

Mondelinge vragen commissie Fysiek Domein 29 november 2023, bij agendapunt 5.3

Aanleiding zijn vragen van omwonenden over de plannen met betrekking tot aanpassing van het pand aan de oostzijde van het Oude Raadhuisplein door de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit zijn/worden getoetst.

Hoe staat het met de leefbaarheid van de bewoners aan de Burg Munnikhuizenstraat, aantasting woongenot, is hun privacy geborgd, wordt er rekening gehouden met inval van zon op hun percelen?  
Parkeren hoe is de extra parkeerdruk verwerkt?  
Speelt beschermd dorpsgezicht een rol bij toetsing van deze plannen?  
Is er sprake van participatie? Zo nee, gaat die er nog komen?  
Is er advies van vrienden van het oude dorp?

Realisatie van deze plannen zullen impact op het aanzicht van het Oude Raadhuisplein hebben, van welke kant je ook komt.  
Welke voorwaarden stelt de gemeente aan deze plannen?  
Kunt u wat zeggen over de toetsing van de commissie Ruimtelijke Kwaliteit, of ons daarvan op de hoogte houden?  
Hoe ziet het vervolgproces er uit? Wanneer gaan deze plannen in procedure (gaan ze wel in procedure en hoe dan)?

Zijn er nog meer plannen, bv met de HEMA en de Huizerhof?

Past dit in de plannen die we met het dorp hebben tav meer horeca, gezelliger.

Heeft het college ook een integrale visie op alle ontwikkelingen, in het centrum incl bv Blokker, die maken dat ons dorp ook herkenbaar een dorp blijft?