



Belastingnota 2024

Gemeente Huizen

| | | |
|-------------------|---|------------------|
| <u>1.1</u> | <u>INLEIDING EN BESCHOUWING</u> | <u>3</u> |
| 1.1.1 | ALGEMEEN | 3 |
| 1.1.2 | ONTWIKKELINGEN GEMEENTELIJKE BELASTINGEN EN HEFFINGEN | 3 |
| 1.1.3 | OVERNAME GEMEENTELIJKE BELASTINGTAKEN VAN BLARICUM EN LAREN | 3 |
| <u>1.2</u> | <u>ONTWIKKELING VAN DE TARIEVEN</u> | <u>4</u> |
| 1.2.1 | INLEIDING..... | 4 |
| 1.2.2 | WOONLASTEN IN HUIZEN 2023/2024 | 4 |
| 1.2.3 | TARIEFONTWIKKELING HUIZEN TOT EN MET 2024 (2024 GEBASEERD OP VOORLOPIGE TARIEVEN)..... | 5 |
| <u>1.3</u> | <u>WET WAARDERING ONROERENDE ZAKEN (WOZ).....</u> | <u>6</u> |
| 1.3.1 | WOZ ALGEMEEN | 6 |
| 1.3.2 | DE WOZ-WAARDE EN BEZWAARPROCEDURES..... | 6 |
| <u>1.4</u> | <u>INVORDERING/KWIJTSCHELDING</u> | <u>7</u> |
| 1.4.1 | INVORDERING BELASTINGEN..... | 7 |
| 1.4.2 | KWIJTSCHELDING GEMEENTELIJKE BELASTINGEN | 8 |
| 1.4.3 | AUTOMATISCHE KWIJTSCHELDING | 8 |
| <u>1.5</u> | <u>TIJDSPLANNING BELASTINGAANSLAGOPLEGGING 2024 (INCLUSIEF TE TREFFEN INVORDERINGSMAATREGELEN)</u> | <u>9</u> |
| 1.5.1 | ALGEMEEN | 9 |
| 1.5.2 | PLANNING 2024 | 9 |
| <u>1.6</u> | <u>TARIEVENBELEID EN BELEIDSMATIGE AANPASSING BELASTINGVERORDENINGEN .</u> | <u>10</u> |
| 1.6.1 | KOSTENTOEREKENING GEMEENTELIJKE BELASTINGEN..... | 10 |
| 1.6.2 | GRAFRECHTEN..... | 10 |
| 1.6.3 | LEGES VOLTREKKEN HUWELIJK EN GEREGISTREERD PARTNERSCHAP..... | 10 |
| 1.6.3.1 | LEGES UITTREKSELS WELKE WORDEN VERSTREKT DOOR AFDELING PUBLIEKSZAKEN..... | 11 |
| 1.6.3.2 | LEGES TARIEVEN REISDOCUMENTEN | 11 |
| 1.6.3.3 | LEGES RIJBEWIJZEN MAXIMALISERING TARIEVEN..... | 12 |
| 1.6.3.4 | OMGEVINGSWET..... | 12 |
| 1.6.4 | ONROERENDE-ZAAKBELASTINGEN | 13 |
| 1.6.4.1 | OPBRENGST OZB BIJ ONGEWIJZIGD BELEID..... | 13 |
| 1.6.4.2 | DEFINITIEVE VASTSTELLING TARIEVEN OZB 2024..... | 13 |
| 1.6.5 | AFVALSTOFFENHEFFING | 14 |
| 1.6.6 | RIOOLHEFFING..... | 15 |
| 1.6.7 | PRECARIOBELASTING | 16 |
| 1.6.8 | MARKT | 17 |
| 1.6.9 | (WATER)TOERISTENBELASTING..... | 17 |
| 1.6.10 | BEDRIJFSINVESTERINGSZONE (BIZ) | 18 |

1.1 INLEIDING EN BESCHOUWING

1.1.1 ALGEMEEN

De “Belastingnota” moet gezien worden als een kadernota waarin de aspecten die samenhangen met heffen, innen en de uitvoering van de Wet WOZ nader worden toegelicht. Tevens worden de belastingvoorstellen zoals deze zijn opgenomen in het raadsvoorstel onderbouwd.

Een belangrijk deel van de inhoud van deze “Belastingnota” wordt in beperktere omvang opgenomen in de verplichte paragraaf “Lokale heffingen” als onderdeel van de Programmabegroting.

In deze nota worden de (specifieke) uitgangspunten, zoals opgenomen in het coalitieakkoord 2022-2026, gearceerd weergegeven als de behandeling van de betreffende heffing aan de orde is. Naast de uitgangspunten voor meer specifieke tariefsaanpassingen worden de begrotings-uitgangspunten voor het jaar 2024 gehanteerd. Om onze inwoners in deze tijd van een sterk stijgende inflatie ook dit jaar niet te confronteren met nog hogere tarieven, waaronder een hogere OZB-aanslag, stelt het college voor vast te houden aan de in de Nota van Uitgangspunten bepaalde verhoging voor 2024 van 3,3%. Daar zit een bestendige gedragslijn achter waarbij de prognoses van het Centraal Planbureau in de Macro Economische Verkenning 2023 en de septembercirculaire 2022 worden gevolgd. De verwachting was overigens dat het percentage voor 2024 fors hoger zou uitvallen; een percentage van 3,3 procent vinden wij acceptabel. Uiteraard staat het de raad vrij af te wijken van het voor 2024 thans voorgestelde percentage van 3,3; het college adviseert u echter dat niet te doen.

1.1.2 ONTWIKKELINGEN GEMEENTELIJKE BELASTINGEN EN HEFFINGEN

De Omgevingswet treedt op 1 januari 2024 in werking. Deze wet heeft ingrijpende gevolgen voor de legesverordening. In de Legesverordening die u ter vaststelling voorgelegd krijgt, is met de Omgevingswet rekening gehouden. De artikelen en tarieven zijn in overleg met de afdeling Omgeving tot stand gekomen.

We stellen u ook voor om leges in rekening te brengen voor het annuleren of verzetten van een (gratis) huwelijksceremonie. In paragraaf 1.6.3. lichten wij dit nader toe.

Het rioolaansluitrecht is altijd onderdeel geweest van onze Verordening precariobelasting. Het team Beheer Openbare Ruimte heeft aangegeven dat de tarieven die hierin zijn opgenomen, de kosten bij lange na niet dekken. Wij hebben besloten om een aparte verordening hiervoor te maken met een andere tariefstructuur. De burger krijgt van te voren te horen wat het aansluiten kost en krijgt dan vijf dagen te tijd om hier al dan niet mee akkoord te gaan. Het tarief voor 2023 bedraagt € 900,55 per aansluiting. Voor 2024 worden de werkelijke kosten in rekening gebracht, die ongeveer 1,5 tot 2 keer zo hoog liggen.

U vindt deze nieuwe ‘Verordening op de heffing en invordering van een eenmalig rioolaansluitrecht Huizen 2024’ als bijlage bij de stukken.

De explosieve groei van het aantal WOZ-bezwaren zal u niet zijn ontgaan. De Staatssecretaris van Financiën heeft maatregelen aangekondigd om deze groei het hoofd te kunnen bieden. Maatregelen die snel kunnen worden ingevoerd worden op dit moment onderzocht. Het gaat dan om de vergoeding voor WOZ-bezwaren te verlagen en de uitbetaling van de vergoeding direct aan de belastingplichtige te doen.

1.1.3 OVERNAME GEMEENTELIJKE BELASTINGTAKEN VAN BLARICUM EN LAREN

Per 1 januari 2023 hebben wij de belastingtaken overgenomen van zowel Blaricum als Laren. Hieronder valt de volledige uitvoering van de Wet WOZ en het heffen en innen van de gemeentelijke heffingen. Het is voornamelijk een erg druk jaar. Vooral bij de WOZ, vanwege de hierboven genoemde groei van het aantal WOZ-bezwaren. Maar ook bij de andere clusters is er een forse toename van het aantal werkzaamheden. Het eerste jaar is altijd het drukste jaar, dus we gaan ervan uit dat het volgende jaar minder druk zal zijn. Wel hebben we nog meerdere jaren nodig om Blaricum en Laren naar hetzelfde niveau te brengen als Huizen.

1.2 ONTWIKKELING VAN DE TARIEVEN

1.2.1 INLEIDING

Bij het redigeren van de voorliggende Belastingnota is uitgegaan van voorlopige tarieven voor 2024. Om toch inzicht te verstrekken, wordt op basis van de nu beschikbare gegevens een voorlopige berekening gemaakt van de Huizer woonlasten in 2024.

In de paragraaf Lokale heffingen binnen de Programmabegroting is weergegeven hoe voor 2023 de Huizer woonlasten zich hebben verhouden tot die van de regiogemeenten en gemeenten met ongeveer een gelijke omvang.

1.2.2 WOONLASTEN IN HUIZEN 2023/2024

Algemeen

Onder de woonlasten wordt verstaan het gemiddelde bedrag dat een huishouden in een gemeente betaalt aan onroerende-zaakbelastingen (OZB), rioolheffing en afvalstoffenheffing. Voor een gemiddeld meerpersoonshuishouden in het bezit van een eigen woning stegen de gemeentelijke woonlasten (landelijk gezien) in 2023 met 4,8%.

Indien we kijken naar de Huizer situatie, ontstaat het volgende beeld. De gemiddelde woonlasten stegen in 2023 voor een meerpersoonshuishouden in het bezit van een eigen woning van € 849,00 naar € 864,00 (1,8%). De gemiddelde waarde van een koopwoning in Huizen bedraagt in 2023 € 558.000,00.

Huurders worden in Huizen uitsluitend in de afvalstoffenheffing betrokken. Bij deze groep is dan ook voor 2023 sprake van een lagere stijging (1,3%) dan het landelijk gemiddelde.

Voor 2024 bedraagt de gemiddelde stijging 3,8% voor huurders en 3,6% voor gezinnen in het bezit van een eigen woning.

Tabel 1: Gemeentelijke woonlasten huishoudens met een koopwoning in 2023 (bron COELO).

| | Laagste | Gemiddelde | Hoogste | Huizen |
|--------------------------|----------------|-------------------|----------------|---------------|
| Gemeentelijke woonlasten | € 652,00 | € 944,00 | € 1.874,00 | € 864,00 |

Tabel 2: Huizer tarieven van de laatste 3 jaren ; 2024 is een voorlopige berekening.

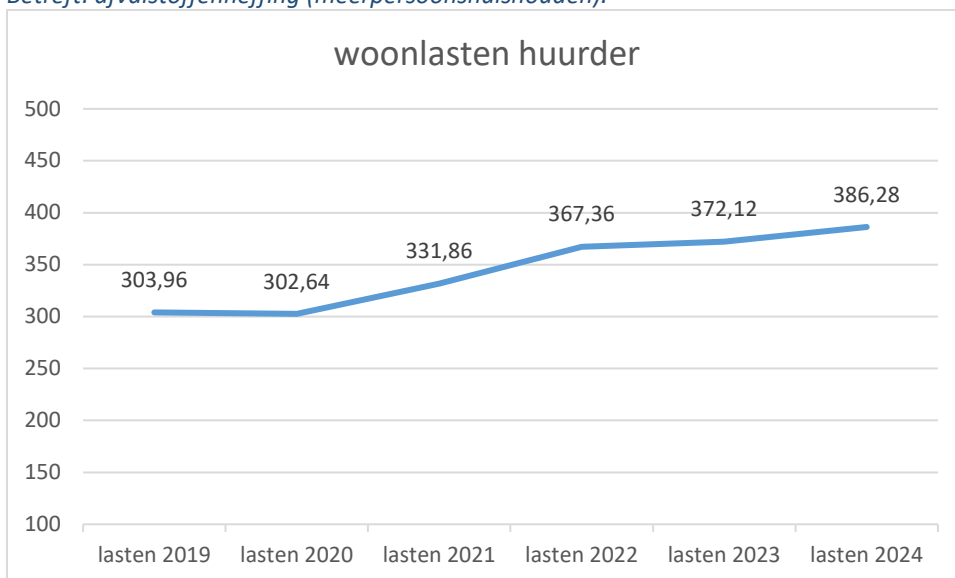
| Jaar | OZB woningen* | Afvalstoffenheffing** | Rioolheffing | Woonlasten |
|-------------|----------------------|------------------------------|---------------------|-------------------|
| 2021 | 0,0562% | € 331,86 | € 225,30 | € 759,00 |
| 2022 | 0,0515% | € 367,36 | € 229,80 | € 849,00 |
| 2023 | 0,0460% | € 372,12 | € 235,30 | € 864,00 |
| 2024 | 0,0475% | € 386,28 | € 244,50 | € 895,00 |

* Het OZB-tarief is een percentage van de WOZ-waarde.

** Dit is het tarief voor een meerpersoonshuishouden.

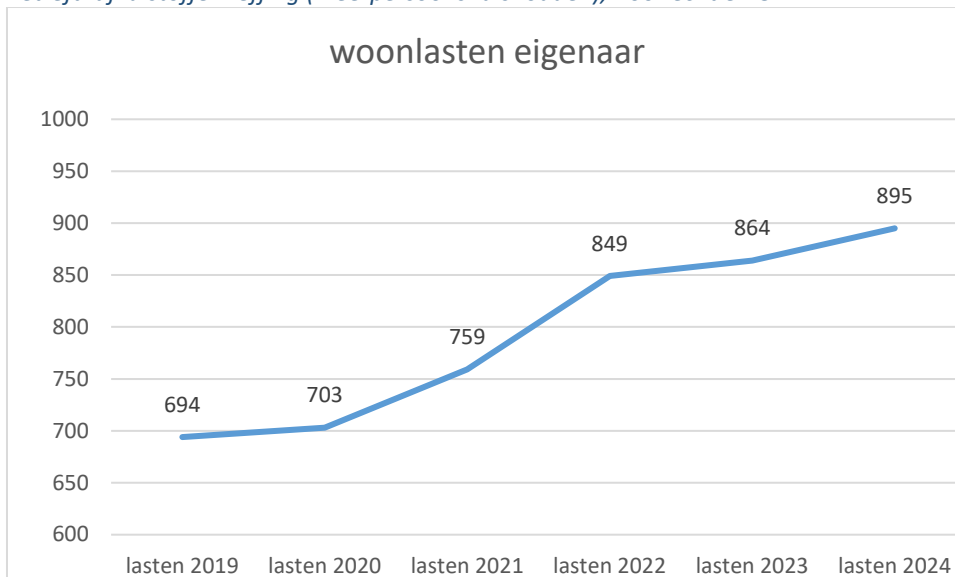
1.2.3 TARIEFONTWIKKELING HUIZEN TOT EN MET 2024 (2024 GEBASEERD OP VOORLOPIGE TARIEVEN)

Tabel 3: Tariefontwikkeling woonlasten in Huizen afgelopen 6 jaar (huurder)
Betreft: afvalstoffenheffing (meerpersoonshuishouden).



De stijging van de gemeentelijke woonlasten in 2024 ten opzichte van 2023 bedraagt in Huizen 3,8% voor de huurders.

Tabel 4: Tariefontwikkeling woonlasten in Huizen afgelopen 6 jaar (eigenaar)
Betreft: afvalstoffenheffing (meerpersoonshuishouden), rioolrecht en OZB.



De stijging van de gemeentelijke woonlasten in 2024 ten opzichte van 2023 bedraagt in Huizen 3,6% voor de eigenaar.

1.3 WET WAARDERING ONROERENDE ZAKEN (WOZ)

1.3.1 WOZ ALGEMEEN

Waarderingskamer

Het toezicht op gemeenten voor een juiste en zorgvuldige uitvoering van de Wet WOZ vindt plaats door de Waarderingskamer. Het toezicht richt zich op alle werkzaamheden die gemeenten moeten verrichten voor de uitvoering van de Wet WOZ. Gedurende het jaar worden diverse controles uitgevoerd zowel ter plaatse als door het opvragen van gegevens en cijfermateriaal. De kwaliteit van de uitvoering wordt weergegeven in sterren. Huizen heeft sinds jaren de hoogst haalbare kwalificatie van vijf sterren (meerjarig goed). Vanuit de jaarlijkse benchmark van de Waarderingskamer blijkt dat de kosten die de gemeente Huizen maakt voor de uitvoering rond het gemiddelde liggen in vergelijking met gemeenten van ongeveer gelijke omvang.

1.3.2 DE WOZ-WAARDE EN BEZWAARPROCEDURES

De cijfers van de landelijke organisaties die de stijging van de waarden van woningen monitoren geven aan dat de flinke waardeinstijgingen van de voorgaande jaren tot stilstand zijn gekomen. Tot aan de zomer van 2022 stegen de huizenprijzen nog, daarna is de stijging tot stilstand gekomen, dan wel gedaald. Dit is ook de constatering die intern wordt waargenomen na de analyse van de verkoopcijfers die door het Kadaster aan de gemeente worden geleverd. De verwachting is dat de gemiddelde stijging van de WOZ-waarden voor woningen voor belastingjaar 2024 rond de 0% zal uitkomen. In december komen we met de definitieve cijfers en zou zowel een kleine stijging als een kleine daling kunnen zijn. Voor niet-woningen is de inschatting moeilijker te maken, maar zal de waarde naar verwachting ook nagenoeg gelijk blijven. De waardepeildatum waarnaar wij voor 2024 taxeren is 1 januari 2023.

Afhandeling bezwaren

Aan de afhandeling van bezwaarschriften wordt veel aandacht besteed. De burger moet het vertrouwen hebben serieus te worden genomen bij vragen rond de door de gemeente vastgestelde waarde. Persoonlijke aandacht, uitleg en toelichting zijn hierbij essentieel. Eventuele onjuistheden moeten snel worden hersteld.

Aan de burger wordt de mogelijkheid geboden om telefonisch contact op te nemen bij vragen over de vastgestelde WOZ-waarde. In dit gesprek wordt uitleg gegeven over de manier waarop de WOZ-waarde is vastgesteld. Als tijdens het gesprek blijkt dat de WOZ-waarde wellicht te hoog is vastgesteld, dan wordt een nader onderzoek uitgevoerd. Normaliter wordt binnen een week uitsluitel gegeven en indien noodzakelijk wordt de waarde direct aangepast. Deze informele bezwaarafhandeling wordt op prijs gesteld. In 2023 is deze dienstverlening onder druk komen te staan als gevolg van de vele reacties op veelal fors gestegen WOZ-waarden. Uitsluitel binnen een week is niet haalbaar gebleken, maar iedereen heeft op tijd reactie van ons gehad.

Helaas moet ten opzichte van de succesvolle informele bezwaarafhandeling worden geconstateerd dat de formele afhandeling in toenemende mate formeler en daardoor ook arbeidsintensiever wordt. De oorzaak ligt in de proceskostenregeling die ook van toepassing is op gemeentelijke belastingen. Het aantal bezwaren dat door no-cure-no-paybureaus wordt ingediend is enorm toegenomen ten opzichte van vorig jaar. Deze bureaus hanteren een verdienmodel vanuit proceshandelingen. Het aandeel van deze bureaus in het totale aantal bezwaren neemt elk jaar toe.

Aantal ingekomen bezwaarschriften en proceskosten

In 2023 zijn er fors meer bezwaren ontvangen dan het jaar daarvoor. Er is sprake van een verdriedubbeling. In totaal (woningen en niet-woningen) zijn er in 2023 1.087 bezwaarschriften ingediend tegen 1.504 objecten. In 2022 betrof het 445 bezwaarschriften tegen 489 objecten. Omdat ook de overname van de belastingtaken van Blaricum en Laren het eerste jaar voor extra werkzaamheden zorgt, komen onze processen behoorlijk onder druk te staan, maar we proberen dezelfde kwaliteit te leveren, zoals de burger van ons gewend is.

Het aandeel van de no-cure-no-paybureaus in de bezwaren is gelijk gebleven ten opzichte van vorig jaar. Voor zowel 2023 als 2022 is inmiddels 71% van de bezwaarschriften afkomstig van zo'n bureau. Het verdienmodel van deze bureaus ligt in de proceskostenvergoeding. In 2022 hebben we zo'n € 30.000,00 aan proceskosten moeten betalen. Voor 2023 wordt ook hiervan een forse toename verwacht.

In de onderstaande tabel zijn een aantal kengetallen voor de bezwaarafhandeling weergegeven.

Tabel 5: Voortgang afdoen bezwaarschriften.

| Bezwaren 2023 (waardepeildatum 1-1-2022) | Woningen | Niet-woningen |
|--|-----------------|----------------------|
| Aantal objecten informeel bezwaar | 120 | 0 |
| Percentage informeel waarvan waarde is aangepast | 74% | 0% |
| Aantal bezwaarschriften | 1.062 | 25 |
| Aantal objecten in bezwaar | 1.441 | 63 |
| Aantal afgeronde bezwaren op 1 augustus | 23% | 0% |
| Percentage objecten waarvan waarde is aangepast | 42% | 0% |
| Aantal ingediend middels bureau | 748 | 22 |

De meeste belanghebbenden die bezwaar hebben ingediend krijgen ruimschoots binnen de servicenormen antwoord. De gemiddelde afhandelingstermijn ligt onder de 100 dagen, nadat het bezwaar is ontvangen. Althans dat was tot en met 2022 het geval. Dit jaar gaan we deze servicenorm niet halen. We streven ernaar alle bezwaren voor 1 oktober te hebben afgehandeld. Alle bezwaren worden in ieder geval binnen de wettelijke termijn (binnen het lopende belastingjaar) afgehandeld.

De gemeente Huizen heeft de zaken rondom de WOZ nog steeds goed op orde. Door de administratie en de processen goed in te richten wordt efficiënt gewerkt. Bij de bezwaarafhandeling wordt met name gevraagd om telefonisch contact op te nemen, zodat de burger op een snelle manier het meest duidelijke antwoord krijgt. Dit wordt op prijs gesteld. Ondanks dat de no-cure-no-paybureaus steeds meer tijd eisen bij de afhandeling van bezwaren, is ook dit proces goed op orde. Als gevolg van de vele bezwaren staan de processen dit jaar wel onder druk en gaan we onze servicenormen niet halen. Wel zorgen we ervoor dat de kwaliteit hoog blijft en dat de bezwaren binnen de wettelijke termijnen worden afgehandeld.

1.4 INVORDERING/KWIJTSCHELDING

1.4.1 INVORDERING BELASTINGEN

Algemeen

Voor de invordering van de gemeentelijke belastingen hanteren we voor 2024 de vaste cyclus. Dit betekent dat na de vervaldatum van de aanslag een aanmaning wordt verzonden. Vervolgens een kosteloze herinnering en pas daarna worden er dwangbevelen verstuurd. De dwangbevelen en de invorderingsmaatregelen daaropvolgend besteden we uit aan het deurwaardersbureau Cannock Chase Public (CCP).

Berichtenbox

Met ingang van 2022 is ook besloten om de aanmaning te versturen via de Berichtenbox van MijnOverheid. Uiteraard alleen als de burger daar zelf voor gekozen heeft. Zo niet, dan gaan de brieven gewoon met de post mee. In de praktijk kan dit nog wel eens een enkele keer voor onbegrip of onduidelijkheid zorgen, het blijkt dat een behoorlijk percentage de Berichtenbox niet leest, maar we zetten dit beleid voort. Invorderingsmaatregelen die na de aanmaning worden genomen, gaan via de normale post.

Gespreide betaling

Voor de gecombineerde aanslag gemeentelijke belastingen zijn twee mogelijkheden tot betaling:

- via automatische incasso, waarbij in maximaal negen maandelijks termijnen betaald kan worden en;
- als hier niet voor gekozen wordt, is het bedrag invorderbaar binnen twee maanden na de dagtekening van de aanslag.

Mocht bovenstaande tot problemen leiden, dan treffen wij op verzoek betalingsregelingen op maat.

Oninvorderbare posten

Indien de invorderingsmogelijkheden niet of redelijkerwijs niet kunnen worden voortgezet, wordt de post oninvorderbaar verklaard. Hier vallen ook faillissementen van bedrijfsobjecten onder. Tot op heden wordt jaarlijks rond de 0,2% van de totale belastingopbrengst oninbaar geleden. Het landelijk gemiddelde begeeft zich volgens de laatst bekende gegevens tussen de 0,5 en 1,0%.

1.4.2 KWIJTSCHELDING GEMEENTELIJKE BELASTINGEN

Indien de aanslag tot het juiste bedrag is opgelegd, maar de burger om financiële redenen niet in staat is de aanslag te voldoen, kan om kwijtschelding van gemeentelijke belastingen worden verzocht. Als raad heeft u hiervoor aangewezen de zogenaamde onontkoombare belastingen: afvalstoffenheffing, rioolheffing en onroerende-zaakbelasting. Gemeenten kunnen beperkt een eigen beleid voeren bij het verlenen van kwijtschelding. In nagenoeg alle gemeenten, evenals in Huizen, wordt het meest ruimhartige beleid toegepast, namelijk 100% van de bijstandsnorm. Daarnaast heeft u vorig jaar nog ingestemd met een verruiming van de vermogensnorm (spaargeld) bij het toepassen van kwijtschelding.

Met inachtneming van de voorschriften zoals opgenomen in de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG) vindt gegevensuitwisseling plaats tussen de afdeling Maatschappelijke Ondersteuning en de belastingadministratie. Het zal duidelijk zijn dat er met name een relatie ligt tussen bijstandsgerechtigden en degenen die verzoeken om kwijtschelding.

De gemeente Huizen kende geen kwijtschelding voor ondernemers (zzp'ers). In het kader van de harmonisering als gevolg van de belastingsamenwerking met Blaricum en Laren heeft u ingestemd om met ingang van 2023 ook kwijtschelding te verlenen aan ondernemers. Het gaat dan om gemeentelijke belastingen die geen relatie hebben met de onderneming of het beroep dat wordt uitgeoefend. Net als bij particulieren kan alleen kwijtschelding worden verleend voor de afvalstoffenheffing, rioolheffing en onroerende-zaakbelasting.

1.4.3 AUTOMATISCHE KWIJTSCHELDING

Jaarlijks worden ca. 1.300 verzoeken om kwijtschelding in behandeling genomen waarvan ca. 900 onder het begrip automatische kwijtschelding vallen. De overige 400 worden schriftelijk bij ons aangevraagd. Het betreft hier voornamelijk de kwijtschelding van de afvalstoffenheffing, omdat dit de enige huurdersheffing betreft. De aantallen liggen de laatste jaren op hetzelfde niveau; de verruiming van de kwijtschelding (verruiming vermogensnorm) per 1 januari 2023 heeft niet geleid tot een toename in het aantal verzoeken. In de exploitatie van de afvalstoffenheffing wordt rekening gehouden met een percentage van 5,0 aan te verlenen kwijtschelding. Het werkelijke percentage vindt u in onderstaande tabel.

Het begrip "automatisch verlenen van kwijtschelding" kan een onjuiste indruk wekken. Hierbij zou gedacht kunnen worden dat een aanvrager, nadat eenmaal kwijtschelding is verleend, automatisch jaarlijks kwijtschelding verkrijgt. Met dit begrip wordt eigenlijk bedoeld: administratieve lastenverlichting. Bij een eenmaal verleende kwijtschelding hoeft niet jaarlijks een verzoek te worden ingediend. De benodigde gegevens worden opgevraagd bij de Stichting Inlichtingenbureau. Het Inlichtingenbureau is opgericht door het Ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid, samen met de VNG. Hiermee wordt voorkomen dat de burger zelf het uitgebreide vragenformulier elk jaar opnieuw hoeft in te vullen. En de gemeente is ervan verzekerd dat beschikt wordt over getoetste gegevens voor de beoordeling.

In de beoordeling zelf verandert niets. Nauwkeurig wordt door ons berekend of aan de voorwaarden om voor kwijtschelding in aanmerking te komen wordt voldaan. De automatisch kwijtschelding

geschiedt vooraf. Degenen die hiervoor in aanmerking komen ontvangen een aanslagbiljet, waarop is aangegeven dat deze niet voldaan hoeft te worden vanwege verkregen kwijtschelding. De ca. 400 schriftelijke verzoeken beoordelen we achteraf, dus nadat het aanslagbiljet is ontvangen en burgers menen in aanmerking te komen voor kwijtschelding.

Tabel 6: Verleende kwijtschelding afvalstoffenheffing.

| Jaar | Verleende kwijtschelding afvalstoffenheffing | Percentage verleende kwijtschelding van de geïnde afvalstoffenheffing |
|-------|--|---|
| 2021 | € 268.132 | 4,8 |
| 2022 | € 284.035 | 4,6 |
| 2023* | € 273.249 | 4,4 |

* Voor 2023 betreft het de toetsing tot 1 augustus 2023.

Invordering

Het bedrag dat nu oninvorderbaar wordt geleden aan belastingen in de gemeente Huizen kan als laag worden beschouwd. Het percentage ligt namelijk rond de 0,2%. Landelijk ligt dit percentage veelal boven de 0,5%.

Kwijtschelding

Waar mogelijk wordt gebruik gemaakt van het Inlichtingenbureau, waarbij de aanvrager geen uitgebreide formulieren behoeft in te vullen. Het Inlichtingenbureau verhoogt zowel de kwaliteit van de te leveren gegevens als de frequentie van de mogelijkheid tot bevragen. De wijze van toetsing blijft overigens ongewijzigd. In de exploitatie afvalstoffenheffing wordt voor 2024 rekening gehouden met 5,0% te verlenen kwijtschelding.

1.5 TIJDSPANNING BELASTINGAANSLAGOPLEGGING 2024 (INCLUSIEF TE TREFFEN INVORDERINGSMAATREGELEN)

1.5.1 ALGEMEEN

In 2024 worden de aanslagen weer opgelegd volgens de gebruikelijke planning. Vanwege corona en de herstemming van het draagvlakonderzoek BIZ hebben er de voorgaande jaren verschuivingen plaatsgevonden. Voor 2024 worden er geen bijzonderheden verwacht.

1.5.2 PLANNING 2024

Voor de gemeentelijke belastingaanslagen 2024 ziet de planning er als volgt uit:

Tabel 7: Planning gemeentelijke belastingaanslagen 2024.

| Belastingsoort | Aanslagoplegging | Aanmaning | Dwangbevel |
|---|------------------|-----------|------------|
| OZB, afvalstoffenheffing, rioolheffing en grafrechten | Februari | Mei* | Juli* |
| Precariobelasting | Januari | April | Mei |
| Parkeeronthefingen | Januari | April | Mei |
| BedrijfsInvesteringsZone (BIZ) | Maart | Juni | Juli |
| Marktgeden | April | Juli | Augustus |
| Toeristenbelasting | April | Juli | Augustus |

* Indien gekozen wordt voor de systematiek van automatische incasso dan start de dwanginvordering later.

1.6 TARIEVENBELEID EN BELEIDSMATIGE AANPASSING BELASTINGVERORDENINGEN

1.6.1 KOSTENTOEREKENING GEMEENTELIJKE BELASTINGEN

Conform bestaand beleid worden de tarieven van leges en retributies voor het jaar 2024, waarvan de gewenste opbrengst niet voortvloeit uit een exploitatieoverzicht en geen afwijkend beleid is vastgesteld, inflatoir bijgesteld. In de nota van uitgangspunten begroting 2024 is daarbij uitgegaan van een trendmatige verhoging van 3,3%. Indien afgeweken wordt van de trendmatige aanpassing wordt dit toegelicht. Waar nodig worden de verordeningen redactioneel aangepast.

Voorstel:

Tarieven, waarvoor geen onderliggende exploitatie geldt en waarvoor geen afwijkend beleid is vastgesteld, aanpassen met de trend 3,3%.

1.6.2 GRAFRECHTEN

Coalitieakkoord 2022-2026 Financiën, hoofdstuk 6.

De begraafrechten worden jaarlijks met maximaal de inflatie verhoogd.

De tarieven worden buiten de inflatiecorrectie van 3,3% niet verhoogd.

Tabel 8: Tarieven begraven.

| | Tarieven 2023 | Tarieven 2024 |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| <u>Kosten begraven</u> | | |
| Graf (12 jaar of ouder) | € 1.701,90 | € 1.758,05 |
| <u>Grafrecht</u> | | |
| Particulier graf (20 jaar) | € 1.696,00 | € 1.752,00 |
| Urnengraf of urnennis (10 jaar) | € 1.398,45 | € 1.444,60 |
| <u>Onderhoud per jaar*</u> | | |
| Eigen graf | € 178,90 | € 184,80 |
| Urnengraf of urnennis | € 59,10 | € 61,05 |

*Onderhoud kan voor een langere periode worden afgekocht. Het jaarbedrag wordt dan vermenigvuldigd met het gewenste aantal jaren

Voorstel:

De tarieven, zoals opgenomen in de verordening op de heffing en invordering van lijkbezorgingsrechten, met de inflatiecorrectie van 3,3% bij te stellen.

1.6.3 LEGES VOLTREKKEN HUWELIJK EN GEREГИSTREERD PARTNERSCHAP

De bestaande tarievenstructuur bestaat vanwege uw keuze voor uniformiteit uit twee tarieven, namelijk:

- Tarief voor huwelijken gedurende kantooruren (maandag tot en met vrijdag van 09.00 uur tot 16.30 uur).
- Tarief voor huwelijken op andere dagen en tijden (meestal zaterdag).

De huidige structuur is gebaseerd op dekking van de hiermee samenhangende kosten.

Naast het basisbedrag dat geldt voor elke huwelijksvoltrekking in Huizen, wordt voor de benoeming van een buitengewoon ambtenaar van de burgerlijke stand naar eigen keuze, aanvullende leges in rekening gebracht. Voor 2024 bedragen deze leges € 102,55.

Gratis trouwen kan op dinsdagochtend om 09:00 en 09:15 uur. Het kosteloos trouwen wint behoorlijk aan populariteit. Met flinke wachttijden tot gevolg, die kunnen oplopen tot meer dan drie maanden. Een andere trend is het met het grootste gemak afzeggen van een reservering, voornamelijk bij het kosteloos trouwen. Daarom wordt u voorgesteld om bij het annuleren of verzetten van een reservering leges in rekening te brengen voor een bedrag van € 78,70. Een bepaling hiertoe is opgenomen in de Tarieventabel behorende bij de Legesverordening 2024. Deze leges gelden overigens ook voor het annuleren of verzetten van betaalde ceremonies.

De tarieven worden conform het uitgangspunt aangepast met de inflatiecorrectie van 3,3%.

Tabel 9: Tarieven huwelijken.

| Tijdstip | Tarieven 2023 | Tarieven 2024 |
|---------------------------|---------------|---------------|
| Gedurende kantooruren | € 500,75 | € 517,25 |
| Op andere dagen en tijden | € 876,50 | € 905,40 |

1.6.3.1 LEGES UITTREKSELS WELKE WORDEN VERSTREKT DOOR AFDELING PUBLIEKSZAKEN

Conform bestaand beleid wordt voorgesteld voor het jaar 2024 een gelijk legesbedrag in rekening te brengen voor de diverse uittreksels die worden afgegeven door de afdeling Burgerzaken en hieraan gelijk te stellen uittreksels. Hierbij wordt aansluiting gezocht bij het wettelijk bedrag zoals wordt voorgeschreven voor "legesbesluiten akten burgerlijke stand". Het huidige tarief (2023) bedraagt € 15,70. Het tarief voor 2024 wordt € 16,60. In de gemeentelijke legesverordening is overigens een redactie opgenomen die verwijst naar het wettelijk voorgeschreven bedrag na formele vaststelling.

1.6.3.2 LEGES TARIEVEN REISDOCUMENTEN

De kosten voor een reisdocument bestaan uit een rijkskostenelement en uit door de gemeente in rekening gebrachte kosten. De legestarieven voor de afgifte van reisdocumenten zijn gemaximaliseerd. De gemeenten kunnen, boven het gestelde maximum, geen eigen beleid hanteren. Conform bestaand beleid stellen wij u voor aansluiting te zoeken bij de jaarlijks in artikel 6 Besluit paspoortgelden voorgestelde tarieven.

Op het moment van schrijven zijn de tarieven voor 2024 in het Besluit paspoortgelden nog niet gewijzigd, maar is het ontwerpbesluit wel gepubliceerd. De tarieven worden met 7,7% geïndexeerd. De ervaring leert dat deze officieuze maximumtarieven niet meer worden gewijzigd. In de legesverordening is een redactie opgenomen waarin wordt verwezen naar de wettelijk voorgeschreven maximumtarieven met een afronding op 5 eurocent naar beneden. Voor zover er nog een aanpassing van de tarieven volgt in de loop van dit jaar, leggen wij dit aan u voor in uw vergadering van december.

Aspecten rond reisdocumenten

Geldigheidsduur

De geldigheidsduur van een paspoort en een identiteitskaart voor personen die 18 jaar of ouder zijn, is 10 jaar. Voor personen onder de 18 is de geldigheidsduur van genoemde documenten 5 jaar.

Identiteitskaart

De Nederlandse identiteitskaart is geen reisdocument meer. Hoewel daarmee wel als document voor grensoverschrijding binnen de Europese Unie en een aantal andere landen kan worden gereisd.

Tabel 10: (voorlopige) tarieven reisdocumenten.

| Soort document | Tarieven 2023 | Tarieven 2024 (voorlopig) |
|--|---------------|---------------------------|
| Paspoort ≥18 jaar | € 77,85 | € 83,85 |
| Paspoort < 18 jaar | € 58,85 | € 63,40 |
| Nederlandse identiteitskaart ≥ 18 jaar | € 70,35 | € 75,80 |
| Nederlandse identiteitskaart < 18 jaar | € 37,95 | € 40,90 |
| Toeslag spoedaanvraag | € 53,00 | € 57,00 |
| Toeslag bezorging per document | € 16,70 | € 18,00 |

1.6.3.3 LEGES RIJBEWIJZEN MAXIMALISERING TARIEVEN

Rijbewijzen worden afgegeven door de gemeente waar men staat ingeschreven. Een rijbewijs is normaal gesproken tien jaar geldig en moet daarna worden vervangen. De kosten voor een rijbewijs bestaan uit een rijkskostenelement en uit door de gemeente in rekening gebrachte kosten. Er geldt een maximumtarief voor rijbewijzen. Conform bestaand beleid wordt hierbij aangesloten. Op dit moment (2023) bedragen de kosten voor een rijbewijs in Huizen €48,15. Op het moment van schrijven heeft het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat het tarief voor 2024 nog niet vastgesteld. In de legesverordening is een redactie opgenomen waarin wordt verwezen naar de wettelijk voorgeschreven maximumtarieven met een afronding op 5 eurocent naar beneden.

Voorstel:

- **De leges voor huwelijken en geregistreerde partnerschappen verhogen met de inflatiecorrectie van 3,3% en bepalen op € 517,25 tijdens kantooruren en buiten kantooruren op € 905,40. Daarnaast een tarief in rekening te brengen van € 78,70 voor het annuleren of verzetten van een reservering.**
- **De tarieven voor uittreksels die worden verstrekt door het Team Burgerzaken bepalen conform hetgeen voor "legesbesluiten akten burgerlijke stand" wordt voorgeschreven.**
- **Voor reisdocumenten en rijbewijzen wordt het wettelijk voorgeschreven maximumtarief gehanteerd.**

1.6.3.4 OMGEVINGSWET

Omgevingswet

De Omgevingswet regelt alles voor de ruimte waarin we wonen en werken. Met behulp van 1 digitaal loket wordt het makkelijker om ruimtelijke projecten te starten. Bijvoorbeeld de aanleg van een stadspark. Of een initiatief van burgers om een duurzaam energiesysteem te bouwen.

De Omgevingswet treedt in werking op 1 januari 2024.

Er verandert dankzij de Omgevingswet veel voor gemeenten. Naast een organisatorisch en juridisch vraagstuk betekent de invoering van de Omgevingswet een grote digitaliseringsslag. In de Omgevingsvisie komt een brede, veelomvattende visie van de gemeente op de leefomgeving samen.

De te heffen leges is het sluitstuk hiervan. De Legesverordening, inclusief de daarbij behorende tarieventabel, die u ter vaststelling aangeboden krijgt, is aangepast aan de nieuwe Omgevingswet.

Ten aanzien van tarievenstructuur bouwleges (per 2024)

Per 2021 is het percentage van de bouwsom bij omvangrijke vergunningaanvragen (vanaf €10.000,-) verhoogd van 2 naar 2,5%; het percentage van de bouwsom bij vergunningsaanvragen tot €10.000 is onveranderd gebleven (2%). Hiermee lagen de bouwleges voor de wat duurdere vergunningen meer in verhouding met het landelijk gemiddelde. Er is besloten om onder de Omgevingswet de percentages van 2 en 2,5% niet aan te passen.

Het dekkingspercentage in de bouwleges is sterk afhankelijk van (grotere) bouwactiviteiten in een bepaald jaar. Gezien de beperkte bouw mogelijkheden in Huizen en de geldende vrijstellingen rond het

bouwen zonder vergunningplicht, lijkt 100% dekking van de kosten niet haalbaar met redelijke tarieven. Onder de Omgevingswet vervallen er een aantal taken bij de gemeente, waardoor er minder uren kunnen worden toegerekend. Omdat de reeds genoemde percentages van 2 en 2,5% niet worden aangepast, gaat de kostendekkendheid wel omhoog.

De vaste bedragen genoemd onder Titel 2 van de legesverordening worden inflatoir bijgesteld met 3,3%.

Tabel 11: Vergelijking tarieven leges omgevingsvergunning 2023.

| | Dakkapel €12.300 | Uitbouw €54.900 | Nieuwbouw €171.000 |
|---------------|-------------------------|------------------------|---------------------------|
| Laagste | € 132,00 | € 587,00 | € 1.830,00 |
| Hoogste | € 1.267,00 | € 4.170,00 | € 12.440,00 |
| Gemiddeld | € 445,00 | € 1.749,00 | € 5.090,00 |
| <i>Huizen</i> | € 475,00 | € 1.540,00 | € 4.442,00 |

Voorstel:

De nieuwe Legesverordening, die als gevolg van de Omgevingswet ingrijpend is aangepast, vast te stellen. En daarmee ook de bijbehorende Tarieventabel.

De tarieven opgenomen onder Titel 2 Dienstverlening vallend onder fysieke leefomgeving / omgevingsvergunning worden inflatoir bijgesteld met 3,3%.

1.6.4 ONROERENDE-ZAAKBELASTINGEN

1.6.4.1 OPBRENGST OZB BIJ ONGEWIJZIGD BELEID

Coalitieakkoord 2022-2026, Hoofdstuk 6.

De onroerendezaakbelasting (OZB) wordt jaarlijks met niet meer dan de inflatie verhoogd.

De onroerende-zaakbelastingen (OZB) vormen de grootste 'eigen' inkomstenbron van de gemeente Huizen en worden geheven om een deel van onze taken te bekostigen. De inkomsten uit de OZB vallen in de algemene middelen van de gemeente. De gemeenteraad bepaalt waarvoor de opbrengsten uit de OZB worden ingezet.

Drie groepen krijgen een aanslag OZB:

1. Eigenaren van woningen;
2. Gebruikers van niet-woningen;
3. Eigenaren van niet-woningen.

De opbrengst 2024 in de onroerende-zaakbelastingen is, inclusief het accres, bepaald op € 5.837.834,-. Het accres bestaat uit de meeropbrengst voortvloeiende uit te realiseren nieuwbouw, verbouw en sloop in 2023. De trendmatige verhoging voor 2024 is vastgesteld op 3,3%.

1.6.4.2 DEFINITIEVE VASTSTELLING TARIEVEN OZB 2024

Het is een jarenlang gebruik om de eindcontroles van de WOZ-taxaties af te wachten alvorens de definitieve OZB-tarieven te berekenen en door uw raad te laten vaststellen. In de uiteindelijke tariefvaststelling wordt namelijk naast de trendmatige aanpassing met 3,3% en de toevoeging van het accres, rekening gehouden met de stijging van het totaal aan WOZ-waarden.

De diverse (eind)controles op de WOZ-taxaties worden in oktober/november afgerond. De forse prijsstijgingen op de woningmarkt van de laatste jaren zijn tot stilstand gekomen. Op het moment van schrijven wordt in de voorliggende periode 1 januari 2022 tot 1 januari 2023 rekening gehouden met een stijging van 0%. Tot medio 2022 stegen de prijzen nog, maar na de zomer van 2022 begonnen de huizenprijzen te dalen. Wij stellen u dan ook voor het tarief voor woningen voorlopig vast te stellen op hetzelfde niveau als 2023, en vervolgens de inflatiecorrectie toe te passen. De inschatting is gebaseerd op interpretatie van cijfers van de NVM, het Kadaster, het CBS en voornamelijk onze eigen conclusies uit de marktanalyse van verkochte woningen in de gemeente Huizen.

Bij niet-woningen is nog geen verantwoorde inschatting te maken van een waardeinstijging of -daling. Deze tarieven worden vooralsnog aangepast met de inflatiecorrectie van 3,3%.

In uw vergadering van 14 december 2023 kunnen de tarieven worden bijgesteld op het niveau dat noodzakelijk is om de gewenste opbrengst te genereren. Dit kan afwijken van de nu voorgestelde aanpassingen die als indicatief moeten worden beschouwd. Aangezien het hier uitvoering betreft, wordt de wijze van presentatie afgestemd met de agendacommissie.

Tabel 12: Omrekening tarieven naar percentage van de waarde.

| Omschrijving belasting | Tarieven 2023 | Correctie van 0% waardeinstijging bij woningen | Trendmatige aanpassing 3,3% | Voorlopige tarieven 2024 |
|---------------------------|---------------|--|-----------------------------|--------------------------|
| OZB woning eigenaar | 0,0460% | 0,0460% | 0,0475% | 0,0475% |
| OZB niet-woning eigenaar | 0,1725% | n.v.t. | 0,1782% | 0,1782% |
| OZB niet-woning gebruiker | 0,1500% | n.v.t. | 0,1550% | 0,1550% |

Voorstel:

De opbrengst onroerende-zaakbelastingen voor 2024 trendmatig bij te stellen met 3,3%.

De tarieven dienen (voorlopig) als volgt te worden aangepast:

- **OZB woning eigenaar 0,0475% van de WOZ waarde.**
- **OZB niet-woning eigenaar 0,1782% van de WOZ waarde.**
- **OZB niet-woning gebruiker 0,1550% van de WOZ waarde.**

De definitieve tarieven vaststellen in uw vergadering van 14 december 2023, na afronding van de WOZ-taxaties.

FAV

1.6.5 AFVALSTOFFENHEFFING

Coalitieakkoord 2022-2026, Hoofdstuk 6.

- *Rioolheffing en afvalstoffenheffing zijn kostendekkend.*
- *De kosten van straatreiniging worden voor de helft verdisconteerd in de riool- en afvalstoffenheffing, waarvan 30% in de rioolheffing en 20% in de afvalstoffenheffing.*
- *De bestaande egalisatievoorziening, getroffen voor de afvalstoffenheffing om jaarlijkse schommelingen in de tarieven van de GAD te dempen en zo mogelijk te voorkomen, wordt gecontinueerd.*

Bij de afvalstoffenheffing wordt uitgegaan van het verhaal van 100% dekking van de hiermee samenhangende kosten. Het belangrijkste deel van de kosten bestaat uit de declaratie van de Regio. Ook de kosten van het verlenen van kwijtschelding worden verdisconteerd in de tarieven. Bij het laatstgenoemde aspect wordt rekening gehouden met een percentage van 5,0.

Jaarrekening Grondstoffen- en Afvalstoffendienst regio Gooi en Vechtstreek (GAD)

Over 2022 laat de GAD een positief resultaat zien ter hoogte van € 1.136.760. Dit positieve resultaat is vooral ontstaan als gevolg van lagere kapitaallasten als gevolg van uitstel van investeringen en substantieel hogere opbrengsten op bepaalde grondstoffen. Er is hier sprake van een voordeel dat niet van structurele aard is. Naar aanleiding van de van de raden van de regiogemeenten ontvangen zienswijzen op het voorstel resultaatbestemming 2022 heeft het algemeen bestuur van de regio Gooi en Vechtstreek besloten om het gehele resultaat 2022 van de GAD (€ 1.136.760) te doteren aan een nieuw te vormen reserve Voorbereidingskosten Huisvestingvraagstukken GAD. Bovenstaande leidt niet tot een effect, zowel positief of negatief, op het tarief in de afvalstoffenheffing. De kosten die we moeten dekken nemen wel iets toe. Dit is onder andere veroorzaakt door de stijging van de gevraagde bijdrage van de GAD voor 2024. Toch blijft de tariefstijging acceptabel.

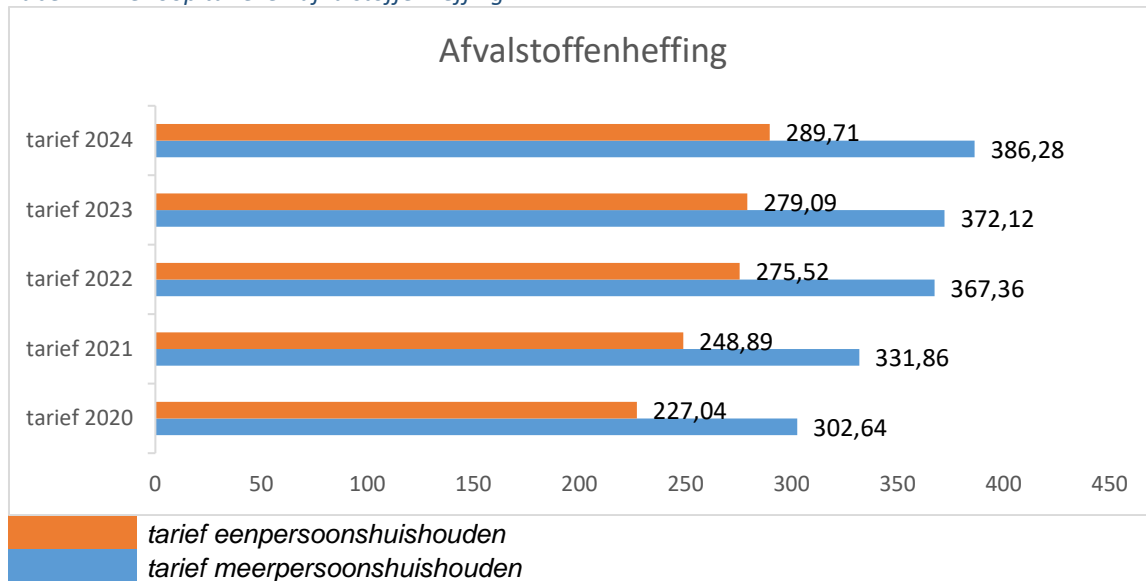
Tarieven 2024

Het bovenstaande leidt tot een stijging van 3,8% ten opzichte van 2023. Hierbij is vanuit de voorziening een bedrag van €54.500,00 ingezet om de tariefstijging te beperken.

Tabel 13: Tarieven afvalstoffenheffing.

| | Tarieven 2023 | Tarieven 2024 |
|-------------------------|---------------|---------------|
| Eenpersoonshuishoudens | € 279,09 | € 289,71 |
| Meerpersoonshuishoudens | € 372,12 | € 386,28 |

Tabel 14: Verloop tarieven afvalstoffenheffing.



Voorstel:

De tarieven voor de afvalstoffenheffing 2024 vaststellen op € 386,28 voor een meerpersoonshuishouden en € 289,71 voor een eenpersoonshuishouden.

Uit de voorziening een bedrag onttrekken van € 50.000,00.

1.6.6 RIOOLHEFFING

Coalitieakkoord 2022-2026, Hoofdstuk 6.

- *Rioolheffing en afvalstoffenheffing zijn kostendekkend*
- *Overeenkomstig het bestaande beleid wordt de rioolheffing in de komende periode verhoogd met de inflatiecomponent + 0,6%. De extra verhoging met + 0,6% volgt uit het Gemeentelijk Rioleringsplan (GRP) en heeft betrekking op de kosten van riolering in het uitbreidingsplan Oostermeent.*
- *De kosten van straatreiniging worden voor de helft verdisconteerd in de riool- en afvalstoffenheffing, waarvan 30% in de rioolheffing en 20% in de afvalstoffenheffing.*

Ontwikkelingen afgelopen jaren

De rioolexploitatie is gebaseerd op het Gemeentelijk Rioleringsplan 2016-2025. Hierbij is besloten de jaarlijkse tariefstijging voor opbouw van de voorziening voor toekomstige rioolvervanging in de Oostermeent te bepalen op 0,6%.

Doorbereken kosten straatreiniging

Straatvegen dient verschillende doelen. Om die reden wordt, conform het collegeakkoord, 30% van de kosten verbonden aan straatreiniging toegerekend aan de rioolheffing en 20% aan de afvalstoffenheffing.

Tarief 2024

Rekening houdende met de inflatiecorrectie van 3,3%, rioolvervangings 0,6% en de toerekening van de kosten straatreiniging (30%), wordt het tarief bepaald op € 244,50 (was € 235,30).

De effecten van de vervanging van de riolering Stad en Lande zijn niet meegenomen in deze Belastingnota. In afwachting van uw besluit hierover bij de begrotingsbehandeling. Bij het vaststellen van de tarieven is nog geen rekening gehouden met het nieuwe Gemeentelijk Rioleringsplan. De planning is dit plan aan u voor te leggen in het voorjaar van 2024; de financiële effecten hiervan worden meegenomen in het tarief rioolheffing 2025. Naar verwachting zal dit leiden tot een verdere verhoging van de rioolheffing in de komende jaren.

Tabel 15: Tarieven rioolheffing.

| | Tarief 2023 | Tarief 2024 |
|--------------|-------------|-------------|
| Rioolheffing | € 235,30 | € 244,50 |

Voorstel:

Het tarief in de rioolheffing 2024 vast te stellen op € 244,50.

1.6.7 PRECARIOBELASTING

Coalitieakkoord 2022-2026, Hoofdstuk 4.

Het is van groot belang dat op het Oude Raadshuisplein meer terrassen en horeca worden gerealiseerd. Ook op zaterdag. Het aanpassen van de positionering van de markt is daarvoor voorwaarde. Deze benodigde aanpassing van de positionering van de markt zal zo spoedig mogelijk plaatsvinden. De ingezette lijn wordt daartoe met kracht voortgezet.

Algemeen

Naast reclame op abri's, lichtreclames en A0-reclamedisplayborden, is een belangrijk onderdeel in de precarioheffing het hebben van voorwerpen op, onder of boven gemeentegrond. Hieronder vallen winkeluitstallingen, terrassen en verschillende andere voorwerpen die op straat staan. Ook de ingenomen commerciële standplaatsen vallen hieronder, niet zijnde de markt.

Tarieven

Er zit een opbouw in de tarievenstructuur dat loopt van een bedrag per dag, per week, per maand, tot een bedrag per seizoen. De meeste aanslagen hebben betrekking op een seizoen, waarbij we rekenen met een gemiddeld gebruik. Voor een terras bedraagt een seizoen zes maanden en bij uitstallingen zeven maanden. Bij standplaatsen is geen toegerekend tarief van toepassing. Hier wordt concreet gekozen voor het aantal dagen per week dat een standplaats wordt ingenomen.

Jaarlijks vindt een controle plaats vanuit de belastingadministratie op de uitstallingen op gemeentegrond. Voor terrassen en commerciële verkoopstandplaatsen moet een vergunning worden aangevraagd, waarin de gebruiksoppervlakte wordt vastgelegd.

Wij kennen een gematigd tarievenbeleid, waarmee wij rekening houden met onder andere de ondersteunende rol van terrassen voor de toeristische functie in ons dorp. Conform bestaand beleid stellen wij u voor de tarieven van 2024 aan te passen met de inflatiecorrectie van 3,3%.

Tabel 16 : Tarieven precariobelasting winkeluitstallingen en terrassen.

| Omschrijving | Periode | Tarieven 2023 | Tarieven 2024 |
|----------------------------|-------------|---------------|---------------|
| Winkeluitstallingen per m2 | Per maand | € 4,18 | € 4,32 |
| Winkeluitstallingen per m2 | Per seizoen | € 29,26 | € 30,24 |
| Terrassen per m2 | Per maand | € 1,62 | € 1,68 |
| Terrassen per m2 | Per seizoen | € 9,72 | € 10,08 |

Voorstel:

De tarieven voor winkeluitstallingen op gemeentegrond vast te stellen op € 4,32 per m2 per maand en op € 30,24 per seizoen.

De tarieven voor terrassen op gemeentegrond vast te stellen op € 1,68 per m2 per maand en op € 10,08 per seizoen.

De overige tarieven trendmatig aanpassen met 3,3%.

1.6.8 MARKT

Coalitieakkoord 2022-2026, Hoofdstuk 4

Het is van groot belang dat op het Oude Raadhuisplein meer terrassen en horeca worden gerealiseerd. Ook op zaterdag. Het aanpassen van de positionering van de markt is daarvoor voorwaarde. Deze benodigde aanpassing van de positionering van de markt zal zo spoedig mogelijk plaatsvinden. De ingezette lijn wordt daartoe met kracht voortgezet.

De marktkooplieden betalen in de vorm van marktgelden een vergoeding aan de gemeente voor het verkrijgen van een standplaats op de markten in Huizen. We kennen een zaterdagmarkt op het Oude Raadhuisplein en een dinsdagmarkt op de Oostermeent.

De tarieven worden verhoogd met de inflatiecorrectie van 3,3%.

Tabel 17 : Tarieven marktgelden.

| Omschrijving | Periode | Tarieven 2023 | Tarieven 2024 |
|----------------------------------|-----------|---------------|---------------|
| Standplaats zaterdagmarkt per m2 | Per jaar | € 60,25 | € 62,24 |
| | Per maand | € 5,52 | € 5,70 |
| | Per dag | € 1,30 | € 1,35 |
| Standplaats dinsdagmarkt per m2 | Per jaar | € 44,42 | € 45,88 |
| | Per maand | € 4,12 | € 4,26 |
| | Per dag | € 1,05 | € 1,05 |

Voorstel:

Tarieven voor een standplaats op de zaterdagmarkt vast te stellen conform bovenstaande tabel.

Tarieven voor een standplaats op de dinsdagmarkt vast te stellen conform bovenstaande tabel. De dagtarieven voor de dinsdagmarkt zijn dit jaar niet verhoogd vanwege de hanteerbaarheid van de tarieven voor de ondernemer.

1.6.9 (WATER)TOERISTENBELASTING

Algemeen

Het tarief voor overnachtingen op campings en pleziervaartuigen (passanten jachthaven) is met ingang van 2022 verhoogd van € 1,35 naar € 1,50. We passen de tarieven een keer in de vijf jaar aan, zodat het tarief voor 2027 opnieuw wordt gezien. De onderliggende reden is gelegen in de hanteerbaarheid van het tarief voor de ondernemer.

Naast het hiergenoemde tarief voor overnachtingen op campings en pleziervaartuigen, kent onze verordening een tarief voor overnachtingen in hotels. Hiervoor geldt een percentage van de overnachtingprijs (2%). Dit percentage behoeft niet te worden verhoogd, omdat dit gekoppeld is aan de marktwerking.

Ons hotel Fletcher Nautisch Kwartier wordt aangeslagen op basis van dit tarief. Hier kan in de toekomst Newport bijkomen, omdat u in het collegeprogramma heeft aangegeven te hechten aan hotelcapaciteit in Huizen en voor Newport een voortzetting van de hotelfunctie te zien.

Landal Gooise Heide

Op 30 juli 2021 is Landal Gooise Heide geopend. 2022 is het eerste jaar dat een heel seizoen kon worden gedraaid. Het terrein is in zowel Huizen als Blaricum gelegen. De huidige 45 luxe safaritenten staan op het Huizer gedeelte.

Aanslaggrens

De Verordening toeristenbelasting kent een zogenaamde efficiëntievrijstelling. De gedachte hierbij is dat de controlekosten in juiste verhouding moeten staan tot de te generen opbrengst. In het verlengde hiervan moeten kleine initiatieven niet geconfronteerd worden met een niet in verhouding staande administratieve lastendruk. Om te voorkomen dat in dergelijke situaties een ongewenste belastingplicht ontstaat, geldt een ondergrens van € 250,-. Dit is niet van toepassing voor de watertoeristenbelasting, vanwege directe afdracht aan de bron.

Voorstel:

Het tarief op € 1,50 per overnachting op een camping, pleziervaarttuig etc. en het tarief van 2% van de overnachtingsprijs bij hotels vast te stellen.

1.6.10 BEDRIJFSINVESTERINGSZONE (BIZ)

BIZ in de gemeente Huizen

Vanaf 2012 kent de gemeente Huizen een BIZ-heffing in het centrumgebied. Een BIZ is een wettelijk instrument waarmee alle ondernemers gezamenlijk binnen een afgebakend gebied investeren in de kwaliteit van hun omgeving. Denk hierbij aan een schoon, veilig en aantrekkelijk winkelgebied met verschillende activiteiten. De BIZ-heffing wordt geïnd door de gemeente middels een belastingheffing. Alternatieven om deze inkomsten (waarbij een ieder bijdraagt) te realiseren zijn niet direct voorhanden.

BIZ 2024

De derde BIZ-periode met een duur van vijf jaar is met ingang van 1 januari 2022 van kracht gegaan.

Financiën

De BIZ-bijdrage wordt geheven naar een percentage van de WOZ-waarde. De daadwerkelijk ontvangen belastinggelden worden via een subsidie uitgekeerd aan de Stichting 't Hart van Huizen. Oninvorderbare posten worden niet uitgekeerd. Ook wordt jaarlijks een bedrag aan perceptiekosten doorberekend.

Tabel 18: Tarieven BIZ-heffing.

| BIZ-heffing | Tarieven 2023 | Tarieven 2024 |
|--|--|--|
| Ring A: percentage van de WOZ-waarde naar de prijspeildatum 1 januari 2020 | Percentage van de WOZ-waarde 0,3162% met een minimumbedrag van € 510,00 en een maximumbedrag van € 1.519,00. | Percentage van de WOZ-waarde 0,3225% met een minimumbedrag van € 520,00 en een maximumbedrag van € 1.549,00. |
| Ring B: percentage van de WOZ-waarde naar de prijspeildatum 1 januari 2020 | Percentage van de WOZ-waarde 0,2142% met een minimumbedrag van € 336,00 en een maximumbedrag van € 673,00. | Percentage van de WOZ-waarde 0,2185% met een minimumbedrag van € 342,00 en een maximumbedrag van € 686,00. |

Kennisnemen van:

De BIZ is in algemene zin een succes in de gemeente Huizen. De winkeliers en gemeente dragen zo samen bij aan het verhogen van de aantrekkelijkheid van het centrumgebied. De derde BIZ-periode voor de jaren 2022 t/m 2026 is inmiddels een feit.