

Het waren constructieve gesprekken en geconcludeerd kan worden dat de ontwikkeling van dit gebied positief werd ontvangen door de aanwezigen.

Na de inloopavond zijn geen opmerkingen naar aanleiding van de plannen meer ontvangen.

Bijlage

1. Uitnodiging inloopavond

Bijlage 1 Uitnodiging omgevingsdialoog

T.a.v. de bewoners en bedrijven van de Oude Haven te Huizen



Rotterdam, 9 januari 2022

Uw referentie :
Onze referentie : HS / CS
Kopie :
Projectnummer : 904

Betreft : Inloopavond Ontwikkeling de Oude Haven fase 3

Geachte heer, mevrouw,

Graag nodigen wij u uit voor een inloopavond op dinsdag 17 januari tussen 18.00 uur en 19.30 uur aan de Mastspoor 1 te Huizen om u op de hoogte brengen van de ontwikkeling van het nieuwbouwproject de Oude Haven fase 3 te Huizen.

Op het perceel dat is gelegen aan de kop van de Havenstraat en IJsselmeerstraat is het Projectontwikkelaar VORM bezig met de ontwikkeling van een nieuwbouwproject. Deze ontwikkeling maakt onderdeel uit van het plangebied de Oude Haven en bestaat uit 21 woningen en 14 appartementen en een commerciële ruimte.

Projectplanning

In mei 2017 is de tender gestart voor woningbouw op de projectlocatie de kop van de Oude Haven. Op 11 juli 2018 heeft de gemeente het plan definitief gegund aan VORM Ontwikkeling B.V.

In de tussentijd heeft VORM een plan ontwikkeld voor de havenkop. Voor het plan zal er een vergunningstraject voor buitenplanse afwijkingsprocedure moeten worden doorlopen. Na afgifte van de vergunning zal de verkoop van de woningen worden gestart. Dit zal naar verwachting plaatsvinden in het voorjaar van 2023. De beoogde start van de bouw zal vervolgens plaatsvinden aan het eind van 2023.

Het plan willen wij graag aan u presenteren. Daarom nodigen wij u uit voor een inloopavond.

Inloopavond

Op 17 januari 2023 van 18.00 tot 19.30 uur een inloopavond worden georganiseerd bij evenementenlocatie De Kalkovens, Mastspoor 1 in Huizen. Tijdens deze avond zijn de initiatiefnemers aanwezig om het plan toe te lichten. Daarnaast zijn er vertegenwoordigers vanuit de Gemeente Huizen

aanwezig. U kunt hen tijdens deze avond vragen stellen en u kunt reacties geven naar aanleiding van de getoonde informatie.

Indien er vooruitlopend of na afloop van de inloopavond vragen zijn, kunt u een mail sturen naar het volgende emailadres: oudehaven@vorm.nl.

Mocht u na afloop van de inloopavond nog vragen en/of opmerkingen hebben, kunt u deze eveneens mailen naar bovenstaand emailadres. De vragen en opmerkingen die we op de inloopavond hebben ontvangen, worden opgenomen in een reactiedocument en aangevuld met een reactie van de initiatiefnemers.

Blijf op de hoogte

Actuele informatie over het project is terug te vinden op www.vorm.nl/oudehavenfase3. Op deze website kunt u zich tevens aanmelden voor de nieuwsbrief als u op de hoogte wilt blijven van de laatste ontwikkeling van het plan de Oude Haven fase 3 te Huizen.

We vertrouwen erop u voldoende te hebben geïnformeerd en kijken met grote belangstelling uit naar uw aanwezigheid op 17 januari.

Met vriendelijke groet,

Team de Oude Haven fase 3

VORM Ontwikkeling B.V.