

VOORBLAD T.B.V. COMMISSIEBEHANDELING

Behandelaar	Richard van Noord
Onderwerp	participatietraject punt 3.1.1 collegeprogramma 2022 - 2026 - woonconferentie
Voorstel agenderen voor de commissie	Fysiek domein maart

De commissie wordt gevraagd:

Desgewenst wensen en bedenkingen inbrengen ten aanzien van het voorgestelde participatietraject als beschreven in bijgevoegd collegevoorstel en de reflectie daarop door bureau The Missing Link.

Achtergrondinformatie voor de commissie:

In het collegeprogramma 2022 – 2026 is het volgende onder punt 3.1.1. aangegeven:
“De bestaande lijst van potentiële bouwlocaties in de gemeente wordt geactualiseerd, en de mogelijkheid en wenselijkheid van bouwen in en aan het water wordt verkend. Een participatieve aanpak is met het oog op de komende Omgevingswet zeker nodig, zodat er voldoende draagvlak ontstaat. In een conferentie over wonen en bouwen in het derde kwartaal van 2022 kunnen inwoners, bedrijven en gemeenteraad met elkaar de mogelijkheden en uitdagingen verkennen en alle mogelijk denkbare woningbouwlocaties bespreken. De uitkomst van deze participatie wordt vervolgens op voorstel van het college door de gemeenteraad gewogen, waarna bepaald wordt hoe verder invulling kan worden gegeven aan de woningbouwopgave”.

De bedoeling van het participatietraject, waarover u als commissie wensen en bedenkingen kunt inbrengen, is om eerst de al dan niet aanwezige woningbouwbehoefte in kaart te brengen. Mocht deze er zijn, dan is de bedoeling te komen tot een realistisch en uitvoerbaar woningbouwprogramma. Hiertoe worden drie bureaus met de nodige expertise benadert. Het participatietraject kent dus een duidelijke fasering met tussentijdse doelen en eisen die aan de deelproducten worden gesteld.

Het uiteindelijke doel van het gehele traject is een door de raad vast te stellen woningbouwprogramma met een overzicht van potentiële woningbouwlocaties. Het participatieproces willen we inrichten als een zo open mogelijk proces, waarbij gelijkwaardigheid en samenwerking belangrijke pijlers zijn. Participatie zal derhalve plaatsvinden op het niveau van participatietrede “adviseren”.

Bijlage:

Bijlage 1: Collegevoorstel zaaknummer 241908 nr. 1471086

Bijlage 2: Reflectie bureau The Missing Link + risicotabellen