	Aanslagoplegging	Aanmaning	Dwangbevel
Afvalstoffenheffing, OZB, rioolheffing en grafrechten	Eerste kwartaal	Mei	Juli*
Precariobelasting	Januari	April	Mei
Marktgelden	April	Juli	Augustus
Parkeerontheffingen	Januari	April	Mei
Toeristenbelasting voorlopig 2022	April		
Toeristenbelasting definitief 2021	April		
BedrijfsInvesteringsZone belasting	April	Juli	Augustus
Diverse nakohieren	September/oktober	Vierde kwartaal	Vierde kwartaal

* Indien gekozen wordt voor de systematiek van automatische incasso is in principe geen sprake van vervolgingskosten of er moet sprake zijn van storneringen. De afschrijving van de bankrekening is in die situatie niet mogelijk.

1.6 TARIEVENBELEID EN BELEIDSMATIGE AANPASSING BELASTINGVERORDENINGEN

1.6.1 KOSTENTOEREKENING GEMEENTELIJKE BELASTINGEN

Conform bestaand beleid worden de tarieven van leges en retributies voor het jaar 2022, waarvan de gewenste opbrengst niet voortvloeit uit een exploitatieoverzicht en geen afwijkend beleid is vastgesteld, inflatoir, bijgesteld. In de nota van uitgangspunten begroting 2022 is daarbij uitgegaan van een trendmatige verhoging van 1,4%. Indien afgeweken wordt van de trendmatige aanpassing wordt dit toegelicht. Bij de noodzaak van hanteerbare tarieven wordt de inflatiecorrectie van enige jaren gehanteerd alvorens een verhoging wordt toegepast. Waar nodig worden de verordeningen redactioneel aangepast. De legestarieven worden vanwege hanteerbaarheid naar beneden afgerond op een veelvoud van vijf eurocent. Daarnaast is ook sprake van wettelijk gemaximaliseerde tarieven.

Voorstel:

Tarieven waarvoor geen onderliggende exploitatie geldt en waarvoor geen afwijkend beleid is vastgesteld, aanpassen met de trend 1,4%.

1.6.2 GRAFRECHTEN

Coalitieakkoord 2018-2022 Financiën hoofdstuk 4.6.10.

Begraafrechten worden jaarlijks met maximaal de inflatie verhoogd, ondanks het feit dat er geen sprake is van een kostendekkende exploitatie.

De tarieven worden buiten de inflatiecorrectie van 1,4% niet verhoogd.

Voorstel:

De tarieven zoals opgenomen in de verordening op de rechten van de begraafplaats met de inflatiecorrectie 1,4% bij te stellen.

1.6.3 LEGES VOLTREKKEN HUWELIJK EN GEREgistREERD PARTNERSCHAP

De bestaande tarievenstructuur bestaat vanwege uw keuze voor uniformiteit uit twee tarieven, namelijk:

- Tarief voor huwelijken gedurende kantooruren (maandag tot en met vrijdag van 09.00 uur tot 16.30 uur).
- Tarief voor huwelijken op andere dagen en tijden (meestal zaterdag).

De huidige structuur is gebaseerd op dekking van de hiermee samenhangende kosten. Indien gekozen wordt voor een aangewezen locatie of zelf gekozen locatie, is het aan de beheerder van de locatie in overleg met het bruidspaar om hier aanvullend een prijs voor af te stemmen. De tarieven worden conform het uitgangspunt aangepast met de inflatiecorrectie van 1,4%.

Tabel 8: Tarieven huwelijken.

Jaar	Gedurende kantooruren	Op andere dagen en tijden
2021	€ 485,10	€ 849,10
2022	€ 491,85	€ 860,95

Naast het basisbedrag dat geldt voor elke huwelijksvoltrekking in Huizen, wordt voor de benoeming van een Buitengewoon Ambtenaar van de Burgerlijke Stand (BABS) naar eigen keuze, aanvullende leges in rekening gebracht.

1.6.3.1 LEGES UITTREKSELS WELKE WORDEN VERSTREKT DOOR AFDELING PUBLIEKSZAKEN

Conform bestaand beleid wordt voorgesteld voor het jaar 2022 een gelijk legesbedrag in rekening te brengen voor de diverse uittreksels die worden afgegeven door de afdeling Burgerzaken en hieraan gelijk te stellen uittreksels. Hierbij wordt aansluiting gezocht bij het wettelijk bedrag zoals wordt voorgeschreven voor "legesbesluiten akten burgerlijke stand". Het huidige tarief (2021) bedraagt € 14,00. Het tarief voor 2022 is nog niet bekend. In de gemeentelijke legesverordening is een redactie opgenomen die verwijst naar het wettelijk voorgeschreven bedrag na formele vaststelling.

1.6.3.2 LEGES TARIEVEN REISDOCUMENTEN

De leges tarieven ten behoeve van de afgifte van reisdocumenten zijn gemaximaliseerd. De gemeenten kunnen, boven het gestelde maximum, geen eigen beleid hanteren. Conform bestaand beleid stellen wij u voor ten aanzien van de tarieven aansluiting te zoeken bij de jaarlijks in artikel 6 Besluit paspoortgelden voorgestelde tarieven. In die zin dat op hanteerbare bedragen naar beneden wordt afgerond. Op het moment van schrijven zijn de tarieven voor 2022 in het Besluit paspoortgelden nog niet gewijzigd. In de legesverordening is een redactie opgenomen waarin wordt verwezen naar de wettelijk voorgeschreven maximumtarieven met een afronding op 5 eurocent naar beneden. Voor een juiste heffing vormt dit geen probleem. Voor zover er nog een aanpassing van de tarieven volgt in de loop van dit jaar, leggen wij dit aan u voor in uw vergadering van december.

Aspecten rond reisdocumenten

Geldigheidsduur

De geldigheidsduur van de reisdocumenten, een paspoort en een identiteitskaart voor personen die 18 jaar of ouder zijn, is 10 jaar. Voor personen onder de 18 is de geldigheidsduur van genoemde documenten 5 jaar.

Identiteitskaart

De Nederlandse Identiteitskaart is geen reisdocument meer. Hoewel daarmee wel als document voor grensoverschrijding binnen de Europese Unie en een aantal andere landen kan worden gereisd.

Vermissing reisdocument

Het in rekening brengen van extra leges bij vermissing van een reisdocument is afgeschaft.

Tabel 9: voorlopige tarieven vanaf 1 januari 2022.

	Tarieven 2021	Geldigheid
Paspoort > 18	€ 74,75	10 jaar
Paspoort < 18	€ 56,55	5 jaar
Reisdocument voor vluchtelingen en vreemdelingen	€ 56,55	5 jaar
Nederlandse Identiteitskaart > 18	€ 64,00	10 jaar
Nederlandse Identiteitskaart < 18	€ 32,90	5 jaar
Toeslag spoedaanvraag	€ 50,90	
Toeslag bezorgen reisdocument of NIK	€ 16,05	

1.6.3.3 LEGES RIJBEWIJZEN MAXIMALISERING TARIEVEN

Rijbewijzen worden afgegeven door de gemeente waar men staat ingeschreven. Een rijbewijs is normaal gesproken tien jaar geldig en moet daarna worden vervangen. De kosten voor een rijbewijs bestaan uit een rijkskostenelement en uit door de gemeente in rekening gebrachte kosten. Er geldt een maximumtarief voor rijbewijzen. Conform bestaand beleid wordt hierbij aangesloten. Op dit moment (2021) bedragen de kosten voor een rijbewijs in Huizen € 41,00. Op het moment van schrijven heeft het Ministerie van Infrastructuur en Milieu (I&M) het tarief voor 2022 nog niet vastgesteld. In de legesverordening is een redactie opgenomen waarin wordt verwezen naar de wettelijk voorgeschreven maximumtarieven met een afronding op 5 eurocent naar beneden.

Voorstel:

De tarieven voor uittreksels die worden verstrekt door het Team Burgerzaken bepalen conform hetgeen voor "legesbesluiten akten burgerlijke stand" wordt voorgeschreven.

De tarieven voor reisdocumenten afstemmen op art. 6 Besluit paspoortleges. Ten aanzien van rijbewijzen wordt het wettelijk voorgeschreven maximumtarief gehanteerd.

Voor zover de wettelijk voorgeschreven tarieven voor 2022 nog niet bekend zijn, voorziet de legesverordening erin dat aangepaste tarieven na formele vaststelling gehanteerd kunnen worden.

De leges voor huwelijken en geregistreerde partnerschappen verhogen met de inflatiecorrectie 1,4% en bepalen op € 491,85 tijdens kantooruren (was € 485,10) en buiten kantooruren op € 860,95 (was € 849,10).

1.6.3.4 WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSVERGUNNING (WABO)

Algemeen

Per 2020 wordt ook voor vooroverleg (bouw)leges in rekening gebracht. Dit bedrag wordt bij een werkelijke vergunningsaanvraag gerestitueerd. Per 2021 is het percentage van de bouwsom bij omvangrijke vergunningsaanvragen (vanaf € 10.000,-) verhoogd van 2 naar 2,5%. Hiermee is bereikt dat voor de wat duurdere vergunningen de bouwleges meer in verhouding met het landelijk gemiddelde liggen.

Ten aanzien van tarievenstructuur bouwleges (per 2021)

Landelijk komen in de tarieven voor bouwleges verschillen voor. Ter bepaling van de gedachten treft u een overzicht aan van landelijke cijfers in verhouding tot de Huizer tarieven. Uit het onderstaand overzicht (tabel 10) blijkt dat de gemeente Huizen rond het gemiddelde ligt.

Het dekkingspercentage in de bouwleges is sterk afhankelijk van (grotere) bouwactiviteiten in een bepaald jaar. Gezien de beperkte bouw mogelijkheden in Huizen en de geldende vrijstellingen rond het bouwen zonder vergunningplicht, lijkt 100% dekking van de kosten niet haalbaar met redelijke tarieven. De gehanteerde percentages van de bouwleges worden overigens niet jaarlijks aangepast aan de inflatie, omdat deze gekoppeld zijn aan de prijsontwikkeling van de bouwkosten.

Tabel 10: Vergelijking tarieven bouwleges (niveau 2021) (bron coelo).

	Dakkapel (vergunningplichtig) € 11.300	Bouwvergunningen regulier € 50.600	Bouwvergunningen regulier € 158.000
Laagste	€ 113,00	€ 506,00	€ 1.580,00
Hoogste	€ 1.092,00	€ 4.488,00	€ 11.225,00
Gemiddeld	€ 397,00	€ 1.577,00	€ 4.618,00
Huizen	€ 437,00	€ 1.476,00	€ 4.161,00

Voorstel:

De tarieven opgenomen in het Hoofdstuk Omgevingsvergunning van de legesverordening worden inflatoir bijgesteld met 1,4%.

1.6.4 ONROERENDE ZAAKBELASTINGEN

Bepalen van de hoogte van de opbrengst in de onroerende-zaakbelastingen 2022.

1.6.4.1 OPBRENGST OZB BIJ ONGEWIJZIGD BELEID

Coalitieakkoord 2018-2022 Hoofdstuk 4 punt 6.5

De lasten voor burgers en bedrijven dienen laag gehouden te worden en mogen maximaal stijgen met de inflatie, met uitzondering van de rioolheffing.

De opbrengst 2022 in de onroerende zaakbelastingen is, inclusief het accres, bepaald op € 5.445.086,-. Het accres bestaat uit de meeropbrengst voortvloeiende uit te realiseren nieuwbouw, verbouw en sloop in 2021.

De trendmatige verhoging voor 2022 is vastgesteld op 1,4%. De jaarschijven volgende op de begroting 2022 zijn doorgerekend met 2%.

1.6.4.2 DEFINITIEVE VASTSTELLING TARIEVEN OZB 2022

De aanslagen in de onroerende zaakbelastingen en de (WOZ) beschikkingen worden in het eerste kwartaal van 2022 verzonden. De uitgangspunten omtrent de gewenste opbrengsten liggen vast zoals hiervoor is weergegeven.

Het is een jarenlang gebruik om eindcontroles van de WOZ-taxaties af te wachten alvorens de definitieve (OZB) tarieven te berekenen en door uw Raad te laten vaststellen. In de uiteindelijke tariefvaststelling wordt namelijk naast de trendmatige aanpassing met 1,4% en de toevoeging van het accres, rekening gehouden met de stijging van het totaal aan WOZ-waarden.

In tabel 11 en 12 is de berekening cijfermatig inzichtelijk gemaakt.

De diverse (eind)controles op de taxaties voor de WOZ worden in oktober/november afgerond. De prijzen op de woningmarkt stijgen fors. Op het moment van schrijven wordt in de voorliggende periode 1 januari 2020 tot 1 januari 2021 rekening gehouden met een stijging van ca 9%. Wij stellen u voor het tarief voor woningen voorlopig lager vast te stellen met 9%, vanwege de verwachte waardeinstijging. De inschatting is gebaseerd op interpretatie van cijfers van de NVM, het Kadaster, het CBS en de Huizer ervaringscijfers uit de marktanalyse. Bij niet-woningen is nog geen verantwoorde inschatting te maken

van een waarde­stijging of -daling. Deze tarieven worden vooralsnog aangepast met de inflatiecorrectie van 1,4%.

In uw vergadering van 16 december 2021 kunnen de tarieven worden bijgesteld op het niveau dat noodzakelijk is om de gewenste opbrengst te generen. Dit kan afwijken van de nu voorgestelde aanpassingen die als indicatief moeten worden beschouwd. Aangezien het hier uitvoering betreft, wordt de wijze van presentatie afgestemd met de agendacommissie.

Tabel 11: Omrekening tarieven naar percentage van de waarde.

Omschrijving belasting	Tarieven 2021	Tarieven 2021 trendmatig aangepast met 1,4%	Tarieven 2021 Bij woningen een correctie van –9% vanwege een verwachte waarde­stijging.	Voorlopige tarieven 2022
OZB woning eigenaar	0,0562%	0,0570%	0,0519%	0,0519%
OZB niet woning eigenaar	0,1670%	0,1693%	n.v.t.	0,1693%
OZB niet woning gebruiker	0,1402%	0,1422%	n.v.t.	0,1422%

Voorstel:

De opbrengst in de onroerende zaakbelastingen (en de tarieven 2022) voor 2022 trendmatig bij te stellen met 1,4%. Bij woningen wordt een stijging verwacht van de waarden van 9%. Het tarief wordt met een gelijk percentage verlaagd. De tarieven dienen (voorlopig) als volgt te worden aangepast:

- OZB woning eigenaar 0,0519% van de WOZ waarde (was 0,0562% van de WOZ waarde)
 - OZB niet woning eigenaar 0,1693% van de WOZ waarde (was 0,1670% van de WOZ waarde)
 - OZB niet woning gebruiker 0,1422% van de WOZ waarde (was 0,1402% van de WOZ waarde);
- De definitieve tarieven vaststellen in uw vergadering van 16 december 2021 (presentatie na afstemming met de agendacommissie) zodra de WOZ waarden bekend zijn en alle controles op de hertaxaties in het kader van de Wet WOZ zijn afgerond.**

1.6.5 REINIGINGSHEFFINGEN (AFVALSTOFFENHEFFING)

Coalitieakkoord 2018-2022 Hoofdstuk 4 punt 6.7 en 6.8

De kosten van straatreiniging worden voor de helft verdisconteerd in de riool- en afvalstoffenheffing, waarvan 30% in de rioolheffing en 20% in de afvalstoffenheffing.

Er wordt een egalisatievoorziening getroffen voor de afvalstoffenheffing van maximaal €100.000,- om jaarlijkse schommelingen in de tarieven van de GAD (Grondstoffen- en Afvalstoffendienst regio Gooi en Vechtstreek) te dempen en zo mogelijk te voorkomen.

Bij de afvalstoffenheffing wordt uitgegaan van het verhaal van 100% dekking van de hiermee samenhangende kosten. Het belangrijkste deel van de kosten bestaat uit de declaratie van de Regio. Ook de kosten van het verlenen van kwijtschelding worden verdisconteerd in de tarieven. Bij het laatstgenoemde aspect wordt rekening gehouden met een percentage van 5,1.

Jaarrekening GAD

In navolging van 2019 gaf ook de jaarrekening 2020 van Regio Gooi en Vechtstreek geen financiële meevaller. Concreet betekent dit dat de begroting een beter beeld geeft van de werkelijke kosten en in die zin ook de kosten op een hoger niveau liggen dan in het verleden. Als gevolg van corona hebben alle gemeenten in Nederland in 2020 extra kosten gemaakt en inkomsten gemist bij de inzameling van huishoudelijke afval, waardoor de GAD initieel een negatief resultaat moest presenteren. De gemaakte meerkosten zijn in 2021 echter door het Rijk gecompenseerd.

Ontwikkeling tarieven

Vanaf 2022 verwacht de GAD een structureel tekort van afgerond € 3,2 miljoen, omdat de GAD geconfronteerd wordt met structureel lagere opbrengsten uit grondstoffen en structureel hogere

kosten voor inzameling, verwerking en transport. Om dit verwachte tekort te kunnen beperken heeft de Regio Gooi en Vechtstreek diverse maatregelen voorgesteld bij de begroting 2022. Te denken hierbij valt onder andere aan het optimaliseren van inzamelwijze & -frequentie, tarifieren van grof huishoudelijk afval en storten van puin/bouwafval op de scheidingsstations, als ook het stoppen met gratis PMD-zakken. Definitieve verwerking en aanpassing als gevolg van de zienswijzeprocedure wordt in oktober verwacht, waarna ook de definitieve effecten voor de begroting 2022 alsmede de tarieven vastgesteld kunnen worden.

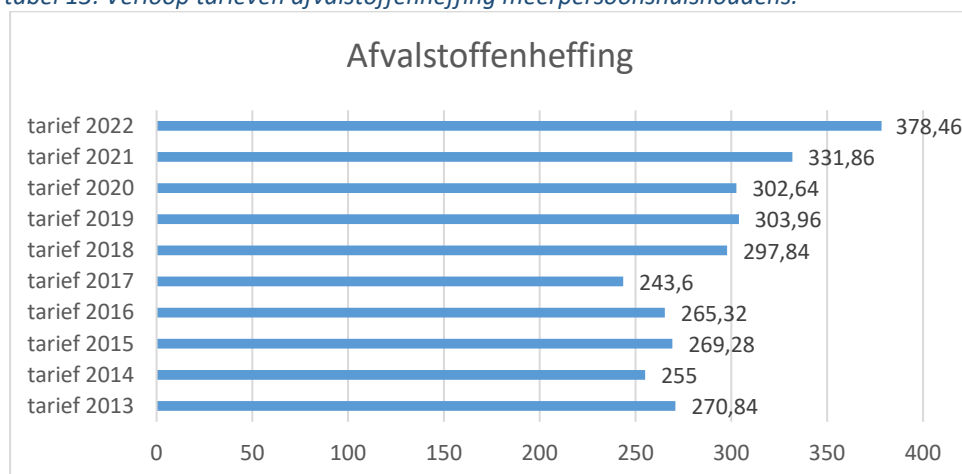
Tarieven 2022

Het bovenstaande leidt tot een verhoging van 14% ten opzichte van 2021. Hierbij wordt de voorziening van € 90.000,- ingezet om de tariefstijging te beperken.

Tabel 12: Tarieven afvalstoffenheffing.

	2021	2022
Eenpersoonshuishoudens	€ 248,89	€ 283,85
Meerpersoonshuishoudens	€ 331,86	€ 378,46

tabel 13: Verloop tarieven afvalstoffenheffing meerpersoonshuishoudens.



Voorstel:

De tarieven voor de afvalstoffenheffing 2022 voorlopig vaststellen op € 378,46 (was € 331,86) voor meerpersoonshuishoudens en voor eenpersoonshuishoudens op € 283,85 (was € 248,89). Uit de voorziening een bedrag te onttrekken van € 90.000,-.

1.6.6 RIOOLHEFFING

Coalitieakkoord 2018-2022 Hoofdstuk 4.6.6 en 6.7

Overeenkomstig het bestaande beleid wordt de rioolheffing in de komende periode verhoogd met de inflatiecomponent 1,4% plus 0,6%. De extra verhoging met 0,6% volgt uit het Gemeentelijk Rioleringsplan (GRP) en heeft betrekking op de kosten van riolering in het uitbreidingsplan Oostermeent.

De kosten van straatreiniging worden voor de helft verdisconteerd in de riool- en afvalstoffenheffing, waarvan 30% in de rioolheffing en 20% in de afvalstoffenheffing.

Ontwikkelingen afgelopen jaren

De exploitatie is gebaseerd op het Verbreed gemeentelijk Rioolplan 2016-2025. Op basis van de beschikbare gegevens is bij de vaststelling Verbreed gemeentelijk Rioolplan het percentage voor de inhaalslag bij rioolvervanging bepaald op 0,6%.

Tarief 2021

Rekening houdende met de omschreven structurele effecten vanaf 2017, de verhoging met de inflatiecorrectie 1,4%, rioolvervanging 0,6% en de toerekening van de kosten straatreiniging (30%), wordt het tarief bepaald op € 229,80 (was € 225,30).

Voorstel:

Het tarief in de rioolheffing vast te stellen op € 229,80 (was € 225,30).

1.6.7 PRECARIOBELASTING

Coalitieakkoord 2018-2022 Hoofdstuk 4 punt 6.5

De lasten voor burgers en bedrijven dienen laag gehouden te worden en mogen maximaal stijgen met de inflatie, met uitzondering van de rioolheffing.

1.6.7.1 CORONAGERELATEERDE MAATREGELEN

De horeca in onze gemeente heeft het moeilijk gehad vanwege de coronamaatregelen. Wij hebben met toepassing van de hardheidclausule besloten horecaondernemers in 2020 en 2021 niet te belasten in de precarioheffing voor terrassen. Hiermee is een bedrag gemoeid van ca. € 15.000,- per jaar, zijnde ca. € 30.000,- in totaliteit. De aanslagen voor 2021 zijn uitgesteld en eind juli opgelegd, met uitzondering dan van de terrassen.

1.6.7.2 PRECARIOBELASTING ALGEMEEN

Een belangrijk onderdeel in de precarioheffing zijn de tarieven voor het in gebruik nemen van gemeentegrond. Hieronder vallen reclame-uitingen zoals borden, goederen en terrassen op gemeentegrond. Ook de ingenomen commerciële standplaatsen vallen hieronder. Hoewel er een opbouw in de tarievenstructuur bestaat, wordt veelal uitgegaan van de seizoengebonden tarieven. Hierbij wordt in het tarief rekening gehouden met een gemiddeld gebruik. Bij een terras is dit zes maanden en bij uitstallingen zeven maanden. Bij standplaatsen is geen toegerekend tarief van toepassing. Hier wordt concreet gekozen voor het aantal dagen per week dat een standplaats wordt ingenomen.

Jaarlijks vindt een controle plaats vanuit de belastingadministratie op de uitstallingen op gemeentegrond. Voor terrassen en commerciële verkoopstandplaatsen moet een vergunning worden aangevraagd, waarin de gebruiksoppervlakte wordt vastgelegd.

Wij kennen een gematigd tarievenbeleid, waarmee wij rekening houden met onder andere de ondersteunende rol van terrassen ten aanzien van de toeristische functie in ons dorp. Conform bestaand beleid stellen wij u voor de tarieven van 2022 aan te passen met de inflatiecorrectie van 1,4%.

Tabel 14 : tariefsaanpassing precariobelasting reclame-uitingen en terrassen

Omschrijving	Tarief 2018	Tarief 2019	Tarief 2020	Tarief 2021	Tarief 2022
Reclame uitingen ed. per m2 per maand	€ 3,79	€ 3,87	€ 3,96	€ 4,05	€ 4,11
Terrassen per m2 per maand	€ 1,47	€ 1,50	€ 1,54	€ 1,57	€ 1,60

Voorstel:

De tarieven voor reclame-uitingen en dergelijke op gemeentegrond conform de bestaande beleidslijn te verhogen tot € 4,11 per m2 (was € 4,05 per m2) en voor terrassen tot € 1,60 per m2 (was € 1,54 per m2). De overige tarieven trendmatig aanpassen met 1,4%.

1.6.8 MARKT

Coalitieakkoord 2018-2022 Hoofdstuk 4.6.11

De dinsdagmarkt op de Oostermeent zal worden vervangen door een nieuw standplaatsenbeleid, waardoor het tekort aan inkomsten op deze markt kan worden beperkt.

1.6.8.1 CORONAGERELATEERDE MAATREGELLEN EN DE HUIZER MARKTEN

De marktkooplieden betalen in de vorm van marktgelden een vergoeding aan de gemeente voor het verkrijgen van een standplaats op de markten in Huizen. Vanwege de coronamaatregelen hebben een aantal marktkooplui niet vanaf 1 januari dit jaar op de markt kunnen staan. Vanaf 1 mei zijn de markten weer volledig open en zijn ook de non-foodproducten weer op de markt te verkrijgen. De marktkooplui zijn pas gaan betalen vanaf het moment dat ze weer op de markt mochten staan. Dit is conform onze verordening. De aanslagen voor 2021 zijn uitgesteld en eind juli opgelegd.

De markt wordt voorlopig ruimer opgesteld en dit brengt hogere kosten met zich mee, van met name elektrische voorzieningen.

1.6.8.2 MARKTEN ALGEMEEN

De tarieven worden verhoogd met de inflatiecorrectie van 1,4%.

Tabel 15 : tariefsaanpassing marktgelden

Omschrijving	Periode	Tarief 2021	Tarief 2022
Standplaats zaterdagmarkt	Per jaar	€ 58,37	€ 59,18
	Per maand	€ 5,35	€ 5,42
	Per dag	€ 1,25	€ 1,30
Standplaats Dinsdagmarkt	Per jaar	€ 43,03	€ 43,63
	Per maand	€ 3,99	€ 4,05
	Per dag	€ 1,00	€ 1,05

Voorstel:

Tarieven voor een standplaats op de zaterdagmarkt vast te stellen als volgt :€ 59,18 per m2 (was € 58,37) per jaar, € 5,42 per m2 (was € 5,35) per maand en € 1,30 per m2 (was,1,25) per dag.

Tarieven voor een standplaats op de dinsdagmarkt (Oostermeentmarkt) vast te stellen als volgt € 43,63 per m2 (was € 43,03) per jaar, € 4,05 per m2 (was € 3,99) per maand en € 1,05 per m2 (was € 1,00) per dag.

De dagtarieven zijn extra verhoogd vanwege de indexering over meerdere jaren in relatie tot de noodzaak van hanteerbare tarieven.

1.6.9 TOERISTENBELASTING

1.6.9.1 CORONAGERELATEERDE MAATREGELLEN EN TOERISTENBELASTING

Anders dan bij precariobelasting, vormt de toeristenbelasting geen directe last voor ondernemers, maar wordt de toeristenbelasting in rekening gebracht bij de bezoekers en vervolgens door de ondernemers afgedragen aan de gemeente. De enige maatregel die wij in 2021 hebben genomen is de voorlopige aanslagen niet in april, maar in juli 2021 op te maken en te verlagen tot 50% van het gebruikelijke bedrag. De definitieve aanslag volgt op basis van aangifte in het eerste kwartaal 2022.

1.6.9.2 TOERISTENBELASTING ALGEMEEN

Het tarief voor overnachtingen op campings en in pleziervaartuigen (passanten jachthaven) is met ingang van 2017 verhoogd van € 1,25 naar € 1,35. De onderliggende reden dat het tarief niet jaarlijks wordt aangepast, is gelegen in de hanteerbaarheid van het tarief voor de ondernemer. In de Belastingnota 2012 is aangegeven dat telkens na een periode van vijf jaar bezien wordt of een aanpassing van het tarief verantwoord is. Die afweging vindt nu plaats.

Als we het tarief vanaf 2017 verhogen met het jaarlijks vastgestelde inflatiecijfer, dan komt het tarief afgerond uit op € 1,50. Kijken we in de regio, dan zien we dat voor 2021 in Baarn het tarief voor een overnachting op campings € 1,22 bedroeg. In Gooise Meren € 1,79, Utrechtse Heuvelrug € 1,23, Zeist

€ 0,65 en Blaricum, die gelijktijdig met Huizen de toeristenbelasting heeft ingevoerd, kent ondertussen een tarief van € 2,- per overnachting.

Wij stellen voor het tarief in de toeristenbelasting voor overnachtingen op camping, boten etc. met ingang van 2022 te verhogen van € 1,35 naar € 1,50 per persoon per overnachting. Het tarief opnieuw te bezien na een periode van 5 jaar. Naast het hier genoemde tarief voor overnachtingen op campings en boten, kent onze gemeente een tarief voor overnachtingen in hotels, pensions etc. Hiervoor geldt een percentage van de overnachtingprijs (2%). Dit percentage behoeft niet te worden verhoogd, omdat dit gekoppeld is aan de marktwerking.

De Woensberg

De Woensberg is inmiddels Landal Gooise Heide geworden. In eerste instantie komen er 45 luxe safaritenten op het Huizer gedeelte en in april 2022 komen er nog meer luxe tenten bij. Dit zal waarschijnlijk op het Blaricummer gedeelte zijn, maar dat is nog niet geheel duidelijk. In de gebruikelijke begrotingsactualisering wordt hier aandacht aan besteed.

1.6.9.3 AANSLAGGRENEN TOERISTENBELASTING

De Huizer verordening Toeristenbelasting kent een zogenaamde efficiëntievrijstelling. De gedachte hierbij is dat de controlekosten in juiste verhouding moeten staan tot de te generen opbrengst. In het verlengde hiervan moeten kleine initiatieven niet geconfronteerd worden met een niet in verhouding staande administratieve lastendruk. Om te voorkomen dat in dergelijke situaties een ongewenste belastingplicht ontstaat, geldt een ondergrens van € 250,-. Dit is niet van toepassing voor de watertoeristenbelasting, vanwege directe afdracht aan de bron.

Voorstel:

Het tarief te verhogen naar € 1,50 per overnachting op een camping, boot etc. en het tarief van 2% van de overnachtingsprijs bij hotels etc. te handhaven. Na een periode van 5 jaar bezien of een verdere tariefsverhoging gerechtvaardigd is.

1.6.10 BEDRIJFSINVESTERINGSZONES (BIZ)

BIZ in de gemeente Huizen

Vanaf 2012 kent de gemeente Huizen een BIZ-heffing in het centrumgebied. Het jaar 2021 is het laatste jaar van de tweede BIZ-heffing. Vanuit de Stichting 't Hart van Huizen bestaat de wens om een nieuwe BIZ-periode aan te gaan. Sterker nog, de BIZ is nodig om de benodigde inkomsten te realiseren voor de begeleiding van o.a. evenementen en sfeerverlichting. Alternatieven om deze inkomsten (waarbij een ieder bijdraagt) te realiseren zijn niet direct voorhanden.

Vanwege de coronamaatregelen hebben winkeliers, in overleg met hun adviseur bureau Stad & Co, aangegeven dat het BIZ-proces momenteel niet goed vorm gegeven kan worden. Aangegeven is dat het wenselijk is om na de zomer het BIZ-proces op te starten.

Door de gemeente Huizen is aangegeven dat uiterlijk in december 2021 de belastingverordening moet worden vastgesteld. Het formele (wettelijke) draagvlakonderzoek mag later plaatsvinden. Voorgesteld is om dat in maart 2022 te laten plaatsvinden en vervolgens met terugwerkende kracht per 1 januari 2022 de nieuwe BIZ in te laten gaan. Afhankelijk van de uitkomsten van het draagvlakonderzoek wordt de heffing al dan niet geformaliseerd.

De BIZ-bijdrage in de lopende periode wordt geheven naar een percentage van de WOZ-waarde van het belastingobject naar de vastgestelde waarde voor 2016 (waarde per 1 januari 2015). Voorts zijn er al naar gelang het belang twee gebieden (ringen) aangewezen. De tarieven zijn eenmalig voor de gehele periode vastgesteld. In de voorbereidende periode moet bezien worden of de gehanteerde tarieven structuur verder verfijnd moet worden. In ieder geval moet ook weer naar de gebiedsindeling gekeken worden zodat de lasten die met de BIZ-bijdrage gemoeid zijn zo eerlijk mogelijk verdeeld worden in relatie tot het profijt. In overleg met Stichting 't Hart van Huizen is een jaarlijkse verhoging van de tarieven afgestemd (2%) en vastgelegd in de "verordening Bi-zone centrumgebied Huizen 2017".

De daadwerkelijk ontvangen belastinggelden worden via een subsidie uitgekeerd aan de Stichting 't Hart van Huizen. Oninvorderbare posten worden niet uitgekeerd. Ook wordt jaarlijks een bedrag aan perceptiekosten doorberekend, met uitzondering van het jaar 2021, als steunmaatregel corona.

Kennisnemen van:

De BIZ is in algemene zin een succes in de gemeente Huizen. De winkeliers en gemeente dragen zo samen bij aan het verhogen van de aantrekkelijkheid van het centrumgebied. Vanwege de coronamaatregelen is het proces rondom een derde BIZ- periode na de zomer opgestart. Een voorstel tot vaststelling van een BIZ-verordening voor de periode 2022 t/m 2026 wordt uiterlijk in december 2021 aan u voorgelegd.

1.6.11 HAVENGELDEN

De regeling rond het in rekening brengen van liggelden is gebaseerd op het privaatrecht en in die zin een verantwoordelijkheid van ons college. Om u inzicht te geven in het tarievenverloop worden de aanpassingen in de tarieven jaarlijks via de Belastingnota aan u ter inzage voorgelegd. De gemeente begeeft zich met de exploitatie van de haven op een privaat marktsegment. De tarieven voor 2022 verhogen wij met de inflatiecorrectie van 1,4%. De gevolgen voor de meest in het oog springende tarieven van de ligplaatshouders en de passagiersvaartuigen zijn hieronder weergegeven.

Voor pleziervaartuigen voor elke volle m2 ligbox:

1. Zomertarief: voor de periode 1 april 2022 t/m 31 oktober 2022	€ 26,25	(was € 25,90)
2. Wintertarief: voor de periode 1 november 2022 t/m 31 maart 2023	€ 9,70	(was € 9,55)
3. Jaartarief: voor de periode 1 april 2022 t/m 31 maart 2023	€ 35,40	(was € 34,90)

Voor passagiersvaartuigen

Lengte vaartuig 0-60 meter	€ 140,85	(was € 138,90)
Lengte vaartuig 60-90 meter	€ 227,55	(was € 224,40)
Lengte vaartuig 90-110 meter	€ 260,05	(was € 256,45)
Lengte vaartuig 110-120 meter	€ 281,70	(was € 277,80)
Lengte vaartuig > 120 meter	€ 325,05	(was € 320,55)

Kennis nemen van:

De tarieven zoals deze zijn opgenomen in de Algemene Voorwaarden Haven- en Liggelden en de Algemene voorwaarden passagiersvoertuigen worden verhoogd met 1,4%.