

**Onderwerp:** Prioritering en uitwerking deelprojecten Integrale Kustvisie Huizen

---

<i>Raadsvergadering</i>	<b>13 februari 2020, agendapunt ..</b> - zie apart besluitblad -
<i>Datum raadsvoorstel</i>	..
<i>Bijlage(n)</i>	1
<i>Zaaknummer</i>	Z.094264 / D.977347
<i>Behandeld in commissie</i>	Fysiek Domein 29 januari 2020, agendapunt ..
<i>Portefeuillehouder</i>	wethouder R.G. Boom
<i>Informatie bij</i>	Bram van Bekkum
<i>E-mail / telefoonnummer</i>	b.vanbekkum@huizen.nl / (035) 528 15 06

---

### **Voorstel**

1. Instemmen met het toekennen van de hoogste prioriteit aan de volgende deelprojecten voor de Kustvisie:
  - 4.7.1 (natuurlijke zwemvijver Wedekuיל),
  - 4.7.2 (gebiedsontwerp strand en Zomerkade)
  - 4.7.3 (strandpaviljoen met seizoensgebonden horeca)
2. De bij beslispunt 1 genoemde projecten nader (schetsmatig) uit te werken en de projecten 4.7.1 en 4.7.2 te voorzien van een meer concrete kostenraming.
3. Parallel aan deze uitwerking ook de beschreven quick wins te voorzien van een kostenraming.
4. Op basis van de resultaten van de nadere uitwerking en kostenraming als bedoeld in beslispunten 2 en 3, een raadsbehandeling te bevorderen over de definitief uit te voeren projecten in 2020, 2021 en 2022, waarbij het thans beschikbare budget wordt ingezet ten behoeve van de deelprojecten 4.7.1, 4.7.2 en 4.7.3 en dus als financieel uitgangspunt heeft te gelden.

### **Toelichting op het te nemen besluit**

#### **Aanleiding**

Op 12 december 2019 heeft u ingestemd met de Integrale Kustvisie Huizen. Met deze visie is een toetsingskader geformuleerd, waaraan ontwikkelingen en initiatieven kunnen worden getoetst. De visie omvat een lijst van uitwerkingsprojecten, die deels een gemeentelijk en deels particulier initiatief zijn. Zie bijlage 1 voor de uitvoeringslijst. In de commissie Fysiek Domein van 27 november 2019 en ten tijde van de raadsbehandeling op 12 december 2019 is de wens uitgesproken om tot uitwerking van de visie te komen, zodat uitvoering van een aantal gemeentelijke deelprojecten op korte termijn ter hand kan worden genomen. Dit voorstel gaat over een prioritering in uitwerking, uiteraard met inachtneming van de thans bekende financiële kaders.

#### **Argumentatie**

(1) *Gezien de omvang van de deelprojecten en de beschikbare capaciteit (personeel en financieel) is het maken van keuzes in prioritering noodzakelijk.*

Uit het met bureau Okra doorlopen participatietraject en de door hen in de Kustvisie genoemde deelgebieden en deelprojecten hebben wij opgemaakt dat met name de werkzaamheden aan de Zomerkade (opknappen en fonteinkruidentherapie) van grote invloed zijn.

Door de aanpak van deze deelprojecten wordt een belangrijk deel van de Huizer kust weer op de kaart gezet. Vanuit deze aanpak kan de verbinding met andere deelprojecten en 'kralen' worden gezocht en de door u gewenste samenhang van de Huizer kust. Overigens lag het accent in de Kustvisie 2017 ook bij de Zomerkade. Voorgesteld wordt dan ook om deze deelprojecten als eerst op te pakken.

#### Clustering

Uitgaande van ontwikkeling van het deelgebied Zomerkade wordt voorgesteld de deelprojecten 4.7.1 (natuurlijke zwemvijver Wedekuil), 4.7.2 (gebiedsontwerp strand en Zomerkade) en 4.7.3 (strandpaviljoen met seizoensgebonden horeca) te clusteren, zodat een logische samenhang ontstaat. Bij een ontwerp voor bijvoorbeeld de zwemvijver moet ook gekeken worden naar de Zomerkade en de inpassing van een (in verband met voorwaarden en regelgeving mogelijk tijdelijk) strandpaviljoen. De verschillende onderdelen hebben een zodanige relatie met elkaar dat deze niet los van elkaar gezien kunnen worden.

#### Strandpaviljoen

Hoewel geclusterd, hoeft het niet te betekenen dat projecten 4.7.1. (zwemvijver) en 4.7.2 (strand en Zomerkade) onlosmakelijk gekoppeld zijn aan 4.7.3. (strandpaviljoen). Zeker nu het realiseren van een strandpaviljoen een particulier initiatief is en ondernemers hiervoor aan zet zijn (in samenwerking met de gemeente), kan de gebiedsontwikkeling (4.7.1. en 4.7.2) worden opgepakt, waarbinnen een locatie voor een strandpaviljoen kan worden gerealiseerd.

Nu de wens is uitgesproken om het strandpaviljoen voor de zomer in 2020 te realiseren, wordt ervan uitgegaan dat dit voor 2020 een tijdelijk karakter krijgt, waarna een definitieve locatie kan worden meegenomen in de gebiedsontwikkeling. Uiteraard geldt hierbij wel dat de snelheid van realisering van deze wens afhankelijk is van de snelheid van de (horeca-)ondernemer en de vraag welk effect het overleg met omwonenden heeft voor dit deelproject.

#### Quick wins

In de commissie Fysiek Domein van 27 november 2019 zijn ook de quick wins besproken. Binnen de in de Kustvisie genoemde deelprojecten kan hierbij gedacht worden aan een vogelkijkhut op de pier/loskade (4.3.1), aanleg veilige oversteekplaats van de Havenstraat, zijde Bestevaer en Baanbergenweg (4.5.1), ontwerp en aanleg drie vis-/recreatiesteigers langs de kustlijn (4.9.1) en/of ontwerp en aanleg boomgaard en bloemenweide nabij tuinderscomplex (4.9.2).

#### Private initiatieven

Natuurlijk is het mogelijk dat naast de hiervoor genoemde deelprojecten ook andere onderdelen van de Kustvisie worden opgepakt. Te denken valt aan het faciliteren van initiatieven vanuit de markt of kwalitatieve verbeteringen.

- (2) *Voor de uitvoering is het noodzakelijk om een schetsontwerp op te stellen met concrete kostenraming.* Een verdere planuitwerking met bijbehorende concretere kostenraming is nodig voor (raads)besluitvorming, overleg met belanghebbenden en aanbesteding(en). Uiteraard gelden voor deze projecten de in Huizen geldende participatie-uitgangspunten. Door het vaststellen van de Kustvisie zijn de kaders en daarmee ook de uit te voeren deelprojecten geformuleerd, daarover is de participatie dus afgerond. Voor wat betreft de uitwerkingsaspecten kan de zgn. participatieladder worden toegepast.
- (3) *Na de uitwerking kan een raadsbehandeling volgen over de daadwerkelijke uitvoering in relatie tot beschikbare middelen.* Wij gaan ervan uit dat de bedragen voor de genoemde deelprojecten substantieel zijn en dat voor de daadwerkelijke start van de uitvoering keuzes zullen moeten worden gemaakt in relatie tot de beschikbare en geormerkte financiële middelen. Wij achten het zinvol om daarover met u in debat te gaan op basis van meer uitgewerkte plannen en concretere bedragen.

In overleg met Okra wordt gekeken naar een concrete kostenraming voor de genoemde deelprojecten die in een voorstel aan u worden voorgelegd.

### **Geheimhouding**

Niet van toepassing.

### **Alternatieven**

U stelt een andere prioritering voor. Deze zal op een vergelijkbare manier worden opgepakt, de bedragen worden geconcretiseerd en vergeleken met het beschikbare budget.

### **Uitvoering inspraak en participatieverordening**

Bij de verdere uitwerking van de deelprojecten worden omwonenden en belanghebbenden betrokken.

### **Beslistermijn**

Niet van toepassing.

### **Financiële paragraaf**

Voor het project uitwerking kustvisie is bij aanvaarding van de motie M3 Uitvoering taken vanuit inventarisatie voorjaarsnota 2017 op 6 juli 2017 door de raad een krediet beschikbaar gesteld. Op 8 februari 2018 is van deze middelen € 150.000,- geormerkt voor de start van de nadere uitwerking van de 4 projecten genoemd in de notitie Uitwerking Kustvisie Huizen 2017. Deze middelen zijn thans nog beschikbaar.

Dat betekent dat we voor de deelprojecten in de voorgestelde prioriteit of in een alternatieve door u te verkiezen prioriteit kunnen uitgaan van dit budget. Gerealiseerd moet worden dat de gereserveerde middelen naar verwachting volledig besteed zullen zijn na uitvoering van de in dit voorstel genoemde projecten met hoogste prioriteit. Zodoende dienen er keuzes met betrekking tot de prioritering gemaakt te worden.

## **Overige Raadsinformatie**

### **Bevoegdheid**

De gevolgen en risico's van dit voorstel vallen onder de autonome bestuursbevoegdheid van de gemeenteraad, artikel 147 lid 2 Gemeentewet.

### **Collegeprogramma**

Coalitieakkoord 2018 - 2022; Hoofdstuk 3. Fysiek Domein, paragraaf 4. De Kustzone

1. Ingezet wordt op het beter bevaarbaar maken voor de watersport van het water voor de kust van Huizen. Hiervoor is het regionaal aanbod van 29 maart 2018 aan het Rijk uitgangspunt en de reactie van het Rijk hierop een eerste stap.

Wanneer deze aanpak onvoldoende resultaat oplevert wordt er meer gemaaid en/of op zoek gegaan naar innovatieve mogelijkheden om het fonteinkruid te bestrijden.

2. Uiterlijk eind 2018 wordt aan de raad een voorstel voorgelegd betreffende een kustvisie voor de gehele kust van Huizen, overeenkomstig de door de raad aangenomen motie van 8 februari 2018, met daarbij een kredietvoorstel voor de uitwerking van de Kustvisie. Deze Kustvisie:
  - dient tot stand te zijn gekomen in samenspraak met alle belanghebbenden en omwonenden;
  - kan een breder palet van projecten bevatten dan de vier waarvoor reeds financiële middelen beschikbaar zijn gesteld;
  - gaat in op onder meer wonen, werken, waterrecreatie, havens, en natuur langs de kust;
  - draagt bij aan het toeristische profiel van Huizen, upgrade van het woon- en recreatiegebied, waaronder de Zomerkade, voor de inwoners van Huizen en de watersport.

### **Begroting**

In de gemeentebegroting zijn naar aanleiding van besluit raad op 6 juli 2017 over motie M3 Uitvoering taken vanuit inventarisatie voorjaarsnota 2017 middelen opgenomen.

### **Eerdere besluiten**

- Motie M6, vergadering gemeenteraad d.d. 8 februari 2018
- Besluit gemeenteraad 8 februari 2018
- Commissie Fysiek Domein d.d. 26 juni 2019
- Raadsbesluit Integrale Kustvisie Huizen d.d. 12 december 2019

### **Voorgeschreven procedure**

Niet van toepassing.

### **Kader- en beleidsnota's**

Niet van toepassing.

### **Evaluatie**

Niet van toepassing.

### **Bijlagen**

1. Uitvoeringslijst Kustvisie Huizen.

Burgemeester en wethouders,

De secretaris

De burgemeester

---

### **Advies raadscommissie**

[in te vullen door raadsgriffier]