



HERINRICHTING ZOMERKADE

HUIZEN

HERINRICHTING ZOMERKADE

OPDRACHT

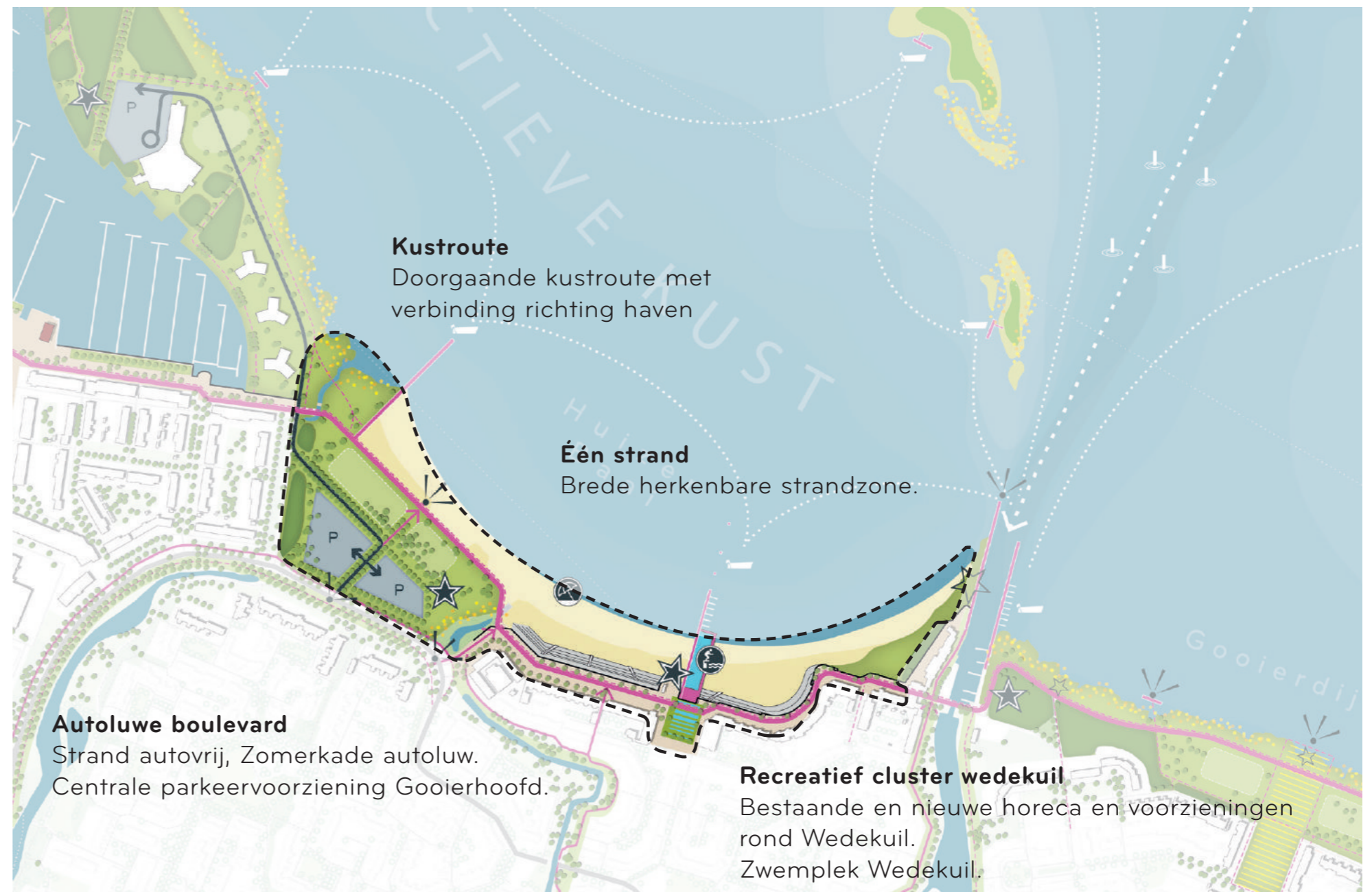
Naar aanleiding van de in december 2019 vastgestelde Integrale Kustvisie Huizen en de in januari 2020 vastgestelde prioritering werkt OKRA Landschapsarchitecten in opdracht van de Gemeente Huizen aan de uitwerking van het deelproject Zomerkade e.o.

De uitwerking van het deelproject wordt gedaan op basis van:

- De Integrale Kustvisie Huizen
- Offerte OKRA Landschapsarchitecten O-022
- Offerte SO/VO Zomerkade Huizen

Dit document geeft inzicht in het totaalontwerp op conceptueel niveau, op basis waarvan een betere inschatting van de totale kosten is gemaakt. Geconcludeerd kan worden dat gegeven de omvang van het deelgebied het taakstellend budget een beperkende factor is. Er wordt dan ook een voorstel gedaan voor de globale omvang van de 1e fase van de Zomerkade e.o. die wel binnen het taakstellend budget past en een kwaliteitsimpuls aan het gebied geeft.

Het Concept Ontwerp vormt de basis voor verdere uitwerking naar een Schetsontwerp en Voorlopig Ontwerp.



Uitsnede uit de Integrale Kustvisie Huizen

CONCEPT ONTWERP
DEELGEBIED STRAND EN ZOMERKADE

CONCEPT ONTWERP

TOTAALCONCEPT OBV KUSTVISIE



ZONERING KUST

DOORGAANDE STRANDZONE

ACTIVITEITEN STRIP

BOMENWEIDE EN PARKEREN

ZONERING STRAND

NATUURLIJK STRAND

ACTIEF STRAND

NATUURLIJK STRAND

FAMILIE STRAND

SPORT EN
EVENEMENTEN
STRAND

ROUTES

KUSTROUTE LAAG

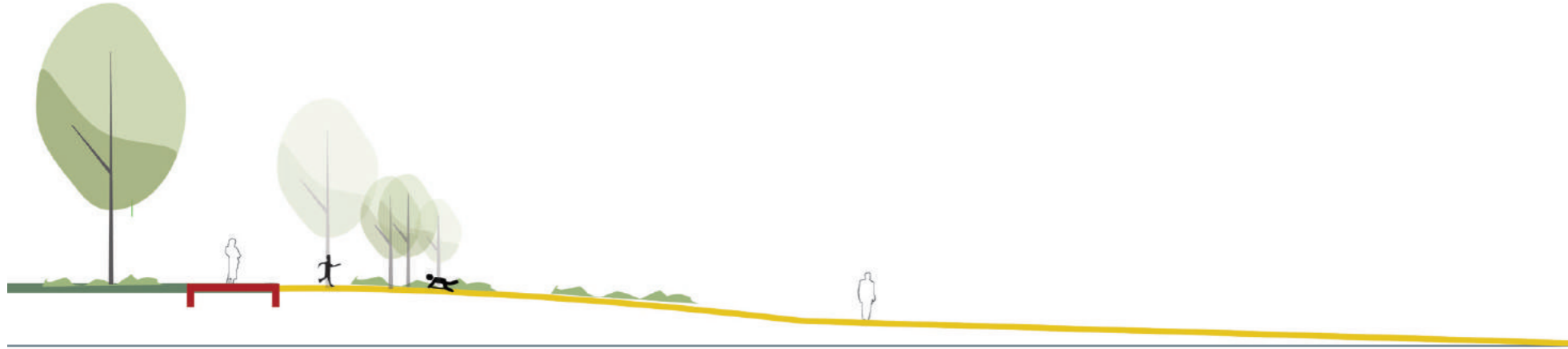
SECUNDAIRE
ROUTE LAAG

SECUNDAIRE
ROUTE HOOG

KUSTROUTE HOOG

CONCEPT ONTWERP

NATUURLIJK STRAND



Natuurlijk strand

- Strand met natuurlijke uitstraling, beschutte ruimte met bomen op strand
- Voortzetting natuurlijk karakter Huizer kust (sfeer Huizerhoofd)



CONCEPT ONTWERP

ACTIEF STRAND



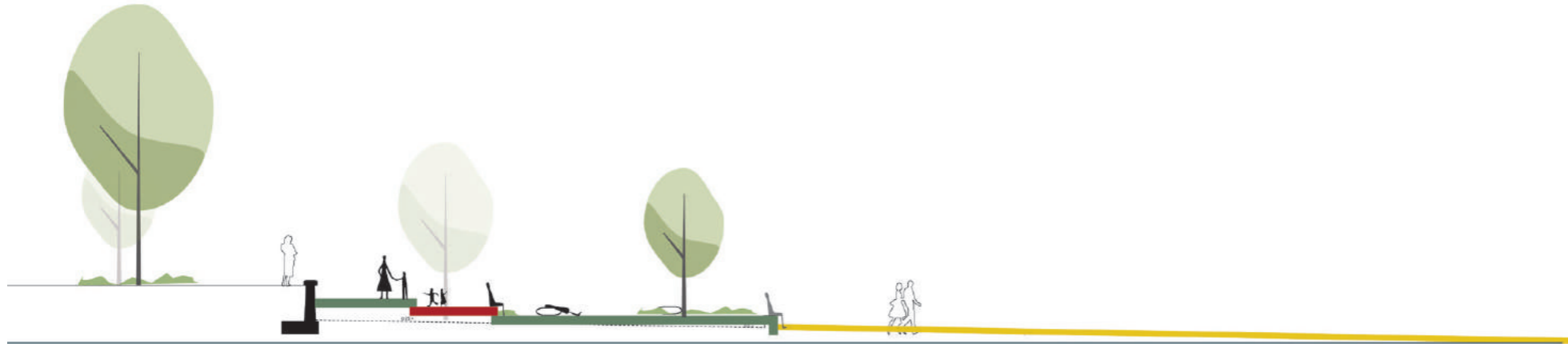
Actief strand

- Surfclub
- Surf / SUP / kano verhuur
- Skatebaan
- Basketbalveld
- Urban bootcamp



CONCEPT ONTWERP

FAMILIESTRAND



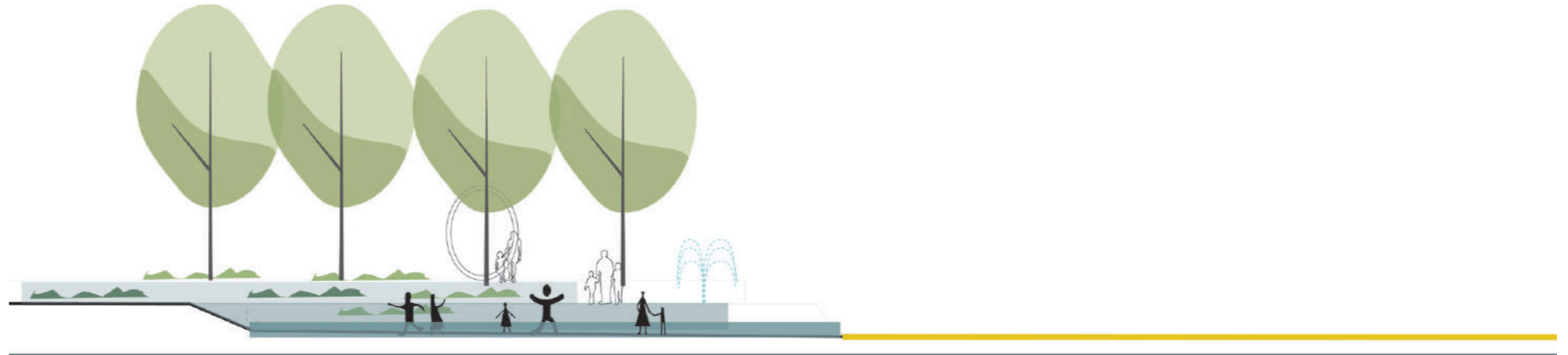
Familiestrand

- Strandwacht
- Speeltoestellen
- Ligweide



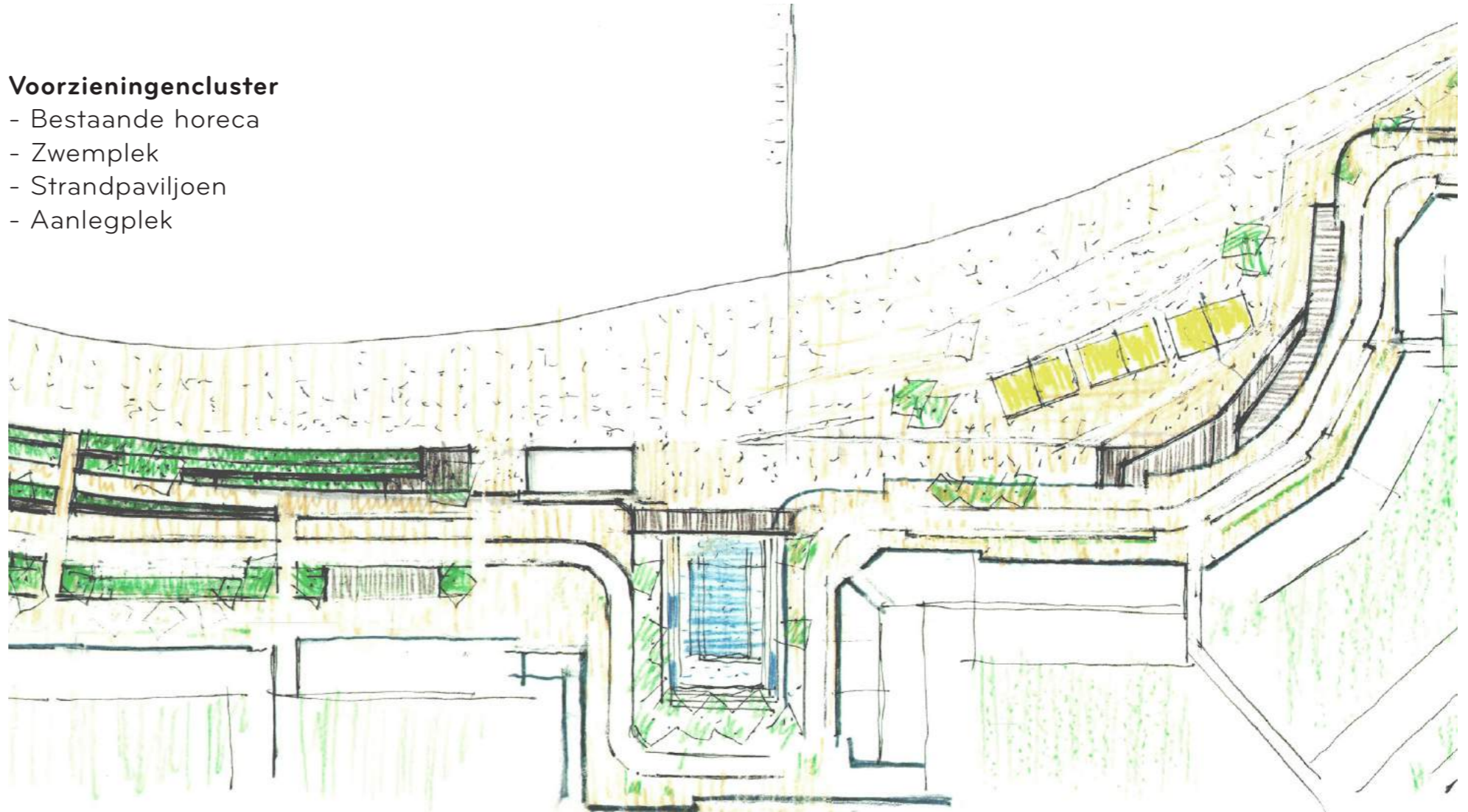
CONCEPT ONTWERP

PAVILJOEN EN ZWEMPLEK WEDEKUIL



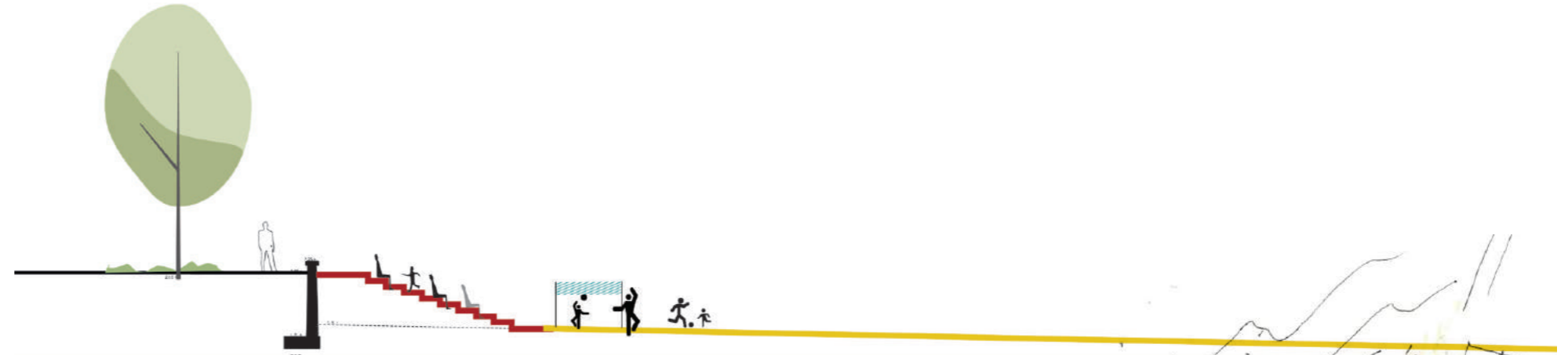
Voorzieningencluster

- Bestaande horeca
- Zwemplek
- Strandpaviljoen
- Aanlegplek



CONCEPT ONTWERP

SPORT EN EVENEMENTEN STRAND



Sport en evenementenstrand

- Beach volley
- Tribune op zonsondergang
- Beach soccer
- Evenementenruimte



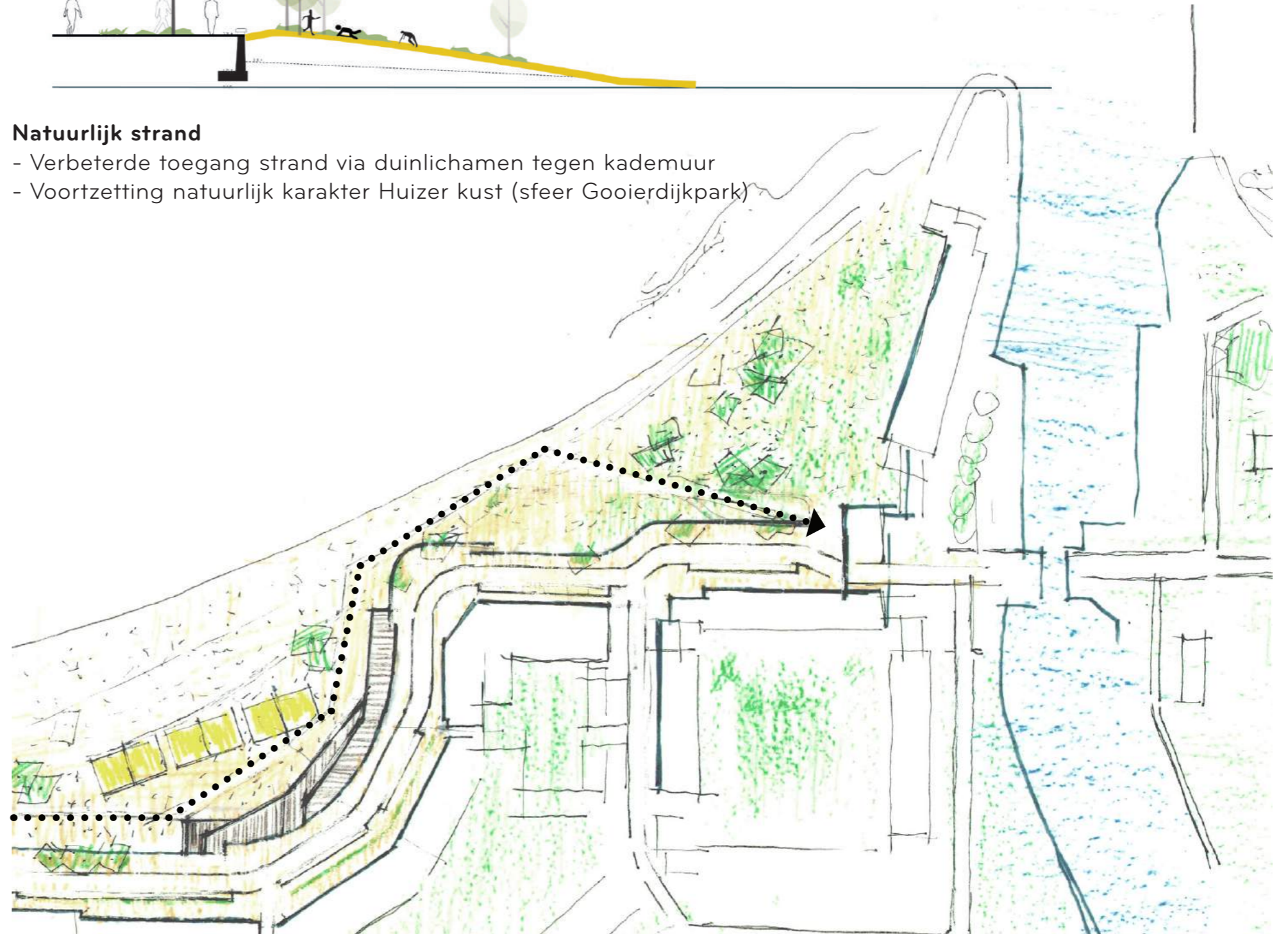
CONCEPT ONTWERP

NATUURLIJK STRAND



Natuurlijk strand

- Verbeterde toegang strand via duinlichamen tegen kademuur
- Voortzetting natuurlijk karakter Huizer kust (sfeer Gooierdijkpark)

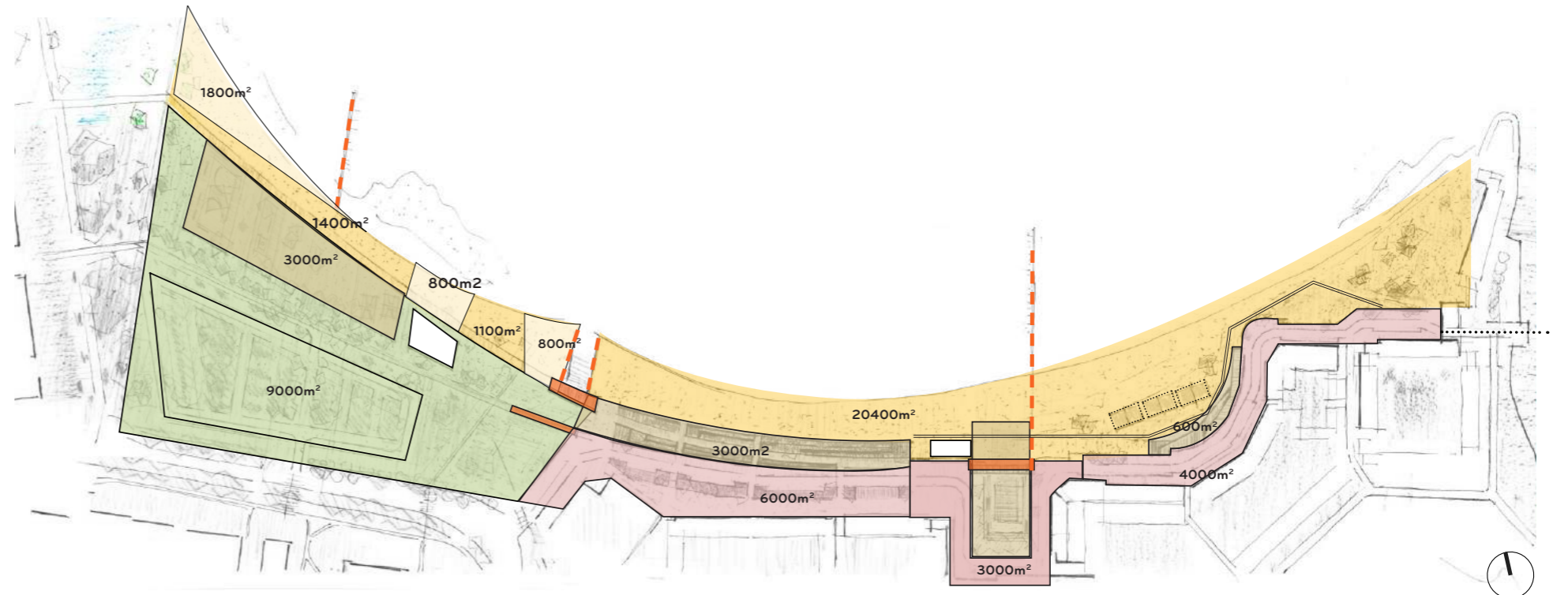


CONCEPT ONTWERP

KOSTEN

Het totale deelgebied Strand en Zomerkade beslaat zo'n 10 hectare. De in het Concept Ontwerp verkende werkzaamheden omvatten het verbeteren van ca. 2,2 ha bestaand strand en het aanleggen van ca. 3500 m² nieuw strand. In totaal wordt op de kades ca. 1,3 ha openbare ruimte ingericht en nog eens 3600 m² op het strand. Er is voorzien in nieuwe sport- en speelvoorzieningen en de aanleg van de zwemplek bij de Wedekuil.

De totale aanlegkosten voor het deelgebied worden hoger geraamd dan het taakstellend budget. Vandaar dat gekozen is voor verschillende uitvoeringsfasen. Het doel is om de 1e uitvoeringsfase binnen het taakstellende budget te kunnen realiseren. De overige fasen kunnen op een later moment een voor een en in samenhang worden opgepakt.



1E UITVOERINGSFASE

1E UITVOERINGSFASE

UITGANGSPUNTEN UITWERKING SO-VO

1. UITWERKING OP BASIS VAN TAAKSTELLEND BUDGET

De uitwerking van het schetsontwerp en voorlopig ontwerp zal gedaan worden op basis van het taakstellend budget. Dit betekent dat niet alle onderdelen binnen het deelgebied kunnen worden uitgevoerd, maar dat toegespitst wordt op een eerste fase die binnen het taakstellend budget gerealiseerd kan worden.

2. BEHOUD AANTAL PARKEERPLEKKEN

Alle parkeerplaatsen die ten behoeve van de kwaliteitsverbetering van het strand en de Wedekuיל worden verwijderd, worden bij het Gooierhoofd gecompenseerd. Hiermee blijft het netto aantal parkeerplekken gelijk. Voor de overblijvende parkeerplekken op de Zomerkade zelf wordt gekeken of het parkeerregime gewijzigd moet worden om ervoor te zorgen dat deze parkeerplekken voor de bewoners beschikbaar blijven.

3. PARTICIPATIE BIJ VERVOLG

Brede participatie over de verschillende onderdelen van de kust van Huizen is in het kader van de Integrale Kustvisie Huizen gedaan. De hierin verzamelde input is gedocumenteerd en wordt meegenomen in de uitwerking van het Schetsontwerp. Alle mensen die hebben deelgenomen aan het brede participatietraject worden geïnformeerd.

1E UITVOERINGSFASE

VOORGESTELDE INGREPEN

Bij de uitwerking van het ontwerp zal ingezet worden op de volgende 4 onderdelen:

1. HERINRICHTING ZOMERKADE

- Herinrichting centrale deel Zomerkade (Wedekuיל-Spui)
- Inrichting met identiteit en kwaliteit; een herkenbare bestemming
- Meer ruimte voor terrassen aan het strand
- Vergroenen met gebiedseigen beplanting
- Indien mogelijk verbeteren voetgangersboulevard Zomerkade oost (met behoud rijbaan en parkeren)

2. ZWEMPLEK WEDEKUIL

- Realiseren zwemplek aan de Wedekuיל
- Type zwemplek nader te bepalen op basis van technische mogelijkheden binnen budget
- Samenhang en verbinding met horeca cluster Wedekuיל

3. VERBETEREN STRAND

- Verbeteren kwaliteit strand
- Verbreden strand (omvormen parkeerterrein)
- Verbeteren toegankelijkheid strand

4. VERBETEREN PARKEERVOORZIENING

- Verplaatsen parkeerplekken van strand en Wedekuיל naar Gooierhoofd
- Nieuwe (seizoens)parkeervoorziening Gooierhoofd inrichten als groen parkeerterrein
- Verbeteren toegankelijkheid en uitstraling looproute van Gooierhoofd naar strand en Zomerkade

Voor alle onderdelen zullen in de vervolgfases verschillende opties ruimtelijk, technisch en op kosten onderzocht worden. Gezien het beperkte budget zullen keuzes binnen één onderdeel van invloed zijn op de mogelijkheden binnen andere onderdelen.



Globale omvang ontwerpgebied

OKRA