

Betreft : Motie Materialenpaspoort  
Aan : Leden van de commissie Fysiek Domein  
T.b.v. : Commissie van woensdag 19 mei 2021  
Van : Bert Rebel  
Behandelaar: Eelco Weyland  
Datum : 3 mei 2021

Geachte leden van de commissie Fysiek Domein,

In de raadsvergadering van 5 november 2020 is motie M9 aangenomen. In deze motie wordt het college opgeroepen de mogelijkheden te onderzoeken om het Materialenpaspoort, een product van de firma Madaster, regionaal in te zetten. Het Materialenpaspoort is een webbased paspoort van gebouwen, met informatie over de kwaliteit, herkomst en locatie van materialen en producten en geeft inzicht in de materiële, circulaire en financiële (rest)waarde van een gebouw. De motie is als bijlage 1 bijgevoegd.

#### **Uitvoering motie**

Het college heeft op de volgende wijze uitvoering aan de motie gegeven:

1. De MRA is verzocht om de rapportage van de evaluatie van de pilot Materialenpaspoort.
2. Bespreking van de motie in de regionale ambtelijke werkgroep circulaire economie.
3. Naar aanleiding daarvan, bespreking van de motie in het portefeuillehoudersoverleg Milieu en Duurzaamheid.

#### *1. Evaluatie pilot materialenpaspoort door MRA*

De rapportage van de evaluatie is bijgevoegd als bijlage 2. De MRA-pilot Materialenpaspoort was bedoeld om gemeenten kennis te laten maken met dit instrument. Per gemeente kon één gebouw kosteloos worden doorgelicht. De gemeente Huizen heeft aan dit experiment deelgenomen, waarbij sporthal De Wolfskamer in kaart is gebracht. Van de 33 gemeenten in het MRA-gebied hebben 14 gemeenten gebruik gemaakt van het aanbod.

Op pagina's 9 en 10 staan de leerpunten en conclusies. Wij herkennen deze conclusies. Het instrument is op zichzelf gedegen en goed opgezet, maar het gebruik ervan in de gemeentelijke praktijk is door de complexiteit van het instrument niet vanzelfsprekend (leerpunten 4 en 6). Op pagina 11 van de rapportage legt de MRA het initiatief voor vervolgacties terug bij de gemeenten.

#### *2. Bespreking in de ambtelijke werkgroep circulaire economie*

U kunt uit pagina 8 van de evaluatierapportage opmaken dat Huizen de enige gemeente in Gooi en Vechtstreek is geweest die heeft deelgenomen aan de pilot. In geen van de regiogemeenten wordt het Materialenpaspoort ingezet. In het ambtelijk overleg circulaire economie is de vraag gesteld welke redenen hieraan ten grondslag liggen. Daaruit komt geen eenduidig beeld naar voren. Onbekendheid en complexiteit worden als redenen genoemd. Daarnaast is duidelijk geworden dat gemeenten op eigen wijze invulling geven aan circulaire doelstellingen. Het Materialenpaspoort wordt als middel gezien, geen doel op zich.

#### *3. Bespreking in het portefeuillehoudersoverleg Milieu en Duurzaamheid*

Naar aanleiding van het bovenstaande is bestuurlijk verkend of er alsnog interesse bestaat voor gebruik van het Materialenpaspoort. Het portefeuillehoudersoverleg Milieu en Duurzaamheid van 16 april jl. constateert naar aanleiding hiervan het volgende.

### **Hergebruik materialen openbare ruimte en materialenpaspoort**

In een presentatie wordt uiteengezet hoe pilots op hergebruik van materialen in de openbare ruimte worden ingevuld, wat het oplevert en wat daarvoor nodig is. Zo is er een digitale materialen marktplaats ontwikkeld, waar gemeenten onderling herbruikbare materialen kunnen uitwisselen. Hergebruik van materialen uit de openbare ruimte kan een besparing opleveren op CO<sub>2</sub> – en stikstofkosten en biedt kansen voor werkgelegenheid.

Een materialenpaspoort of scan (waarbij wordt gekeken welke herbruikbare producten, materialen of grondstoffen in een project of gebouw vrijkomen) is één van de instrumenten die hergebruik ondersteunen. De gemeenteraad van Huizen heeft het college verzocht om te inventariseren hoe de regiogemeenten tegenover de inzet van dit instrument staan. Het materialenpaspoort wordt nu nog niet ingezet bij gemeenten en er is op dit moment onvoldoende capaciteit of middelen om hierop in te zetten. Wel is het wenselijk om op regionale schaal instrumenten als het materialenpaspoort en de materialenscan, die wordt gebruikt bij de digitale marktplaats, te vergelijken en de landelijke ontwikkelingen en in MRA verband (Metropoolregio Amsterdam) met betrekking tot de ontwikkeling van een materialenpaspoort te volgen.

*Bron: resumé portefeuillehoudersoverleg Milieu en Duurzaamheid 16 april 2021*

### **Conclusie**

Het college concludeert dat er op dit moment onvoldoende basis is om het gebruik van het Materialenpaspoort regionaal in te zetten. Wij sluiten ons aan bij de conclusie van het portefeuillehoudersoverleg om de ontwikkelingen met betrekking tot het gebruik van het Materialenpaspoort en andere tools voor circulaire inkoop, aanbesteding en opdrachtverlening te blijven volgen.

Voor de goede, dit betekent niet dat de gemeente Huizen geen werk maakt van circulariteit. Het beleid op het gebied van circulair inkopen en opdrachtgeven, zoals vastgelegd in het Milieuprogramma 2021-2025, wordt onverkort voortgezet.

Met vriendelijke groet,

Bert Rebel

**GROEN  
LINKS  
HUIZEN**

**PvDA HUIZEN**

**Huizen**

**D66**

**ChristenUnie**

## **M O T I E** Materialenpaspoort

De raad van de gemeente Huizen,

in vergadering bijeen op 5 november 2020,

gelet op het bepaalde in artikel 44 van het reglement van orde voor de vergaderingen en overige werkzaamheden van de raad;

### **overwegende dat:**

- het coalitieakkoord inzet op duurzaamheid in het algemeen en daarin specifiek hergebruik van grondstoffen en het terugdringen van vervuiling als doelen stelt;
- de nieuwe Grondstoffenvisie gericht is op een transitie naar circulaire economie: waarbij het belangrijk is dat er zo min mogelijk (laagwaardige) afvalstoffen overblijven;
- het bewustzijn ten aanzien van het gebruik van materialen vergroot kan worden;
- het college een stevige besparingsopgave heeft voorgenomen voor 2021;
- dit als gevolg heeft dat er geen extra budget beschikbaar zal zijn voor duurzaamheidsprojecten;
- maatregelen om duurzaamheid te vergroten onverminderd noodzakelijk blijven;
- er een register beschikbaar is om materialen door middel van een materialenpaspoort te registreren;
- een materialenpaspoort een middel is om de kwaliteit en aard van de materialen in kaart te brengen om deze voor altijd inzichtelijk en beschikbaar te houden;
- de MRA een pilot is gestart waarin alle deelnemende gemeenten aangeboden is om gebouwen gratis te laten registreren;
- de gemeenten Huizen, Amsterdam, Almere, Bloemendaal, Diemen, Haarlem, Haarlemmermeer, Lelystad, Uitgeest, Uithoorn en Waterland gebruik gemaakt hebben van dit aanbod;
- Huizen daardoor al ervaring heeft met het materialenpaspoort voor een bestaand gebouw: sporthal Wolfskamer;
- de toegevoegde waarde van een materialenpaspoort beter tot zijn recht komt bij nieuw-, verbouw en renovatie;
- andere gemeenten, zoals o.a. Oss, Dordrecht, Leiden, Utrecht, Barendrecht en Tilburg, ook gebruik maken van het materialenpaspoort;
- de Regio G&V, in het kader van circulariteit, is gestart met een digitale marktplaats om materialen binnen de Regio uit te wisselen of te verhandelen;

- Niet 20 stemmen voor en 3 tegen aangenomen  
tegen stemde de fractie Reefbaan Huizen

De gaffer

Mg



- het gebruik van een materialen paspoort daar goed op aan sluit en het slagen van de digitale marktplaats voor materialen vergroot;
- een materialenpaspoort een middel is om het duurzaamheidsbewustzijn te vergroten en een bijdrage te leveren aan de circulaire economie zonder grote financiële investering.

**draagt het college op:**

1. de Regio Gooi & Vecht op te roepen te onderzoeken of het materialenpaspoort regionaal ingezet kan worden;
2. de commissie fysiek domein uiterlijk in het 2<sup>e</sup> kwartaal 2021 hierover te informeren;

en gaat over tot de orde van de dag.

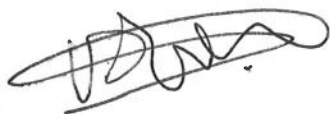
Ingediend door:

K.S. Rienstra  
GroenLinks

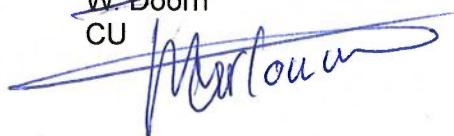
K. Gencer  
PvdA

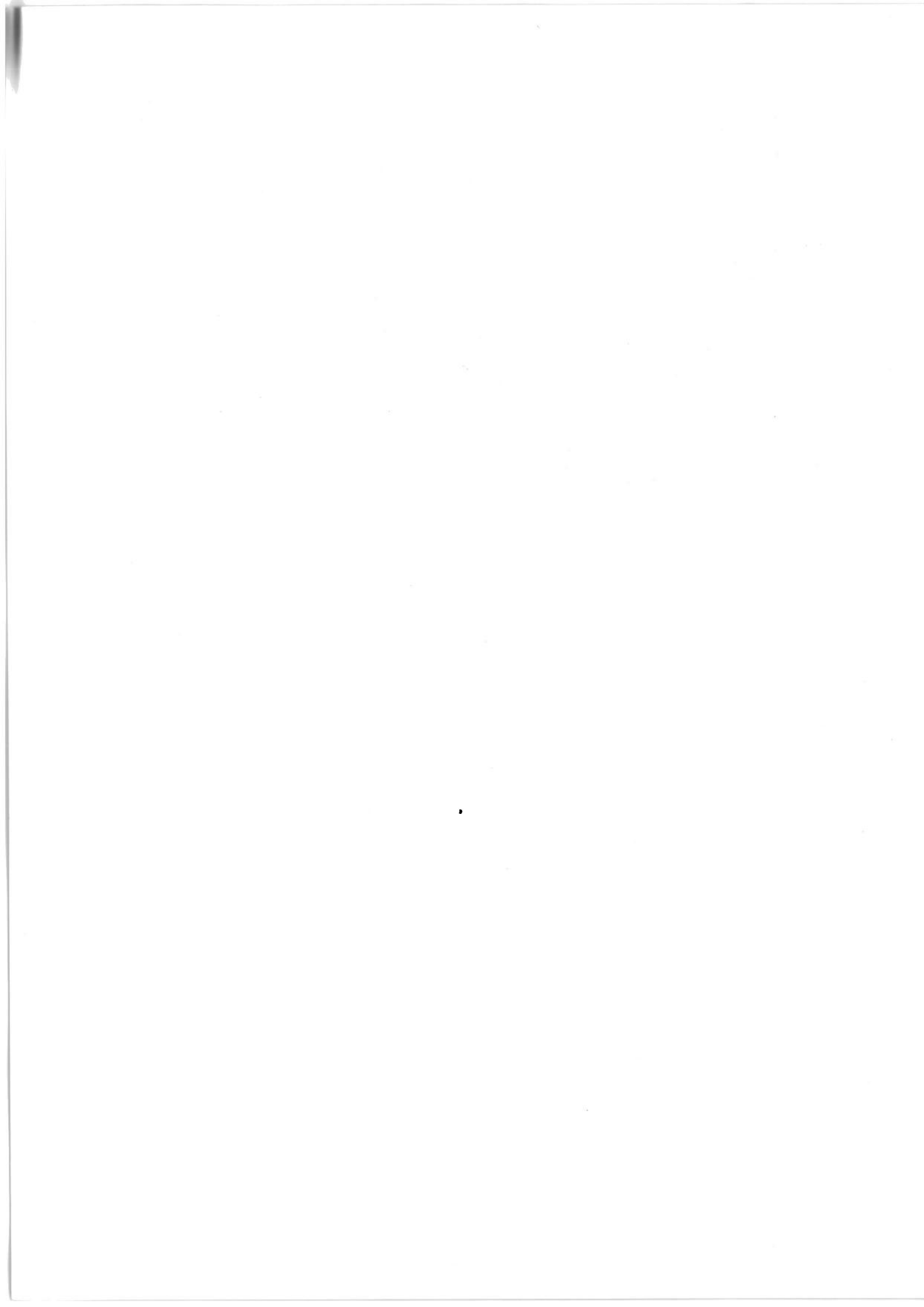
B.Schröder  
D66

M. Terlouw  
~~W. Doorn~~  
CU



1.0  





**BECAUSE MATERIALS MATTER**

[www.madaster.com](http://www.madaster.com)

**EVALUATIE TRAJECT:**

**‘MATERIALENPASPOORT VOOR  
MRA-OVERHEDEN’**



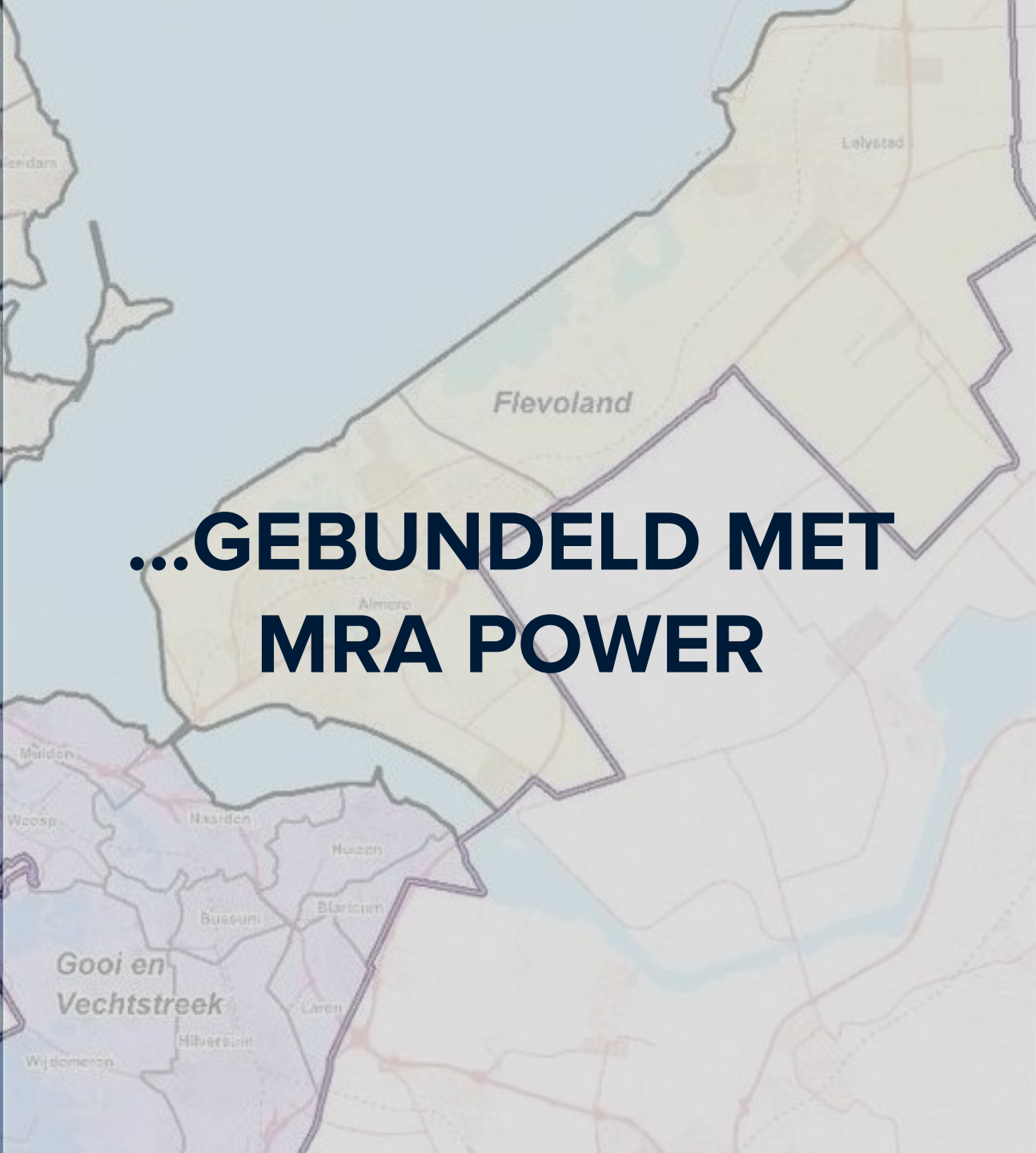
# DOEL VAN HET TRAJEKT:

*“Vanuit het MRA-programma ‘Circulaire Economie’ willen wij **circulair bouwen en slopen in onze regio stimuleren**. En daarbij beginnen we bij onszelf. Als overheden hebben wij een grote voorraad gebouwen, waar we met een circulaire blik naar kunnen kijken.*

*Wij willen **alle MRA-overheden ontzorgen bij hun vrijblijvende kennismaking met een materialenpaspoort**. Hiermee starten we een beweging om in de MRA alle overheidsgebouwen van een materialenpaspoort te voorzien.”*



**EIGEN  
INITIATIEVEN...**



**...GEBUNDELD MET  
MRA POWER**

# SUB-DOELEN: MRA-PROGRAMMA CIRCULAIRE ECONOMIE:

Stimuleren circulair bouwen & slopen in de regio

In kaart brengen materialenvoorraad gemeentelijk vastgoed

Kennismaken / ervaren toegevoegde waarde materialenpaspoort

Procesbegeleiding: van gebouwselectie tot digitaal materialenpaspoort

Organiseren themasessies: inzichten opdoen & leren van collega's

Voor dit project werken Madaster en de MRA samen. Madaster voert namens de MRA dit project uit.

# PROCES:

- Kennismaking per overheid en toelichting van het project en afstemming van het actieplan.
- Begeleiding bij het selectieproces van het te registreren gebouw.
- Begeleiding bij het ter beschikking stellen en aanleveren van data van het geselecteerde gebouw. Indien onvoldoende (3D/BIM) data beschikbaar is, wordt een materiaal-inventarisatie op locatie uitgevoerd (door SGS Search).
- Kennismaken met en het in gebruik nemen van het Madaster Platform door gezamenlijk de gebouwdata in te voeren en de functies in het platform toe te lichten.
- Ondersteuning bij het compleet maken van uw gebouwdossier(s) en het opleveren van een digitaal materialenpaspoort.



# RESULTATEN:

In maart 2019 zijn in totaal 33 overheden benaderd om deel te nemen aan dit pilottraject.

Madaster heeft in totaal met 21 overheden een intakegesprek op locatie gevoerd om de pilot in detail toe te lichten en vervolgstappen af te stemmen.

Uiteindelijk hebben 14 overheden minimaal één gebouw geselecteerd waarvoor een materialenpaspoort in Madaster is / wordt opgemaakt.

Dertien overheden hebben een MRA-deelnamecertificaat in ontvangst genomen.

Er zijn twee bijeenkomsten georganiseerd (oktober 2019 & januari 2020) rondom dit thema om kennis op te doen en ervaringen met collega's te delen.

Gemeente Bloemendaal



Brandweerkazerne (circulaire sloop)

Gemeente Lelystad



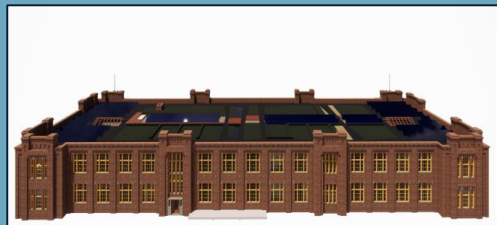
Campus (nieuwbouw)

Gemeente Haarlem



Beddenhuis (kliniek ziekenhuis)

Gemeente Amsterdam



Oostelijke Handelskade 12

Gemeente Purmerend



Nederlands Kindertheater

Gemeente Uithoorn



Sportshal de Scheg (circulaire sloop)

Gemeente Uitgeest



Sportshal De Meet (sloop)

Gemeente Huizen



Sportshal Wolfskamer

Gemeente Almere



Kantoor De Voetnoot

Gemeente Beemster



Gemeentehuis

Gemeente Waterland



Gemeentewerf (nieuwbouw)

Gemeente Haarlemmermeer



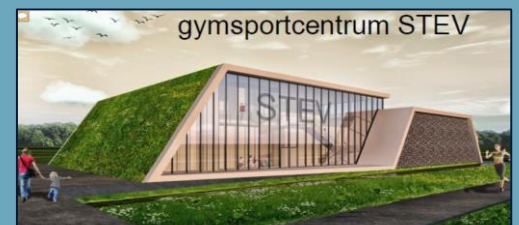
Dorpshuis Zwanenburg (nieuwbouw)

Gemeente Diemen



De Omval (uitbreiding)

Gemeente Edam - Volendam



Gymsportcentrum (nieuwbouw)

# 14 GEBOUW-PASPOORTEN

# LEERPUNTEN:

(1) Er bestaat veel enthousiasme onder MRA-overheden voor deelname aan deze pilot. Er is veel interesse in het registreren van bouwmaterialen, omdat bij veel gemeenten de overtuiging leeft, dat men hier op korte termijn “iets mee moet doen”.

**Leerpunt: positief dat concrete ondersteuning en tools zijn aangeboden op dit relevante dossier.**

(2) Veel overheden geven aan slechts zeer beperkte resourcecapaciteit te hebben om deel te nemen aan deze pilot. Vooral kleinere overheden hebben andere prioriteiten (bijv. de energie-transitie). Werkzaamheden werden uitgesteld en/of de doorlooptijd werd erg lang. **Leerpunt: erken impact en honoreer fasering / langere doorlooptijden.**

(3) Meerdere gemeenten die actief hebben deelgenomen aan de pilot hebben positief gereageerd op de pilot, waarbij er behoefte is om vooral de geleerde lessen te delen. Met deze geleerde lessen zou een nieuwe (pilot) ronde moeten worden uitgevoerd om daarna door te gaan met structurele inpassing van de toepassing van materiaalpaspoorten. **Leerpunt: betrek gemeenten actief bij delen van ervaringen en het opzetten van een vervolg.**



# LEERPUNTEN:

(4) Overheden die actief deelnamen aan deze pilot lijken moeite te hebben met de adoptie van de opgedane kennis in de dagelijkse operatie. Bij een aantal overheden is het onduidelijk welke afdeling ‘de registratie van materialen in gebouwen’ onder haar hoede neemt. Slechts één deelnemende gemeente heeft gedurende de pilot meerdere gebouwen in Madaster geregistreerd. **Leerpunt: verken (bv met de deelnemende actieve gemeenten) de impact van circulariteit / materialenpaspoort op gemeentelijke organisatie en deel deze ervaring in de MRA.**

(5) SGS Search is binnen deze pilot aangehaakt als partner om voor een gelimiteerd aantal bestaande gebouwen een materiaal-inventarisatie uit te voeren. De kwaliteit van opgeleverde data door SGS is goed. Echter, in een aantal gevallen is de doorlooptijd van oplevering van deze data erg lang (aantal maanden). Hierdoor verliest de pilot momentum en als gevolg betrokkenheid van de specifieke gemeente. **Leerpunt: erken impact en honoreer fasering / langere doorlooptijden.**

(6) Deelnemende gemeenten erkennen de relevantie van materiaalpaspoorten, maar zijn wel op zoek naar de impact en mogelijkheden die deze hebben op de beleids(uit)voering. Denk daarbij aan aanbesteding, onderhoud, beheer en ruimtelijke ordening. Dit zijn verschillende disciplines, die een bredere aanpak vragen. **Leerpunt: betrek gemeenten bij vervolgstappen t.a.v. toepassingsmogelijkheden van materiaalpaspoort-data bij beleids(uit)voering.**





# VERVOLGSTAPPEN:

In het kader van deze pilot heeft de eerste groep MRA-overheden kennisgemaakt met de processtappen die leiden tot een materialenpaspoort en heeft men globaal kennis opgedaan met de toepassing en werking van het Madaster Platform. Hierbij is deze groep grotendeels ‘aan de hand genomen’ en ‘ontzorgd’ door Madaster.

Om circulair bouwen en slopen in de MRA-regio te bevorderen en gemeenten te mobiliseren om al hun gebouwen te voorzien van een materialenpaspoort, dienen zij gestimuleerd, geëquipeerd en, indien gewenst, ondersteund te worden. Het is evident om de actief deelnemende gemeenten hierbij nauw te betrekken.

Madaster geeft graag, in afstemming met de MRA, vorm aan een vervolgtraject, waarbij de actief deelnemende gemeenten:

- Inzicht geven in hun ‘geleerde lessen’ (evaluatie van de pilot) en aanvullende wensen kenbaar maken;
- Gemotiveerd worden door de ontwikkeling van het Omgevingsregister voor Grondstoffen en Bouwmaterialen (resultaat van “Open Markt voor Data-uitwisseling in de MRA”);
- Gemotiveerd worden door inzichten in en toepassingen van de resultaten van het C8-onderzoek\*;
- Als ambassadeur en boegbeeld optreden richting de overige MRA-gemeenten.

\* “Van Vastgoed naar Losgoed - Nieuwe financiële baten van circulariteit voor vastgoedeigenaren”

(URL: <https://www2.deloitte.com/content/dam/Deloitte/nl/Documents/real-estate/deloitte-nl-fa-van-vastgoed-naar-losgoed-rapport.pdf>)

***“Hiermee starten we een  
beweging om in de MRA alle overheidsgebouwen  
van een materialenpaspoort te voorzien.”***