

Betreft : opheffen woningsluiting Roef
Aan : Leden van de Commissie Algemeen bestuur en middelen
T.b.v. : Commissie van 26 januari 2023
Van : N. Meijer
Behandelaar : Trudi Caarls
E-mail/telefoonnummer : t.caarls@huizen.nl / 035-5281432
Datum : 9 december 2022
Status : ter kennisname

De termijn van de woningsluiting Roef loopt vandaag af en ik heb besloten de woningsluiting niet te verlengen. Dat betekent dat de bewoners op termijn weer kunnen terugkeren naar de woning.

Rechtbank

De recente beslissing tot sluiting was voor bewoners aanleiding om naar de rechter te gaan. De rechter heeft vanuit juridisch perspectief een aantal zeer kritische kanttekeningen geplaatst bij de sluiting. De rechter heeft het besluit van 9 november niet geschorst. Wel is inhoudelijk voldoende duidelijk dat een volgend besluit op basis van de huidige informatie zeker geen stand zal houden.

Dilemma

Al eerder gaf ik aan dat het wel of niet verlengen van de woningsluiting voor mij als burgemeester een dilemma is. Naast het woonrecht dat een groot goed is en zwaar weegt, heb ik ook afwegingen te maken op het terrein van openbare orde, op sociaal-maatschappelijk vlak en de juridische haalbaarheid van mijn beslissingen. Dit alles overwegende ben ik tot de conclusie gekomen dat ik de woning niet langer meer gesloten kan houden. Bovendien is er behoefte is aan duidelijkheid, stabiliteit en een toekomstperspectief, zowel voor de bewoners als voor omwonenden. Met het opheffen van de sluiting zetten we daar een eerste stap naartoe. Het zal u duidelijk zijn dat dit besluit mij niet licht is gevallen.

Herstelwerkzaamheden

Op dit moment moeten er nog flink wat herstelwerkzaamheden aan de woning worden verricht. Naar verwachting zal dit nog enige tijd vergen. De bewoners wonen in de tussentijd elders.

Voor de naaste omwonenden (Roef-Windvang) wordt een bijeenkomst georganiseerd. Zij zijn vandaag per brief op de hoogte gesteld.