

Van: prencommunicatie@vriendenvanhetgooi.nl <prencommunicatie@vriendenvanhetgooi.nl>

Verzonden: woensdag 23 november 2022 17:51

Aan: griffie <griffie@huizen.nl>

Onderwerp: FW: persbericht Huizerhoofd

Beste medewerkers van de griffie

Bij deze zend ik een zojuist verzonden persbericht. Verzoeken dit ter kennisname te brengen aan de Commissie Fysiek Domein t.b.v. de vergadering van 30 november en het college.

Met vriendelijke groet,

Dolf van Elten (PR en Communicatie VVG)



E PRenCommunicatie@vriendenvanhetgooi.nl

W www.vriendenvanhetgooi.nl



Van: prencommunicatie@vriendenvanhetgooi.nl <prencommunicatie@vriendenvanhetgooi.nl>

Verzonden: woensdag 23 november 2022 17:37

Aan: 'redactie@gooieneemlander.nl' <redactie@gooieneemlander.nl>;

'redactie@gooieneembode.nl' <redactie@gooieneembode.nl>; 'redactie@huizernieuws.nl'

<redactie@huizernieuws.nl>; 'redactie@laardercourant.nl' <redactie@laardercourant.nl>;

'redactie@hilversumsnieuws.nl' <redactie@hilversumsnieuws.nl>;

'redactie@nieuwsbladvoorhuizen.nl' <redactie@nieuwsbladvoorhuizen.nl>;

'redactie@bussumsnieuws.nl' <redactie@bussumsnieuws.nl>; 'redactie@naardernieuws.nl'

<redactie@naardernieuws.nl>; 'info@NHnieuws.nl' <info@NHnieuws.nl>

Onderwerp: persbericht Huizerhoofd

Beste Redactieleden

Bij deze een persbericht over mogelijke ontwikkelingen op het Huizerhoofd.

Al een tijd geleden hebben wij hierover contacten met de gemeente gehad. Aan de hand daarvan hebben wij een bericht op onze website geplaatst: [Offer het stadspark Huizerhoofd niet op voor zomerhuisjes - Vrienden van het Gooi](#)

Het dossier komt nu tot leven, volgende week wordt het behandeld in de Commissie fysiek Domein. De Gemeente staat tot nu toe "niet onwelwillend" tegenover het plan.

In het bericht op de website staat onder meer een bijlage met de juridische situatie en de onderbouwing van een geconstateerd voorrangrecht van koop, waar de huidige eigenaar de SVE groep zich op zou kunnen beroepen. Waar SVE in de folder beweert een eerste recht van ontwikkeling te hebben waarschuwen wij dat een eigendomsoverdracht in de lucht hangt.

Met vriendelijke groet,

Dolf van Elten (PR en Communicatie VVG)



Ecoresort op het Huizerhoofd. Raakt Huizen een stadspark kwijt?

Hotel Newport is vervallen en onrendabel. Het stadspark Huizerhoofd is verwaarloosd. Tijd voor actie. Maar wat willen we en wat zijn daarvan de consequenties?

Er zijn veel natuurliefhebbers en vooral vogelliefhebbers die genieten van dit stukje spontaan ontstane natuur. De pier aan het einde is met zijn schitterende uitzicht een oase van rust. Maar er is ook een exploitant van het hotel die met de gemeente een afspraak heeft gemaakt om de landtong in samenhang met het hotel te gaan exploiteren als Ecoresort Gooimeer. Naast uitbereiding van het hotel is een upgrade voorzien van de landtong. Een restaurant op de punt stond al in de kustvisie, maar is het plan nu ook om ook 20 waterlodges aan de kant van de haven toe te voegen. Dit naast een beachclub, een plek voor de barbecue en plaats voor een natuurspeeltuin en scouting. Ook stukjes natuur, vogelaars en vissers krijgen ordelijk een plekje toegewezen. De kans is groot dat de gemeente daar binnenkort positief op zal beslissen.

De vereniging Vrienden van het Gooi heeft plannen bestudeerd en begrijpt dat er in dit gebied wel wat moet gebeuren. Daarbij in aanmerking genomen dat de bestemming niet natuur, maar (dag)recreatie is. Zij vinden het wel belangrijk dat het aanzien van het park vanaf de waterkant een natuurlijk aanzien behoud. De aanwezige rietkraag is vooral voor vogels van groot belang en sluit ook aan op vergelijkbare natuur elders langs de kust.

De vereniging vreest wel voor veel intensiever verkeer in het park dan uit de plannen blijkt. Vervoer over water naar het restaurant en de huisjes lijkt een utopie. Er komt een weg en er gaan vast op allerlei plekken bij de vakantiewoningen parkeerplaatsen ontstaan. Gasten van het restaurant willen natuurlijk vlak voor de voordeur hun auto kwijt.

Maar er speelt nog iets waar de vereniging voor wil waarschuwen. Op het kadaster hebben zij gekeken naar de juridische situatie. In 1993 krijgt een koper het recht om de landtong van de gemeente te kopen zodra de gemeente Huizen de bestemming wijzigt ten behoeve van bebouwing. Er mag van het bestemmingsplan maximaal 100m² bebouwd worden, een wijziging zit er dus wel in. Als de huidige eigenaar van de landtong dit doorgegeven recht van koop kan gebruiken gaat het stadspark over in commerciële handen. De kans bestaat dat het voor publiek bestemde gedeelte daarmee in de toekomst onder druk komt te staan is groot.

De gemeente wil het geheel budgetneutraal realiseren, maar dat is natuurlijk niet zonder een vorm van tegenprestatie richting projectontwikkelaar. Het gevaar is groot dat het resort het stadspark gaat overheersen. De vraag is of het behoud van het hotel dit wel waard is en of de inwoners van Huizen daarbij gebaat zijn.



Afbeelding: Loos van Vliet