

## Mededelingen

Portefeuillehouder: R.G. Boom

---

Betreft : Omgevingsvisie  
Aan : Leden van de Commissie Fysiek domein  
T.b.v. : Commissie van 18 januari 2023  
Van : R.G. Boom  
Behandelaar : Peter Vuijk  
E-mail/telefoonnummer : p.vuijk@huizen.nl / 035-5281517  
Datum : 23 december 2022  
Status : Ter kennisgeving

Graag wil ik u uitnodigen om deel te nemen aan de extra commissievergaderingen, welke op 18 januari, 2 en 16 februari 2023 (telkens om 20.00 uur) plaats vinden over de thema's van de Omgevingsvisie.

Ter voorbereiding hiervan ontvangt u deze nadere informatie.

### ***Waarom ook alweer een Omgevingsvisie?***

Met de Omgevingswet, die naar verwachting op 1 juli 2023 ingaat, werken we aan een 'gezonde en veilige leefomgeving'. De wet heeft daarvoor verschillende instrumenten. Eén daarvan is de Omgevingsvisie. Elke gemeente moet een Omgevingsvisie maken en vaststellen.

Voor ontwikkelingen in de toekomst is de Omgevingsvisie onze basis. De visie dient de ontwikkelingsrichting op hoofdlijnen voor Huizen weer te geven. De Omgevingsvisie is een strategisch document en vormt een belangrijke basis voor ons dagelijks werk. Daarnaast nodigt het inwoners en ondernemers uit en geeft het inspiratie. Het geeft de kaders om ontwikkelingen 'op z'n Huizers' te laten gebeuren. Soms passen ideeën niet in het bestemmingsplan of in het omgevingsplan (de vervanger van het bestemmingsplan onder de Omgevingswet). Dan gebruiken we de Omgevingsvisie om die ideeën af te wegen.

Het ene onderwerp kun je niet los zien van het andere. Alle thema's komen samen bij de ontwikkeling van een gebied. Dit kan in een brede, integrale Omgevingsvisie.

### ***Uitgangspunten voor de Huizer Omgevingsvisie***

De Huizer Omgevingsvisie wordt overwegend beleidsneutraal, want zij is gebaseerd op het bestaande beleid. Dit betekent dat in de visie (nog) geen nieuwe keuzes rondom complexe/gevoelige onderwerpen worden gemaakt.

Als gevolg van de raadvragen en de beantwoording daarvan, beperkt de Huizer Omgevingsvisie zich tot hoofdstukken over de zes thema's, het inleidende hoofdstuk met de visie op hoofdlijnen en de afsluitende verantwoording. Dat willen zeggen dat er voornamelijk tekst en geen kaarten (meer) worden opgenomen (met uitzondering van de algemene visiekaart).

Wel willen we in de Omgevingsvisie nieuwe onderzoeken en beleidsopgaven agenderen, waar we de komende periode gezamenlijk mee aan de slag gaan. We houden daarbij rekening met de al gehouden participatie.

De Omgevingsvisie wordt uitgewerkt in programma's (zoals in een programma wonen), in gebieds- of wijkvisies en in het Omgevingsplan. Dat is ook volgens het gedachtegoed van de Omgevingswet. Iedere gemeente heeft daarin de instrumenten: omgevingsvisie, programma's, omgevingsplan en omgevingsvergunningen.

### ***Wat is het doel van de extra commissievergaderingen?***

De extra commissievergaderingen zijn voor u bedoeld ter verdieping en verdere doorleving van de thema's van de Omgevingsvisie en om te komen tot politieke visievorming met zoveel mogelijk politiek draagvlak.

Het college hoopt verder dat uit de commissievergaderingen een aantal (nieuwe) beleidsopgaven naar voren komen, die we kunnen agenderen in de Omgevingsvisie. Agenderen betekent dat de opgave in de Omgevingsvisie benoemd wordt, met daarbij aangegeven dat de gemeente Huizen dit de komende periode nader invult en uitwerkt. Denk daarbij bijvoorbeeld aan het woningbouwvraagstuk, waarvoor onder andere een woonconferentie wordt georganiseerd. De resultaten van deze trajecten kunnen opgenomen worden in een programma. Bij de cyclische actualisatie van de omgevingsvisie worden deze nieuwe programma's of andere beleidsdocumenten erin verwerkt. Zo omvat de omgevingsvisie altijd de actuele integrale hoofdlijnen voor de ontwikkeling van Huizen, gebaseerd op actueel vastgesteld beleid. Nieuwe (in de omgevingsvisie geagendeerde) beleidsopgaven worden in aparte trajecten opgepakt. Zo kunnen die nieuwe (beleids)trajecten zorgvuldig verlopen, met de benodigde rust en aandacht en kan ook de participatie georganiseerd worden.

### *Hoe verlopen de vergaderingen?*

Onder begeleiding van bureau BRO worden in drie vergaderingen de zes thema's van de Omgevingsvisie stap voor stap besproken. Na een algemene introductie van het thema gaat BRO aan u een aantal *vragen en stellingen* voorleggen. Dit onder andere om af te tasten voor welke nieuwe opgaven en uitdagingen de Omgevingsvisie agenderend zou moeten zijn. Er wordt niet gevraagd om besluiten te nemen over die nieuwe inhoudelijke thema's.

Hierbij zal gebruik worden gemaakt van de 'Mentimeter'. De vragen en stellingen kunt u op uw smartphone, I-pad of laptop (anoniem) beantwoorden. Op het scherm wordt vervolgens het resultaat hiervan getoond en kan hierover het goede gesprek gevoerd worden. *Hierdoor wil ik u vragen om één van deze drie digitale hulpmiddelen mee te nemen naar de vergaderingen!*

**Het programma per avond:**

1. In de eerste vergadering (18 januari) kunt u aangeven hoe u de toekomst van Huizen ziet. Verder worden in deze bijeenkomst tevens de thema's *Leefbaar en fijn wonen* en *Gezond & veilig* besproken.

*Voorbeelden van vragen en stellingen voor deze avond:*

- Wat is uw grootste wens voor de toekomstige ontwikkeling van Huizen?
  - Waar bent u het mee eens:
    - Voor iedereen die in Huizen wil wonen moet een woning zijn
    - Er moeten alleen genoeg woningen zijn voor de Huizers die in Huizen willen blijven wonen en de mensen die in Huizen werken.
  - Het is de wens dat jongeren in Huizen kunnen blijven wonen. Hoe kan Huizen jongeren aan zich binden?
  - De gemeente heeft ook een rol bij het verbeteren van de gezondheid van de Huizers. Ja / nee
2. In de 2<sup>e</sup> vergadering (2 februari) kunnen de thema's *Economisch vitaal* en *Bereikbaar & toegankelijk* aan bod komen.

*Voorbeelden van vragen en stellingen voor deze avond:*

- Huizen heeft voldoende ruimte voor bedrijven. Ja/nee
  - Vanuit economisch perspectief is het versterken van de recreatie sector in Huizen een logische keuze. Ja/nee
  - Huizen is een woongemeente. Daarbij hoort een goede autobereikbaarheid, maar ook veiligheid voor fietsers en voetgangers en het zoveel mogelijk voorkomen van overlast van mobiliteit. Wat is nodig om deze doelen in samenhang te bereiken?
3. In de 3<sup>e</sup> vergadering (16 februari) komen de thema's *Waardevol & aantrekkelijk* en *Duurzaam, Klimaatneutraal & klimaatbestendig* aan bod.

*Voorbeelden van vragen en stellingen voor deze avond:*

- Als Huizen mogen we onze landschappelijke en cultuurhistorische waarden best sterker uitdragen. We moeten trotser zijn! ja/nee
- Hoe kunnen de woonwijken vergroend worden?
- Gemeente Huizen moet ervoor zorgen dat binnen Huizen extra energie opgewekt wordt (meerdere antwoorden mogelijk)
  - Nee
  - Zo ja, via de zon,
  - Zo ja, via de wind,
  - Zo ja, via geothermie
  - Zo ja, via het water

Mocht er nog een 4<sup>e</sup> sessie nodig zijn om een thema aan bod te laten komen of te verdiepen, gaan we dat organiseren.

### ***Wat gebeurt er met de uitkomsten van de extra commissievergaderingen?***

Op basis van de resultaten van de extra commissievergaderingen, de door u eerder gemaakte opmerkingen en gestelde vragen en de eerder verlopen participatieprocessen laat het college de ontwerp Omgevingsvisie opstellen.

Zoals eerder gezegd; uitgangspunt is bestaand beleid, er worden dus - afgezien van de te agenderen beleidsopgaven- in principe geen (nieuwe) keuzes gemaakt in de Omgevingsvisie. Wel kan uit de gesprekken over de stellingen naar voren komen dat voor sommige nieuwe onderwerpen een indicatie gegeven kan worden over de nieuw (te maken) keuzes. Deze kunnen dan globaal omschreven en geagendeerd worden in de Omgevingsvisie (bijvoorbeeld in de vorm van uitgangspunten voor het separate vervolgtraject).

Wanneer de meer ingrijpende keuzes (zoals over de uitwerking per wijk of deelgebied) op een later moment in de tijd wel gemaakt zijn, in een goed proces met de raad, worden deze vervolgens verwerkt in de Omgevingsvisie.

De Omgevingsvisie omvat hierdoor dus telkens een 'geconsolideerde versie' van het integrale beleid voor de fysieke leefomgeving, in combinatie met agendering van nieuwe opgaven en uitdagingen waar de gemeente Huizen de komende jaren mee aan de slag gaat.

*Einddoel is dat u te zijner tijd, na het doorlopen van de inspraakprocedure, de Omgevingsvisie kunt vaststellen.*

### ***De procedure na de extra commissievergaderingen:***

- Als de extra vergaderingen voldoende opbrengsten opleveren en de ontwerp Omgevingsvisie is opgesteld zal deze aan de commissie en raad ter besluitvorming worden voorgelegd.
- Na besluitvorming zal de ontwerp Omgevingsvisie ter inzage gelegd worden (inspraakprocedure).
- Tijdens de periode van terinzagelegging wordt een inloopavond gehouden voor inwoners, raadsleden en overige belangstellenden. Betrokkenen kunnen eventueel een zienswijze indienen.
- Opstellen nota van beantwoording zienswijzen, eventuele aanpassing van de ontwerp Omgevingsvisie en behandeling in college.
- Commissie Fysiek Domein: behandeling nota van beantwoording zienswijzen en bespreken Omgevingsvisie. Is er op dat moment aanleiding voor amendementen? Dan is voorstelbaar dat dit in twee stappen gebeurt. Oftewel (ronde 1) amendementen op het voorliggende concept, waarna aanpassing van het concept en dan zo nodig nóg een ronde met de mogelijkheid van amendementen (ronde 2).
- De raad stelt de definitieve Omgevingsvisie vast (2023).

### ***Bijlage ter verdere inhoudelijke voorbereiding van de vergaderingen:***

- Beantwoording commissievragen ontwerp Omgevingsvisie

Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadsvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
1.		D'66	Spelfouten/taalniveau	X		Tekst wordt integraal nagelopen en waar nodig verbeterd.
2.		D'66	Veel punten uit de deelkaarten komen niet terug in de visie.	X		<p>Een Omgevingsvisie is vormvrij. Dit betekent dat het opnemen van kaarten niet verplicht is.</p> <p>Om goed te kunnen focussen en een duidelijk verschil te maken tussen visie en uitvoering neemt het college de Ideekaarten niet op in de visie. Na het vaststellen van de Omgevingsvisie wordt gewerkt aan het Omgevingsplan. Het college zal in de fase van het Omgevingsplan wel Ideekaarten opnemen voor bespreking.</p>
3.		D'66	Tekst Kostmand aanpassen aan tekst antwoord op D66-vraag	X		Wordt aangepast.
4.		D'66	Veel zaken die al afgerond zijn of waarover al besloten is	X		Dat klopt. De kracht van de Omgevingsvisie is de integratie van het bestaande beleid. Al het relevante beleid voor de fysieke leefomgeving is verwerkt in de Omgevingsvisie. In een oogopslag is het duidelijk. Voor verdere diepgang of achtergronden wordt verwezen naar de onderliggende thematische (of gebiedsgerichte)

Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
						beleidsdocumenten, zoals de Woonvisie of de Kustvisie. Op de IDEekaarten zullen projecten/locaties waarover geen besluitvorming meer plaatsvindt en/of al geheel zijn gerealiseerd, verwijderd worden, tenzij deze als referentie kunnen dienen voor toekomstige ontwikkelingen. In het laatste geval zal de referentie-status expliciet worden vermeld.
5.		D'66	Omgevingsvisie 2035: hoe moet dit jaartal geïnterpreteerd worden?			De looptijd van een Omgevingsvisie mag de gemeente zelf bepalen. In het algemeen geldt een periode van 10 -15 jaar als periode die overzienbaar is. Daarom is 2035 toegevoegd als jaartal. Het is het voornemen om de Omgevingsvisie om de twee jaar te bekijken op actualiteit, compleetheid en of het nog aansluit op de behoeften/opgaven uit de samenleving. Zonodig wordt de Omgevingsvisie op dat moment geactualiseerd of zoveel eerder als daar bestuurlijk behoefte aan is.. Op dat moment kan ook besloten worden om het jaartal 2035 aan te passen.
6.		D'66	Kijkend naar uw reactie op mijn vragen naar de Vista, begrijp ik dan	X	X	De vraag of het college van plan is de Vista voor 2035 te bebouwen kan

Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadsvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
			goed dat het college van plan is om de Vista voor 2035 te bebouwen?			<p>simpelweg beantwoord worden met de vaststelling dat het college daartoe niet bevoegd is te besluiten. Uw raad is hiertoe bevoegd, zowel vanuit de publiekrechtelijke bevoegdheid (Wro/Omgevingswet) als de privaatrechtelijke bevoegdheid (grondeigenaar).</p> <p>Zoals verwoord in de verstrekte beantwoording op de vraag van D66 , is dit geen bouwlocatie in de periode 2022 – 2026. Dit politiek besluit zal verwerkt worden in het ontwerp van de Omgevingsvisie.</p>
7.	7	D'66	<p>a. De enquête: Hier zien we veel mogelijke woningbouwlocaties, bijvoorbeeld in het buitengebied. Waarom zien we maar een deel hiervan terug als kans/mogelijkheid in de kaarten?</p> <p>b. Waarom is de keuze gemaakt om nu al een aantal mogelijke woningbouwlocaties op te nemen, als er nog een onderzoek en een</p>		X	<p>a. en b.:</p> <p>In een Omgevingsvisie kunnen mogelijke woningbouwlocaties opgenomen worden of zoekgebieden daarvoor. Wanneer een locatie opgenomen wordt, is het wenselijk dat deze al enige mate van realiteit heeft en ook politiek bekend is als mogelijke locatie. In de enquête zijn door de deelnemers veel locaties benoemd. Voordat deze in de Omgevingsvisie zelf opgenomen worden, is het wenselijk om een eerste haalbaarheidsscan daarop te verrichten. Deze door de mensen geduide mogelijke locaties zouden ook bij de woonconferentie meegenomen kunnen worden. De locaties die</p>

Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadsvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
			<p>woningbouwcongres moet gaan plaatsvinden?</p> <p>c. Klopt het dat we de visie na het onderzoek gaan aanpassen op basis van de uitkomsten en de keuzes die de Gemeenteraad maakt?</p>			<p>(aanvullend) uit het wooncongres naar komen, moeten eveneens op haalbaarheid onderzocht worden en afgewogen. Omdat voor de in de enquête genoemde locaties (nog) geen haalbaarheidsscan plaatsgevonden heeft, zijn deze locaties niet in deze versie van de ontwerp-Omgevingsvisie opgenomen. Bij het opnemen van mogelijke woningbouwlocaties in de ontwerp Omgevingsvisie van Huizen is uitgegaan van de door de raad op 30 september 2019 vastgestelde lijst van mogelijke woningbouwlocaties, met uitzondering van de locaties die al ontwikkeld worden. Een haalbaarheidsscan over de andere locaties die aangedragen zijn in de enquête kan wellicht onderdeel uitmaken van het proces rondom en in vervolg op het wooncongres.</p> <p>c.:</p> <p>Bij de voorbereiding van het wooncongres zien wij een belangrijke betrokkenheid van de raad. De raadscommissie Fysiek Domein wordt in de gelegenheid gesteld mee te denken in de voorbereiding. De raadsleden zullen tevens worden uitgenodigd voor het wooncongres zelf. Na het congres worden de resultaten ook met de raadscommissie gedeeld en wordt de raad in positie gebracht om te besluiten</p>



Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadsvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
						over de resultaten. De uitkomsten van deze raadsbesluiten worden verwerkt in de Omgevingsvisie, die op dat punt een wijziging zal kunnen ondergaan. Door de Omgevingsvisie telkens (al dan niet cyclisch) aan te passen op voortschrijdend inzicht of een nieuwe beleidsdocument of andere nieuwe keuzes, blijft de Omgevingsvisie actueel. Dat is van groot belang voor de bruikbaarheid.
8.	27	D'66	Welstandsbeleid? In het document komen vele onderzoeken en nieuwe plannen voor, maar in de tekst over Welstand komt niet terug dat er nieuw beleid gaat komen, terwijl we al lange tijd wachten op aanpassingen van een eerder voorstel. Zijn we ondertussen van uitstel naar afstel gegaan?			Huizen beschikt over een welstandsbeleid 2012. Dit beleid is onderwerp geweest van politiek beraad in de periode 2018-2022. In dat beraad bleek er geen consensus te bestaan over de hoofdlijnen van het beleid (meer liberaal of juist minder). Gevolg daarvan is dat het proces om te komen tot nieuw beleid stil is komen te liggen, met als gevolg dat het beleid vanuit 2012 nog geldt.
9.	35	D'66	Fiets-/autogebruik: a. Fietsgebruik lijkt de voorkeur te krijgen. Waarom is dit geen onderdeel geweest van het mobiliteitsplan?			a. Het door de gemeenteraad in 2020 vastgestelde Mobiliteitsplan kent een integrale afweging tussen de verschillende vervoerswijzen. Het nu voorliggende concept

Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
			<p>b. Ligt er onderzoek ten grondslag aan deze beleidskeuze?</p> <p>c. Speed-pedelecs, elektrische steps en andere nieuwe mogelijkheden. Rekening mee te houden in de Omgevingsvisie?</p>			<p>van de Omgevingsvisie sluit hierop aan.</p> <p>b. Hiervoor ligt geen separaat onderzoek aan ten grondslag.</p> <p>c. De Omgevingsvisie vormt niet het directe beleidskader om rekening te houden met nieuwe vervoerswijzen. Bij de uitwerking van het mobiliteitsplan wordt hier (uiteraard) wel rekening mee gehouden.</p>
10.	36	D'66	<p>a. Aan de slag met ontmoetingsplekken en werkplekken voor ZZP'ers, hoe verhoudt dat zich tot het transformeren van kantoorgebouwen naar wonen?</p> <p>b. Wat wordt bedoeld met masterplan 'gemeentekantoor'?</p>	X		<p>a. Niet alle kantoorgebouwen worden getransformeerd. Een deel van de kantoorruimte blijft nodig, zo blijkt ook uit het Programma Kantoren van de gemeente Huizen. Werkplekken voor ZZP-ers kunnen juist een interessante invulling zijn om een kantoorgebouw te behouden. Dit vraagt wel om een eigenaar/ondernemer/investeerder die hierin kansen ziet en ermee aan de slag wil. Juist (kantoor)gebouwen die goed bereikbaar zijn met het openbaar vervoer (zoals nabij het busstation of een (H)OV-halte zijn hiervoor aantrekkelijk.</p> <p>b. Het 'masterplan gemeentekantoor' had betrekking op een mogelijk toekomstige verkenning van het</p>

Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadsvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
						busstation en directe omgeving (politiebureau met de brandweerpost en (evt.) het gemeentekantoor). Inmiddels is echter gebleken dat de politie in de toekomst zeker niet wil verhuizen, dus zij blijft in het huidige gebouw. Hierdoor is de integrale gebiedsverkenning van de baan. Dit zal dan ook worden aangepast in de Omgevingsvisie.
11.	44	D'66	Regels opstellen voor houtstook. Relatie coalitieprogramma?		X	De Omgevingsvisie is over dit onderwerp niet strijdig met de tekst in het collegeprogramma: <i>De kennis over de gevolgen van houtstook wordt gestimuleerd en de inwoners worden geïnformeerd over een mogelijk 'stookalert'. Inwoners worden op deze wijze aangespoord de eigen verantwoordelijkheid te nemen. Houtstook wordt niet verboden.</i> Toelichting: in de Omgevingsvisie wordt het perspectief voor de lange termijn gegeven. Om de gezondheid van onze inwoners op de lange termijn te bewaken, zijn, vanwege de verwachte toename van alternatieve brandstoffen (waaronder hout), wellicht regels nodig op het gebied van houtstook.

Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadsvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
12.	50	D'66	Onderzoek tweede supermarkt centrum dorp (Blokkerpand). Waarom?	X		Er is reeds een onderzoek uitgevoerd naar de eventueel beschikbare (distributieve) ruimte in Huizen. Uit dat onderzoek bleek dat er ruimte is voor een tweede supermarkt in het centrumgebied. Met de term 'onderzoek' in het ontwerp, wordt bedoeld om een onderzoek naar de mogelijkheden van een integrale ontwikkeling op die locatie met het oog op de (directe) omgeving, dus supermarkt, wonen, parkeren, bevoorraden e.d.. Dit onderzoek loopt al even, maar is nog niet afgerond: er is nog geen integraal 'kloppend' plan. Zal verduidelijkt worden in ontwerp Omgevingsvisie.
13.	51	D'66	<p>a. Hoe moeten we het "Stimuleren van isolatie en opwekken duurzame energie via het toepassen zonnepanelen op daken en het creëren van groene daken" lezen? Is dit bedoeld als subsidiëren?</p> <p>b. Lobby bij Liander over verzwaring netwerk voor energietransitie?</p>			<p>a. Stimuleren kan op meerdere manieren, van subsidie tot het wegnemen van beperkingen tot het geven van advies en informatie. Gemeentelijke subsidie voor zonnepanelen is onwaarschijnlijk gelet op de gunstige terugverdiertijden. Voor klimaatadaptatieve maatregelen zoals groene daken wordt conform collegeprogramma een beleidsnota opgesteld. Onderdeel hiervan is de wijze</p>

Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
						<p>van faciliteren en stimuleren van maatregelen voor bewoners en bedrijven.</p> <p>b. Wij begrijpen het idee, maar deze operationele actie past niet in een visie. Niettemin heeft ook dit uiteraard de aandacht van het college.</p>
14.	54	D'66	<p>Bij Economisch Vitaal worden de Jan van Galenstraat en Trompstraat ook genoemd, waarbij gesproken wordt over woningbouw met aandacht voor thuiswerken (aanbouw etc.). Zover ik weet zijn voor de Trompstraat seniorenappartementen gepland. Zijn de plannen voor deze locatie veranderd gezien er gesproken wordt over thuiswerken en aanbouw?</p>	X		<p>Zoals in de beantwoording dd 26 juli 2022 op de eerdere vragen van D'66 is aangegeven zal de ontwerp Omgevingsvisie op deze punten (ambtshalve) worden aangepast, d.w.z. de paarse stippellijnen worden verwijderd uit de kaart Schil-West en verder zal duidelijk worden gemaakt dat deze locaties voor verkleuring naar woningbouw (zonder voorzieningen) in aanmerking komen.</p>
15.	54	D'66	<p>Wat bedoelt het college met de tekst "Visie op de kansen en mogelijkheden van het zwembad en andere ..."?</p>	X		<p>Dit is een vergissing en zal geschrapt worden uit de Omgevingsvisie. Het zwembad Sijsjesberg is grotendeels verduurzaamd en het entreegebouw is recent gerenoveerd en verduurzaamd. Verdere verduurzaming zal plaatsvinden op basis van raadsbesluit 7 juli 2022.</p>

Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
16.	54	D'66	De tekst "Herstructurering en toekomstbestendig maken van woonwijken ...." wordt op een deelkaart gebruikt om mogelijke ontwikkellocaties aan te wijzen. Wat wordt ermee bedoeld in deze deelkaart?	X	X	Deze omschrijving heeft betrekking op de afgebakende gebieden met de gele bolletjes. Dit is niet juist weergegeven in de legenda's van de IDEekaarten. Dit kan worden aangepast. Zie verder antwoord op vraag 2 (de kaarten kunnen worden weggelaten).
17.	57	D'66	Ontwikkelingen Bijvanck niet vermeld bij Schil Oost. Waarom buiten beschouwing gelaten?	X		Wellicht worden hier de komende opknopbeurt van de wijk bedoeld. Onze buurgemeente Blaricum gaat vanaf 2023 het groen, de speelplekken, de fietspaden en de wegen aanpakken in met name het Blaricumse deel van de wijk. Een klein gedeelte van de werkzaamheden valt binnen het gemeentelijk grondgebied van Huizen. Hierdoor zullen we dit alsnog in de Omgevingsvisie vermelden.
18.	58	D'66	Graag wat context in deze schil bij "Bij de herontwikkeling van vastgoed ....."	X		Dit is een icoontje dat geldt voor het gebied als geheel. Feitelijk geldt het voor alle deelgebieden en moet het ook bij de andere deelgebieden in de bebouwde kom toegevoegd worden. Het betreft een uitgangspunt gericht op het bereiken van zo optimaal mogelijk ruimtegebruik in combinatie met ruimte voor voldoende groen. Hiervoor worden

<b>Ontwerp Omgevingsvisie</b>	<b>Pag. nr. of kaart</b>	<b>Ingebracht door fractie</b>	<b>raadvraag/opmerking</b>	<b>Ambts- halve aanpassing</b>	<b>Amen- dering (wens/ bedenking)</b>	<b>Toelichting/antwoord</b>
Nr. Raadvraag						
						enkele voorbeelden genoemd. Dit kan aangepast worden zodat het duidelijk is dat het een algemeen uitgangspunt is: optimaal en multifunctioneel ruimtegebruik. Zie verder antwoord op vraag 2 (de kaarten kunnen evt. worden weggelaten).
19.	58	D'66	“Vernieuwen winkelcentrum Oostermeent ....”. Wordt hier bedoeld de woningbouw langs de HOV of gaat het om een grotere ambitie?	X		Het betreft het met een brede integrale blik kijken naar het (functioneren en de uitstraling van het) winkelcentrum Oostermeent in haar directe omgeving. In de ontwerp Omgevingsvisie zal dit worden verhelderd.
20.	58	D'66	Sociaal economische as – transformatie. Transformatiebehoefte in relatie tot uitbreiding kantooroppervlak op het BNI-terrein.			Transformatiebehoefte aan de sociaal-economische as ontstaat ook doordat het huidige aanbod daar kwalitatief niet aansluit bij de behoefte. Nieuwe kantoorontwikkeling sluit aan bij de actuele behoefte. Daar komt bij dat dit passend dient te zijn binnen het Programma Kantoren.
21.	58	D'66	Herstructurering Stad en Lande zuidwest. Welk gebied betreft dit en welke ambitie heeft het college?	X		Stad en Lande zuidwest betreft het gebied dat al een herstructurering ondergaan heeft. Dat dient als voorbeeld.

<b>Ontwerp Omgevingsvisie</b>	<b>Pag. nr. of kaart</b>	<b>Ingebracht door fractie</b>	<b>raadvraag/opmerking</b>	<b>Ambts- halve aanpassing</b>	<b>Amen- dering (wens/ bedenking)</b>	<b>Toelichting/antwoord</b>
Nr. Raadvraag						
22.	58	D'66	Kansrijk gebied rond Huizermaatweg 2. Afspraken uit het verleden en welk gebied is dit?	X		In 2016 zijn afspraken gemaakt over de bouw van twee torens van zes woonlagen (zoals de Drie Maten). Inmiddels is dit opgenomen in het bestemmingsplan. Met deze aanduiding wordt bedoeld op het gebied busstation/politiebureau. Zie ook de antwoorden op vragen 2 en 10.
23.	62	D'66	Optimalisaties en uitbreiding camperstandplaatsen. Nodig?	X		Dit is in 2022 al opgepakt op basis van raadsbesluit eerder dit jaar. Hierdoor is het niet nodig om dit ook nog in de Omgevingsvisie op te nemen, dus zal worden verwijderd.
24.	62	D'66	In deelkaart Schil Noord is het punt van terughoudendheid verzoeken B&B opgenomen. In andere kaarten wel. Waarom hier niet?	X		Dit is een omissie, inderdaad geldt dit voor alle deelgebieden in het bebouwde gebied. Dit zal hersteld worden in het ontwerp. Zie verder antwoord op vraag 2.
25.	63	D'66	In deze deelkaart ontbreekt het punt van "structurele aandacht voor de veranderde eisen van de ouder wordende samenleving aan de toegankelijkheid". Bewuste keuze?	X		Dit is een omissie, inderdaad geldt dit voor alle deelgebieden in het bebouwde gebied. Dit zal hersteld worden in het ontwerp. Zie verder antwoord op vraag 2.



Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadsvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
26.	66	D'66	Terrein Kalkzandsteenfabriek: "Woningbouw, groen en/of bedrijvigheid". Is niet in lijn met het eerdere beleid.	X		Nadruk ligt op bedrijvigheid en behoud van de functie van werklocatie. Hierbij wordt primair gedacht aan praktijk geschoolde werkgelegenheid met een lichtere bedrijfscategorieën.
27.	66	D'66	Hoe moeten we "voldoende speel- en beweegvoorzieningen" in het buitengebied zien, dat lijkt geen logisch streven gezien de grootte opzet van de wijken in dit gebied?	X		Dit is inderdaad een schijnbare tegenstrijdigheid. Echter in het buitengebied is het niet overal even veilig om te spelen voor de kinderen, of zijn de groengebieden omhekt. Het is dus ook in het buitengebied nodig om waakzaam te zijn of er voldoende veilige mogelijkheden zijn om te spelen en de bewegen. Maar in de deelgebieden in de bebouwde kom is de opgave inderdaad groter. Om accenten binnen de gebieden te kunnen leggen is het inderdaad te overwegen om deze opgave voor het buitengebied te verwijderen. Zie verder antwoord op vraag 2.
28.	66	D'66	"Aan de slag met een afwegingskader om aanvragen gericht op transformatie van bijzondere gebouwen naar wonen goed te kunnen beoordelen en			Hier kan bijvoorbeeld gedacht worden aan gebouwen met een voormalige werk- of maatschappelijke functie, of aan bijzondere monumenten.

Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadsvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
			begeleiden". Wat wordt bedoeld met "bijzondere gebouwen"?			
29.	7	CDA	<p>Waarom wordt in het ontwerp uitgegaan van een grens van 40.000 inwoners? Inwoneraantal op peil voor de voorzieningen is prima. Specifiek getal toch niet nodig.</p>		X	<p>De verwachting is dat wanneer het inwonertal nog verder daalt, tot onder de 40.000, dat er dan onvoldoende draagvlak voor de huidige voorzieningen zal zijn. Wat ertoe zal leiden dat sommige voorzieningen zullen moeten sluiten, dan wel het huidige kwaliteitsniveau niet meer behouden kan worden. Daarbij komt dat het in de huidige marktsituatie met de hoge woningbouwopgave en woningnood, het vreemd en jammer zou zijn wanneer het inwonertal van Huizen verder daalt. Vooral gezien de aantrekkelijkheid om te wonen (en werken en recreëren) in Huizen en omgeving. Feitelijk betreft het twee ambities:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. minimaal behoud huidige voorzieningenniveau</li> <li>2. voorkómen verdere daling van het inwonertal.</li> </ol> <p>Het is aan de raad om hierover keuzes te maken.</p>

<b>Ontwerp Omgevingsvisie</b>	<b>Pag. nr. of kaart</b>	<b>Ingebracht door fractie</b>	<b>raadvraag/opmerking</b>	<b>Ambts- halve aanpassing</b>	<b>Amen- dering (wens/ bedenking)</b>	<b>Toelichting/antwoord</b>
Nr. Raadvraag						
30.	8	CDA	Het verbinden en uitdragen van de Huizerse waarden. Wat wordt hiermee bedoeld?			Huizen heeft veel mooie groene en blauwe (water) locaties, zowel in het buitengebied als in de bebouwde kom. Deze waarden zijn niet breed bekend. Het is wenselijk om deze locaties bijvoorbeeld via fiets- en wandelroutes met elkaar te verbinden. Daarnaast is het wenselijk om de groene en blauwe waarden van Huizen beter uit te dragen en te communiceren.
31.	13	CDA	Compensatieregeling 1/3 sociaal is vastgesteld. Kan dus uit de Omgevingsvisie.	X		Passen we aan met verwijzing naar de inmiddels bestaande regeling. Het beleidsuitgangspunt blijft wel onderdeel van de Omgevingsvisie.
32.	15	CDA	Recent opgerichte wijkraad ... Welke wijkraad?	X		Hiermee wordt bedoeld op de bestaande en eventueel nog te vormen buurtpanels. De formulering zal in de visie worden aangepast.
33.	15	CDA	Realisatie Zomerkade met verdiepte zwemplek. Is gerealiseerd, kan geschrapt worden.	X		In het kader van een visie hoeft niet alles geschrapt te worden wat is gerealiseerd. Het vermelden van deze ontwikkeling is van betekenis omdat hiermee iets van de realisatiekracht en van de toeristische waarde van Huizen

<b>Ontwerp Omgevingsvisie</b>	<b>Pag. nr. of kaart</b>	<b>Ingebracht door fractie</b>	<b>raadvraag/opmerking</b>	<b>Ambts- halve aanpassing</b>	<b>Amen- dering (wens/ bedenking)</b>	<b>Toelichting/antwoord</b>
Nr. Raadvraag						
						wordt aangegeven. Niettemin zal in de visie worden aangegeven dat de ontwikkeling is gerealiseerd, maar ook dat er wel blijvende aandacht dient te bestaan voor doorontwikkeling van dit gebied.
34.	17/18	CDA	KZF: werkgelegenheid of woningbouw.	X		Bestuurlijk uitgangspunt is werkgelegenheid. Wordt aangepast.
35.	34	CDA	Jongeren geven aan dat avond- en nachtbusen gemist worden. Gaan we dit oppakken in de Omgevingsvisie?			Nee, het is een signaal dat via de jongeren tot ons is gekomen. Het geeft aan dat op het punt van uitgaan/mobiliteit de jongeren een behoefte hebben. In uitvoeringsdocumenten zal hier verder aandacht voor kunnen komen.
36.	34	CDA	Onderzoek mogelijke regels en richtlijnen houtrook		X	Zie vraag/antwoord 11.
37.	50	CDA	Onderzoek tweede supermarkt.			Zie vraag/antwoord 12.
38.	50	CDA	Faciliteren mantelzorg ... Wat bedoelen we hiermee?			De Omgevingsvisie geeft in hoofdlijn aan wat de ambities zijn. Er zijn vele manieren om de behoefte aan mantelzorg te faciliteren. Denk aan bouwen van mantelzorgwoningen (deels al vergunningvrij), maar denk ook aan andere vorm van ondersteuning. In

<b>Ontwerp Omgevingsvisie</b>	<b>Pag. nr. of kaart</b>	<b>Ingebracht door fractie</b>	<b>raadvraag/opmerking</b>	<b>Ambts- halve aanpassing</b>	<b>Amen- dering (wens/ bedenking)</b>	<b>Toelichting/antwoord</b>
Nr. Raadvraag						
						meer uitvoeringsgerichte documenten zoals een woningbouwprogramma of het omgevingsplan wordt dit uitgewerkt en daadwerkelijk gefaciliteerd. De Omgevingsvisie geeft hoofdzakelijk de ambities en hoofdoelen weer.
39.	51	CDA	Welstandsnota			Zie vraag/antwoord 8.
40.	51	CDA	Bereikbaarheid en toegankelijkheid. Fietsstraat en onderzoek eenrichtingsverkeer worden gemist.			De Omgevingsvisie vormt hiervoor niet het directe beleidskader. De genoemde onderwerpen vormen onderdeel van de uitwerking van het mobiliteitsplan.
41.	54	CDA	Wat wordt bedoeld met herontwikkeling van straten?	X		Gaat niet zo zeer om straten, maar om specifieke ontwikkelprojecten in die straten. Wordt verduidelijkt.
42.	54	CDA	Visnet is gepasseerd station. Kan eruit.		X	Klopt; wij hebben inderdaad begrepen dat het pand is verkocht en de grond voor 25 jaar in erfpacht is uitgegeven aan een begrafenisonderneming. De nieuwe functie blijft binnen de huidige maatschappelijke bestemming. De termijn van 25 jaar is langer dan het perspectief van de Omgevingsvisie. In afwijking van de beantwoording van de op 27 juni 2022 door D66 gestelde raadvragen (vraag 4) zal het Visnet als

<b>Ontwerp Omgevingsvisie</b> Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadvraag/opmerking	Ambts-halve aanpassing	Amen-dering (wens/bedenking)	Toelichting/antwoord
						toekomstige woningbouwlocatie dan ook worden verwijderd uit de ontwerp Omgevingsvisie.
43.	58	CDA	Vernieuwing Draaikom. Hiertoe is toch al besloten?	X		Correct, maar daarom nog geen reden om er niks over op te nemen in de Omgevingsvisie. Zie ook de beantwoording van vraag 33.
44.	58	CDA	Terughoudend omgaan met verzoeken B&B. Toelichten? Veel aanvragen?			Het huidige beleid voorziet in een regeling die het onder voorwaarden zonder meer mogelijk maakt. Een aanvraag is niet aan de orde.
45.	58	CDA	Vista		X	Zie punt 6 (en beantwoording vragen D66, vraag 3).
46.	59	CDA	Schil Oost, Herstructurering Bad Vilbelpark. Toch al gerealiseerd?	X		Correct, gaan we aanpassen, maar niet schrappen, want betreft bijzondere ontwikkeling en heeft referentiewaarde. Zie ook beantwoording vraag 33.
47.	59	CDA	Behoud kerken, enz. Wat wordt hier bedoeld? Kerkenvisie.	X		We zullen hier inderdaad een verwijzing opnemen naar de Kerkenvisie.
48.	62	CDA	Schil Noord 3, Bungalowpark op de landtong. Graag tekst coalitieakkoord opnemen.	X		Passen we aan met toevoeging collegeprogramma 2022-2026.

<b>Ontwerp Omgevingsvisie</b> Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadvraag/opmerking	Ambts-halve aanpassing	Amen-dering (wens/bedenking)	Toelichting/antwoord
49.	62	CDA	Schil Noord. Zwemvoorziening ontwikkelen ...			Zie antwoord vraag 13.
50.	63	CDA	Energieweg/Ambachtsweg. Welk gebied wordt bedoeld?			Hiermee wordt het gebied tussen Energieweg en Ambachtsweg bedoeld. Hier kunnen ontwikkelingen voor transformaties met functiemenging plaatsvinden; een actueel planinitiatief richt zich op de mogelijke herontwikkeling aan de oostzijde van de Oude Haven.
51.	66	CDA	Locatie KZF. Bestemmingsplan/werkgelegenheid leidend.	X		Zie beantwoording vraag 34.
52.	67	CDA	Randweg zuid/west. Geen discussie hierover entameren via de Omgevingsvisie.	X (alleen op de kaart)		Op de kaart zal deze aanduiding verwijderd worden. Op pagina 35 staat vermeld dat de gemeente gaat onderzoeken hoe de snelheid afgewaardeerd kan worden van 50 km/uur naar 30 km/uur op verschillende wegen in de bebouwde kom, omdat dat ten goede komt aan de leefbaarheid en de omgevingskwaliteit. Daarbij is direct aangegeven dat het van belang is om hierbij te waarborgen dat de bereikbaarheid van Huizen hierdoor niet mag verslechteren.

Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
53.		CDA	Woningbouwlocaties			Zie punt 7.
54.		PvdA	Bij kappen boom, moet zelfde bladvolume terug. Is dat realistisch?	X		Het is inderdaad niet haalbaar om daar exact op te sturen. Belangrijke waarde van Huizen is, dat Huizen een groene gemeente is en groen als kwaliteit behouden moet worden of moet worden versterkt. Dit betekent dat het bij het kappen van een grote volumineuze (oude) boom het niet per definitie toereikend is om een jonge prille boom te herplanten. Voorkeur heeft dan een al wat grotere boom, dan wel meerdere kleine bomen die hetzelfde volume kunnen behalen als de te kappen boom. Per ontwikkeling is hiervoor maatwerk nodig. Uitgangspunt is het minimale behoud van het groene karakter en waar mogelijk verdere vergroening. Op dit moment wordt gewerkt aan een bomenbeleidsvisie, die naar verwachting in 2023 aan de raad ter vaststelling kan worden aangeboden.
55.		PvdA	Ontwikkelmogelijkheden in schil Oost en Noord. In de rest van de gemeente niet?			Net als in schil Oost en schil Noord zijn in schil West en het centrumgebied mogelijkheden. De daadwerkelijke ontwikkelingsmogelijkheden worden



Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadsvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
						bepaald door locatiekenmerken en de omgeving daarvan. Ook in het buitengebied zijn onder voorwaarden (beperkte) ontwikkelingsmogelijkheden.
56.		PvdA	Voor 2030 800 woningen toevoegen om hetzelfde aantal inwoners te behouden. Hoe ziet het college dit en waar ziet het college mogelijkheden?			Het college haalt hierover graag informatie op bij het wooncongres, dat beschreven is in punt 3.1.1. van het coalitieakkoord. De raad wordt hier intensief bij betrokken. Na het wooncongres zal hierover besluitvorming plaatsvinden. De conclusies worden zo nodig verwerkt in een volgende actualisatie van de Omgevingsvisie (zie punt 7).
57.		PvdA	Streven naar groei bevolkingsaantal. Is dat te behalen?		X	De vraag naar haalbaarheid kan op dit moment niet beantwoord worden. Het is afhankelijk van niet of moeilijk beïnvloedbare factoren (zoals demografie), maar bijvoorbeeld ook afhankelijk van de resultaten van het te organiseren wooncongres.  In het kader van het wooncongres kan gesproken worden over de wenselijkheid van een groei-ambitie. Vervolgens kan besproken worden hoe daaraan invulling te geven. Bijvoorbeeld

Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadsvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
						<p>door bij (her)ontwikkelingslocaties te sturen op bepaalde woningtypen, dichtheden of bouwhoogten. Voldoende woningen van het juiste type is een belangrijke voorwaarde om een groeiambitie te kunnen bereiken.</p> <p>De vraag of we wel of niet zouden moeten streven naar groei is voor een wens/bedenking vatbaar (bij amendering). Zie verder ook antwoord op vraag 29.</p>
58.		PvdA	Schil Oost: Wat wordt bedoeld met "zone in ontwikkeling"?			Dit betreft een niet juiste duiding in de legenda. Het vlak met de gele bolletjes hoort bij het icoon met de kraan en nummer 3. Met de bijbehorende omschrijving: 'herstructurering van woonwijken vergelijkbaar met recente herstructurering van Stad en lande Zuidwest'. De aparte duiding 'zone in (mogelijke) ontwikkeling' komt daarmee te vervallen.
59.		PvdA	Er mag wel wat scherper geformuleerd worden wat visie is en wat ontwikkeling (bouwen).		X	Dat kan de raad evt. (ook) zelf als wensen/bedenkingen (via motie of amendering) inbrengen.

<b>Ontwerp Omgevingsvisie</b>	<b>Pag. nr. of kaart</b>	<b>Ingebracht door fractie</b>	<b>raadvraag/opmerking</b>	<b>Ambts- halve aanpassing</b>	<b>Amen- dering (wens/ bedenking)</b>	<b>Toelichting/antwoord</b>
Nr. Raadvraag						
60.		PvdA	De visie moet duidelijk zijn voordat het voor inspraak ter inzage wordt gelegd.			Eens!
61.		PvdA	Vista			Zie punt 6.
62.	27	Christenunie	Welstandsnota			Zie punt 8.
63.	34	Christenunie	Schuiven in de tekst. Duurzame mobiliteit als fiets en OV voorop, autobereikbaarheid in latere instantie.			Dit vertegenwoordigt een politieke wens/standpunt. Dit laat het college graag over aan raadsbesluitvorming (wens/bedenking via amendering).
64.	35	Christenunie	Railverbinding, bijzonder dat als voorwaarde een groei inwoneraantal geldt voor aanleg Stichtse lijn of station.			De vraagsteller acht dit bijzonder, maar verbindt er geen vraag of standpunt aan. Het college neemt kennis van het feit dat dit bijzonder wordt geacht.
65.	53	Christenunie	Ideekaart schil West: Trompstraat/Jan van Galenstraat. Aanpassing hele straat?			Zie beantwoording vragen D66 (vraag 1).
66.	54	Christenunie	Visie op kansen zwembad			Zie antwoord punt 15.
67.	57	Christenunie	Schil Oost: busstation en detailhandel. Teruglopende detailhandel in winkelcentra?			Natuurlijk zien wij ook de trend op dit punt. Bedoeld is om het streven naar een brede ontwikkeling van het gebied expliciet te maken. Hierbij is de haalbaarheid van deelfuncties nog niet nader onderzocht. Bij de uitwerking met de daarbij betrokken partijen, zal dit

Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
						aspect natuurlijk zorgvuldig worden onderzocht, al is het alleen maar vanwege mogelijke effecten op de twee grote winkelcentra in Huizen.
68.A.		Dorpsbelangen	Dorpsbelangen Huizen gaat er in mee om de woningbouw opgave te formuleren in een brede participatie, zodat deze in een later stadium concreet in de Omgevingsvisie beschreven kan worden.			Voor kennisgeving aangenomen.
69.B.		Dorpsbelangen Huizen	Dorpsbelangen Huizen is van oordeel, dat de Vista als bouwlocatie geheel uit de Omgevingsvisie verwijderd moet worden! Wat ons betreft: maak er het Vista Park van. Hetzelfde geldt voor de bouwlocatie 't Visnet, ook deze kansrijke bouwlocatie mag uit de Omgevingsvisie verwijderd worden gezien dat er een nieuwe eigenaar is met een langlopend vooruitzicht.		X	Zie het antwoord op de vragen 6 (Vista) en 42 ('t Visnet).
69.C.		Dorpsbelangen Huizen	Dorpsbelangen Huizen heeft begrepen dat de invoering van de Omgevingswet heel veel van de organisatie vraagt en om een heel andere manier van werken vraagt.			a. Ten behoeve van de Omgevingswet zijn de bedrijfsprocessen voor vergunningverlening aangepast, zodat we de kortere termijnen

Ontwerp Omgevingsvisie  Nr. Raadvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
			<ul style="list-style-type: none"> <li>a. Zijn in de gemeente Huizen de bedrijfsprocessen hiervoor al goed en efficiënt op elkaar ingespeeld?</li> <li>b. Is de gemeente Huizen al aangesloten op DSO (Digitaal Stelsel Omgevingswet)?</li> <li>c. Zijn de financiële aspecten voor het invoeren van de Omgevingswet al bekend, zoals de invoeringskosten, structurele kosten en de veranderde leges?</li> </ul>			<p>kunnen halen en samen kunnen werken aan integrale vergunningen. Er is ook nieuw proces ontworpen voor de Omgevingstafel, waarbij integrale beslissingen zowel binnen Huizen als met belanghebbenden afgewogen kunnen worden. Deze processen zijn beschreven en aangepast in systemen. Ook de processen voor toezicht en handhaving zijn herzien. Deze wijzigen vooral door de Wet Kwaliteitsborging, maar zijn ook tegen het licht van de Omgevingswet gehouden. Al deze processen zijn samen met uitvoerenden en belanghebbenden ontworpen en passen binnen de kaders van de Omgevingswet. Deze processen passen ook binnen regionale afspraken voor de Omgevingswet. Dit is belangrijk omdat samenwerking met andere bevoegde gezagen en uitvoeringsdiensten intensiever wordt door de Omgevingswet. Het proces is zo efficiënt</p>

Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadsvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
						<p>mogelijk ontworpen, zodat we de kortere wettelijke termijnen in vrijwel alle reguliere gevallen kunnen halen.</p> <p>b. De gemeente Huizen is voor alle vier de aansluitingen inmiddels aangesloten op de oefenomgeving van het DSO. De aansluitingen op de productieomgeving van het DSO zijn deels voltooid en staan deels nog gepland. Deze zullen ruimschoots voor inwerkingtreding van de Omgevingswet voltooid zijn. Hiermee zijn we in staat om:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Aanvragen en meldingen te ontvangen uit het DSO</li> <li>- Samen te werken met andere overheden via het DS</li> <li>- Een vergunningscheck en aanvraagformulier te publiceren in het DSO</li> <li>- Ruimtelijke regels als omgevingsplan te publiceren in het DSO</li> </ul> <p>c. Een totaaloverzicht van alle kosten is nog niet bekend,</p>

Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
						<p>mede omdat de invoering van de Omgevingswet telkenmale is uitgesteld. Wel heeft het Rijk extra, eenmalige, middelen beschikbaar gesteld voor de jaren 2022-2025 om de invoeringskosten te dekken. Voor de gemeente Huizen gaat het om een bedrag van € 294.300 voor 2022. De bedragen voor 2023-2025 kunnen eveneens substantieel worden, maar zijn nog niet definitief. De extra middelen lijken vooralsnog voldoende om de kosten te dekken.</p>
70.A.		GroenLinks	<p>Over de samenhang naar inwoners toe: de Omgevingsvisie gaat over onze omgeving en participatie is een belangrijke pijler in de Omgevingswet. Deze visie is op abstract niveau geschreven zoals dat past bij een visie. Tegelijkertijd aangevuld met een aantal concretere onderdelen. Het is veel informatie die, zoals u zelf in de visie aangeeft, integraal benaderd moet worden.</p>			<p>Inwoners, ondernemers en andere stakeholders zijn vooraf intensief betrokken bij de totstandkoming van de ontwerp-Omgevingsvisie. Dat is gebeurd door middel van stakeholdersgesprekken en bijeenkomsten met inwoners en ondernemers en het jongerenpanel Huizen. Zodra de ontwerp-Omgevingsvisie ter inzage ligt, zullen we dit via de gemeentelijke communicatiekanalen en de media communiceren en</p>

Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
			Hoe gaat u de participatie/communicatie vormgeven op zodanige wijze dat inwoners meegenomen worden in het integrale denken zonder dat zij de praktische gevolgen uit het oog verliezen? Of omgekeerd dat inwoners alleen denken aan de eigen straat of voorkeur?			<p>presenteren. Hiervoor is ook een speciale website ingericht (<a href="http://www.Omgevingsvisiehuizen.nl">www.Omgevingsvisiehuizen.nl</a>). Verder wordt er tijdens de ter inzagelegging een inloopavond georganiseerd. Inwoners en andere belanghebbenden kunnen dan kennismaken van de ontwerp-Omgevingsvisie, vragen stellen en opmerkingen maken. Deze opmerkingen leggen we vast en nemen we mee in het traject van ontwerp tot definitieve Omgevingsvisie.</p> <p>De Omgevingsvisie is een visie voor de langere termijn. Dat betekent dat we vanuit de gemeentelijke communicatie en tijdens gemeentelijke bijeenkomsten voortdurend zullen wijzen op en verwijzen naar het integrale denken dat in de Omgevingsvisie centraal staat.</p>
70.B.		GroenLinks	<b>Samenhang</b> naar de gemeente zelf: wat betekent die integrale benadering voor de werkwijze binnen de gemeente? Hoe werd en wordt de gemeentelijke organisatie begeleid in deze verandering van werken? Wat zijn de aandachtspunten? Welke			<p>Binnen het proces van de Roadmap/ Roadtrip krijgt de integrale benadering een plek. Mogelijkerwijs zorgt dit ook voor een organisatorische wijziging. Dit moet evenwel nog blijken. Binnen het proces 'Omgevingstafelsystematiek' is al gezorgd voor een meer integrale benadering.</p>



Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
			behoefte heeft de organisatie? Hoe wordt daarin voorzien?			
71.		GroenLinks	Bent u van mening dat de huidige en toekomstige woningbehoefte aan betaalbare woningen op andere locaties (dan Vista) in Huizen te realiseren zijn? Zo ja, kunt u ons daar een overzicht van geven? Zo niet. Hoe denkt u een effectieve bijdrage aan de woningnood in Huizen?			Deze vraag is aan de raad, eventueel na de uitkomsten van het wooncongres.
72.		GroenLinks	Is dit college bereid ook geld vrij te maken voor duurzame en circulaire keuzes? Zo ja, waar blijkt dat uit? Waaraan gaat de raad dat merken?			Duurzaamheid en circulariteit zijn nu reeds op allerlei manieren onderdeel van gemeentelijk beleid. Voor aanvullende voornemens op dit vlak wordt verwezen naar het collegeprogramma. Voor investeringen is de reserve milieubeleid door dit college met 2 miljoen aangevuld.
73.		GroenLinks	We lezen dat het document ter inzage wordt gelegd voor inwoners. Wat betekent dit? Kunnen zij dan het document digitaal vinden op de gemeentelijke website? Worden er bijeenkomsten georganiseerd?			Na besluitvorming door college en raad zal de aangepaste ontwerp Omgevingsvisie (opnieuw) ter inzage worden gelegd. Dit betekent zowel een fysieke ter inzagelegging (bij de balie van het gemeentekantoor) als digitaal, door een website open te stellen en een

Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
						verwijzing op te nemen op de gemeentelijke website. Eén en ander zal t.z.t. bekend gemaakt via een persbericht en de andere daarvoor geëigende media.
74.		GroenLinks	Het blijft een terugkerend thema: hoe zorgen we ervoor dat zoveel mogelijk, verschillende inwoners bereiken? Corona heeft minder impact op de samenleving: zoekt het college de inwoners op?			Er komt (indien de corona maatregelen dat toelaten) een fysieke inloopbijeenkomst tijdens de ter inzagelegging van de ontwerp Omgevingsvisie.  Ook het wooncongres willen we bij voorkeur fysiek houden. Inwoners zullen voor de bijeenkomsten van harte worden uitgenodigd.
75.		GroenLinks	In het algemeen: we missen participatie als overstijgend thema in het document. In de Omgevingsvisie wordt het woord vaak genoemd maar geen verdere uitleg. In de vorige periode is een start gemaakt met participatie, het thema was "leren door doen". Het lijkt ons tijd voor een volgende stap. Bijvoorbeeld 'verder leren door doen'.  Hoe kijkt het college aan tegen een toelichting/uitwerking op het thema participatie? We zijn ook benieuwd	X		In de omgevingswet staat dat belanghebbenden in een vroegtijdig stadium bij het proces van de besluitvorming over een project of activiteit worden betrokken. Het beleid van nu geldt daarbij als vertrekpunt. Het betrekken van inwoners en andere belanghebbenden doen we volgens de lijn van het participatiebeleid dat op dit moment wordt opgesteld. Een voorbeeld van het vroegtijdig betrekken van inwoners is de te organiseren woonconferentie, een participatief

Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadsvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
			hoe andere fracties daarnaar kijken.			<p>proces waarbij de Huizer woningbouwambities in beeld zullen worden gebracht. Zo geven we per project/proces invulling aan participatie volgens de lijnen van ons participatiebeleid.</p> <p>In de Omgevingsvisie zal de koppeling met het huidige participatiebeleid nog worden gelegd.</p> <p>Zie ook de reactie bij 69. De Omgevingsvisie is dus voor een belangrijk deel gebaseerd op inbreng uit participatie-activiteiten. De verantwoording daarvan is opgenomen in hoofdstuk 10 van de ontwerp Omgevingsvisie.</p>
76.		GroenLinks	<p>We missen het onderdeel 'ruimte voor inwoners', vooral in de uitwerking van de deelgebieden. Wat willen/kunnen inwoners bijdragen in de ontwikkeling van hun straat of wijk? Nu zijn het plannen die over mensen heen gemaakt worden. Plannen waar zij op mogen reageren tijdens een participatieproces. Wat GroenLinks bedoelt, is over het vooraf ruimte voor inwoners opnemen in een plan. <b>Een open ruimte laten om</b></p>			<p>Via verschillende participatie activiteiten is door inwoners en ondernemers en andere partners bijgedragen aan de Omgevingsvisie. Daarvoor is veel ruimte gegeven gedurende het proces.</p> <p>De Omgevingsvisie geeft aan dat ontwikkelingen die bijdragen aan het bereiken van de ambities en hoofdlijnen in principe positief benaderd worden. Mits voldaan wordt aan overige wettelijke randvoorwaarden, zoals op het gebied van milieu. Daarnaast is het</p>

Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
			<p><b>met hen over in gesprek te gaan. Wat heeft de wijk/jullie nodig? Wat willen jullie zelf realiseren?</b></p>			<p>natuurlijk ook afhankelijk of het passend is in het omgevingsplan (nu bestemmingsplan). Wanneer het niet past, maar wel bijdraagt aan de ambities zoals die door de Omgevingsvisie geschetst worden, is er sprake van een positieve grondhouding.</p> <p>Daarnaast worden bij de uitwerking van de hoofdlijnen naar gebiedsvisies of concrete projecten (direct) belanghebbenden wederom betrokken en dat schiet op een uitgebreidere wijze (afhankelijk van het type project en de impact daarvan). Ervaring leert dat mensen zich meer betrokken voelen bij een concreet project dan bij een abstracte Omgevingsvisie.</p>
77.		GroenLinks	<p>Minder parkeerplekken en verminderen van het autogebruik in het dorp.</p> <p>Wij vinden het van groot belang dat inwoners in dit soort veranderingen tijdig en passend geïnformeerd worden. Niet als er parkeerplaatsen opgeheven gaan worden maar vanaf nu mensen meenemen in het Huizen van de toekomst. <b>Komt er een communicatie of</b></p>			<p>Dit betreft de uitwerking van het Mobiliteitsplan, dat in participatie tot stand is gekomen.</p>

Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
			<b>participatieplan dat de implementatie van de doelen uit de Omgevingsvisie ondersteunt?</b>			
78.		SGP	Wat moet worden verstaan onder de opmerking dat er per ontwikkeling, vooraf een afweging over het type grondbeleid wordt gemaakt: actief of faciliterend? Ligt hier een keuze voor actieve grondpolitiek voor?			Het huidige grondbeleid (2015) gaat uit van een situationele benadering. Dit betekent dat afhankelijk van het voorliggende initiatief als ook de gemeentelijke ambitie een afweging zal worden gemaakt. Deze afweging moet aan de voorkant van een ontwikkelproces plaatsvinden.
79.		SGP	In welke zin zal het specifieke fietsenstallingsplan voor het centrum anders worden dan het huidige en waar en hoe denkt u de extra ruimte te vinden?			In het mobiliteitsplan is hiervoor een voorbeeld opgenomen om te kijken of er met fietsvakken het fietsenstallingsprobleem in het centrum kan worden aangepakt. Een fietsvak is een op het trottoir aangegeven vak waar fietsen gestald mogen worden.
80.		SGP	Waarom wordt in de Omgevingsvisie de fietsstraat Meentweg-Kerkstraat nog genoemd? Wij mogen de uitwerking toch binnen een jaar verwachten?			Er kan op dit moment nog geen uitsluitel worden gegeven of de fietsstraat binnen een jaar is gerealiseerd.
81.		SGP	Deelt u onze mening dat het uitgangspunt zou moeten zijn om			Eens; de komende woonconferentie en participatie om te komen tot de

Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
			door middel van participatie de mogelijk geschikte woon- en bouwambities van Huizen te verkennen?			woningbouwopgave zal onze woningbouwambities in beeld moeten brengen.
82.		SGP	Kunt u aangeven hoe en wanneer u aan de slag gaat met een masterplan voor het busstation, het politiebureau met de brandweerpost en het gemeentekantoor?			Zie het antwoord op vraag 10.
83.		SGP	Hoe kunnen regelingen als starterslening, blijvers- en verzilverlening de komende 10 jaar worden behouden?			Door het beschikbaar stellen van voldoende kredieten kunnen deze regelingen voorlopig worden behouden. Voor de uitvoering zijn wij afhankelijk van SVn (Stimuleringsfonds Nederlandse Gemeenten). Als dit fonds zou besluiten om met de werkzaamheden te stoppen, is uitvoering van deze regelingen niet gegarandeerd.
84.		SGP	In welke wijken van Huizen verwacht u het mogelijk te gaan maken voor jongeren om tijdelijk in een bijgebouw op hetzelfde perceel als de woning van hun ouders of familie te wonen? Heeft u ook het voornemen om actief mantelzorg woningen te realiseren op hetzelfde perceel?			Vooraf willen we hiervan geen wijken uitsluiten, dus alle wijken worden betrokken bij dit onderzoek. Wij verwachten dat dit ook een onderwerp zal zijn van de woonconferentie.

Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
						In de vigerende bestemmingsplannen mag een mantelzorgwoning onder voorwaarden reeds tijdelijk gerealiseerd worden op hetzelfde perceel.
85.		SGP	Op welke wijken is het beoogde hoogbouw beleid gericht en wordt dit ook door de raad vastgesteld?			Vooraf willen we hiervan alleen het Centrum uitsluiten, verder worden alle wijken betrokken bij dit onderzoek, dat overigens niet opgenomen is in het Collegeprogramma. Dit krijgt voorlopig dan ook geen prioriteit en er is ook geen capaciteit voor beschikbaar.
86.		SGP	Ziet u mogelijkheden om meer bedrijven zich in Huizen te laten vestigen en bestaande bedrijven met groei ambities te behouden? Waar ziet u wat dat betreft kansen?			<p>Ons beleid is erop gericht op de huidige bedrijvigheid zoveel mogelijk te behouden. Om dit te implementeren zien we kansen in het nog op te stellen Omgevingsplan voor het gehele grondgebied van Huizen.</p> <p>In Huizen zien wij geen mogelijkheden om ruimte voor werk, anders dan via verdichting, toe te voegen. Bestaande ruimte kan wel beter/ efficiënter worden ingevuld waarmee de werkgelegenheid groeit (zie o.a. punt 34).</p>

Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
87.		SGP	Hoe gaat u campusvorming en innovatieve bedrijven stimuleren en faciliteren?			De ontwikkeling van innovatieve bedrijven waarbij het onderwijs wordt betrokken is van meerwaarde voor de werkgebieden. Campusvorming draagt hieraan bij. Initiatieven die zich op dit vlak voordoen zullen eerder worden gesteund. Voorgaande is dan ook een punt van gesprek met de ZakenClub Huizen.
88.		SGP	Op welke termijn denkt u aan een eventuele verplaatsing van de weekmarkt?			Hiervoor is een apart traject onder leiding van bureau Okra opgestart. Het 'verplaatsen' van de markt is daarbij niet het uitgangspunt. Uitgangspunt is wel om voldoende recht te doen aan de uitkomsten van de onder bezoekers gehouden enquête en meer ruimte voor terrassen te realiseren. De eerste resultaten worden in Q4 2022 of Q1 2023 verwacht.
89.		SGP	Op welke wijze en waar globaal denkt u de invloedssfeer en uitstraling aan westkant, richting kustzone en richting plein 2000 uit te gaan breiden? Welke functies denkt u daar te gaan toevoegen?			Kustzone; in het collegeprogramma is een duidelijke insteek gekozen voor de ontwikkeling van de landtong (punt 3.7.4). Daarbij ligt er een initiatief van de eigenaar van het voormalig hotel dat



Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
						<p>hier in grote mate bij aansluit. Een advies hiervoor wordt nog opgesteld.</p> <p>Invloedssfeer en uitstraling uitbreiden aan westkant (aanne: van het centrum) en plein 2000 wordt niet geambieerd.</p>
90.		SGP	<p>Waar een boom gekapt wordt, moet groen in tenminste hetzelfde volume terugkomen. Kunt u aangeven of dit ook voor de gemeente geldt en hoe dit gerealiseerd en gehandhaafd gaat worden?</p>			<p>Dit geldt zeker ook voor de gemeente. Realisering vindt plaats door op dezelfde plaats 1 of meerdere bomen te planten die, binnen een bepaalde termijn, dit voorgaande volume kunnen gaan realiseren. Handhaving heeft met name te maken door bij nieuwe aanplant voor die locaties te kiezen waar dit conform de ruimtelijke plannen mogelijk is. Dan wel te verbeteren op die locaties welke weergegeven zijn volgens het groenstructuurplan. Zie ook reactie op opmerking 54.</p>
91.		SGP	<p>Is naar uw overtuiging het netwerk van Liander in Huizen momenteel voldoende van capaciteit en is hier niet nu al sprake van congestie?</p>			<p>Er is in Huizen geen sprake van acute of op korte termijn dreigende congestie zoals in andere regio's in Nederland. Wel heeft uitbreiding van het elektriciteitsnetwerk ook in Huizen aandacht, bijvoorbeeld bij herstructurering van wijken zoals nu</p>

Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadsvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
						voor Stad en Lande wordt voorbereid. Liander en gemeenten hebben hierover in lokaal en regionaal verband overleg.
92.		SGP	Deelt u de mening dat een (regionaal)distributiepunt bij een snelwegafslag (HUB) of aan de rand van het centrum alleen haalbaar is in grote stedelijke gebieden met een milieuzone?			Eerste onderzoek voor de regio heeft laten zien dat een HUB inderdaad vooral haalbaar is in een grotere stedelijke regio, met veel vervoersbewegingen. Dit wil niet zeggen dat er in onze regio en/of in Huizen geen mogelijkheden zijn. We houden de ontwikkelingen in de gaten. De mogelijkheid voor een kleinschalige, lokale hub wordt dus op voorhand niet uitgesloten.
93.		SGP	Integraal ontwikkelen is van belang, maar vraagt veel extra kosten. Hoe zorgen wij ervoor dat toekomstige projecten binnen de beschikbare budgetten blijven?			Door in eerste instantie bij de wettelijke eisen te blijven. De eventuele + op gebieden als duurzaamheid kan verkend worden maar mag niet ten koste gaan van de haalbaarheid.
94.		SGP	Gaaf u bij de komende vervanging van diverse kunstgrasvelden al de mogelijkheden voor waterberging benutten?			Op het moment dat kunstgrasvelden vervangen moeten worden zal zoals gebruikelijk worden gekeken naar de beste oplossing voor het nieuwe veld, zowel sporttechnisch als op het gebied van milieu/duurzaamheid. De vraag of een waterberging een zinvolle

<b>Ontwerp Omgevingsvisie</b>	<b>Pag. nr. of kaart</b>	<b>Ingebracht door fractie</b>	<b>raadvraag/opmerking</b>	<b>Ambts- halve aanpassing</b>	<b>Amen- dering (wens/ bedenking)</b>	<b>Toelichting/antwoord</b>
Nr. Raadvraag						
						investering is, is één van de facetten waarnaar wordt gekeken.
95.	Centrum	SGP	Waarom noemt u Blokkerpand en Keucheniusstraat-Oost als ontwikkellocaties? Hier zijn toch voor 2030 ontwikkelingen te verwachten?			Dat klopt, maar ook ontwikkelingen voor 2030 worden genoemd in de Omgevingsvisie, tenzij deze thans al zijn of worden gerealiseerd.
96.	Centrum	SGP	Hoe en waar denkt u in het centrum ruimte voor culturele- en ambachtelijke broed- en werkplaatsen te vinden?			Momenteel zijn er in het centrum al twee succesvolle locaties ontwikkelt die hierop inspelen, namelijk Haven 5 en de Werkplaat. Dit zijn beide initiatieven met een sociale meerwaarde die ontstaan zijn door een gedreven ondernemer die zich graag wilde vestigen in het centrum van Huizen. In 2021 is er een programma detailhandel ontwikkelt. De initiatieven die bij de gemeente binnen komen worden getoetst aan het nieuwe afwegingskader. Als deze passen binnen de bestemmingsplannen is er mogelijkheid om te vestigen op de locatie.
97.	Centrum	SGP	Wat is de waarde van de wekelijkse markt als regionale trekker en hoe kan die verder worden versterkt?			De wekelijkse markt in het centrum van Huizen is een trekpleister voor het winkelgebied Oude Dorp. Niet alleen inwoners uit Huizen brengen een

Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadsvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
						<p>bezoek aan de markt op zaterdag, ook komen bezoekers uit de regio voor de markt naar Huizen toe. De twee zijn een goede aanvulling op en versterking van elkaar in het Oude Dorp van Huizen. Dit blijkt ook uit de uitkomsten van de enquête 'Verlevendigen Oude Raadhuisplein', die in 2021 is uitgevoerd onder de bezoekers van de weekmarkt. Het merendeel combineert hun marktbezoek met andere bezoeken op en rondom het Oude Raadhuisplein. Een versterking van deze waarde kan in verschillende elementen worden uitgedacht, een belangrijke hierin is bijvoorbeeld het meer inzetten op promotie en zichtbaarheid via de juiste communicatiekanalen. De marktcommissie en winkeliersvereniging Hart van Huizen hebben hier een belangrijke rol in.</p>
98.	Centrum	SGP	Is het inzetten op het aanpassen van de HOV route via de Bestevaer/ Zuiderzee afhankelijk van de ontwikkeling van woningen in het oude havengebied?			<p>De huidige busroute is vastgelegd in het Programma van Eisen waarop de vervoerder, Transdev, zijn vervoerplannen baseert. Ruimtelijke ontwikkelingen kunnen aanleiding vormen voor wijzigingen in busroutes. Dit gaat in overleg met de provincie, als</p>

Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
						concessieverlener voor het openbaar vervoer. Daarbij wordt niet alleen gekeken naar het aantal bewoners in de zone rondom HOV, maar ook naar andere mogelijke gebruikers van HOV zoals werknemers en scholieren.
99.	Schil West	SGP	Waarom neemt u het Visnet op als mogelijke ontwikkellocatie terwijl dit is uitgegeven in erfpacht voor 25 jaar?			Zie beantwoording vraag 42.
100	Schil West	SGP	Hoe denkt u over gasloze wijken in wijken met bestaande bouw van voor de jaren 70? Ziet u daarbij waterstof of groengas ook als passend?			Hiervoor verwijzen wij naar de door uw raad in december 2021 vastgestelde warmtevisie, waarin voor elke wijk in Huizen de meest waarschijnlijk toekomstbestendige warmteoplossing is opgenomen en onderbouwd. Voor de Warmtevisie hebben we op buurtniveau aardgasvrije warmtetechnieken onderzocht. Deze 'voorkeursoplossingen' zijn een vergezicht naar 2050 en geen vast plan. Definitieve oplossingen worden gekozen na onderzoek per wijk, buurt of gebied, in nauwe samenspraak met inwoners. Uiteindelijk leggen we de keuzes vast in een wijkuitvoeringsplan (WUP). De methoden en technieken hiervoor zijn

Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadsvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
						<p>nog volop in ontwikkeling. Daarom kiezen we er de komende periode voor om bewezen aanpakken in te zetten. We gaan niet aan de slag met experimenten. Voor de komende 5 tot 10 jaar kiezen we voor een actieve aanpak om eigenaren en huurders van woningen en andere gebouwen voor te bereiden op een aardgasvrije toekomst. We doen dit door het stimuleren en faciliteren van energiebesparing en isolatie.</p>
101	Schil West	SGP	Op welke wijze wil u het behouden van kerken en karakteristieke gebouwen stimuleren en aan welke passende functies denkt u dan?			<p>Voor de kerken hebben we als gemeente een kerkvisie opgesteld die hiervoor het traject en de aanpak schetst (zie p. 27 van de Omgevingsvisie).</p> <p>Voor andere karakteristieke gebouwen geldt dat er een geïnteresseerde eigenaar/initiatiefnemer dient te zijn, die in het gebouw wenst te investeren. Als gemeente staan we open voor gesprek en denken mee in de mogelijkheden. Wanneer er een kansrijk voorstel ligt, snijden we het bestemmingsplan/omgevingsplan erop toe zodat het daadwerkelijk gerealiseerd</p>

<b>Ontwerp Omgevingsvisie</b>	<b>Pag. nr. of kaart</b>	<b>Ingebracht door fractie</b>	<b>raadvraag/opmerking</b>	<b>Ambts- halve aanpassing</b>	<b>Amen- dering (wens/ bedenking)</b>	<b>Toelichting/antwoord</b>
Nr. Raadvraag						
						kan worden. Welke functies passend zijn is geheel afhankelijk van het type en de grootte van het gebouw evenals de ligging, bereikbaarheid en functies in de omgeving. Er mag geen sprake zijn van (overmatige) hinder voor de bestaande omliggende functies.
102	Schil West	SGP	Hoe gaat u de Oude begraafplaats kwalitatief en ecologisch versterken?			Hoe en op wat voor manier dit vormgegeven kan worden is aan college en raad.
103	Schil Oost	SGP	Hoe en op welke plekken denkt u bij Zuiderzee/ Huizermaatweg zowel horizontaal als verticaal vergroening te realiseren?			Er zijn diverse planinitiatieven voor verbouwing met transformatie van functies aan de Huizermaatweg, waarbij de gemeente onder de aandacht gaat brengen dat de initiatiefnemer vergroening horizontaal (in het plangebied) en/of verticaal (de gevels van het pand) kan realiseren.
105	Schil Oost	SGP	Wat voor ontwikkeling acht u wenselijk bij het Holleblok en op welke termijn?			In participatie wordt in de huidige collegeperiode, afhankelijk van voldoende capaciteit, onderzocht hoe het her ontwikkelen van dit gebied ter hand genomen kan worden. Daarbij gelden als uitgangpunten onder meer: - het vernieuwen van het winkelgebied;

Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
						<ul style="list-style-type: none"> <li>- de realisatie van passende woningbouw;</li> <li>- onderwijslocaties die voldoen aan de eisen van deze tijd;</li> <li>- goede toegankelijkheid;</li> <li>- vergroenen;</li> <li>- verlevendigen.</li> </ul> <p>Natuurlijk zijn de maatschappelijke functies in deze locatie een blijvende waarde. Bij het onderzoek worden nadrukkelijk ook de afschrijvingstermijn en daarmee samenhangende financiële gevolgen in ogenschouw genomen.</p>
106	Schil Oost	SGP	Waarom wordt nu toch gesproken over de ontwikkeling van de Vista locatie tot woningbouw, terwijl hiervoor nu geen politiek draagvlak bestaat?		X	Zie antwoord op vraag 6.
107	Schil Oost	SGP	Wat wordt concreet bedoeld met het realiseren van een combinatie van detailhandel, dienstverlening en woningbouw aan Huizermaatweg 2?	X		De Huizermaatweg 2 is volgens het in 2016 vastgestelde bestemmingsplan bedoeld voor de functie Wonen en niet voor een combinatie van functies. Dit zal worden aangepast in de ontwerp Omgevingsvisie.
108	Schil Oost	SGP	Ziet u geen mogelijkheden voor het transformeren van andere			Zeker wel; zie ook het antwoord op vraag 103. Wel dient het



<b>Ontwerp Omgevingsvisie</b>	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
Nr. Raadvraag						
			leegstaande kantoren, anders dan Huizermaatweg 400?			afwegingskader in het programma kantoren te worden gevolgd.
109	Schil Oost	SGP	Als u de groene corridor tussen woonwijken wilt versterken en 'parkways' koesteren, waarom noemt u dan Zuiderzee/Huizermaatweg? Bedoelt u daarmee Kalmoes?			Met locatie Zuiderzee/Huizermaatweg wordt inderdaad de locatie Kalmoes bedoeld.
110	Schil noord	SGP	Bedoelt u met een kans voor het verplaatsen van het Huizer Museum naar de Havenstraat, de 'museum' gronden naast de Kalkovens?			Uit onderzoek en in overleg met de grondeigenaar zal moeten blijken welke locatie aan de Havenstraat mogelijk geschikt is voor hervestiging van het Huizer Museum.
111	Schil noord	SGP	Wat betekent het behouden van de kartbaan voor het gebied, als u bereid bent tot eventuele verplaatsing om ruimte te creëren voor kleinschalige recreatieve functies? Welke functies denkt u dan concreet aan?	X		Gestreefd wordt naar een concentratie van diverse functies met onder andere ook een publiekstrekkend en toeristisch-recreatief accent. Aanvullend op en versterkend voor het (oude) centrumgebied van Huizen.  Recreatieve functies moeten waarden toevoegen aan het gebied en daarmee de gewenste verbinding tussen de oude haven en het centrum verstreken.

<b>Ontwerp Omgevingsvisie</b>	<b>Pag. nr. of kaart</b>	<b>Ingebracht door fractie</b>	<b>raadvraag/opmerking</b>	<b>Ambts- halve aanpassing</b>	<b>Amen- dering (wens/ bedenking)</b>	<b>Toelichting/antwoord</b>
Nr. Raadvraag						
112	Schil noord	SGP	Waarom wilt u vast blijven houden aan de hotelfunctie op landtong, terwijl het hotel al zoveel jaren staat te verpauperen en er grote behoefte aan upgrade en aan woonruimte is?			Er is echt potentie voor nog een tweede hotel in Huizen, juist ook vanuit een regionale functie. Dit past ook bij de strategie vanuit de MRA. De ligging op de landtong met aan beide kanten water is er heel geschikt voor.
113	Schil noord	SGP	Is de ontwikkeling van een bungalowpark op de landtong gekoppeld aan de hotelfunctie? Hoe kijkt u aan tegen de gewenste schaal en maat van deze bungalows en het behouden van de biodiversiteit in dit ruige gebied?			Voor de verdere uitwerking van de plannen in overleg met initiatiefnemer is capaciteit benodigd. Mocht dit beschikbaar komen, volgt over de verdere planuitwerking uiteraard overleg met de raad.
114	Schil noord	SGP	Wat bedoelt u ermee dat van de ruige natuur van het schiereiland een volwaardig stadspark met een eigen identiteit en uniforme inrichtingselementen gemaakt zou moeten worden?			Zie antwoord hierboven (113).
115	Schil noord	SGP	Wat betekent de ontwikkeling van de Energieweg/ Ambachtsweg voor het aantal bedrijven in Huizen? Welk deel van dit gebied denkt u te gaan ontwikkelen?			De insteek is er op gericht om de bestaande bedrijvigheid te behouden en de gedachte ontwikkeling door toevoeging van functies mogelijk te maken. Het te ontwikkelen gebied moet nog bepaald worden en is mede afhankelijk van de gevestigde bedrijven in dit gebied.

<b>Ontwerp Omgevingsvisie</b> Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadvraag/opmerking	Ambts-halve aanpassing	Amen-dering (wens/bedenking)	Toelichting/antwoord
116	Schil noord	SGP	Waarom wordt Silverdome genoemd terwijl deze ontwikkeling voorzien is voor 2023/2024?			Dat klopt, maar ook ontwikkelingen voor 2030 worden genoemd in de Omgevingsvisie, tenzij deze thans al zijn of worden gerealiseerd.
117	Schil noord	SGP	Wat wordt bedoeld met onderzoek naar de mogelijkheid voor een nieuwe oversteek van het water, om de verschillende recreatieve zones te verbinden? Betreft deze ontwikkeling een brug of meer een soort pont en mag de raad daar wat van vinden?			De wens voor een oever-land-verbinding over de Oude Haven blijft vanuit recreatie een wens. Hier loopt het icoon-fietspad de Zuiderzeeroute. Tegelijkertijd is het waarborgen van de veiligheid essentieel. Hier mag de raad uiteraard wat van vinden en de mogelijke uitwerking staat nog niet vast.
118	Buiten-gebied	SGP	Waarom noemt u Buurtschap Crailo, terwijl dit toch niet in Huizen zal worden ontwikkeld			De ontwikkeling van en op ons grondgebied kan deels ook beïnvloed worden door belangrijke ontwikkelingen in de (directe) omgeving. Hierdoor achtten we het zinvol om ook deze externe ontwikkelingen expliciet te benoemen. We snappen echter uw opmerking en kunnen ons voorstellen dat het minder expliciet opgenomen wordt. Zie verder antwoord op vraag 2.
119	Buiten-gebied	SGP	Locatie KZS biedt na bedrijfsbeëindiging kansen voor ontwikkeling van woningbouw, groen en of bedrijvigheid is te			Zie antwoord op vraag 34.

Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
			lezen. Bent u van mening dat anders dan bedrijfsmatige ook andere ontwikkelingen daar realistisch gezien mogelijk zijn?			
120	Buiten- gebied	SGP	Welke maatschappelijke locaties wilt u op zorgvuldige manier transformeren , waarbij het maatschappelijke aspect niet geheel verdwijnt? Is hiervoor niet eerst een strategische afweging nodig die met de raad gedeeld gaat worden?			Op dit moment speelt bijvoorbeeld planvorming op de zgn. Visio locatie (Amersfoortsestraatweg 180). Mocht het plan afwijken van het bestemmingsplan, maar wel wenselijk lijken, zal het tevens ter consultatie worden voorgelegd aan de raadscommissie Fysiek Domein. Nadat het plan verder is uitgewerkt zal een verklaring van geen bedenkingen resp. bindend advies worden gevraagd aan de raad.
121	Buiten- gebied	SGP	Is herontwikkeling van Visio mogelijk als woningbouwlocatie met ruimte voor sociale woningbouw?			Dat klopt; het college heeft aan de initiatiefnemer laten weten dat de Visio locatie eventueel getransformeerd kan worden naar woningbouw, mits 1/3 deel hiervan sociale woningen worden.
122	Buiten- gebied	SGP	Op welke wijze en hoe afgezet in de tijd denkt u het groene karakter van de oude linten en bomenlanen –zoals de Nieuwe Bussummerweg – te behouden, versterken en vernieuwen?			Door in ieder geval bevindingen vast te leggen wat we belangrijk vinden voor en in Huizen dmv het groenstructuurplan en een volgend jaar aan te leveren bomenbeleidsplan. Van hieruit kunnen we stappen gaan maken mbt meerjarenplanning en een investeringsplan. Wat er dan

Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
						daadwerkelijk mogelijk is zal moeten blijken uit de integrale samenwerking in het fysieke domein om de best haalbare en reële inrichting te kunnen creëren voor de beschikbare ruimte. Tijd en geld is dan een gegeven waar raad en college de richting van kan gaan bepalen.
123	Buiten- gebied	SGP	Op welke wijze en met welke randvoorwaarden overweegt u de theoretische oplossing verkeersopgave Randweg-zuid? Dit in de wetenschap dat hier eerder geen politiek draagvlak voor bestond. Wat betekent het dat u hier ook gebiedsontwikkeling met kansen voor woningbouw ziet?			Randweg-zuid is niet opgenomen in het door de gemeenteraad vastgestelde mobiliteitsplan 2020.  Zie ook het antwoord bij nummer 52.
124	Buiten- gebied	SGP	Waarom wordt bij de aanloophaven -Westkade de ontwikkeling van toekomstige recreatieve voorzieningen genoemd? Is dit niet een plek die binnen enkele jaren zou moeten bruisen met nautisch gerelateerde activiteiten?			In het collegeprogramma punt 3.7.8 is de insteek voor de aanloophaven geformuleerd. Momenteel wordt een voorstel om de haalbaarheid te onderzoeken opgesteld. Wenselijk is om meerdere activiteiten mogelijk te maken en aan te sluiten bij de Kustvisie. Toeristisch-recreatieve activiteiten kunnen op deze locatie direct gerelateerd zijn aan de door u genoemde nautisch gerelateerde activiteiten.

Ontwerp Omgevingsvisie Nr. Raadsvraag	Pag. nr. of kaart	Ingebracht door fractie	raadsvraag/opmerking	Ambts- halve aanpassing	Amen- dering (wens/ bedenking)	Toelichting/antwoord
125	Buiten- gebied	SGP	Waaruit blijkt dat naast het maaien van fonteinkruid, de geulen uitdiepen en het verbeteren van het natuurlijk herstelvermogen van het Gooimeer haalbaar en betaalbaar is?			Samen met provincies heeft Gastvrije Randmeren onlangs een verzoek bij het rijk ingediend voor een integrale inrichtingsvisie voor Gooi- en Eemmeer passend bij de Programmatische Aanpak Grote Water (PAGW). Dit programma is gericht op een robuust ecosysteem in balans met recreatie. Indien deze aanvraag wordt gehonoreerd ontvangen wij als gebied de middelen om te werken aan het ecologisch herstel van Eem- en Gooimeer vanuit de gewenste natuurwaarden met meekoppelkansen voor recreatie waardoor maaien op termijn mogelijk niet meer nodig zal zijn.