

Van: Secretaris VVG <secretaris@vriendenvanhetgooi.nl>

Verzonden: dinsdag 21 februari 2023 12:07

Aan: griffie <griffie@huizen.nl>

CC: voorzitter@vriendenvanhetgooi.nl

Onderwerp: Huizerhoofd

Beste Medewerkers van de Griffie

Als vervolg op een inspraaknotitie t.b.v. de commissie Publiek Domein, agendapunt Huizerhoofd, willen wij graag t.b.v. de bijeenkomst van a.s. woensdag inbrengen dat wij - als er dan al beslist een hotelfunctie gerealiseerd moet worden - kunnen instemmen met variant 3, een aantal aaneengesloten huisjes direct grenzend aan het terrein van het hotel.

De landtong wordt hierdoor het minste aangetast. Ook voorkomt het onvermijdelijk autoverkeer om de wat verder gelegen huisjes te bereiken. De natuurlijke ontwikkeling van het terrein wordt hierdoor het minst belemmerd en de functie als openbaar park kan op het resterende deel van de landtong gehandhaafd blijven.

Tot ons genoegen zagen wij de vermelding van het punt "uitzoeken juridische situatie-aanbiedingsplicht". Dit sluit aan bij ons betoog op 30 november. De eigendomsoverdracht van een openbaar park aan een projectontwikkelaar achten wij onwenselijk.

Wij vragen het college om hier duidelijkheid over te verschaffen en de afstand van het recht van koop onderdeel te maken van de te maken afspraken. Zoals betoogd is het bestaan van dit recht niet zonder discussie, het is dus raadzaam hier vanaf het begin duidelijkheid over te hebben. Als de ontwikkelaar eigendom op de te bouwen huisjes claimt kunnen wij instemmen met een erfpachtrecht op het gebied tussen de weg naar de huisjes en het water.

Met vriendelijke groet,

Dolf van Elten (Secretaris VVG)



E secretaris@vriendenvanhetgooi.nl

W www.vriendenvanhetgooi.nl

 **t Gooi. Geef't door.**