



2025

Belastingnota

<u>1.1</u>	<u>INLEIDING EN BESCHOUWING</u>	<u>3</u>
1.1.1	ALGEMEEN	3
1.1.2	ONTWIKKELINGEN GEMEENTELIJKE BELASTINGEN EN HEFFINGEN	3
1.1.3	OVERNAME GEMEENTELIJKE BELASTINGTAKEN VAN BLARICUM EN LAREN	4
<u>1.2</u>	<u>ONTWIKKELING VAN DE TARIEVEN</u>	<u>4</u>
1.2.1	INLEIDING.....	4
1.2.2	WOONLASTEN IN HUIZEN 2024/2025	4
1.2.3	TARIEFONTWIKKELING HUIZEN TOT EN MET 2025 (2025 GEBASEERD OP VOORLOPIGE TARIEVEN).....	5
<u>1.3</u>	<u>WET WAARDERING ONROERENDE ZAKEN (WOZ).....</u>	<u>6</u>
1.3.1	WOZ ALGEMEEN	6
1.3.2	DE WOZ-WAARDE EN BEZWAARPROCEDURES.....	6
<u>1.4</u>	<u>INVORDERING/KWIJTSCHELDING</u>	<u>7</u>
1.4.1	INVORDERING BELASTINGEN.....	7
1.4.2	KWIJTSCHELDING GEMEENTELIJKE BELASTINGEN	8
1.4.3	AUTOMATISCHE KWIJTSCHELDING	8
<u>1.5</u>	<u>TIJDSPLANNING BELASTINGAANSLAGOPLEGGING 2025 (INCLUSIEF TE TREFFEN INVORDERINGSMAATREGELEN)</u>	<u>9</u>
1.5.1	ALGEMEEN	9
1.5.2	PLANNING 2025	9
<u>1.6</u>	<u>TARIEVENBELEID EN BELEIDSMATIGE AANPASSING BELASTINGVERORDENINGEN .</u>	<u>10</u>
1.6.1	KOSTENTOEREKENING GEMEENTELIJKE BELASTINGEN.....	10
1.6.2	GRAFRECHTEN.....	10
1.6.3	LEGES VOLTREKKEN HUWELIJK EN GEREgistREERD PARTNERSCHAP.....	10
1.6.3.1	LEGES UITTREKSELS WELKE WORDEN VERSTREKT DOOR AFDELING PUBLIEKSZAKEN.....	11
1.6.3.2	LEGES TARIEVEN REISDOCUMENTEN	11
1.6.3.3	LEGES RIJBEWIJZEN MAXIMALISERING TARIEVEN.....	12
1.6.3.4	OMGEVINGSWET.....	12
1.6.4	ONROERENDEZAAKBELASTINGEN.....	13
1.6.4.1	OPBRENGST OZB BIJ ONGEWIJZIGD BELEID.....	13
1.6.4.2	DEFINITIEVE VASTSTELLING TARIEVEN OZB 2025.....	13
1.6.5	AFVALSTOFFENHEFFING	14
1.6.6	RIOOLHEFFING.....	15
1.6.7	PRECARIOBELASTING	16
1.6.8	MARKT	17
1.6.9	(WATER)TOERISTENBELASTING.....	17
1.6.10	BEDRIJFSINVESTERINGSZONE (BIZ).....	18

1.1 INLEIDING EN BESCHOUWING

1.1.1 ALGEMEEN

De “Belastingnota” moet gezien worden als een kadernota waarin de aspecten die samenhangen met heffen, innen en de uitvoering van de Wet WOZ nader worden toegelicht. Tevens worden de belastingvoorstellen zoals deze zijn opgenomen in het raadsvoorstel onderbouwd.

Een belangrijk deel van de inhoud van deze “Belastingnota” wordt in beperktere omvang opgenomen in de verplichte paragraaf “Lokale heffingen” als onderdeel van de Programmabegroting.

In deze nota worden de (specifieke) uitgangspunten, zoals opgenomen in het coalitieakkoord 2022-2026, gearceerd weergegeven als de behandeling van de betreffende heffing aan de orde is. Naast de uitgangspunten voor meer specifieke tariefsaanpassingen worden de begrotings-uitgangspunten voor het jaar 2025 gehanteerd. Het college stelt voor om de tarieven waarvoor geen specifiek beleid wordt gevoerd ten aanzien van een bepaald dekkingpercentage, conform de Nota van Uitgangspunten te verhogen voor 2025 met 4,3%. Daar zit een bestendige gedragslijn achter waarbij de prognoses van het Centraal Planbureau in de Macro Economische Verkenning 2024 en de septembercirculaire 2023 worden gevolgd. Uiteraard staat het de raad vrij af te wijken van het voor 2025 thans voorgestelde percentage van 4,3; het college adviseert u echter dat niet te doen.

1.1.2 ONTWIKKELINGEN GEMEENTELIJKE BELASTINGEN EN HEFFINGEN

- In het hoofdlijnenakkoord zoals door de formerende politieke partijen is gepresenteerd en door het nieuwe kabinet-Schoof is uitgewerkt in het 13 september 2024 verschenen regeerprogramma, zijn ook een aantal maatregelen opgenomen die zien op lokale belastingen. Het is uiteraard nog niet bekend of deze maatregelen het gaan halen, maar wij willen u ze niet onthouden:
 - Planbatenheffing of vergelijkbaar systeem. Ten behoeve van de aanpak van de volkshuisvesting en woningnood wordt erop ingezet dat gemeenten een planbatenheffing kunnen gaan invoeren. De planbatenheffing ziet op een belasting voor onbebouwde grond met een woningfunctie. Hierbij wordt waarschijnlijk de bestemmingsplanwijziging belast voor de eigenaar, waarbij de gemeente een gemaximeerde mogelijkheid krijgt om hiertoe planbatenheffing te innen. De opbrengsten van deze heffing zijn beklemd en dienen volledig te worden aangewend voor de bereikbaarheid van de wijk en het bouwen van betaalbare huur- en koopwoningen.
 - Maximering OZB. In het overzicht van de maatregelen ten behoeve van koopwoningen hebben de formerende partijen als maatregel opgenomen om de OZB te maximeren. Deze maximering wordt vastgesteld in overleg met gemeenten. In het regeerprogramma is niet concreet aangegeven hoe deze maximering wordt vormgegeven.
 - Verlaging aanmanings- en incassokosten. Er komt een recht op vergissen. Een enkele fout kan niet langer een burger diep in de problemen duwen. Aanmanings- en incassokosten van de overheid gaan fors omlaag.
- De oud-staatssecretaris van BZK heeft gemeenten opgeroepen om kosteloze betalingsherinneringen te versturen, als ze dat nog niet doen. Zij stelt voor om dit op te nemen in het invorderingsproces als de eerste betalingstermijn is verstreken. Gemeenten moeten in ieder geval onderzoeken wat de mogelijkheden hiervoor zijn. De gemeente Huizen heeft er tot nu toe voor gekozen om geen kosteloze betalingsherinnering te sturen als de eerste betalingstermijn is verstreken. Wij hebben ervoor gekozen om een kosteloze betalingsherinnering te sturen na de aanmaning en voor het dwangbevel. De dwangbevelkosten liggen vele malen hoger dan de aanmaningskosten, en wij vinden dit een verstandigere keuze.
- Op 1 januari 2024 is de wet in werking getreden dat de proceskosten en immateriële schadevergoeding voor WOZ en BPM matigt. Als gevolg van deze nieuwe wet zijn de proceskosten met ongeveer de helft naar beneden aangepast.

1.1.3 OVERNAME GEMEENTELIJKE BELASTINGTAKEN VAN BLARICUM EN LAREN

Per 1 januari 2023 hebben wij de belastingtaken overgenomen van zowel Blaricum als Laren. Hieronder valt de volledige uitvoering van de Wet WOZ en het heffen en innen van de gemeentelijke heffingen. Na het drukke jaar 2023 is er besloten om voor 2024 de aanslagoplegging te spreiden. Voor Huizen leggen we de aanslagen en WOZ-waarden eind januari op in plaats van eind februari. Voor Blaricum en Laren blijft het eind februari. Dit heeft goed gewerkt en we gaan hiermee door. De burger kan weer worden geholpen zoals ze van ons gewend zijn.

Huizen heeft de uitvoering van de belastingtaken nog steeds goed op orde en heeft nauwelijks aan kwaliteit ingeboet. Het uitvoeringsniveau voor Blaricum en Laren is op dit moment voldoende en we gaan dit jaar weer verder om ook die gemeenten naar hetzelfde (hoge) niveau te brengen als Huizen.

1.2 ONTWIKKELING VAN DE TARIEVEN

1.2.1 INLEIDING

Bij het redigeren van de voorliggende Belastingnota is uitgegaan van voorlopige tarieven voor 2025. Om toch inzicht te verstrekken wordt op basis van de nu beschikbare gegevens een voorlopige berekening gemaakt van de Huizer woonlasten in 2025.

In de paragraaf Lokale heffingen binnen de Programmabegroting is weergegeven hoe voor 2024 de Huizer woonlasten zich hebben verhouden tot die van de regiogemeenten en gemeenten met ongeveer een gelijke omvang.

1.2.2 WOONLASTEN IN HUIZEN 2024/2025

Algemeen

Onder de woonlasten wordt verstaan het gemiddelde bedrag dat een huishouden in een gemeente betaalt aan onroerendezaakbelastingen (OZB), rioolheffing en afvalstoffenheffing. Voor een gemiddeld meerpersoonshuishouden in het bezit van een eigen woning stegen de gemeentelijke woonlasten (landelijk gezien) in 2024 met 6,1%.

Indien we kijken naar de Huizer situatie, ontstaat het volgende beeld. De gemiddelde woonlasten stegen in 2024 voor een meerpersoonshuishouden in het bezit van een eigen woning van € 864,00 naar € 911,00 (5,4%). De gemiddelde waarde van een koopwoning in Huizen bedraagt in 2024 € 572.000,00 (landelijk gemiddelde € 484.000,00).

Huurders worden in Huizen uitsluitend in de afvalstoffenheffing betrokken. Bij deze groep is dan ook voor 2024 sprake van een lagere stijging (3,8%) dan het landelijk gemiddelde.

Voor 2025 bedraagt de gemiddelde stijging 7,0% voor huurders en 5,6% voor gezinnen in het bezit van een eigen woning.

Tabel 1: Gemeentelijke woonlasten huishoudens met een koopwoning in 2024 (bron COELO).

	Laagste	Gemiddelde	Hoogste	Huizen
Gemeentelijke woonlasten	€ 675,00	€ 994,00	€ 1.988,00	€ 911,00

Tabel 2: Huizer tarieven van de laatste 3 jaren ; 2025 is een voorlopige berekening.

Jaar	OZB woningen*	Afvalstoffenheffing**	Rioolheffing	Woonlasten
2022	0,0515%	€ 367,36	€ 229,80	€ 849,00
2023	0,0460%	€ 372,12	€ 235,30	€ 864,00
2024	0,0463%	€ 386,28	€ 260,36	€ 911,00
2025	0,0468%	€ 413,46	€ 273,12	€ 962,00

* Het OZB-tarief is een percentage van de WOZ-waarde.

** Dit is het tarief voor een meerpersoonshuishouden.

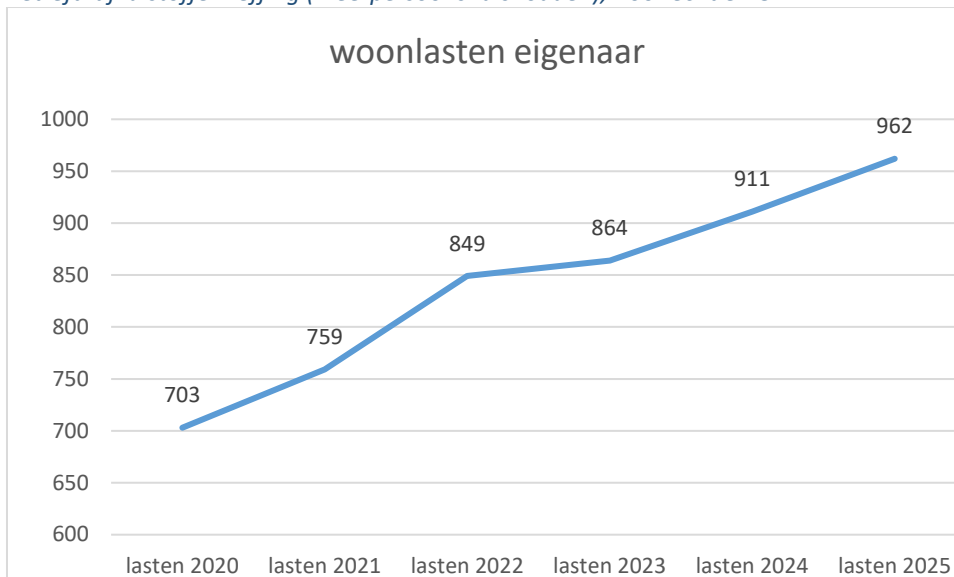
1.2.3 TARIEFONTWIKKELING HUIZEN TOT EN MET 2025 (2025 GEBASEERD OP VOORLOPIGE TARIEVEN)

Tabel 3: Tariefontwikkeling woonlasten in Huizen afgelopen 6 jaar (huurder)
Betreft: afvalstoffenheffing (meerpersoonshuishouden).



De stijging van de gemeentelijke woonlasten in 2025 ten opzichte van 2024 bedraagt in Huizen 7,0% voor de huurders.

Tabel 4: Tariefontwikkeling woonlasten in Huizen afgelopen 6 jaar (eigenaar)
Betreft: afvalstoffenheffing (meerpersoonshuishouden), rioolrecht en OZB.



De stijging van de gemeentelijke woonlasten in 2025 ten opzichte van 2024 bedraagt in Huizen 5,6% voor de eigenaar.

1.3 WET WAARDERING ONROERENDE ZAKEN (WOZ)

1.3.1 WOZ ALGEMEEN

Waarderingskamer

Het toezicht op gemeenten voor een juiste en zorgvuldige uitvoering van de Wet WOZ vindt plaats door de Waarderingskamer. Het toezicht richt zich op alle werkzaamheden die gemeenten moeten verrichten voor de uitvoering van de Wet WOZ. Gedurende het jaar worden diverse controles uitgevoerd zowel ter plaatse als door het opvragen van gegevens en cijfermateriaal. De kwaliteit van de uitvoering wordt weergegeven in sterren. Huizen heeft sinds jaren de hoogst haalbare kwalificatie van vijf sterren (meerjarig goed). Vanuit de jaarlijkse benchmark van de Waarderingskamer blijkt dat de kosten die de gemeente Huizen maakt voor de uitvoering rond het gemiddelde liggen in vergelijking met gemeenten van ongeveer gelijke omvang.

1.3.2 DE WOZ-WAARDE EN BEZWAARPROCEDURES

De cijfers van de landelijke organisaties die de ontwikkeling van de waarden van woningen monitoren geven aan dat de prijsstijging op de woningmarkt aanhoudt. Na het toppunt van markt in het tweede kwartaal van 2022 kwam de prijsstijging tot stilstand. Vanaf het tweede kwartaal van 2023 stijgen de prijzen weer; de krapte op de markt en de verbeterde betaalbaarheid zijn de belangrijkste redenen hiervoor. Dit is ook de constatering die intern wordt waargenomen na de analyse van de verkoopcijfers die door het Kadaster aan de gemeente worden geleverd. De verwachting is dat de gemiddelde stijging van de WOZ-waarden voor woningen voor belastingjaar 2025 rond de 3% zal uitkomen. In december komen we met de definitieve cijfers. Voor niet-woningen is de inschatting moeilijker te maken, maar zal de waarde naar verwachting nagenoeg gelijk blijven, dan wel licht stijgen. De waardepeildatum waarnaar wij voor 2025 taxeren is 1 januari 2024.

Afhandeling bezwaren

Aan de afhandeling van bezwaarschriften wordt veel aandacht besteed. De burger moet het vertrouwen hebben serieus te worden genomen bij vragen rond de door de gemeente vastgestelde waarde. Persoonlijke aandacht, uitleg en toelichting zijn hierbij essentieel. Eventuele onjuistheden moeten snel worden hersteld.

Aan de burger wordt de mogelijkheid geboden om telefonisch contact op te nemen bij vragen over de vastgestelde WOZ-waarde. In dit gesprek wordt uitleg gegeven over de manier waarop de WOZ-waarde is vastgesteld. Als tijdens het gesprek blijkt dat de WOZ-waarde wellicht te hoog is vastgesteld, dan wordt een nader onderzoek uitgevoerd. Normaliter wordt binnen een week uitsluitel gegeven en indien noodzakelijk wordt de waarde direct aangepast. Deze informele bezwaarafhandeling wordt op prijs gesteld. Nadat in 2023 deze dienstverlening onder druk is komen te staan door de samenwerking met Blaricum en Laren en het explosief gestegen aantal bezwaren, hebben we voor 2024 de zaken weer op orde gebracht. We hebben het opleggen van de aanslagen gespreid en de wetgever heeft maatregelen genomen om de proceskosten substantieel te verlagen.

Aantal ingekomen bezwaarschriften en proceskosten

In 2024 zijn er fors minder bezwaren ontvangen dan het jaar daarvoor. Nu was 2023 een uitzonderingsjaar, want er was in 2023 sprake van een verdriedubbeling. Als we het vergelijken met de jaren voor 2023 (gemiddeld zo'n 400 bezwaren), dan zitten we er toch nog wel flink boven. In totaal (woningen en niet-woningen) zijn er in 2024 595 bezwaarschriften ingediend tegen 784 objecten. In 2023 betrof het 1.087 bezwaarschriften tegen 1.504 objecten. Het lagere aantal bezwaren betekent wel dat we weer dezelfde kwaliteit kunnen leveren, zoals de burger van ons gewend is .

Het aandeel van de no-cure-no-paybureaus in de bezwaren is gestegen ten opzichte van vorig jaar. Voor 2024 is inmiddels 81% van de bezwaarschriften afkomstig van zo'n bureau, ten opzichte van 71% in 2023. Het verdienmodel van deze bureaus ligt in de proceskostenvergoeding. Ondanks wettelijke maatregelen om deze kosten in te dammen, kunnen ze er blijkbaar nog voldoende aan verdienen. De uit te keren bedragen zijn wel fors lager. In 2023 hebben we een bijzonder groot bedrag van bijna € 120.000,00 aan proceskosten moeten betalen (in 2022 was dit nog € 30.000,00).

In de onderstaande tabel zijn een aantal kengetallen voor de bezwaarafhandeling weergegeven.

Tabel 5: Voortgang afdoen bezwaarschriften.

Bezwaren 2024 (waardepeildatum 1-1-2023)	Woningen	Niet-woningen
Aantal objecten informeel bezwaar	101	2
Percentage informeel waarvan waarde is aangepast	60%	50%
Aantal bezwaarschriften	576	19
Aantal objecten in bezwaar	723	61
Aantal afgeronde bezwaren op 1 september	75%	13%
Percentage objecten waarvan de waarde is aangepast	21%	0%
Aantal ingediend middels no-cure-no-paybureau	470	13

De meeste belanghebbenden die bezwaar hebben ingediend krijgen ruimschoots binnen de servicenormen antwoord. De gemiddelde afhandelingstermijn ligt onder de 100 dagen. Bij de bezwaren die niet binnen de servicenormen worden afgehandeld, is er over het algemeen overleg over bepaalde uitgangspunten. Alle bezwaren worden binnen de wettelijke termijn (binnen het lopende belastingjaar) afgehandeld.

De gemeente Huizen heeft de zaken rondom de WOZ goed op orde. Door de administratie en de processen goed in te richten wordt efficiënt gewerkt. Bij de bezwaarafhandeling wordt met name gevraagd om telefonisch contact op te nemen, zodat de burger op een snelle manier het meest duidelijke antwoord krijgt. Dit wordt op prijs gesteld. Ondanks dat de no-cure-no-paybureaus steeds meer tijd eisen bij de afhandeling van bezwaren, is ook dit proces goed op orde. Binnen de servicenormen worden alle bezwaren afgehandeld.

1.4 INVORDERING/KWIJTSCHELDING

1.4.1 INVORDERING BELASTINGEN

Algemeen

Voor de invordering van de gemeentelijke belastingen hanteren we een vaste cyclus. Dit betekent dat na de vervaldatum van de aanslag een aanmaning wordt verzonden. Vervolgens een kosteloze herinnering en pas daarna worden er dwangbevelen verstuurd. De dwangbevelen en de invorderingsmaatregelen daaropvolgend besteden we uit aan het deurwaardersbureau Cannock Chase Public (CCP).

Berichtenbox

Met ingang van 2022 is ook besloten om de aanmaning te versturen via de Berichtenbox van MijnOverheid. Uiteraard alleen als de burger daar zelf voor gekozen heeft. Zo niet, dan gaan de brieven gewoon met de post mee. In de praktijk kan dit nog wel eens een enkele keer voor onbegrip of onduidelijkheid zorgen. Het blijkt dat een behoorlijk percentage de Berichtenbox niet leest, maar we zetten dit beleid voort. Invorderingsmaatregelen die na de aanmaning worden genomen, gaan via de normale post.

Gespreide betaling

Voor de gecombineerde aanslag gemeentelijke belastingen zijn twee mogelijkheden tot betaling:

- via automatische incasso, waarbij in maximaal negen maandelijkse termijnen betaald kan worden en;
- als hier niet voor gekozen wordt, is het bedrag invorderbaar binnen twee maanden na de dagtekening van de aanslag.

Mocht bovenstaande tot problemen leiden, dan treffen wij op verzoek betalingsregelingen op maat.

Oninvorderbare posten

Indien de invorderingsmogelijkheden niet of redelijkerwijs niet kunnen worden voortgezet, wordt de post oninvorderbaar verklaard. Hier vallen ook faillissementen van bedrijfsobjecten onder. Tot op heden wordt jaarlijks rond de 0,2% van de totale belastingopbrengst oninbaar geleden. We merken wel dat het moeilijker wordt om rond dit percentage te blijven. Het landelijk gemiddelde begeeft zich volgens de laatst bekende gegevens tussen de 0,5 en 1,0%.

1.4.2 KWIJTSCHELDING GEMEENTELIJKE BELASTINGEN

Indien de aanslag tot het juiste bedrag is opgelegd, maar de burger om financiële redenen niet in staat is de aanslag te voldoen, kan om kwijtschelding van gemeentelijke belastingen worden verzocht. Als raad heeft u hiervoor aangewezen de zogenaamde onontkoombare belastingen: afvalstoffenheffing, rioolheffing en onroerendezaakbelasting. Gemeenten kunnen beperkt een eigen beleid voeren bij het verlenen van kwijtschelding. In nagenoeg alle gemeenten, evenals in Huizen, wordt het meest ruimhartige beleid toegepast, namelijk 100% van de bijstandsnorm. Daarnaast heeft u in 2023 nog ingestemd met een verruiming van de vermogensnorm (spaargeld) bij het toepassen van kwijtschelding.

Met inachtneming van de voorschriften zoals opgenomen in de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG) vindt gegevensuitwisseling plaats tussen de afdeling Maatschappelijke Ondersteuning en de belastingadministratie. Het zal duidelijk zijn dat er met name een relatie ligt tussen bijstandsgerechtigden en degenen die verzoeken om kwijtschelding.

De gemeente Huizen kende geen kwijtschelding voor ondernemers (zzp'ers). In het kader van de harmonisering als gevolg van de belastingsamenwerking met Blaricum en Laren heeft u ingestemd om met ingang van 2023 ook kwijtschelding te verlenen aan ondernemers. Het gaat dan om gemeentelijke belastingen die geen relatie hebben met de onderneming of het beroep dat wordt uitgeoefend. Net als bij particulieren kan alleen kwijtschelding worden verleend voor de afvalstoffenheffing, rioolheffing en onroerendezaakbelasting. In 2024 hebben circa 20 ondernemers kwijtschelding aangevraagd

1.4.3 AUTOMATISCHE KWIJTSCHELDING

In 2024 hebben we bijna 1.200 verzoeken om kwijtschelding in behandeling genomen waarvan circa 900 onder het begrip automatische kwijtschelding vallen. De overige 300 werden schriftelijk bij ons aangevraagd. Circa 75% wordt toegekend en krijgt dus kwijtschelding. Het betreft hier voornamelijk de kwijtschelding van de afvalstoffenheffing, omdat dit de enige huurdersheffing betreft. De aantallen liggen de laatste jaren op hetzelfde niveau; de verruiming van de kwijtschelding (verruiming vermogensnorm) per 1 januari 2023 heeft niet geleid tot een toename in het aantal verzoeken. Voor 2025 verwachten we dan ook geen significante toename. In de exploitatie van de afvalstoffenheffing wordt rekening gehouden met een percentage van 5,0 aan te verlenen kwijtschelding. Het werkelijke percentage vindt u in onderstaande tabel.

Het begrip "automatisch verlenen van kwijtschelding" kan een onjuiste indruk wekken. Hierbij zou gedacht kunnen worden dat een aanvrager, nadat eenmaal kwijtschelding is verleend, automatisch jaarlijks kwijtschelding verkrijgt. Met dit begrip wordt eigenlijk bedoeld: administratieve lastenverlichting. Bij een eenmaal verleende kwijtschelding behoeft niet jaarlijks een verzoek te worden ingediend. De benodigde gegevens worden elk jaar opnieuw opgevraagd bij de Stichting Inlichtingenbureau. Het Inlichtingenbureau is opgericht door het Ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid, samen met de VNG. Hiermee wordt voorkomen dat de burger zelf het uitgebreide vragenformulier elk jaar opnieuw hoeft in te vullen. En de gemeente is ervan verzekerd dat beschikt wordt over getoetste gegevens voor de beoordeling.

In de beoordeling zelf verandert niets. Nauwkeurig wordt door ons berekend of aan de voorwaarden om voor kwijtschelding in aanmerking te komen wordt voldaan. De automatisch kwijtschelding geschiedt vooraf. Degenen die hiervoor in aanmerking komen ontvangen een aanslagbiljet, waarop is aangegeven dat deze niet voldaan hoeft te worden vanwege verkregen kwijtschelding. De ca. 300 schriftelijke verzoeken beoordelen we achteraf, dus nadat het aanslagbiljet is ontvangen en burgers menen in aanmerking te komen voor kwijtschelding.

Tabel 6: Verleende kwijtschelding afvalstoffenheffing.

Jaar	Verleende kwijtschelding afvalstoffenheffing	Percentage verleende kwijtschelding van de geïnde afvalstoffenheffing
2022	€ 284.035	4,6
2023	€ 281.659	4,5
2024*	€ 282.462	4,3

* Voor 2024 betreft het de toetsing tot 1 augustus 2024.

Invordering

Het bedrag dat nu oninvorderbaar wordt geleden aan belastingen in de gemeente Huizen kan als laag worden beschouwd. Het percentage ligt namelijk rond de 0,2%. Landelijk ligt dit percentage veelal boven de 0,5%.

Kwijtschelding

Waar mogelijk wordt gebruik gemaakt van het Inlichtingenbureau, waarbij de aanvrager geen uitgebreide formulieren hoeft in te vullen. Het Inlichtingenbureau verhoogt zowel de kwaliteit van de te leveren gegevens als de frequentie van de mogelijkheid tot bevragen. In de exploitatie afvalstoffenheffing wordt voor 2025 rekening gehouden met 5,0% te verlenen kwijtschelding.

1.5 TIJDSPANNING BELASTINGAANSLAGOPLEGGING 2025 (INCLUSIEF TE TREFFEN INVORDERINGSMAATREGELEN)

1.5.1 ALGEMEEN

In 2024 hebben voor eerst de gecombineerde aanslag Huizen opgelegd in januari. De aanslagen voor Blaricum en Laren werden in februari verzonden. Hierdoor is de dienstverlening aan de burger verbeterd en de druk op het eigen personeel afgenomen. Vooralsnog gaan we hiermee door. De aanslagen precarioheffing verschuiven hierdoor van januari naar mei.

1.5.2 PLANNING 2025

Voor de gemeentelijke belastingaanslagen 2025 ziet de planning er als volgt uit:

Tabel 7: Planning gemeentelijke belastingaanslagen 2025.

Belastingsoort	Aanslagoplegging	Aanmaning	Dwangbevel
OZB, afvalstoffenheffing, rioolheffing en grafrechten	Januari	April*	Juni*
Parkeeronthefingen	Januari	April	Mei
BedrijfsInvesteringsZone (BIZ)	Maart	Juni	Juli
Marktgeden	April	Juli	Augustus
Toeristenbelasting	April	Juli	Augustus
Precariobelasting	Mei	Augustus	September

* Indien gekozen wordt voor de systematiek van automatische incasso dan start de dwanginvordering later.

1.6 TARIEVENBELEID EN BELEIDSMATIGE AANPASSING BELASTINGVERORDENINGEN

1.6.1 KOSTENTOEREKENING GEMEENTELIJKE BELASTINGEN

Conform bestaand beleid worden de tarieven van leges en retributies voor het jaar 2025, waarvan de gewenste opbrengst niet voortvloeit uit een exploitatieoverzicht en geen afwijkend beleid is vastgesteld, inflatoir bijgesteld. In de nota van uitgangspunten begroting 2025 is daarbij uitgegaan van een trendmatige verhoging van 4,3%. Indien afgeweken wordt van de trendmatige aanpassing wordt dit toegelicht. Waar nodig worden de verordeningen redactioneel aangepast.

Voorstel:

Tarieven, waarvoor geen onderliggende exploitatie geldt en waarvoor geen afwijkend beleid is vastgesteld, met de inflatiecorrectie van 4,3% bij te stellen.

1.6.2 GRAFRECHTEN

Coalitieakkoord 2022-2026 Financiën, hoofdstuk 6.

De begraafrechten worden jaarlijks met maximaal de inflatie verhoogd.

De tarieven worden buiten de inflatiecorrectie van 4,3% niet verhoogd.

Tabel 8: Tarieven begraven.

	Tarieven 2024	Tarieven 2025
<u>Kosten begraven</u>		
Graf (12 jaar of ouder)	€ 1.758,05	€ 1.833,65
<u>Grafrecht</u>		
Particulier graf (20 jaar)	€ 1.752,00	€ 1.826,00
Urnengraf of urnennis (10 jaar)	€ 1.444,60	€ 1.506,70
<u>Onderhoud per jaar*</u>		
Eigen graf	€ 184,80	€ 192,75
Urnengraf of urnennis	€ 61,05	€ 63,70

*Onderhoud kan voor een langere periode worden afgekocht. Het jaarbedrag wordt dan vermenigvuldigd met het gewenste aantal jaren

Voorstel:

De tarieven, zoals opgenomen in de verordening op de heffing en invordering van lijkbezorgingsrechten, met de inflatiecorrectie van 4,3% bij te stellen.

1.6.3 LEGES VOLTREKKEN HUWELIJK EN GEREgistREERD PARTNERSCHAP

We kennen in Huizen twee tarieven, namelijk:

- Tarief voor huwelijken gedurende kantooruren (maandag tot en met vrijdag van 09.00 uur tot 16.30 uur).
- Tarief voor huwelijken op andere dagen en tijden (meestal zaterdag).

De huidige structuur is gebaseerd op dekking van de hiermee samenhangende kosten.

Naast het basisbedrag dat geldt voor elke huwelijksvoltrekking in Huizen, wordt voor de benoeming van een buitengewoon ambtenaar van de burgerlijke stand naar eigen keuze, aanvullende leges in rekening gebracht. Voor 2025 bedragen deze leges € 106,95.

Gratis trouwen kan op dinsdagochtend om 09:00 en 09:15 uur. Het kosteloos trouwen wint behoorlijk aan populariteit. Met flinke wachttijden tot gevolg, die kunnen oplopen tot meer dan drie maanden. Een andere trend is het met het grootste gemak afzeggen van een reservering, voornamelijk bij het kosteloos trouwen. Daarom worden met ingang van 2024 leges in rekening gebracht bij het annuleren of verzetten van een reservering. Deze leges bedragen voor 2025 € 82,05. Deze leges gelden overigens ook voor het annuleren of verzetten van betaalde ceremonies.

De tarieven worden conform het uitgangspunt aangepast met de inflatiecorrectie van 4,3%.

Tabel 9: Tarieven huwelijken.

Tijdstip	Tarieven 2024	Tarieven 2025
Gedurende kantooruren	€ 517,25	€ 539,50
Op andere dagen en tijden	€ 905,40	€ 944,35

1.6.3.1 LEGES UITTREKSELS WELKE WORDEN VERSTREKT DOOR AFDELING PUBLIEKSZAKEN

Conform bestaand beleid wordt voorgesteld voor het jaar 2025 een gelijk legesbedrag in rekening te brengen voor de diverse uittreksels die worden afgegeven door de afdeling Burgerzaken en hieraan gelijk te stellen uittreksels. Hierbij wordt aansluiting gezocht bij het wettelijk bedrag zoals wordt voorgeschreven voor "legesbesluiten akten burgerlijke stand". Het huidige tarief (2024) bedraagt € 16,60. Het tarief voor 2025 wordt € 17,10. In de gemeentelijke legesverordening is overigens een redactie opgenomen die verwijst naar het wettelijk voorgeschreven bedrag na formele vaststelling.

1.6.3.2 LEGES TARIEVEN REISDOCUMENTEN

De kosten voor een reisdocument bestaan uit een rijkskostenelement en uit door de gemeente in rekening gebrachte kosten. De legestarieven voor de afgifte van reisdocumenten zijn gemaximaliseerd. De gemeenten kunnen, boven het gestelde maximum, geen eigen beleid hanteren. Conform bestaand beleid stellen wij u voor aansluiting te zoeken bij de jaarlijks in artikel 6 Besluit paspoortgelden voorgestelde tarieven.

Op het moment van schrijven zijn de tarieven voor 2025 in het Besluit paspoortgelden nog niet gewijzigd, maar is het ontwerpbesluit wel gepubliceerd. De tarieven worden met 3,6% geïndexeerd. De ervaring leert dat deze officieuze maximumtarieven niet meer worden gewijzigd. In de legesverordening is een redactie opgenomen waarin wordt verwezen naar de wettelijk voorgeschreven maximumtarieven met een afronding op 5 eurocent naar beneden. Voor zover er nog een aanpassing van de tarieven volgt in de loop van dit jaar, leggen wij dit aan u voor in uw vergadering van december.

Aspecten rond reisdocumenten

Geldigheidsduur

De geldigheidsduur van een paspoort en een identiteitskaart voor personen die 18 jaar of ouder zijn, is 10 jaar. Voor personen onder de 18 is de geldigheidsduur van genoemde documenten 5 jaar.

Identiteitskaart

De Nederlandse identiteitskaart is geen reisdocument meer. Hoewel daarmee wel als document voor grensoverschrijding binnen de Europese Unie en een aantal andere landen kan worden gereisd.

Tabel 10: (voorlopige) tarieven reisdocumenten.

Soort document	Tarieven 2024	Tarieven 2025 (voorlopig)
Paspoort ≥18 jaar	€ 83,85	€ 86,85
Paspoort < 18 jaar	€ 63,40	€ 65,70
Nederlandse identiteitskaart ≥ 18 jaar	€ 75,80	€ 78,50
Nederlandse identiteitskaart < 18 jaar	€ 40,90	€ 42,35
Toeslag spoedaanvraag	€ 57,00	€ 59,10
Toeslag bezorging per document	€ 18,00	€ 18,65

1.6.3.3 LEGES RIJBEWIJZEN MAXIMALISERING TARIEVEN

Rijbewijzen worden afgegeven door de gemeente waar men staat ingeschreven. Een rijbewijs is normaal gesproken tien jaar geldig en moet daarna worden vervangen. De kosten voor een rijbewijs bestaan uit een rijkskostenelement en uit door de gemeente in rekening gebrachte kosten. Er geldt een maximumtarief voor rijbewijzen. Conform bestaand beleid wordt hierbij aangesloten. Op dit moment (2024) bedragen de kosten voor een rijbewijs in Huizen €51,10. Op het moment van schrijven heeft het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat het tarief voor 2025 nog niet vastgesteld. In de legesverordening is een redactie opgenomen waarin wordt verwezen naar de wettelijk voorgeschreven maximumtarieven met een afronding op 5 eurocent naar beneden.

Voorstel:

- **De leges voor huwelijken en geregistreerde partnerschappen verhogen met de inflatiecorrectie van 4,3% en bepalen op € 539,50 tijdens kantooruren en buiten kantooruren op € 944,35. Daarnaast een tarief in rekening te brengen van € 82,05 voor het annuleren of verzetten van een reservering.**
- **De tarieven voor uittreksels die worden verstrekt door het Team Burgerzaken bepalen conform hetgeen voor “legesbesluiten akten burgerlijke stand” wordt voorgeschreven.**
- **Voor reisdocumenten en rijbewijzen wordt het wettelijk voorgeschreven maximumtarief gehanteerd.**

1.6.3.4 OMGEVINGSWET

Omgevingswet

De Omgevingswet regelt alles voor de ruimte waarin we wonen en werken. De Omgevingswet staat voor een goede balans tussen het benutten en beschermen van de fysieke leefomgeving. Ook geeft de wet gemeenten de mogelijkheid om met overzichtelijkere regels de leefomgeving meer in samenhang in te richten. Daarnaast biedt de wet meer ruimte voor lokaal maatwerk en leidt hij tot een betere en snellere besluitvorming. De wet is ook veelomvattend. De Omgevingswet is op 1 januari 2024 in werking getreden.

De te heffen leges is het sluitstuk hiervan. De Legesverordening, inclusief de daarbij behorende tarieventabel, krijgt u ter vaststelling aangeboden.

Ten aanzien van tarievenstructuur bouwleges (per 2025)

Per 2021 is het percentage van de bouwsom bij omvangrijke vergunningaanvragen (vanaf €10.000,-) verhoogd van 2 naar 2,5%; het percentage van de bouwsom bij vergunningsaanvragen tot €10.000 is onveranderd gebleven (2%). Hiermee lagen de bouwleges voor de wat duurdere vergunningen meer in verhouding met het landelijk gemiddelde. Er is besloten om onder de Omgevingswet de percentages van 2 en 2,5% niet aan te passen.

Het dekkingspercentage in de bouwleges is sterk afhankelijk van (grotere) bouwactiviteiten in een bepaald jaar. Gezien de beperkte bouw mogelijkheden in Huizen en de geldende vrijstellingen rond het bouwen zonder vergunningplicht, is 100% dekking van de kosten niet haalbaar met redelijke tarieven. Onder de Omgevingswet vervallen er een aantal taken bij de gemeente, waardoor er minder uren kunnen worden toegerekend. Omdat de reeds genoemde percentages van 2 en 2,5% niet zijn aangepast, is de kostendekkendheid wel omhoog gegaan.

De vaste bedragen genoemd onder Titel 2 van de legesverordening worden inflatoir bijgesteld met 4,3%.

Voorstel:
De tarieven opgenomen onder Titel 2 Dienstverlening vallend onder fysieke leefomgeving / omgevingsvergunning met de inflatiecorrectie van 4,3% bij te stellen.

1.6.4 ONROERENDEZAAKBELASTINGEN

1.6.4.1 OPBRENGST OZB BIJ ONGEWIJZIGD BELEID

Coalitieakkoord 2022-2026, Hoofdstuk 6.

De onroerendezaakbelasting (OZB) wordt jaarlijks met niet meer dan de inflatie verhoogd.

De onroerendezaakbelastingen (OZB) vormen de grootste 'eigen' inkomstenbron van de gemeente Huizen en worden geheven om een deel van onze taken te bekostigen. De inkomsten uit de OZB vallen in de algemene middelen van de gemeente. De gemeenteraad bepaalt waarvoor de opbrengsten uit de OZB worden ingezet.

Drie groepen krijgen een aanslag OZB:

1. Eigenaren van woningen;
2. Gebruikers van niet-woningen;
3. Eigenaren van niet-woningen.

De opbrengst 2025 in de onroerendezaakbelastingen is, inclusief het accres, bepaald op €6.128.597,-. Het accres bestaat uit de meeropbrengst voortvloeiende uit te realiseren nieuwbouw, verbouw en sloop in 2024. De trendmatige verhoging voor 2025 is vastgesteld op 4,3%.

1.6.4.2 DEFINITIEVE VASTSTELLING TARIEVEN OZB 2025

Het is een jarenlang gebruik om de eindcontroles van de WOZ-taxaties af te wachten alvorens de definitieve OZB-tarieven te berekenen en door uw raad te laten vaststellen. In de uiteindelijke tariefvaststelling wordt namelijk naast de trendmatige aanpassing met 4,3% en de toevoeging van het accres, rekening gehouden met de stijging van het totaal aan WOZ-waarden.

De diverse (eind)controles op de WOZ-taxaties worden in oktober/november afgerond. De prijzen op de woningmarkt stijgen nog steeds. Op het moment van schrijven wordt in de voorliggende periode 1 januari 2023 tot 1 januari 2024 bij woningen rekening gehouden met een stijging van 3%. De inschatting is gebaseerd op interpretatie van cijfers van de NVM, het Kadaster, het CBS en voornamelijk onze eigen conclusies uit de marktanalyse van verkochte woningen in de gemeente Huizen.

Bij niet-woningen is nog geen verantwoorde inschatting te maken van een waarde stijging of -daling. Deze tarieven worden vooralsnog aangepast met de inflatiecorrectie van 4,3%.

In uw vergadering van 12 december 2024 kunnen de tarieven worden bijgesteld op het niveau dat noodzakelijk is om de gewenste opbrengst te genereren. Dit kan afwijken van de nu voorgestelde aanpassingen die als indicatief moeten worden beschouwd. Aangezien het hier uitvoering betreft, wordt de wijze van presentatie afgestemd met de agendacommissie.

Tabel 11: Omrekening tarieven naar percentage van de waarde.

Omschrijving belasting	Tarieven 2024	Correctie van 3% waardestijging bij woningen	Trendmatige aanpassing 4,3%	Voorlopige tarieven 2025
OZB woning eigenaar	0,0463%	0,0460%	0,0468%	0,0468%
OZB niet-woning eigenaar	0,1786%	n.v.t.	0,1863%	0,1863%
OZB niet-woning gebruiker	0,1560%	n.v.t.	0,1627%	0,1627%

Voorstel:

De opbrengst onroerendezaakbelastingen voor 2025 trendmatig bij te stellen met 4,3%.

De tarieven dienen (voorlopig) als volgt te worden aangepast:

- **OZB woning eigenaar 0,0468% van de WOZ waarde.**
- **OZB niet-woning eigenaar 0,1863% van de WOZ waarde.**
- **OZB niet-woning gebruiker 0,1627% van de WOZ waarde.**

De definitieve tarieven vaststellen in uw vergadering van 12 december 2024, na afronding van de WOZ-taxaties.

1.6.5 AFVALSTOFFENHEFFING

Coalitieakkoord 2022-2026, Hoofdstuk 6.

- *Rioolheffing en afvalstoffenheffing zijn kostendekkend.*
- *De kosten van straatreiniging worden voor de helft verdisconteerd in de riool- en afvalstoffenheffing, waarvan 30% in de rioolheffing en 20% in de afvalstoffenheffing.*
- *De bestaande egalisatievoorziening, getroffen voor de afvalstoffenheffing om jaarlijkse schommelingen in de tarieven van de GAD te dempen en zo mogelijk te voorkomen, wordt gecontinueerd.*

Bij de afvalstoffenheffing wordt uitgegaan van het verhaal van 100% dekking van de hiermee samenhangende kosten. Het belangrijkste deel van de kosten bestaat uit de declaratie van de Regio. Ook de kosten van het verlenen van kwijtschelding worden verdisconteerd in de tarieven. Bij het laatstgenoemde aspect wordt rekening gehouden met een percentage van 5,0.

Jaarrekening Grondstoffen- en Afvalstoffendienst regio Gooi en Vechtstreek (GAD)

Over 2023 laat de GAD een positief resultaat zien ter hoogte van € 890.927. De personeelslasten en de kapitaallasten liggen in lijn met de begroting na wijziging. Het voordeel zit bij de materiele lasten en is enerzijds te verklaren door lagere kosten in verband met lagere tonnen voor GFT, OPK en Restafval dan waarmee rekening is gehouden bij de Bestuursrapportage 2023. Anderzijds doordat de bestedingen met betrekking tot advies- en consultancykosten, drukwerk en gas- en elektrakosten lager zijn uitgevallen. Het resultaat gaat terug naar de gemeenten en het aandeel van Huizen is € 151.000. Daarnaast vraagt de regio voor 2024 een extra bijdrage voor de GAD, waarbij het aandeel van Huizen € 88.000 bedraagt. Beide bedragen (€ 151.000 positief en € 88.000 negatief) worden meegenomen bij de tariefstelling van 2025.

De kosten die we moeten dekken nemen wel fors toe. Dit is onder andere veroorzaakt door de stijging van de gevraagde bijdrage van de GAD voor 2025.

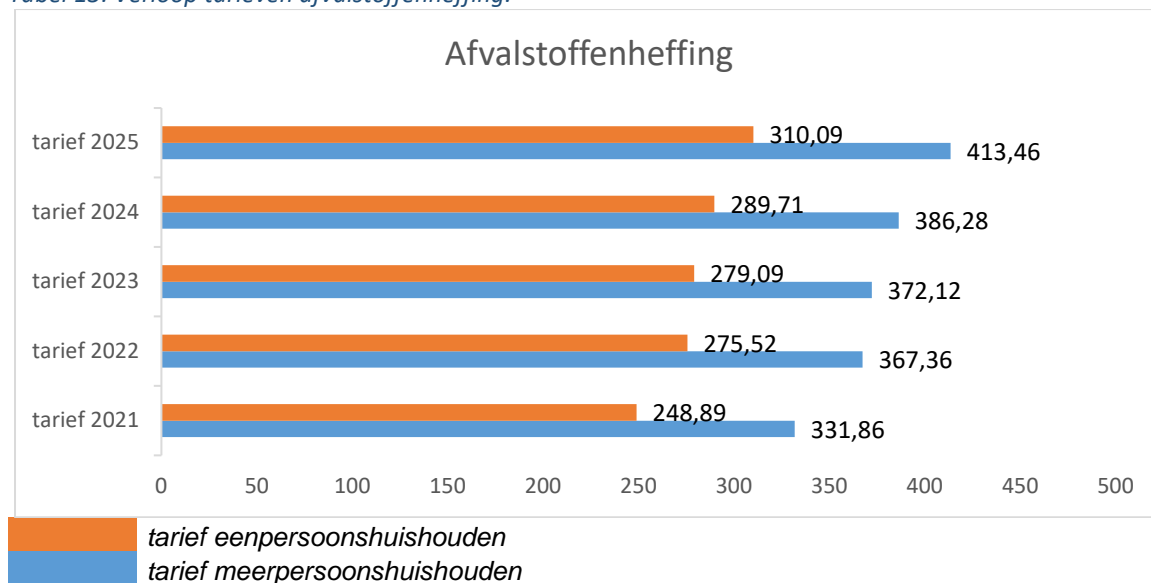
Tarieven 2025

Het bovenstaande leidt tot een stijging van 7,0% ten opzichte van 2024. Hierbij is vanuit de voorziening een bedrag van € 221.230,00 ingezet om de tariefstijging te beperken.

Tabel 12: Tarieven afvalstoffenheffing.

	Tarieven 2024	Tarieven 2025
Eenpersoonshuishoudens	€ 289,71	€ 310,09
Meerpersoonshuishoudens	€ 386,28	€ 413,46

Tabel 13: Verloop tarieven afvalstoffenheffing.



Voorstel:

De tarieven voor de afvalstoffenheffing 2025 vaststellen op € 413,46 voor een meerpersoonshuishouden en € 310,09 voor een eenpersoonshuishouden. Uit de voorziening een bedrag onttrekken van € 221.230,00.

1.6.6 RIOOLHEFFING

Coalitieakkoord 2022-2026, Hoofdstuk 6.

- *Rioolheffing en afvalstoffenheffing zijn kostendekkend*
- *Overeenkomstig het bestaande beleid wordt de rioolheffing in de komende periode verhoogd met de inflatiecomponent + 0,6%. De extra verhoging met + 0,6% volgt uit het Gemeentelijk Rioleringsplan (GRP) en heeft betrekking op de kosten van riolering in het uitbreidingsplan Oostermeent.*
- *De kosten van straatreiniging worden voor de helft verdisconteerd in de riool- en afvalstoffenheffing, waarvan 30% in de rioolheffing en 20% in de afvalstoffenheffing.*

Ontwikkelingen

Overeenkomstig bestaand beleid wordt de rioolheffing voor 2025 verhoogd met de inflatiecomponent van 4,3%. Vanuit het Gemeentelijk Rioleringsplan 2016-2025 komt hier 0,6% bovenop voor opbouw van de voorziening voor toekomstige riolvervanging in de Oostermeent.

Bij de tariefstelling 2024 bent u akkoord gegaan met een extra eenmalige verhoging van 6,75% in verband met de riolvervanging Stad en Lande. Voor 2025 is dit niet (meer) nodig.

Vorig jaar was de planning om het nieuwe Gemeentelijk Rioleringsplan aan u voor te leggen in het voorjaar van 2024. Dit is niet gelukt. Bij de behandeling van de voorjaarsnota 2024 heeft u ingestemd met het procesvoorstel om bij de behandeling van de voorjaarsnota 2025 te komen tot een goed onderbouwde financiële meerjarenstrategie. Het nieuwe Gemeentelijk Rioleringsplan maakt hier onderdeel van uit.

Doorbereken kosten straatreiniging

Straatvegen dient verschillende doelen. Om die reden wordt, conform het collegeakkoord, 30% van de kosten verbonden aan straatreiniging toegerekend aan de rioolheffing en 20% aan de afvalstoffenheffing.

Tarief 2025

Rekening houdende met de inflatiecorrectie van 4,3% en de ophoging rioolvervanging Oostermeent van 0,6% wordt het tarief bepaald op € 273,12 (was € 260,36).

Tabel 14: Tarieven rioolheffing.

	Tarief 2024	Tarief 2025
Rioolheffing	€ 260,36	€ 273,12

Voorstel:

Het tarief in de rioolheffing 2025 vast te stellen op € 273,12.

1.6.7 PRECARIOBELASTING

Coalitieakkoord 2022-2026, Hoofdstuk 4.

Het is van groot belang dat op het Oude Raadhuisplein meer terrassen en horeca worden gerealiseerd. Ook op zaterdag. Het aanpassen van de positionering van de markt is daarvoor voorwaarde. Deze benodigde aanpassing van de positionering van de markt zal zo spoedig mogelijk plaatsvinden. De ingezette lijn wordt daartoe met kracht voortgezet.

Algemeen

Naast reclame opabri's, lichtreclames en A0-reclamedisplayborden, is een belangrijk onderdeel in de precarioheffing het hebben van voorwerpen op, onder of boven gemeentegrond. Hieronder vallen winkeluitstallingen, terrassen en verschillende andere voorwerpen die op straat staan. Ook de ingenomen commerciële standplaatsen vallen hieronder, niet zijnde de markt.

Tarieven

Er zit een opbouw in de tarievenstructuur dat loopt van een bedrag per dag, per week, per maand, tot een bedrag per seizoen. De meeste aanslagen hebben betrekking op een seizoen, waarbij we rekenen met een gemiddeld gebruik. Voor een terras bedraagt een seizoen zes maanden en bij uitstallingen zeven maanden. Bij standplaatsen is geen toegerekend tarief van toepassing. Hier wordt concreet gekozen voor het aantal dagen per week dat een standplaats wordt ingenomen.

Jaarlijks vindt een controle plaats vanuit de belastingadministratie op de uitstallingen op gemeentegrond. Voor terrassen en commerciële verkoopstandplaatsen moet een vergunning worden aangevraagd, waarin de gebruiksovervlakte wordt vastgelegd.

Wij kennen een gematigd tarievenbeleid, waarmee wij rekening houden met onder andere de ondersteunende rol van terrassen voor de toeristische functie in ons dorp. Conform bestaand beleid stellen wij u voor de tarieven van 2025 aan te passen met de inflatiecorrectie van 4,3%.

Tabel 15 : Tarieven precariobelasting winkeluitstallingen en terrassen.

Omschrijving	Periode	Tarieven 2024	Tarieven 2025
Winkeluitstallingen per m2	Per maand	€ 4,32	€ 4,51
Winkeluitstallingen per m2	Per seizoen	€ 30,24	€ 31,57
Terrassen per m2	Per maand	€ 1,68	€ 1,75
Terrassen per m2	Per seizoen	€ 10,08	€ 10,50

Voorstel:

Tarieven voor winkeluitstallingen op gemeentegrond vast te stellen conform bovenstaande tabel.

**Tarieven voor terrassen op gemeentegrond vast te stellen conform bovenstaande tabel.
De overige tarieven aanpassen met 4,3%.**

1.6.8 MARKT

Coalitieakkoord 2022-2026, Hoofdstuk 4

Het is van groot belang dat op het Oude Raadhuisplein meer terrassen en horeca worden gerealiseerd. Ook op zaterdag. Het aanpassen van de positionering van de markt is daarvoor voorwaarde. Deze benodigde aanpassing van de positionering van de markt zal zo spoedig mogelijk plaatsvinden. De ingezette lijn wordt daartoe met kracht voortgezet.

De marktkooplieden betalen in de vorm van marktgelden een vergoeding aan de gemeente voor het verkrijgen van een standplaats op de markten in Huizen. We kennen een zaterdagmarkt op het Oude Raadhuisplein en een dinsdagmarkt op de Oostermeent.

De tarieven worden verhoogd met de inflatiecorrectie van 4,3%.

Tabel 16 : Tarieven marktgelden.

Omschrijving	Periode	Tarieven 2024	Tarieven 2025
Standplaats zaterdagmarkt per m2	Per jaar	€ 62,24	€ 64,91
	Per maand	€ 5,70	€ 5,95
	Per dag	€ 1,35	€ 1,40
Standplaats dinsdagmarkt per m2	Per jaar	€ 45,88	€ 47,86
	Per maand	€ 4,26	€ 4,44
	Per dag	€ 1,05	€ 1,10

Voorstel:

Tarieven voor een standplaats op de zaterdagmarkt vast te stellen conform bovenstaande tabel.

Tarieven voor een standplaats op de dinsdagmarkt vast te stellen conform bovenstaande tabel.

1.6.9 (WATER)TOERISTENBELASTING

Algemeen

Het tarief voor overnachtingen op campings en pleziervaartuigen (passanten jachthaven) is met ingang van 2022 verhoogd van € 1,35 naar € 1,50. We passen de tarieven een keer in de vijf jaar aan, zodat (in 2026) het tarief voor 2027 opnieuw wordt gezien. De onderliggende reden is gelegen in de hanteerbaarheid van het tarief voor de ondernemer.

Naast het hiergenoemde tarief voor overnachtingen op campings en pleziervaartuigen, kent onze verordening een tarief voor overnachtingen in hotels. Hiervoor geldt een percentage van de overnachtingprijs (2%). Dit percentage behoeft niet te worden verhoogd, omdat dit gekoppeld is aan de marktwerking. Hotel Fletcher Nautisch Kwartier wordt aangeslagen op basis van dit tarief.

Aanslaggrens

De Verordening toeristenbelasting kent een zogenaamde efficiëntievrijstelling. De gedachte hierbij is dat de controlekosten in juiste verhouding moeten staan tot de te genereren opbrengst. In het verlengde hiervan moeten kleine initiatieven niet geconfronteerd worden met een niet in verhouding staande administratieve lastendruk. Om te voorkomen dat in dergelijke situaties een ongewenste belastingplicht ontstaat, geldt een ondergrens van € 250,-. Dit is niet van toepassing voor de watertoeristenbelasting, vanwege directe afdracht aan de bron.

Voorstel:

Het tarief voor een overnachting op een camping, pleziervaartuig etc. vast te stellen op € 1,50.

Het tarief voor hotels vast te stellen op 2% van de overnachtingsprijs.

1.6.10 BEDRIJFSINVESTERINGSZONE (BIZ)

BIZ in de gemeente Huizen

Vanaf 2012 kent de gemeente Huizen een BIZ-heffing in het centrumgebied. Een BIZ is een wettelijk instrument waarmee alle ondernemers gezamenlijk binnen een afgebakend gebied investeren in de kwaliteit van hun omgeving. Denk hierbij aan een schoon, veilig en aantrekkelijk winkelgebied met verschillende activiteiten. De BIZ-heffing wordt geïnd door de gemeente middels een belastingheffing. Alternatieven om deze inkomsten (waarbij een ieder bijdraagt) te realiseren zijn niet direct voorhanden.

BIZ 2025

De derde BIZ-periode met een duur van vijf jaar is met ingang van 1 januari 2022 van kracht gegaan.

Financiën

De BIZ-bijdrage wordt geheven naar een percentage van de WOZ-waarde. De daadwerkelijk ontvangen belastinggelden worden via een subsidie uitgekeerd aan de Stichting 't Hart van Huizen. Oninvorderbare posten worden niet uitgekeerd. Ook wordt jaarlijks een bedrag aan perceptiekosten doorberekend.

Tabel 17: Tarieven BIZ-heffing.

BIZ-heffing	Tarieven 2024	Tarieven 2025
Ring A: percentage van de WOZ-waarde naar de prijspeildatum 1 januari 2020	Percentage van de WOZ-waarde 0,3225% met een minimumbedrag van € 520,00 en een maximumbedrag van € 1.549,00.	Percentage van de WOZ-waarde 0,3290% met een minimumbedrag van € 530,00 en een maximumbedrag van € 1.579,00.
Ring B: percentage van de WOZ-waarde naar de prijspeildatum 1 januari 2020	Percentage van de WOZ-waarde 0,2185% met een minimumbedrag van € 342,00 en een maximumbedrag van € 686,00.	Percentage van de WOZ-waarde 0,2229% met een minimumbedrag van € 348,00 en een maximumbedrag van € 699,00.

Kennisnemen van:

De BIZ is in algemene zin een succes in de gemeente Huizen. De winkeliers en gemeente dragen zo samen bij aan het verhogen van de aantrekkelijkheid van het centrumgebied. De derde BIZ-periode voor de jaren 2022 t/m 2026 is inmiddels een feit.



Uitgave

Burgemeesters en wethouders
Gemeente Huizen
Postbus 5
1270 AA Huizen

Redactie en productie

Team financieel beleid en beheer
Gemeente Huizen

Reproductie

Gemeente Huizen