

## PERSBERICHT

29 augustus 2019

### Op zoek naar nieuwe locaties voor betaalbare woningen

Een van de onderdelen in het coalitieakkoord 2018-2022 van Huizen is het zoeken naar nieuwe locaties en creatieve oplossingen voor passende en betaalbare woningen. De lokale en regionale woonvisie zijn hiervoor het kader. De zoektocht heeft geleid tot een lijst van mogelijk kansrijke woningbouwlocaties. Mogelijk kansrijk, want een verdere verkenning daarvan moet nog plaatsvinden. Het college stelt de gemeenteraad voor om de locaties die misschien in aanmerking komen voor woningbouw vast te stellen. Het voorstel hiervoor staat op de agenda van de commissie Fysiek Domein van 11 september a.s.

#### Betaalbare sector

Voorals in de betaalbare sector is de woningnood in de regio groot. Ook is de doorstroming onvoldoende. Daarom zoekt de gemeente Huizen naar mogelijkheden om te voorzien in woningen die zo hard nodig zijn. Die zoektocht heeft geleid tot 27 locaties, die verkend kunnen gaan worden. Een aantal daarvan was al bekend, voor sommige daarvan is er zelfs al besluitvorming geweest. De locatie Vista is in het verleden betiteld als een belangrijke woningbouwlocatie. Hoewel er deze collegeperiode geen plannen voor de Vista worden ontwikkeld, is de locatie wel op de lijst gezet.

Nummer	Locatie
1	Silverdome
2	Huizermaatweg 2
3	Locatie Ploegweg/Trekkerweg (Huizer-maatjes + KDV)
4	2e fase Oude Haven
5	3e fase Oude Haven
6	Trappenberg (Crailoseweg 116)
7	Vista
8	Visnet
9	Trompstraat 1
10	Jan van Galenstraat 35
11	Politiebureau/brandweer
12	Locatie Studiostraat (Rehobothschool)
13	Huizermaatweg 400 (Sport City)
14	Veldweg 14
15	Coronellocatie incl. parkeerterrein
16	Visio, Amersfoortsestraatweg 180
17	Naarderstraat 66
18	Zuiderzee, Huizermaatweg (Parkways)
19	Keucheniusstraat-Oost
20	Blokkerpand/Postkantoor
21	Bridgeclub Bestevaer (Bestevaer 2)
22	Havengebied Energieweg/Ambachtsweg (oostzijde Oude Haven)
23	Parkeerterrein De Zuidvogels (Bestevaer 3)
24	Parkeerterrein SV Huizen (IJsselmeerstraat 3)
25	Parkeerterrein oostzijde WC Oostermeent

26	Koningin Wilhelminastraat 8
27	Ceintuurbaan 2b (binnenterrein)

Wethouder Bert Rebel: *“Ik wil benadrukken dat het hier niet gaat om concrete woningbouwplannen. Waar we mee starten is een open verkenning van mogelijkheden en wenselijkheid van woningbouw op die locaties. Dat kunnen we niet alleen, dat doen we samen met eigenaren en gebruikers van die locaties. Die eigenaren en gebruikers van locaties waarmee we nog niet in gesprek zijn, hebben we per brief geïnformeerd.”*

### **Kansrijk**

Als een locatie, in overleg met de eigenaar als kansrijk wordt gezien en er mogelijkheden voor de ontwikkeling van de locatie blijken te zijn, dan wordt ook het overleg met de omgeving gestart. In die gevallen wordt met de omgeving gesproken over de stedenbouwkundige invulling van de locaties. Op 11 september wordt het overzicht van mogelijke locaties besproken in de commissie Fysiek Domein. De agenda voor die vergadering is binnenkort te vinden op [www.gemeenteraadhuizen.nl](http://www.gemeenteraadhuizen.nl).

---

### **Noot voor de redactie**

Inlichtingen: Team Communicatie  
Telefoon: (035) 528 15 79  
E-mail: [communicatie@huizen.nl](mailto:communicatie@huizen.nl)