

Betreft : Alternatieven toegangsweg Plaveensehof  
Aan : Leden van de commissie Fysiek Domein  
T.b.v. : Commissie van 25 november 2020 en commissie van 30 november 2020  
Van : Roland Boom  
Behandelaar: Robert de Vries  
Datum : 3 december 2020

In de commissie Fysiek Domein van maandag 30 november 2020 werd het raadsvoorstel 'Grondoverdracht nabij Plaveenseweg' behandeld. Toegezegd is om aanvullende informatie te verstrekken over de afwegingen bij het in het voorstel genoemde alternatief.

De eigenaar kan er voor kiezen om de toegangsweg in eigendom te houden. Een andere variant is dat hij een vereniging van eigenaren opricht. Wij zijn niet bekend met de constructie 'vereniging van belanghebbenden'.

Voor deze varianten wordt niet gekozen omdat:

1. Er kabels en leidingen in de grond liggen die altijd bereikbaar moeten zijn. De gemeente garandeert deze bereikbaarheid.
2. Bovendien moet de weg openbaar en dus voor iedereen toegankelijk zijn. De bepalingen van de Wegenwet en Wegenverkeerswet zijn dan overeenkomstig van toepassing.
3. Beleid van de gemeente is er op gericht dat openbaar gebied in gemeentelijk eigendom moet zijn. Hierbij kan worden verwezen naar het Lucentterrein waarbij er eerder voor is gekozen om de openbare weg (en de groenvakken) terug te leveren aan de gemeente.