

Onderwerp: Subsidieregeling woningisolatie Huizen

<i>Raadsvergadering</i>	12 maart 2020, agendapunt .. - zie apart besluitblad -
<i>Datum raadsvoorstel</i>	..
<i>Bijlage(n)</i>	2
<i>Zaaknummer</i>	Z.123130 / D.990991
<i>Behandeld in commissie</i>	Fysiek Domein 26 februari 2020, agendapunt ..
<i>Portefeuillehouder</i>	wethouder G. Rebel
<i>Informatie bij</i>	Eelco Weyland
<i>E-mail / telefoonnummer</i>	e.weyland@huizen.nl / (035) 528 16 25

Voorstel

1. De "Subsidieregeling woningisolatie Huizen" door middel van het bijgevoegde raadsbesluit vaststellen.
2. De voor de uitvoering van de regeling gevraagde bijdrage van € 250.000,- (subsidiebudget plus overige directe uitvoeringslasten) onttrekken aan de reserve milieubeleid en de financiële consequenties verwerken in de eerstvolgende begrotingsactualisatie.

Toelichting op het te nemen besluit

Aanleiding

De gemeente Huizen kent sinds lange tijd een energiesubsidieregeling voor woningeigenaren. Van die regeling wordt veelvuldig gebruik gemaakt. Begin 2020 bleek dat het subsidieplafond van de huidige regeling Mijn Huis Klimaatbewust, nadat deze in 2019 eenmaal was verhoogd, vanwege een aantal grotere aanvragen vrij plotseling uitgeput was geraakt. Dit is de aanleiding geweest om aan uw raad een nieuwe subsidieregeling voor te leggen. Het opstellen van een nieuwe regeling geeft tegelijkertijd de mogelijkheid om een aantal inhoudelijke en procedurele wijzigingen in de regeling aan te brengen.

De nieuwe regeling zal worden aangehaald als "Subsidieregeling woningisolatie Huizen".

Argumentatie

1. Subsidieregeling vaststellen

De belangrijkste argumenten en overwegingen bij (het opzetten van) de nieuwe subsidieregeling leggen wij hieronder aan u voor.

Woningisolatie is de komende jaren noodzakelijk in het kader van de energietransitie

Het Klimaatakkoord gaat uit van een CO₂-neutrale en aardgasvrije gebouwde omgeving in 2050. De overstap naar een volledig aardgasvrije woning, bijvoorbeeld door toepassing van warmtepompen of warmtenetten, ligt naar verwachting voor veel woningeigenaren in Huizen pas in de toekomst. Tot die tijd is er daarom veel aan gelegen zoveel mogelijk woningen te isoleren. Daarmee worden de woningen energiezuiniger, comfortabeler en geschikt gemaakt voor de latere overstap naar aardgasvrij.

De subsidieregeling gaat gelijktijdig in met de campagne voor woningisolatie, die onder regie van de gemeente met energiecoaches (verenigd in HuizenDuurzaam), het Duurzaam Bouwloket en betrokken bewoners(organisaties) wordt voorbereid en zal worden uitgevoerd.

Veel belangstelling voor subsidies

Het verstrekken van subsidies helpt woningeigenaren om energie te besparen. Er is veel belangstelling voor energiesubsidies in Huizen. Van de huidige energieregeling Mijn Huis Klimaatbewust hebben meer dan 600 woningeigenaren in circa drie jaar tijd gebruik gemaakt. Het voortzetten van een subsidieregeling ligt daarmee voor de hand.

Omdat er landelijk een permanente mogelijkheid is voor duurzaamheidsleningen via het Nationaal Energiebespaarfonds ofwel NEF, en omdat landelijke subsidieregelingen voor woningisolatie nog wel eens veranderen of worden stopgezet, is ervoor gekozen om in Huizen de lokale subsidieregeling voort te zetten, als langlopende en vaste pijler van het lokale klimaatbeleid. De gemeente Huizen vormt daarmee in de regio wel een uitzondering. Andere regiogemeenten kennen geen lokale energiesubsidieregeling. Een deel van de gemeenten in Gooi en Vechtstreek heeft wel een eigen duurzaamheidslening, aanvullend op het NEF. Een (cijfermatige) vergelijking van beide instrumenten, op basis waarvan conclusies kunnen worden getrokken over de effectiviteit van leningen versus subsidies, is echter niet voorhanden. Op Rijksniveau bestaan beide instrumenten zoals gezegd naast elkaar, waaruit de conclusie kan worden getrokken dat op Rijksniveau een mix van beide instrumenten op dit moment als effectief wordt beschouwd.

Subsidiabele maatregelen

De keuze is gemaakt om voor de subsidiabele maatregelen zoveel mogelijk aan te sluiten bij de huidige landelijke energiesubsidieregeling (Subsidie energiebesparing eigen huis). Ten opzichte van de voorgaande regeling Mijn Huis Klimaatbewust zijn maatregelen voor zonnepanelen en zonnecollectoren niet meer opgenomen. Zonnecollectoren (voor warmte) vallen namelijk onder de langlopende landelijke Investeringsubsidie Duurzame Energie (ISDE), terwijl zonnepanelen vanwege de prijsdalingen en btw-korting ook zonder subsidie aantrekkelijk genoeg zijn en zullen blijven, ook als in de toekomst de zogeheten salderingsregeling (tarieven voor stroomteruglevering) door de Rijksoverheid wordt versoerd. Anders gezegd: voor zonnepanelen op woningen is niet langer overheidssubsidie nodig, omdat er sprake is van een functionerende markt.

De lijst met subsidiabele maatregelen, die door het college is vastgesteld, is als bijlage bij dit raadsvoorstel opgenomen. Om voor subsidie in aanmerking te komen is het, in afwijking van de landelijke subsidieregeling Subsidie energiebesparing eigen huis, niet noodzakelijk om twee maatregelen tegelijkertijd te treffen. Enkelvoudige maatregelen mogen worden aangevraagd, ook na elkaar. Daarnaast hanteert de gemeente lagere ondergrenzen voor de noodzakelijke omvang van de maatregel (in m²), zodat de regeling voor elke woningeigenaar in Huizen toegankelijk is, ongeacht de grootte van de woning.

Overigens wordt voor woningeigenaren in Huizen een regeling voorbereid voor kleinschalige maatregelen, op grond van de landelijke Regeling Reductie Energiegebruik. Dit zijn maatregelen als radiatorfolie, het inregelen van de installatie, kierdichting voor kozijnen e.d. Ook deze regeling is gericht op alle woningeigenaren in Huizen, ongeacht de grootte van de woning. Voor deze regeling zal een separaat voorstel aan uw raad worden voorgelegd.

Wijziging aanvraagproces

De belangrijkste wijziging in het aanvraagproces is dat slechts eenmaal subsidie hoeft te worden aangevraagd. Woningeigenaren dienen na uitvoering van de isolatiemaatregelen een aanvraag in, waarna de beslissing wordt genomen en de subsidie wordt uitbetaald. In de vorige regeling was sprake van "eerst verlenen, dan vaststellen", met bijbehorende voorwaarden. Hoewel verreweg de meeste woningeigenaren een probleemloze aanvraagprocedure hebben doorlopen, waren enkele voorwaarden in de huidige regeling lastig uit te leggen, wat diverse bezwaren tot gevolg heeft gehad. Met de voorgestelde regeling worden deze bezwaren niet meer verwacht.

Daarnaast is de zogeheten buurbonus vervallen. Deze bonus was ingesteld om collectieve aanschaf in straten en wijken te stimuleren. Gebleken is dat hiervan zeer beperkt gebruik is gemaakt.

Overgangsregeling

Op 10 januari 2020 is bekend gemaakt dat het subsidieplafond van de bestaande energiesubsidieregeling Mijn Huis Klimaatbewust op dat moment was bereikt. Op deze datum waren nog circa 10 aanvragen in behandeling. Voor deze aanvragen is in de nieuwe regeling een overgangsbepaling opgenomen, die erin voorziet dat deze aanvragen, mits voldaan is aan de subsidiecriteria, alsnog in aanmerking komen voor subsidie.

De bekendmaking over het bereiken van het subsidieplafond op 10 januari 2020 heeft verder tot gevolg gehad dat vanaf deze datum geen aanvragen meer in behandeling konden worden genomen. Om die reden is in de nieuwe subsidieregeling opgenomen dat subsidie kan worden aangevraagd voor maatregelen die na 10 januari 2020 zijn getroffen. Daarmee is geborgd dat de subsidieregeling voor isolatiemaatregelen in feite continu doorloopt.

2. Uitvoeringslasten € 250.000,- onttrekken aan reserve milieubeleid

Zie hiervoor de financiële paragraaf.

Geheimhouding

Niet van toepassing.

Alternatieven

Waar eventuele alternatieven zijn overwogen, is dit vermeld bij de argumentatie van dit raadsvoorstel.

Uitvoering inspraak en participatieverordening

Niet van toepassing.

Beslistermijn

Gelet op de beoogde startdatum van de regeling op 1 april 2020 is een besluit van uw raad in maart 2020 noodzakelijk.

Financiële paragraaf

Het college heeft het subsidieplafond voor deze regeling vastgesteld op € 225.000,-. Voor het uitvoeren van de overgangsbepaling is een bedrag nodig van maximaal € 10.000,-. Voor het uitvoeren van de subsidieregeling wordt gebruik gemaakt van inhuur. De inhuurkosten worden geraamd op € 15.000,- voor de gehele uitvoeringsperiode. De totale directe uitvoeringslasten bedragen derhalve € 250.000,- (€ 60.000,- in 2020, € 70.000,- in 2021, € 70.000,- in 2022 en € 50.000,- in 2023).

Voor het jaar 2020 zullen de lasten in de eerstvolgende begrotingsactualisatie worden opgenomen. Het budget wordt gedekt vanuit de reserve milieubeleid. De benodigde middelen worden vervolgens jaarlijks in de begroting opgenomen.

Overige Raadsinformatie

Bevoegdheid

De bevoegdheid om deze deelverordening vast te stellen berust op grond van artikel 1.1.4 van de Algemene subsidieverordening Huizen 2010 bij de gemeenteraad. De budgetbevoegdheid van de raad is vastgelegd in artikel 189 van de Gemeentewet.

Collegeprogramma

Dit voorstel is een uitwerking van artikel 3.10 uit het collegeakkoord 2018-2022 (voorzetting en/of aanpassing van de energiesubsidieregeling).

Begroting

Dit voorstel heeft betrekking op het programma Ruimtelijke en economische ontwikkeling uit de programmabegroting.

Eerdere besluiten

Uw raad stelde op 15 december 2016 de huidige energiesubsidieregeling Mijn Huis Klimaatbewust vast. Deze regeling loopt door tot eind 2020 om de lopende aanvragen in het kader van deze regeling af te kunnen handelen.

Voorgeschreven procedure

Na vaststelling wordt de subsidieregeling woningisolatie Huizen op de gebruikelijke wijze bekendgemaakt in het gemeenteblad van Huizen en op www.huizen.nl.

Kader- en beleidsnota's

- Milieuprogramma 2016-2020, door uw raad vastgesteld op 5 november 2015.
- 4e tussenrapportage Milieuprogramma, door uw raad vastgesteld op 13 februari 2020.

Evaluatie

De effectiviteit en werking van de subsidieregeling worden gedurende de uitvoering van de regeling gevolgd. Over de resultaten wordt jaarlijks gerapporteerd via het milieujaarverslag. Mocht blijken dat de deelverordening moet worden aangepast of bijstelling van het subsidieplafond nodig is, dan volgt daarvoor een voorstel aan uw raad.

Bijlagen

1. Raadsbesluit subsidieregeling woningisolatie Huizen.
2. Subsidie lijst, door het college vastgesteld.

Burgemeester en wethouders,

De secretaris

De burgemeester

Advies raadscommissie

[in te vullen door raadsgriffier]